



AT	ambiti di trasformazione		
	area non soggetta ad edificazione all'interno dell'ambito di trasformazione		
	Prescrizioni Norme Tecniche d'Attuazione		Prescrizioni specifiche Norme Tecniche d'attuazione - PGR art. 23 Zone residenziali
SISTEMA INSEDIATIVO			
	nuclei di antica formazione		
	R1 residenziale esistente		
	R2 residenziale esistente		
	R3 residenziale esistente		
	P1 produttivo		
	P2 produttivo e terziario		
	T1 terziario		
	nuove edificazioni		
	piani attuativi in corso (residenziali, terziari, produttivi)		
	piani attuativi e/o programmi integrati confermati PGT2006 non convenzionati art. 33bis PGR		
	PIR Programma Integrato d'intervento Via Perola		
	commercio: medie strutture di vendita		
	V1 aree verdi interne gli ambiti del tessuto urbano consolidato		
SERVIZI			
	servizi: strutture pubblica e privata, servizi pubblici e sociali, parcheggi e attrezzature per la mobilità, attrezzature religiose, cinema, attrezzature tecnologiche, attrezzature sportive pubbliche e private		
	servizi: aree verdi		
SISTEMA AMBIENTALE			
	A1 aree rurali		parco locale di interesse sovracomunale (PLIS)
	A2 aree del paesaggio agrario tradizionali		sito di importanza comunitaria (SIC) Valpredina - progetto di ampliamento
	A3 aree prevalentemente boscate		area di tutela del Sito Rete Natura 2000
	A4 aree di valore ecologico ed ambientale		aree per attività estrattiva
	14 interventi residenziali nel sistema ambientale		Prescrizioni specifiche Norme Tecniche d'attuazione - PGR - Allegato C Interventi residenziali nel sistema ambientale
	Comparto di valore ecologico ed architettonico "Località Piazzo" art.41 PGR		Prescrizioni specifiche Norme Tecniche d'attuazione - PGR - art. 34 Il Sistema Ambientale
	edifici monumentali		Prescrizioni specifiche Norme Tecniche d'attuazione - PGR - art. 39 Edificazione nel Sistema Ambientale
	edifici di interesse storico ambientale esterni ai nuclei storici		n.2 - n.5
INFRASTRUTTURE			
	strada statale 671 della Val Seriana		
	tramvia delle Valli esistente e progetto e relativa fascia di rispetto		
	funivia e relativa fascia di rispetto		
	nuove strade, allargamenti stradali		
	distributori di carburante		
PRESCRIZIONI E VINCOLI			
	aree non soggette a trasformazione per ragioni idrogeologiche ed idrauliche		
	aree di salvaguardia delle captazioni a scopo idropotabile		
	rispetto cimiteriale		
	fascia di rispetto stradale		

COMUNE DI ALBINO
 Provincia di Bergamo
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 Variante 4

Adottata con deliberazione C.C. n. del
 Approvata con deliberazione C.C. n. del
PIANO DELLE REGOLE

21
 Piano delle Regole: 2.000 foglio 11
 scala 1:2.000
 data agosto 2018
 app. novembre 2018

Coordinamento e Progetto:
dott. ing. PIERGUIDO FIAZZINI ALBANI
 Collaboratori:
ing. J. Jennifer Santoro