



COMUNE DI CUSIO
Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

adottato dal Consiglio Comunale
con delibera n. del
approvato dal Consiglio Comunale
con delibera n. del

PIANO DELLE REGOLE

febbraio 2014

B 6 3/3

Schede degli edifici dei centri storici

gruppo di lavoro:

Progettisti:

Architetti Paolo Cucchi e Roberto De Luca Associati - Bergamo

collaboratori:

arch. Matteo Riva, arch. Sandra Giorgi

Studio agro-forestale:

Studio GPT - dott. agr. Maurizio Vegini, dott. agr. Stefano D'Adda - Bergamo

collaboratori:

dott. agr. Marco Teli

Studio geologico:

dott. geol. Gianluca Boffelli - Piazza Brembana

Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 91

LOCALIZZAZIONE

Via Centrale, 7-7/A

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 8,57
NUMERO DI PIANI	4 + seminterrato
SUPERFICIE COPERTA	MQ 72,35
VOLUME	MC 620,03

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio ristrutturato nel XX secolo

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 91

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
 PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
 TERZIARIO NON UTILIZZATO

 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 TOTALMENTE MODIFICATO
 altezza/tetto; orizzontamenti in c.a.; aperture
 specifica: su fronte sud; intonaci
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	n.r.
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Altezza eccessiva rispetto il contesto

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E
 PROFILO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Vietata la realizzazione di nuovi balconi

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 91

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagini Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

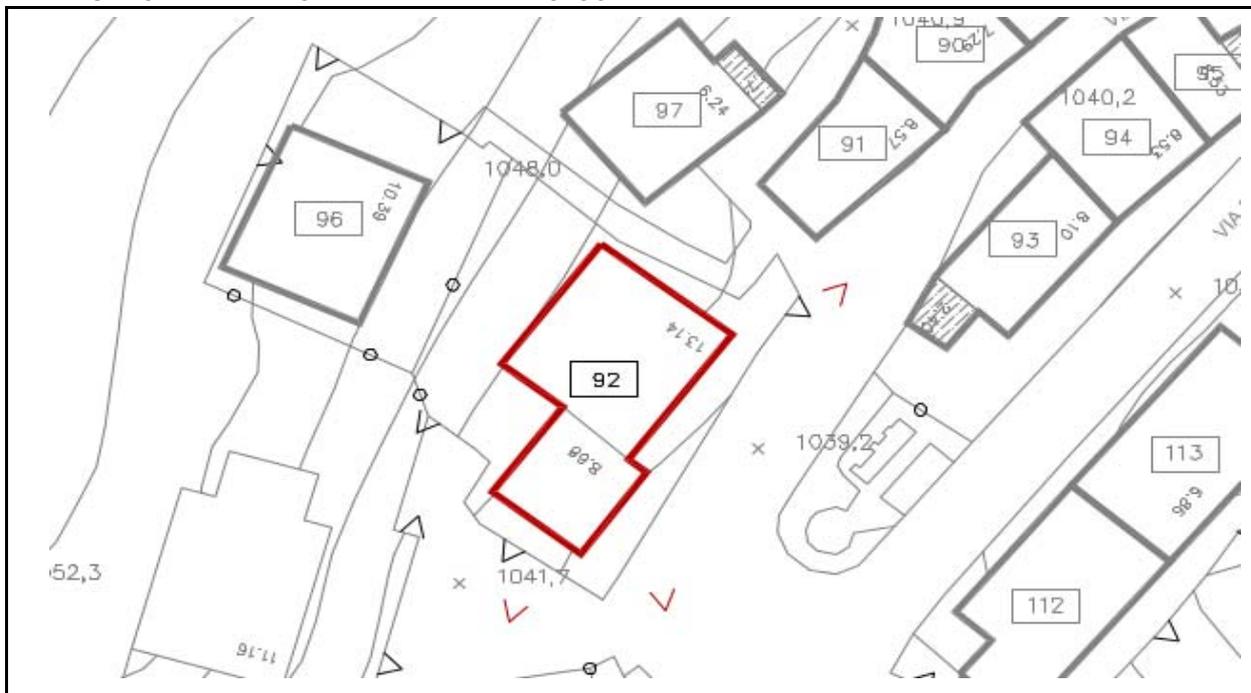
EDIFICIO N. 92

LOCALIZZAZIONE

Via Centrale, 5-5/A-5/B

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 13,14; m 8,68
NUMERO DI PIANI	2; 3 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 175,49
VOLUME	MC 2029,53

