



- LEGENDA:**
- Confine comunale
 - SISTEMA INSEDIATIVO:**
 - TESSUTO URBANO IN TRASFORMAZIONE:
 - ▨ Ambiti di Trasformazione
 - TESSUTO URBANO CONSOLIDATO:
 - Ambiti a prevalente destinazione residenziale
 - Nuclei di antica formazione
 - Ambiti a destinazione residenziale:
 - DE - ambiti a densità esistente
 - DB - ambiti a densità bassa
 - DM - ambiti a densità media
 - DA - ambiti a densità alta
 - DD - ambiti a densità definita
 - Ambito residenziale a connotazione turistica
 - Ambito turistico ricettivo
 - ▨ Ambito della centralità urbana
 - Ambiti a prevalente destinazione non residenziale:
 - Ambito a destinazione produttiva
 - ▨ Ambito soggetto ad interventi di riconversione produttiva
 - SISTEMA AMBIENTALE:**
 - AMBITI DI VALORE PAESAGGISTICO AMBIENTALE:
 - Ambito a verde di salvaguardia ambientale
 - Ambito a verde privato
 - ▨ Ambito montano di biviacco
 - Ambito oggetto di analisi a rischio approvato
 - AMBITI DI VALORE AGRONOMICO:
 - Ambito agricolo (prativo e pascoli)
 - Ambito agricolo boschivo
 - SISTEMA DEI SERVIZI:**
 - Servizi esistenti:
 - Piano dei Servizi - attrezzature
 - Piano dei Servizi - parcheggi esistenti
 - Piano dei Servizi - verde esistente
 - Servizi in progetto:
 - ▨ Piano dei Servizi - parcheggi in progetto
 - ▨ Piano dei Servizi - verde in progetto
 - ▨ Piano dei Servizi - AVA in progetto
 - SISTEMA INFRASTRUTTURALE:**
 - Rete dei percorsi / mulattiere
 - ▨ Viabilità in progetto
 - Impianti tecnologici
 - Parcheggi privati ad uso pubblico

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO 2012

COMUNE DI
COSTA SERINA
PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DELLE REGOLE

SISTEMA INSEDIATIVO
Città diffusa
Ambiti insediati
residenziali
Sud

PaR1.2c

scala 1:2.000

PROGETTO DEL PIANO
Progettista urbanista
dott. arch. Alessandro Rota Martir

Consulenti
dott. arch. Matteo Riva
Claudio Ferrante

Consulente storico
dott. arch. Paolo Mazzarioli

Studi per le componenti geologica e sismica:
Studio Castalia
dott. Davide Incerti, dott. Giulio Mazzoleni

