

P G T

Aprile 2011



COMUNE DI ZOGNO
PROVINCIA DI BERGAMO



**PIANO DI GOVERNO
DEL
TERRITORIO**

CENTRI E NUCLEI STORICI

**SCHEDE DELLE UNITA' MINIME
DI INTERVENTO**

5/I CAORSONE

PIANO DELLE REGOLE

GRUPPO DI PROGETTO:
Analisi Territoriale, Sociale e Ambientale
Analisi Geologica e Idrogeologica
Analisi Acustica
Elaborazione Grafica
Coordinatore

Studio Associato arch. GiovanniB. e Marco De Vecchi - dott. Contardo Crotti
dott. Corrado Reguzzi - dott. Carletto Bertuletti
dott. Roberto Tizzone
DVA Architecture S.r.l.
arch. GiovanniBattista De Vecchi



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 1

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO

Edificio isolato, posto a sud della frazione di Caorsone, di tre piani fuori terra, a destinazione residenziale. Edificio in pietra con alcune alterazioni nei prospetti. In buone condizioni di conservazione. Copertura a più falde in legno con manto in tegole, gronda in legno con canali e pluviali in lamiera preverniciata, mentre ad est in c.a., camini in laterizio e camini prefabbricati.

I muri perimetrali in pietra a vista con riempimento dei giunti che lasciano in vista le pietre di maggiori dimensioni, mentre il prospetto est è intonacato. Le aperture, presentano diverse dimensioni, i serramenti esterni sono in legno a 2 specchiature con scuri in legno o inferriate e presentano contorni in pietra o in cemento e architravi in legno. Sul lato sud si trova un balcone in c.a. con parapetto pieno in forte contrasto con la tipologia dell'edificio cui si aggiunge una tenda solare dai colori dissonanti

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ' STORICO AMBIENTALI

Edificio in pietra con alcune alterazioni nei prospetti, le finestre presentano cornici in pietra e architravi in legno.



NOTE E PRESCRIZIONI:

Riambientazione dei prospetti con sostituzione o riforma degli elementi in contrasto sopraindicati.

GRADO DI INTERVENTO

GRADO 3 : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI 1°



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 2

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO:

Porzione di edificio di 2 piani più sottotetto posto all'estremità orientale della frazione di Caorsone. Antica architettura trasformata in rurale. Copertura a falde in legno con manto in coppi, gronda in legno con canali e pluviali in lamiera. I muri perimetrali in pietra stilati a calce, ma che a tratti lasciano vedere la pietra, prevalenza dei pieni sui vuoti, le aperture sono disomogenee, probabilmente realizzate in epoche diverse (su un edificio con prevalente funzione di difesa?) I serramenti esterni, quando presenti sono in legno con scuri. Sul lato sud tracce di un loggiato

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITA' STORICO AMBIENTALI

Edificio di rilevante valore ambientale e culturale, testimonianza materiale della tipologia rurale della zona, in cattive condizioni di conservazione.

NOTE E PRESCRIZIONI:

L'intervento di recupero deve garantire la eliminazione degli elementi in contrasto e ridefinire i prospetti in coerenza con i caratteri peculiari dell'edificio e con tipologie architettoniche, materiali e tecnologie tipiche della tradizione e dei magisteri locali.

Divieto di aletrazione dei prospetti con nuovi balconi a sbalzo.

GRADO DI INTERVENTO

GRADO 2 : RISANAMENTO CONSERVATIVO con caratteristiche di ristrutturazione edilizia per l'interno



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 2A

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO:

Porzione di edificio di 2 piani più sottotetto, posto all'estremità orientale della frazione di Caorsone. Antica architettura trasformata. Copertura a falde in legno con manto in coppi, gronda in legno con canali e pluviali in lamiera camino prefabbricato. I muri perimetrali in pietra in parte intonacati a calce, ma che a tratti lasciano vedere la pietra, prevalenza dei pieni sui vuoti, le aperture sono disomogenee, prive di simmetria e ordine, alcune recentemente rifatte. I serramenti esterni, quando presenti sono in legno con scuri. Sul lato sud balcone in getto con barriera in ferro a bacchette verticali.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ STORICO AMBIENTALI

Edificio di rilevante valore ambientale e culturale, testimonianza materiale della tipologia rurale della zona, nonostante le trasformazioni subite. In cattive condizioni di conservazione, ma recuperabile a fini abitativi.