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input checked="" type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 92

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
- TERZIARIO NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; lastre di porfido
MANTI DI COPERTURA	lamiera
SERRAMENTI	legno; serrande metalliche
SISTEMI OSCURANTI	avvolgibili in pvc

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Rivestimenti esterni in lastre lapidee; composizione del corpo di fabbrica con terrazzo praticabile; serrande metalliche; avvolgibili in pvc

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 92

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 93

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
- TERZIARIO NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; lastre di pietra
MANTI DI COPERTURA	n.r.
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	avvolgibili in legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Riqualificazione dei fronti, valutando la possibilità di adeguare i rapporti dimensionali delle aperture, da chiudere con antoni in legno. Vietata la realizzazione di nuovi balconi. Rimozione della canna fumaria esterna presente sul fronte sud-ovest.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 93

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

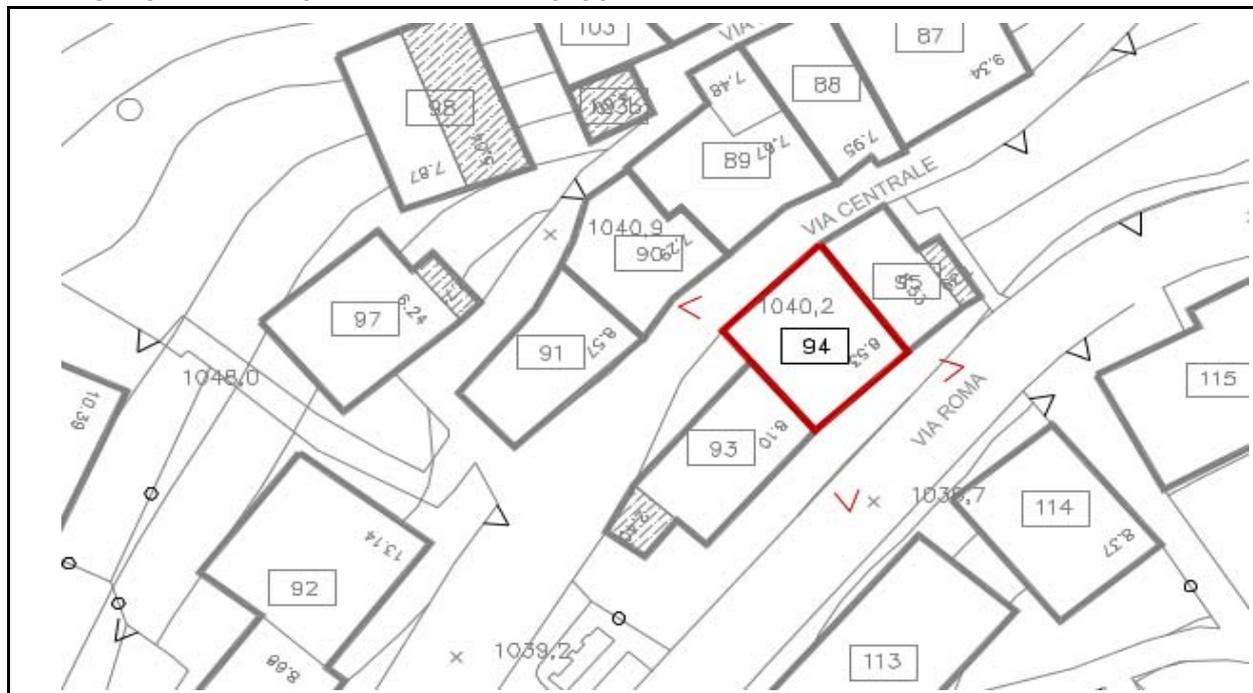
EDIFICIO N. 94

LOCALIZZAZIONE

DENOMINAZIONE

Via Centrale, 4

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 8,53
 NUMERO DI PIANI 3 + sottotetto
 SUPERFICIE COPERTA MQ 83,58
 VOLUME MC 712,93

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio presumibilmente edificato nel XVII sec; verosimilmente ristrutturato nel XX secolo

