



- SISTEMA INSEDIATIVO**
- ambiti del tessuto urbano consolidato
 - AT: ambiti di trasformazione
 - area potenzialmente edificabile all'interno dell'ambito di trasformazione
 - area non soggetta ad edificazione all'interno dell'ambito di trasformazione
 - nuclei di antica formazione
 - aree produttive e commerciali
- SERVIZI**
- servizi: istruzione pubblica e privata, servizi pubblici e sociali, parcheggi e attrezzature per la mobilità, attrezzature religiose, cimiteri, attrezzature tecnologiche, attrezzature sportive pubbliche e private
 - servizi: aree verdi
- SISTEMA AMBIENTALE**
- A1 aree rurali
 - A2 aree del paesaggio agrario tradizionale
 - A3 aree prevalentemente boscate
 - A4 aree di valore ecologico ed ambientale
- INFRASTRUTTURE**
- strada statale 671 della Val Seriana
 - fascia di rispetto stradale
 - tramvia delle Valli esistente e progetto e relativa fascia di rispetto fermata TEB in progetto denominata "Comenduno"
 - funivia e relativa fascia di rispetto
 - nuove strade, allargamenti stradali
- PRESCRIZIONI E VINCOLI**
- aree non soggette a trasformazione per ragioni idrogeologiche ed idrauliche
 - aree di salvaguardia delle captazioni a scopo idropotabile
 - rispetto cimiteriale
 - edifici monumentali
- PIANIFICAZIONE SOVRACOMUNALE**
- parco locale di interesse sovracomunale (PLIS)
 - sito di importanza comunitaria (SIC) Valpredina - progetto di ampliamento
 - area di tutela del Sito Rete Natura 2000
 - aree per attività estrattive

COMUNE DI ALBINO
 Provincia di Bergamo
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
 Variante 4

Adottata con deliberazione C.C. n. 69 del 7.12.2018
 Approvata con deliberazione C.C. n. 16 del 29.03.2019

DOCUMENTO DI PIANO

4
 Tavola delle previsioni di piano: foglio unico
 scala 1:8.500
 data agosto 2018
 agg. Aprile 2019