NOTE E PRESCRIZIONI:

L'intervento di recupero dovrà essere finalizzato alla salvaguardare della tipologia dell'edificio, il balcone dovrà essere sostituito con struttura in legno di aspetto pari a quella della gronda.

Le aperture dovranno essere mantenute, i serramenti dovranno essere a disegno semplice in legno a due specchiature, la ferramenta (cerniere, maniglie, cremonesi) dovranno essere di tipo moderno e di dimensioni appropriata, sono da escludersi elaborazioni in stile, come sono da escludere l'uso di avvolgibili. I portoncini dovranno richiamare i modelli tradizionali.

Le nuove aperture che si rendessero necessarie per il cambio di destinazione d'uso dovranno avere dimensioni contenute e di tipologia simile a quelle esistenti, le aperture dei fienili potranno essere trasformati in serramenti (finestre, vetrate) senza scuri purché non si alterino le dimensioni dei vani. Non sono ammessi nuovi balconi

GRADO DI INTERVENTO

GRADO 2 : RISANAMENTO CONSERVATIVO con caratteristiche di ristrutturazione edilizia all'interno.



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 3

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO:

Porzione di edificio di 2 piani più sottotetto, posto all'estremità orientale della frazione di Caorsone, fortemente trasformato. In buone condizioni di conservazione, a seguito di una ristrutturazione recente che ha cancellato alcuni elementi architettonici antichi. Copertura a due falde in legno con manto in tegole, gronda in legno con canali e pluviali in rame.

I muri perimetrali in pietra sono intonacati con intonaco di cemento stollato. Le aperture, di recente realizzazione sono regolari e ampie con davanzali in cemento; i serramenti esterni sono in legno a 2 specchiature con avvolgibili, ad esclusione del prospetto ovest che presenta persiane e inferriate a piano terra. Sul lato sud si trovano balconi in c.a. con parapetto in ferro a bacchette verticali, mentre a nord una scala esterna consente l'accesso al primo piano. Tenda parasole dai colori e dalla tipologia dissonante.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ STORICO AMBIENTALI

Edificio posto all'estremità occidentale della cortina edilizia in continuità percettiva con edifici di notevole valore ambientale.

NOTE E PRESCRIZIONI:

Ripristino della composizione e riambientazione dei prospetti in coerenza con le tipologie e i magisteri tradizionali.

GRADO DI INTERVENTO :

GRADO 3 : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI 1°



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 4

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO

Edificio isolato, di tre piani fuori terra, a destinazione residenziale. Ristrutturazione recente, ma muri perimetrali non intonacati, prisme a vista e le nuove aperture hanno interrotto la muratura in sassi, rapezzata in modo approssimativo. Copertura a padiglione in legno con manto in tegole, gronda in legno con canali e pluviali in lamiera zincata.

Le aperture, di recente realizzazione sono simmetriche e allineate, presentano davanzali in pietra o cemento. I serramenti esterni sono in legno a 2 specchiature con scuri o persiane in legno. Sul lato sud si trovano balconi in c.a. con parapetto in ferro a bacchette verticali.

Tenda solare con colori dissonanti.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ STORICO AMBIENTALI

Gli interventi di sistemazione hanno compromesso la tipologia originaria, pur senza alterare il volume e l'altezza dell'edificio.

NOTE E PRESCRIZIONI:

E' prescritta la riambientazione dei prospetto con tipologie e magisteri tradizionali. Procedere all'intonacatura e coloritura dell'intero edificio con i colori delle terre.