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 94

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
 PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
 TERZIARIO NON UTILIZZATO
 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO
 specifica: orizzontamenti in c.a.
 TOTALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato; legno
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco
MANTI DI COPERTURA	n.r.
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Profilo del portale d'accesso su via Centrale in elementi lapidei modanati; profili di finestre su lato sud in pietra, grate in ferro battuto
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Balcone in c.a. con parapetto metallico su lato sud

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cattivo
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE
 ARCHITETTONICO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Gli elementi architettonici di pregio presenti sui prospetti devono essere mantenuti e sottoposti a restauro conservativo. La sagoma del camino presente sul fronte nord deve essere conservata.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 94

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 95

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
- TERZIARIO NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: orizzontamenti in c.a.; aperture; intonaci
- NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	n.r.
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 95

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

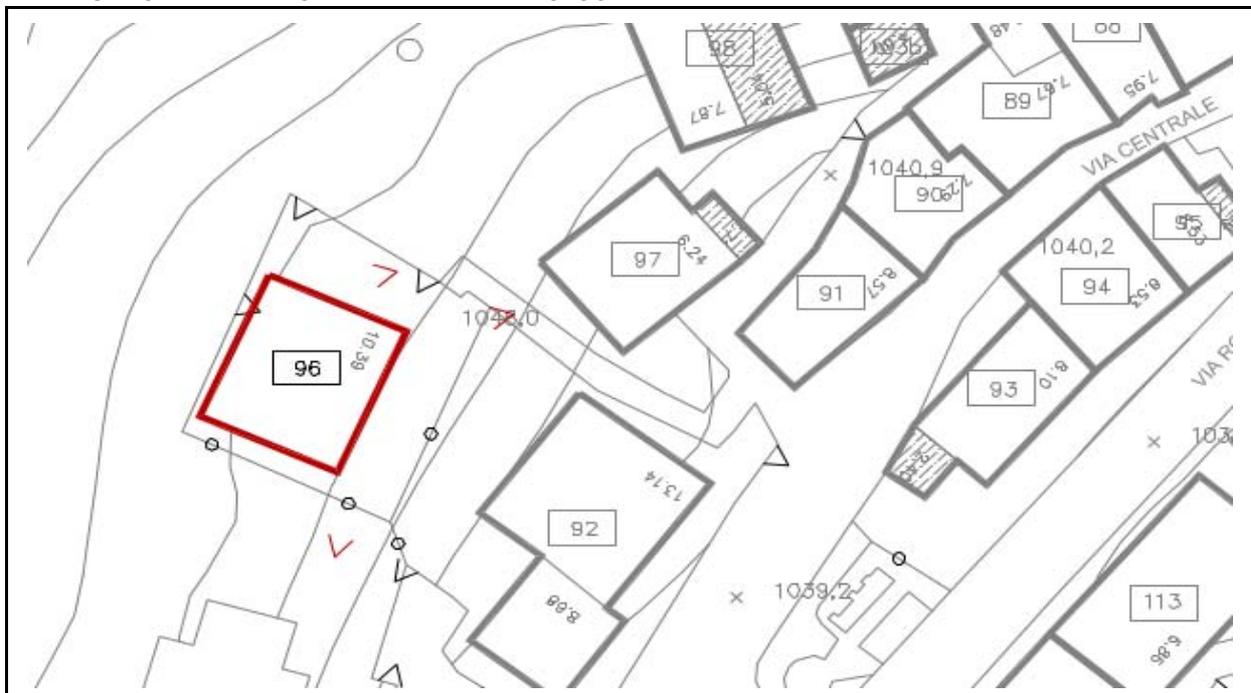
EDIFICIO N. 96

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 10,39
NUMERO DI PIANI	3 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 112,04
VOLUME	MC 1164,09

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input checked="" type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 96

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
- TERZIARIO NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	cemento armato, muratura portante?
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	avvolgibili in legno, pvc

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Riqualificazione dei fronti, valutando la possibilità di adeguare i rapporti dimensionali delle aperture, da chiudere con antoni in legno. Vietata la realizzazione di nuovi balconi.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 96

