



**COMUNE DI COSTA SERINA**  
**PROVINCIA DI BERGAMO**  
**UFFICIO TECNICO**

Via S. Lorenzo, 24 – 24010 COSTA SERINA (Bergamo) Cod. Fisc. e Part. IVA 00579460163  
Tel. 0345.97027 – Fax 0345.97766 – e-mail: tecnico@comune.costaserina.bg.it  
pec: comune.costaserina@legalmail.it

**VERBALE DI ESCLUSIONE DAL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) RELATIVO ALLA PROCEDURA DI S.U.A.P. PER REALIZZAZIONE AMPLIAMENTO ATTIVITA' PRODUTTIVA – DITTA CORTINOVIS GIUSEPPE DI COSTA SERINA - IN VARIANTE AL PGT**

**VERBALE CONFERENZA DI VALUTAZIONE**

**PREMESSO:**

- che in data 22 maggio 2017 la Ditta CORTINOVIS GIUSEPPE con sede in via Orti a Costa Serina, presentava in forma telematica al SUAP , identificativo SUAP 2906 , la richiesta di approvazione del progetto edilizio relativo alla realizzazione di un ampliamento delle superfici lorde di pavimento al fine di poter ampliare l'attuale attività produttiva per la riorganizzazione del ciclo produttivo attraverso l'installazione di un nuovo reparto di lavorazione manufatti in legno in via Orti a Costa Serina a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. dell' art. 8 D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i.;
- che quanto richiesto risulta non in linea con le previsioni edilizie ed urbanistiche del vigente Piano di Governo del Territorio approvato con delibera Consiglio Comunale n° 30 del 18/09/2013, divenuto efficace con la pubblicazione su B.U.R.L. – Serie Inserzioni e Concorsi n°11 del 12/03/2014 e successiva variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvata con Delibera del Consiglio Comunale n°25 del 05/10/2016, divenuta efficace con la pubblicazione su B.U.R.L. – Serie Avvisi e Concorsi n°11 del 15/03/2017;
- che il progetto edilizio proposto, in quanto comportante la variazione dello strumento urbanistico, necessita di procedura di valutazione ambientale - VAS, secondo quanto prescritto dall'art. 4, comma 1 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. e dalla D.C.R. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e smi recante “ Indirizzi per la valutazione ambientale dei piani e programmi”;
- che con deliberazione Giunta Comunale n. 56 in data 13.09.2017 veniva dato avvio al procedimento di verifica esclusione VAS, relativamente alla procedura SUAP presentata Ditta CORTINOVIS GIUSEPPE con sede in via Orti a Costa Serina;
- che con comunicazione in data 04.11.2017 prot.n. 3643 veniva convocata la Conferenza di verifica esclusione VAS per il giorno 06.12.2017 alle ore 15.00 e veniva messo a disposizione il rapporto ambientale;
- tutti gli atti relativi alla procedura sono stati pubblicati all'Albo Pretorio, sul sito web comunale e sul sito SIVAS(<http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas/>).

**PARTECIPANTI**

- Geom. Epis Giovanni Maria in qualità di responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive - Autorità Competente;
- Arch. Rota Martir Alessandro in qualità di tecnico incaricato del proponente;

**ASSENTI**

- Regione Lombardia S.T.E.R. - Sede Territoriale di Bergamo
- Regione Lombardia – Settore Pianificazione Territoriale urbanistica e grandi infrastrutture;
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
- Soprintendenza per i beni Architettonici e Paesaggistici;
- Soprintendenza per i beni Archeologici della Lombardia;
- A.R.P.A. - Dipartimento di Bergamo;
- A.T.S. - Dipartimento di Bergamo;
- Provincia di Bergamo - Settore Ambiente;
- Provincia di Bergamo - Settore Pianificazione territoriale e grandi infrastrutture;
- ERSAF Regione Lombardia;
- ATO;
- Uniacque S.P.A.;
- Enel;
- A2A Rete Gas;
- Telecom Italia S.p.a.;

- Consorzio BIM;
- Italia Nostra Onlus;
- Coldiretti Bergamo;
- WWF Bergamo;
- Legambiente Bergamo;
- FAI – Delegazione Bergamo;
- Comunità Montana Valle Brembana;
- Parco delle Orobie Bergamasche;
- Comune di Algha;
- Comune di Bracca;
- Comune di Cornalba;
- Comune di Aviatico;
- Comune di Serina;
- Comune di Gazzaniga;
- Comune di Vertova;
- Comune di Zogno;

In data odierna, 06 dicembre 2017 alle ore 15.00, si aprono presso il Comune di Costa Serina i lavori relativi alla Conferenza di Verifica di esclusione VAS del SUAP presentato dalla Ditta Cortinovis Giuseppe di Costa Serina in data 22 maggio 2017, identificativo Suap n. 2906.

La seduta viene aperta alle ore 15.00 dal responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive geom. Epis Giovanni Maria che illustra il progetto ai fini urbanistici.

Il progetto e il rapporto ambientale viene illustrato dal Arch. Rota Martir Alessandro;

Il geom. Epis Giovanni Maria da lettura delle Osservazioni pervenute da parte degli Enti e precisamente:

DATA	PROTOCOLLO	ENTE
08.11.2017	3742	Comunità Montana Valle Brembana
01.12.2017	4078	ARPA Lombardia Dipartimento Bergamo
01.12.2017	4089	Ufficio D'Ambito Provincia di Bergamo
05.12.2017	4129	Provincia di Bergamo

che si allegano quale parte integrante e sostanziale al presente verbale.

A seguito degli interventi effettuati in sede di conferenza e ai pareri pervenuti, allo scopo di valutare l'assoggettabilità o meno del SUAP alla VAS, emerge che la realizzazione dell'Ampliamento dell'attività produttiva non prevede l'introduzione di nuovi processi produttivi e non determina un incremento degli impianti ambientali attuali.

Per quanto sopra riportato è pertanto da escludere dal procedimento di VAS il progetto di SUAP in oggetto.

I presenti, con le precisazioni sopra prospettate, esprimono il proprio **parere favorevole all'esclusione dalla VAS** del procedimento attivato a seguito dell'istanza di SUAP presentata dalla Ditta Cortinovis Giuseppe di Costa Serina in data 25 maggio 2017 identificativo SUAP n. 2906.

Alle ore 15.30 si chiude la Conferenza di Verifica.

#### Firma dei Presenti

Geom. Epis Giovanni Maria - Autorità Competente

Arch. Rota Martir Alessandro