GRADO DI INTERVENTO

GRADO 3: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI 1°



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 5

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO

Edificio isolato, posto al centro della frazione di Caorzone, di tre piani fuori terra più sottotetto, a destinazione residenziale. Antico palazzo, presenta alcuni elementi disomogenei in facciata. In discrete condizioni di conservazione, necessita di interventi di manutenzione e adeguamento. Copertura in legno con manto in coppi, gronda in legno con canali e pluviali in lamiera preverniciata o zincati.

I muri perimetrali sono intonacati con tracce di elementi decorativi dipinti sui cantonali e sulle architravi delle finestre, diversamente dal lato nord che in pietra a vista; aperture sono simmetriche e allineate con davanzali in pietra; i serramenti esterni sono in legno a 2 specchiature con scuri o persiane in legno. Sul lato sud, sopra il portone d'ingresso si trova un piccolo balcone in pietra con parapetto in ferro a disegno semplice.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ' STORICO AMBIENTALI

Edificio di pregio, anche se semplice e realizzato con materiali poveri

NOTE E PRESCRIZIONI:

L'intervento di recupero dovrà garantire il ripristino dei caratteri originari sia per la tipologia delle aperture che per serramenti e scuri esterni da realizzare con gelosie a ventola.

Ripristino delle decorazioni in facciata e la riambientazione della scala esterna e della recinzione..

GRADO DI INTERVENTO

GRADO 2 : RISANAMENTO CONSERVATIVO





UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 5A

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO

Edificio rurale accessorio di due piani più fienile, addossato al palazzo al posto al centro della frazione di Caorzone. Copertura in legno con manto in coppi, gronda in legno con canali e pluviali zincati.

I muri perimetrali in pietra a vista, le aperture sono simmetriche e allineate con davanzali in pietra o cemento; i serramenti esterni, se presenti, sono in legno.

Edificio accessorio (tettoia) in aderenza.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ STORICO AMBIENTALI

NOTE E PRESCRIZIONI

L'intervento di recupero dovrà essere coerente con i caratteri di finitura dell'edificio principale.

Obbligo di intonacatura dei muri perimetrali con intonaco di tipo tradizionale, colorato con colori delle terre.

Demolizione dell'edificio provvisorio (tettoia) antistante.

GRADO DI INTERVENTO :

GRADO 3 : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI 1°



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 6

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO

Edificio rurale di due piani fuori terra, attualmente inutilizzato. Copertura a due falde in legno con manto in coppi, gronda in legno con canale in lamiera zincata.

I muri perimetrali in pietra a vista; le aperture sono prive di serramenti.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ STORICO AMBIENTALI

Edificio posto all'interno della frazione di Caorsonne, in rapporto percettivo diretto con gli edifici di impianto antico;

NOTE E PRESCRIZIONI

L'intervento di recupero dovrà essere coerente con i caratteri di finitura dell'edificio principale.

Obbligo di intonacatura dei muri perimetrali con intonaco di tipo tradizionale, colorato con colori delle terre.

GRADO DI INTERVENTO :

GRADO 3 : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI 1°



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 7

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO

Edificio di testa, posto all'estremità nord occidentale della frazione di Caorsone, di tre piani fuori terra, a destinazione residenziale. Antico edificio rurale trasformato, in ottime condizioni di conservazione, a seguito di una ristrutturazione recente. Copertura a due falde in legno con manto in coppi, camini in pietra, gronda in legno con canali e pluviali in lamiera verniciata.

I muri perimetrali in pietra stilata a calce, a tratti si intravede la tessitura della pietra, le aperture sono disomogenee, probabilmente realizzate in epoche diverse, con contorni in pietra di recente realizzazione; il prospetto nord presenta una prevalenza dei pieni sui vuoti. I serramenti esterni sono in legno a 2 specchiature con scuri,

Giardino di pertinenza

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ STORICO AMBIENTALI

Edificio di impianto antico e di rilevante importanza per la frazione di Corsone.

NOTE E PRESCRIZIONI:

Conservazione dei caratteri attuali dell'edificio con semplici interventi manutentivi.

