



<b>AT</b>	ambiti di trasformazione		
	area non soggetta ad edificazione all'interno dell'ambito di trasformazione		
	Prescrizioni Norme Tecniche d'Attuazione		
<b>SISTEMA INSEDIATIVO</b>			
	nuclei di antica formazione		
	R1 residenziale esistente		
	R2 residenziale esistente		n.1 Prescrizioni specifiche Norme Tecniche d'attuazione - PGR art. 23 Zone residenziali
	R3 residenziale esistente		
	P1 produttivo		
	P2 produttivo e terziario		
	T1 terziario		
	NE nuove edificazioni		
	piani attuativi in corso (residenziali, terziari, produttivi)		
	piani attuativi e/o programmi integrati confermati PG2008 non convenzionati art. 33bis PGR		
	PI* Programma Integrato d'Intervento Via Perola		
	commercio: medie strutture di vendita		
	V1 aree verdi interne gli ambiti del tessuto urbano consolidato		
<b>SERVIZI</b>			
	servizi: istruzione pubblica e privata, servizi pubblici e sociali, parcheggi e attrezzature per la mobilità, attrezzature religiose, cimiteri, attrezzature tecnologiche, attrezzature sportive pubbliche e private		
	servizi: aree verdi		
<b>SISTEMA AMBIENTALE</b>			
	A1 aree rurali		parco locale di interesse sovramunicipale (PLIS)
	A2 aree del paesaggio agrario tradizionali		silo di importanza comunitaria (SIC) Valpreda - progetto di ampliamento
	A3 aree prevalentemente boscate		area di tutela del Sito Rete Natura 2000
	A4 aree di valore ecologico ad ambientale		aree per attività estrattiva
	14 interventi residenziali nel sistema ambientale		n.3 Prescrizioni specifiche Norme Tecniche d'attuazione - PGR - Allegato C Interventi residenziali nel sistema ambientale
	Comparto di valore ecologico ed archeologico "Scalata Piazza" art.41 PGR		n.4 Prescrizioni specifiche Norme Tecniche d'attuazione - PGR art. 34 Il Sistema Ambientale
	edifici monumentali		n.5 Prescrizioni specifiche Norme Tecniche d'attuazione - PGR art. 38 Edifici esistenti nel Sistema Ambientale
	edifici di interesse storico ambientale esterni ai nuclei storici		n.2 - n.5 Prescrizioni specifiche Norme Tecniche d'attuazione - PGR art. 39 Edifici nel Sistema Ambientale
<b>INFRASTRUTTURE</b>			
	strada statale 671 della Val Seriana		
	tramvia delle Valli esistente e progetto e relativa fascia di rispetto		
	funivia e relativa fascia di rispetto		
	nuove strade, allargamenti stradali		
	distributori di carburante		
<b>PRESCRIZIONI E VINCOLI</b>			
	aree non soggette a trasformazione per ragioni idrogeologiche ed idrauliche		
	aree di salvaguardia delle captazioni a scopo idropotabile		
	rispetto cimiteriale		
	fascia di rispetto stradale		

**COMUNE DI ALBINO**  
 Provincia di Bergamo  
**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 Variante 4

Adottata con deliberazione C.C. n. 69 del 7.12.2016  
 Approvata con deliberazione C.C. n. 16 del 29.03.2019  
**PIANO DELLE REGOLE**

**15**  
 Piano delle Regole: 2.000 foglio 5  
 scala: 1:2.000  
 data: agosto 2018  
 app: Aprile 2019

Coordinamento e Progetto:  
**dot. Ing. PIETRO PIAZZINI ALBANI**  
 Collaboratori:  
**Ing. J. Jemiller Santoro**