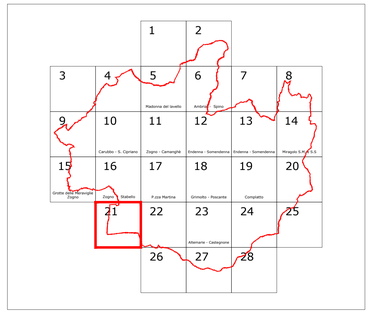


SIMBOLI DELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO

- Confine Comunale
- Perimetro della fascia di rispetto inedificabile del depuratore

SISTEMA DELLA MOBILITA' E DEI SERVIZI

- Rete della viabilità esistente
- Rete della viabilità in progetto
- Servizi e strutture per la mobilità (stazioni di servizio carburanti)
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Pista ciclopedonale
- Ex sedime ferrovia Valle Brembana - Futuro tracciato di completamento linea metrotranviaria
- Servizi e attrezzature pubbliche, di uso pubblico e private, esterni ai centri storici (Piano dei Servizi)

SISTEMA INSEDIATIVO

- CS Centri e nuclei storici
- ARU Ambiti di rigenerazione urbana
- Roccoli di impianto storico
- AD Ambiti urbani ad alta densità
- MD Ambiti urbani a media densità
- BD1 Ambiti urbani a bassa densità di primo livello
- BD2 Ambiti urbani a bassa densità di secondo livello
- BD3 Ambiti urbano a bassa densità di Miragolo
- Ambiti urbani di contenimento
  - CT–R Residenziale
  - CT–TC Terziario - Commerciale
  - CT–P Produttivo
- Ambito pertinenziale inedificabile
- (Mn°) Edifici soggetti a conservazione (per Miragolo vedi inventario n.)
- Edifici soggetti a conservazione
- IA Ambiti urbani del sistema produttivo
- A–S Ambiti urbani del sistema produttivo SUAP confermato
- D Ambiti urbani produttivi di deposito
- TU Ambiti urbani turistico ricettivi
- TU–A Ambiti urbani turistici - speciali (Acquada)
- n. Permessi di costruire condizionati
- NE Ambiti di nuova edificazione
- AT Ambiti di trasformazione
- Edifici non connessi all'agricoltura
- Edifici soggetti a demolizione

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

- Aree agricole
- Ambiti boscati
- Aree paranaturali
- Buffer Parco dei Colli di Bergamo
- Ambiti di elevata naturalità (art.17-PTR)
- Fasce di rispetto e arretramento
- Ambiti Agricoli Strategici
- Miniera dismessa di Fluorite
- Reticolo idrico

Piano delle Regole

Comune di
Zogno
Provincia di Bergamo

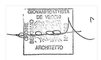
VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

TAVOLA DI PIANO
Nr. 1 / 21
Scala 1 : 2.000

- Adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n° ..... in data .....
- Approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° ..... in data .....

GIUGNO 2025
agg. AGOSTO 2025

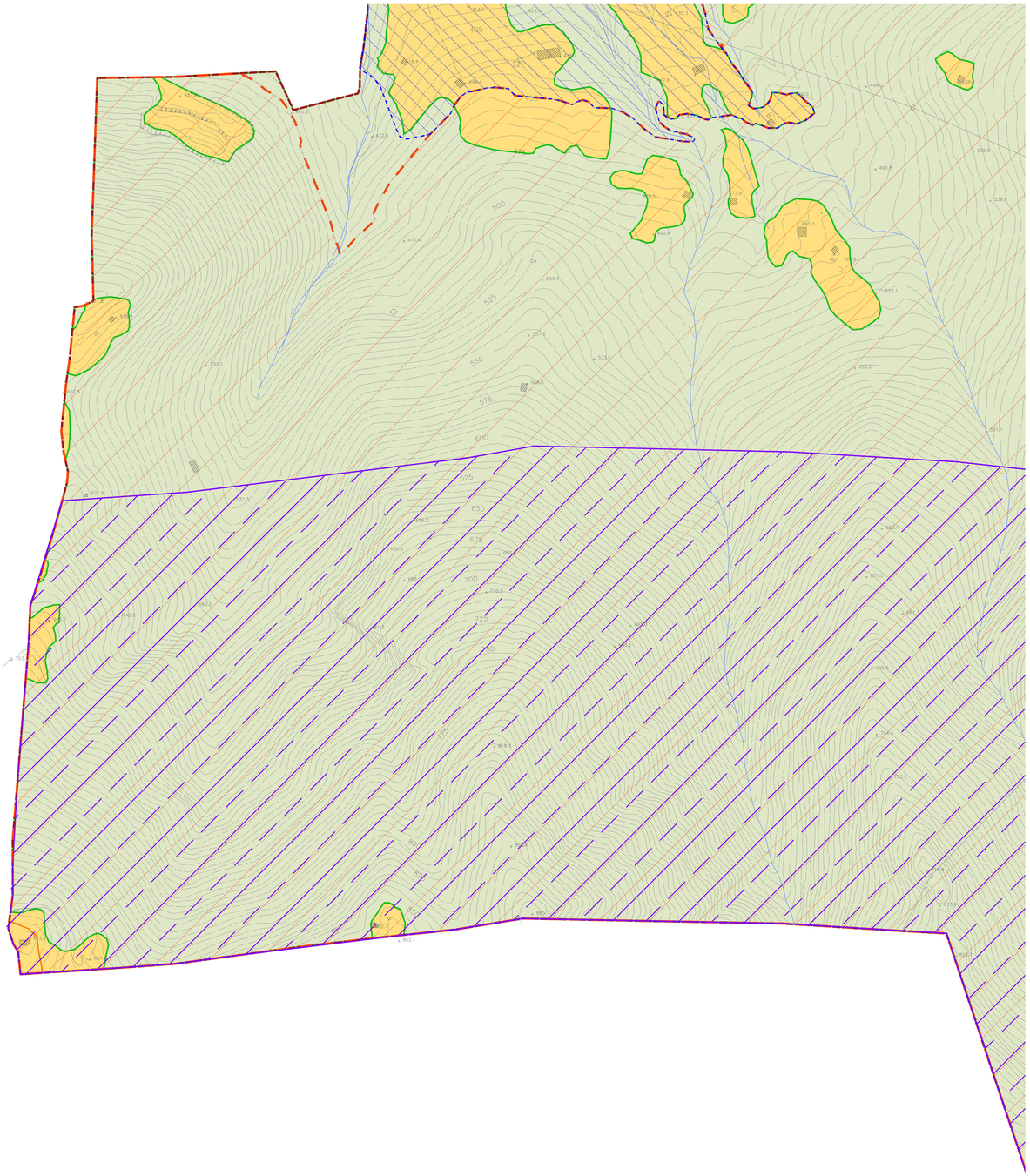
agg. MAGGIO - LUGLIO -SETTEMBRE 2026



STUDIO DI ARCHITETTURA,URBANISTICA E PROGETTAZIONE AMBIENTALE
dott. arch. GiovanniBattista De Vecchi

GRUPPO DI LAVORO:
STUDIO DI ARCHITETTURA,URBANISTICA E PROGETTAZIONE AMBIENTALE
dott. arch. GiovanniBattista De Vecchi

Consulenze
p.a. Fabrizio Rinaldi
dott. jr. Stefano D'Adda
dott.Roberto Tizzone
dott. nat.Giambattista Rivellini

Elaborazioni grafiche
DVA ARCHITECTURE s.r.l.

Collaborazione
arch. jr. Veronica Bianco
arch. Sergio Prezzati