GRADO DI INTERVENTO

GRADO 2 : RISANAMENTO CONSERVATIVO



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 8

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO

Edificio rurale in cortina, di tre piani fuori terra, a destinazione residenziale, ad esclusione del lato nord ancora adibito a ricovero animali da cortile. Architettura rurale trasformata, in discrete condizioni di conservazione, a seguito di una ristrutturazione recente. Copertura a due falde in legno con manto in coppi, gronda in legno con canale e pluviali in lamiera preverniciata.

I muri perimetrali in pietra stilata a calce, a tratti si intravede la tessitura della pietra, le aperture, alcune di recente realizzazione presentano diverse dimensioni e davanzali in cemento. I serramenti esterni sono in legno a 2 specchiature con persiane. Sul lato sud al secondo piano si trova un balcone in c.a. con parapetto in ferro a bacchette verticali, con wc, mentre a nord una piccola scala in ferro permette di accedere al secondo piano.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ' STORICO AMBIENTALI

Edificio di antico e di rilevante importanza per la frazione di Caorsone.

NOTE E PRESCRIZIONI:

I serramenti esterni dovranno essere uniformati sia per dimensioni che per tipologia. Si prescrive la riambientazione dei balconi con finiture in legno.

Riambientazione della scala esterna posta a nord

GRADO DI INTERVENTO

GRADO 2 : RISANAMENTO CONSERVATIVO con caratteristiche di ristrutturazione edilizia per l'interno



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 9

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO

Edificio rurale in cortina edilizia, di tre piani fuori terra, a destinazione residenziale. Architettura rurale trasformata, in discrete condizioni di conservazione, a seguito di una ristrutturazione recente. Copertura a due falde in legno con manto in coppi, gronda in legno con canale e pluviali in lamiera preverniciata.

I muri perimetrali in pietra stilata a calce, le aperture, recente realizzazione, sono allineate e simmetriche presentano contorni in pietra. I serramenti esterni sono in legno a 2 specchiature con scuri. Sul lato sud al secondo piano si trova un balcone in legno con parapetto in legno a montanti verticali.

Recinzione a piano terra in totale contrasto con i caratteri ambientali.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ STORICO AMBIENTALI

Edificio di impianto antico di rilevante importanza per la frazione di Corsone.

NOTE E PRESCRIZIONI:

Sostituire il camino prefabbricato con uno di tipo tradizionale (mattoni e coppi) ed eliminare la recinzione

GRADO DI INTERVENTO

GRADO 2 : RISANAMENTO CONSERVATIVO con caratteristiche di ristrutturazione edilizia per l'interno



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 10

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO:

Porzione di edificio di 3 piani più sottotetto, posto all'estremità orientale della cortina edilizia a nord della frazione di Caorsone. In discrete condizioni di conservazione. Copertura a due falde in legno con manto in tegole di cemento, gronda in legno con canali e pluviali in lamiera verniciata.

I muri perimetrali in pietra sono intonacati con intonaco di cemento strollato. Le aperture, di recente realizzazione sono regolari e ampie con contorni in cemento; i serramenti esterni sono in legno a 2 specchiature con avvolgibili, ad esclusione del prospetto ovest che presenta persiane. Sul lato sud si trovano balconi in c.a. con parapetto in ferro a bacchette verticali, mentre a piano terra una recinzione delimita un piccolo spazio di pertinenza.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ STORICO AMBIENTALI

Edificio della cortina edilizia della frazione di Caorsone.

NOTE E PRESCRIZIONI:

L'intonaco dei muri perimetrali dovrà essere di tipo tradizionale, colorato con colori tipici della tradizione, i serramenti esterni dovranno essere uniformati e gli avvolgibili dovranno essere sostituiti con persiane in legno. Si prescrive o la loro riambientazione oppure il rifacimento dei balconi in legno a disegno semplice. Rimozione della tettoia a piano terra.

GRADO DI INTERVENTO :

GRADO 3 : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI 1°



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 11

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO:

Porzione di edificio di 3 piani, posto all'estremità settentrionale della frazione di Caorsone. In discrete condizioni di conservazione. Copertura a falde in c.a. con manto in coppi, gronda in c.a. con canali e pluviali in lamiera preverniciata.

