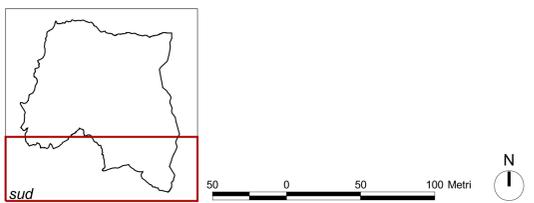


- LEGENDA:**
- Confine comunale
 - SISTEMA INSEDIATIVO:**
 - TESSUTO URBANO IN TRASFORMAZIONE:
 - Ambiti di Trasformazione
 - TESSUTO URBANO CONSOLIDATO:
 - Perimetrazione T.U.C. - Tessuto Urbano Consolidato
 - Ambiti a prevalente destinazione residenziale:
 - Nuclei di antica formazione
 - Ambiti a destinazione residenziale:
 - DE - ambiti a densità esistente
 - DB - ambiti a densità bassa
 - DM - ambiti a densità media
 - DA - ambiti a densità alta
 - DD - ambiti a densità definita
 - Ambito residenziale a connotazione turistica
 - Ambito turistico ricettivo
 - Ambito della centralità urbana
 - Ambiti a prevalente destinazione non residenziale:
 - Ambito a destinazione produttiva
 - Ambito soggetto ad interventi di riconversione produttiva
 - SISTEMA AMBIENTALE:**
 - AMBITI DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE:
 - Ambito a verde di salvaguardia ambientale
 - Ambito a verde privato
 - Ambito montano di bivacco
 - Ambito oggetto di analisi a rischio approvato
 - AMBITI DI VALORE AGRONOMICICO:
 - Ambito agricolo (prativo e pascoli)
 - Ambito agricolo boschivo
 - SISTEMA DEI SERVIZI:**
 - Servizi esistenti:
 - Piano dei Servizi - attrezzature
 - Piano dei Servizi - parcheggi esistenti
 - Piano dei Servizi - verde esistente
 - Servizi in progetto:
 - Piano dei Servizi - parcheggi in progetto
 - Piano dei Servizi - verde in progetto
 - Piano dei Servizi - opere e infrastrutture stradali in progetto
 - SISTEMA INFRASTRUTTURALE:**
 - Rete dei percorsi / mulattiere
 - Viabilità in progetto
 - Impianti tecnologici
 - Parcheggi privati ad uso pubblico



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2015

COMUNE DI
COSTA SERINA
PROVINCIA DI BERGAMO

VARIANTE GENERALE N. 1
PIANO DELLE REGOLE

SISTEMA INSEDIATIVO
Città diffusa
Ambiti insediati residenziali Sud
scala 1:2.000

PaR1.2c

PROGETTO DEL PIANO
Progettista urbanista
dott. arch. Alessandro Rota Martir

Consulenti
dott. arch. Matteo Riva
Claudio Ferrante

Consulente storico
dott. arch. Paolo Mazzarioli

Situi per le componenti geologica e sismica:
Studio Castalia
dott. Davide Incerti, dott. Giulio Mazzoleni

RESTUDIO via Don Carlo Sott. 04120 Bergamo tel Fax 035 270074