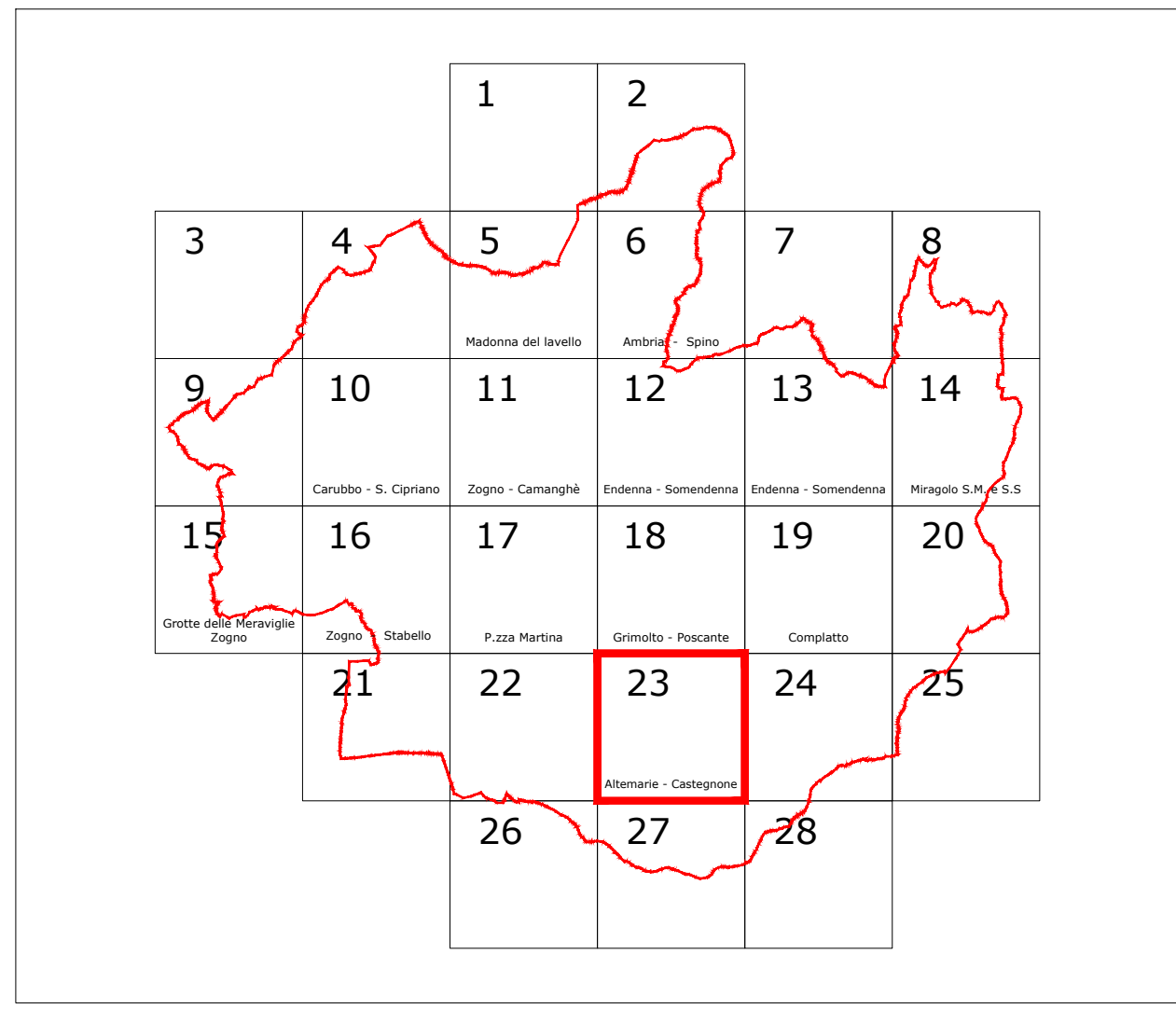




SIMBOLI DELLE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO

Confine Comunale

Perimetro della fascia di rispetto inedificabile del depuratore

SISTEMA DELLA MOBILITA' E DEI SERVIZI

Rete della viabilità esistente

Rete della viabilità in progetto

Servizi e strutture per la mobilità (stazioni di servizio carburanti)

Fascia di rispetto cimiteriale

Pista ciclopeditonale

Ex sedime ferrovia Valle Brembana - Futuro tracciato di completamento linea metropolitana

Servizi e attrezzature pubbliche, di uso pubblico e privato, esterni ai centri storici (Piano dei Servizi)

SISTEMA INSEDIATIVO

Centri e nuclei storici

Ambiti di rigenerazione urbana

Roccoli di impianto storico

Ambiti urbani ad alta densità

Ambiti urbani a media densità

Ambiti urbani a bassa densità di primo livello

Ambiti urbani a bassa densità di secondo livello

Ambiti urbani a bassa densità di Miraggio

Ambiti urbani di contenimento Residenziale

Terzario - Commerciale

Produttivo

Ambito pertinenziale inedificabile

Edifici soggetti a conservazione (per Miraggio vedi inventario n.)

Edifici soggetti a conservazione

Ambiti urbani del sistema produttivo

Ambiti urbani del sistema produttivo SUAP confermato

Ambiti urbani produttivi di deposito

Ambiti urbani turistico ricettivi

Ambiti urbani turistici - speciali (Acquada)

Permessi di costruire condizionati

Ambiti di nuova edificazione

Ambiti di trasformazione

Edifici non connessi all'agricoltura

Edifici soggetti a demolizione

SISTEMA AMBIENTALE E PAESAGGISTICO

Aree agricole

Ambiti boscati

Aree paraturali

Buffer Parco dei Colli di Bergamo

Ambiti di elevata naturalità (art.17-PTTR)

Fasce di rispetto e arretramento

Ambiti Agricoli Strategici

Miniera dismessa di Fluente

Reticolo idrico



Comune di Zogno
Provincia di Bergamo

**VARIANTE GENERALE
AL PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO**

Piano delle Regole

TAVOLA DI PIANO
Nr. 1 / 23
Scala 1 : 2.000

GIUGNO 2025
agg. AGOSTO 2025

agg. MAGGIO - LUGLIO
SETTEMBRE 2026

GRUPPO DI LAVORO
STUDIO DI ARCHITETTURA URBANISTICA E
PROGETTAZIONE AMBIENTALE

Consulenze

dot. arch. Giovambattista De Vecchi

dot. arch. Giovambattista De Vecchi
p.a. Fabrizio Rinaldi
dot. ing. Stefano D'Adda
dot. Roberto Tizzoni
dot. nat. Giambattista Rinaldi

Elaborazioni grafiche
DVA ARCHITECTURE s.r.l.

Collaborazione
arch. F. Veronica Bianco
arch. Sergio Pozzani