I muri perimetrali sono intonacati con intonaco di cemento stollato. Le aperture, di regolari e ampie con davanzali in pietra; i serramenti esterni sono in legno a 2 specchiature con avvolgibili, ad esclusione del piano terra che presenta scuri in legno. Balconi in c.a. con parapetto in ferro e doghe verticali in legno, un piccolo spazio di pertinenza con box e giardino.

Oggetto di trasformazione recente con tipologie di finitura Moderna.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ STORICO AMBIENTALI

Edificio posto all'estremità settentrionale della frazione di Caorsone, impianto originario.

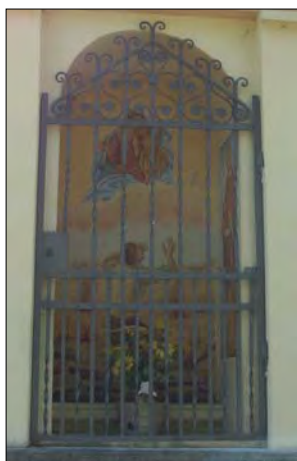
Tipologia delle aperture, balconi e materiali in totale dissonanza con i caratteri tradizionali del nucleo.

NOTE E PRESCRIZIONI:

Riambientazione dei prospetti con diversa coloritura e tipologia (avvolgibili e parapetti balconi).

GRADO DI INTERVENTO :

GRADO 3 : RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI 1°



UNITÀ MINIMA D'INTERVENTO N° 12

CAORSONE

Piccolo nucleo rurale posto sulla sinistra orografica del fiume Brembo tra Grimoldo e Complatto. Pochi edifici nella conca pianeggiante, probabilmente legati all'attività agricola a servizio del palazzo, elemento di rilievo dell'antico nucleo.

L'area di contesto ha mantenuto l'originario inserimento ambientale del nucleo antico.

DESCRIZIONE EDIFICIO:

Piccolo edificio votivo, realizzato in muratura, intonacata e con affresco.

PARTICOLARI DI RILIEVO e QUALITÀ STORICO AMBIENTALI

L'antica viabilità che univa i diversi nuclei rurali di Zogno era caratterizzata dalla presenza di santelle o cappelle, spesso dedicate a santi o alla Madonna di disegno semplice e spesso realizzate con materiali poveri, che costituiscono elementi importanti della memoria per lo più collocati sugli snodi principali della viabilità rurale.

NOTE E PRESCRIZIONI:

Conservazione di tutti gli elementi connotativi

GRADO DI INTERVENTO :

