



- SISTEMA INSEDIATIVO**
- ambiti del tessuto urbano consolidato
 - AT: ambiti di trasformazione
 - area potenzialmente edificabile all'interno dell'ambito di trasformazione
 - area non soggetta ad edificazione all'interno dell'ambito di trasformazione
 - nuclei di antica formazione
 - aree produttive e commerciali
- SERVIZI**
- servizi: istruzione pubblica e privata, servizi pubblici e sociali, parcheggi e attrezzature per la mobilità, attrezzature religiose, cinema, attrezzature tecnologiche, attrezzature sportive pubbliche e private
 - servizi: aree verdi
- SISTEMA AMBIENTALE**
- A1 aree rurali
 - A2 aree del paesaggio agrario tradizionale
 - A3 aree prevalentemente boscate
 - A4 aree di valore ecologico ed ambientale
- INFRASTRUTTURE**
- strada statale 671 della Val Seriana
 - fascia di rispetto stradale
 - tramvia delle Valli esistente e progetto e relativa fascia di rispetto
 - funivia e relativa fascia di rispetto
 - nuove strade, allargamenti stradali
- PRESCRIZIONI E VINCOLI**
- aree non soggette a trasformazione per ragioni idrogeologiche ed idrauliche
 - aree di salvaguardia delle captazioni a scopo idropotabile
 - rispetto cimilitare
 - edifici monumentali
- PIANIFICAZIONE SOVRACOMUNALE**
- parco locale di interesse sovracomunale (PLIS)
 - sito di importanza comunitaria (SIC) Valpredina - progetto di ampliamento
 - area di tutela del Sito Rete Natura 2000
 - aree per attività astrattive



COMUNE DI ALBINO
 Provincia di Bergamo
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 Variante 4

Adottata con deliberazione C.C. n. del.....
 Approvata con deliberazione C.C. n. del.....
DOCUMENTO DI PIANO

tit. **5**
 Tavola delle previsioni di piano: foglio 1
 scala 1:5.000
 data agosto 2018
 app. novembre 2018

Coordinamento e Progetto:
dot. ing. PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI
 Collaboratori:
 ing. J. Jennifer Santoro