GRADO 1 : RESTAURO

P G T Aprile 2011




COMUNE DI ZOGNO
PROVINCIA DI BERGAMO



**PIANO DI GOVERNO
DEL
TERRITORIO**

CENTRI E NUCLEI STORICI

TAV. 5/I CAORSONE

Scala 1:1.000

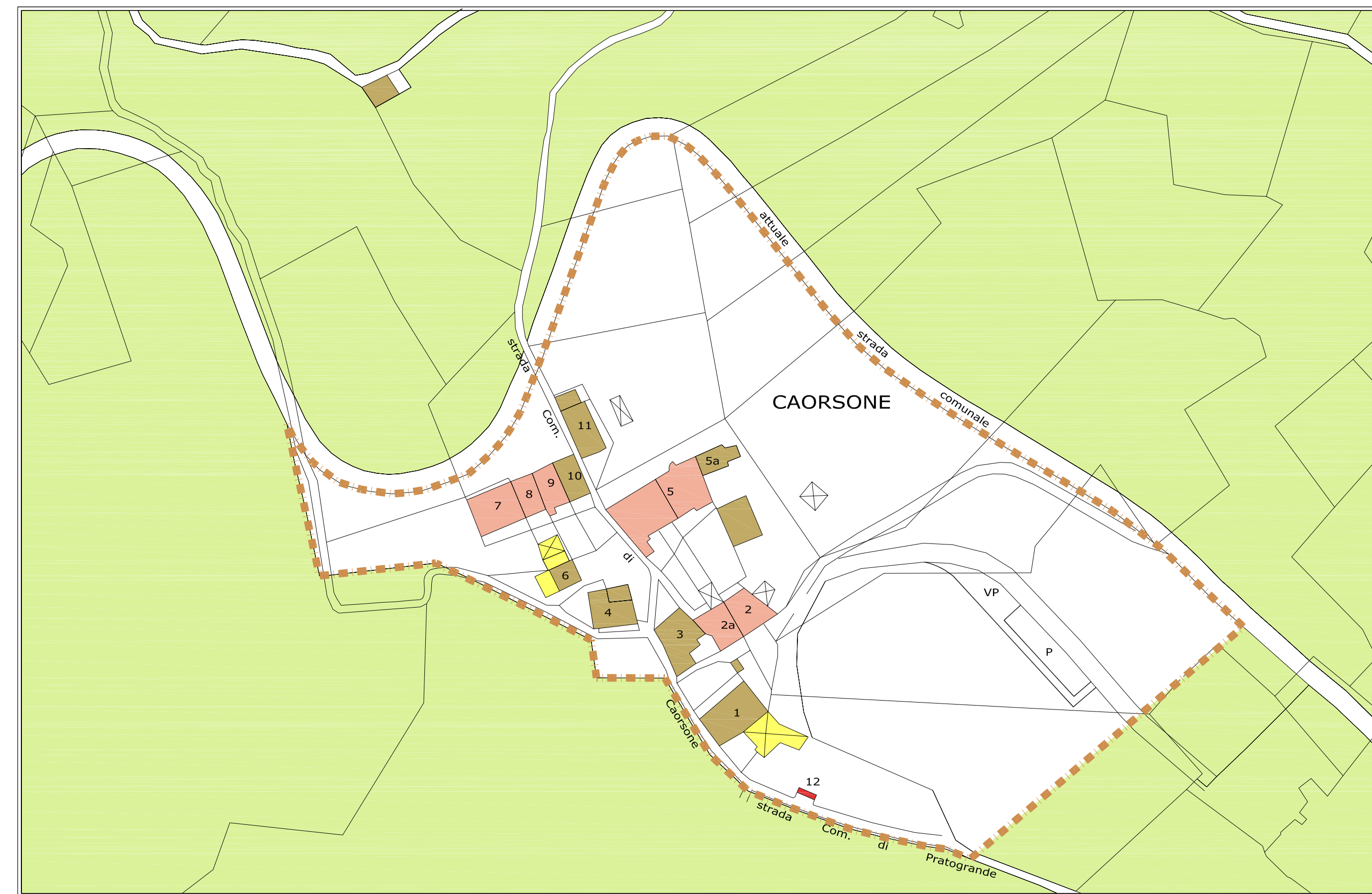
PIANO DELLE REGOLE

GRUPPO DI PROGETTO:
Analisi Territoriale Sociale e Ambientale
Analisi Geologica e Idrogeologica
Analisi Acustica
Elaborazione Grafica
Coordinatore

Studio Associato arch. Giovanni B. e Marco De Vecchi - dott. Contardo Crotti
dott. Corrado Reguzzi - dott. Carletto Bertuletti
dott. Roberto Tizzone
DVA Architecture S.r.l.
arch. Giovanni Battista De Vecchi

Legenda

- 1 - RE Restauro
- 2 - RC Risanamento Conservativo
- 3 - RT1 Ristrutturazione edilizia di primo grado
- 4 - RT2 Ristrutturazione edilizia di secondo grado
- 5 - D Demolizione
- Accessori
- ★ Edifici costruiti dopo il 1954
- Strade realizzate dopo il 1954
- Nuove strade di P.R.G.
- P** Parcheggio
- VP** Verde Pubblico
- CH** Chiesa
- AR** Attrezzature Religiose
- N°** Unità minima di intervento
- Perimetro di P.P.



Planimetria ricavata dalla mappa catastale del 1954

N.B. LE PREVISIONI DI P.R.G. SONO ESCLUSIVAMENTE QUELLE COMPRESSE ALL'INTERNO DEL PERIMETRO DI P.P.