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

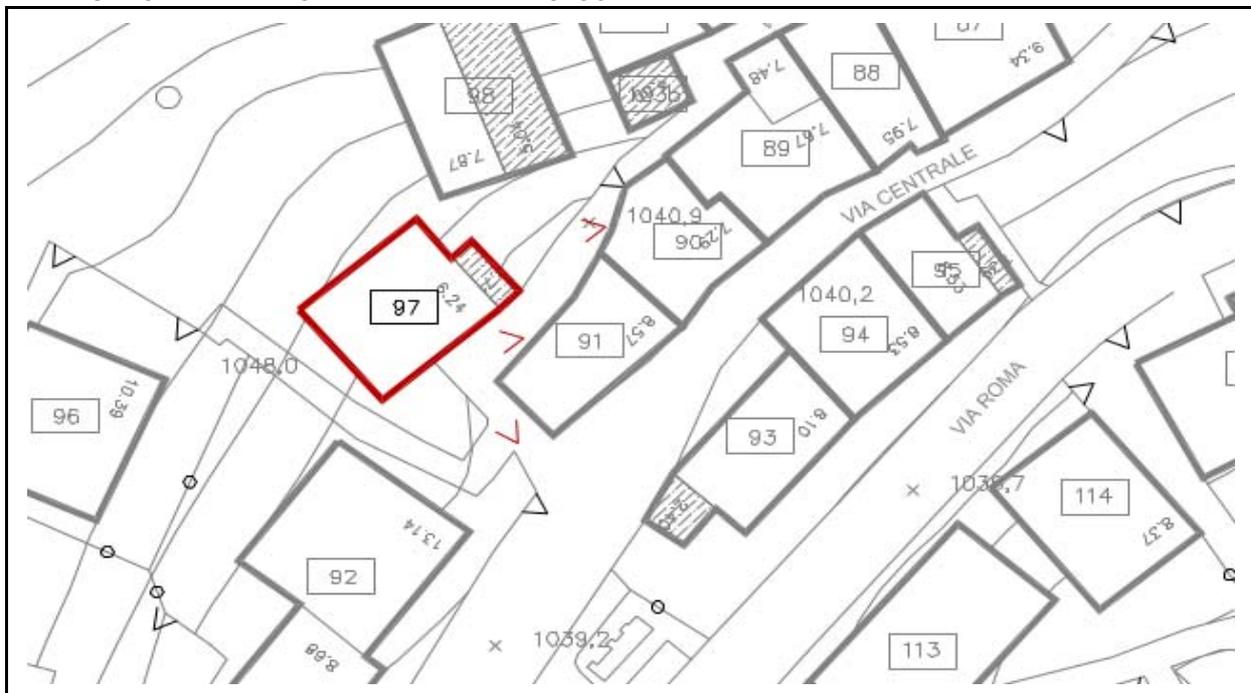
EDIFICIO N. 97

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, 30

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 6,24; m 2,71
NUMERO DI PIANI	3 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 95,88
VOLUME	MC 568,56

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input checked="" type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio presumibilmente ristrutturato nel secondo Novecento

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 97

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
- TERZIARIO NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
specifica: orizzontamenti in c.a.
- TOTALMENTE MODIFICATO
specifica:
- NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	piode; lamiera
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Profili delle aperture in cemento decorativo
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Il corpo di fabbrica addossato in lato est dovrà essere complessivamente riqualificato.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 97

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 98

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 7,87; m 5,04
NUMERO DI PIANI	2; 3
SUPERFICIE COPERTA	MQ 111,27
VOLUME	MC 718,21

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio parzialmente ristrutturato negli ultimi decenni del Novecento

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: edificio pericolante	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 98

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
 PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
 TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO
 specifica: Elementi strutturali in c.a.; aperture; tetti
 TOTALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno; cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	pietra a vista; intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	lamiera; piode
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Elementi strutturali in c.a.; pietra a vista

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	pessimo
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE
 ARCHITETTONICO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

L'edificio deve essere conservato nelle caratteristiche tipologiche originali, preservandone gli elementi strutturali significativi superstiti. Compatibile l'adeguamento dimensionale delle aperture. Il corpo-scala in c.a. sul fronte sud andrà rimosso: per l'accesso al secondo piano è compatibile la realizzazione di un vano-scale all'interno della costruzione accessoria posta in lato est, adeguandone di conseguenza l'altezza e le dimensioni complessive, esclusivamente in funzione di tale scopo. Il manto di copertura dell'edificio principale dovrà essere in piode.

Provincia di Bergamo	COMUNE	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI
DI CUSIO		PIANO DELLE REGOLE	DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 98

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

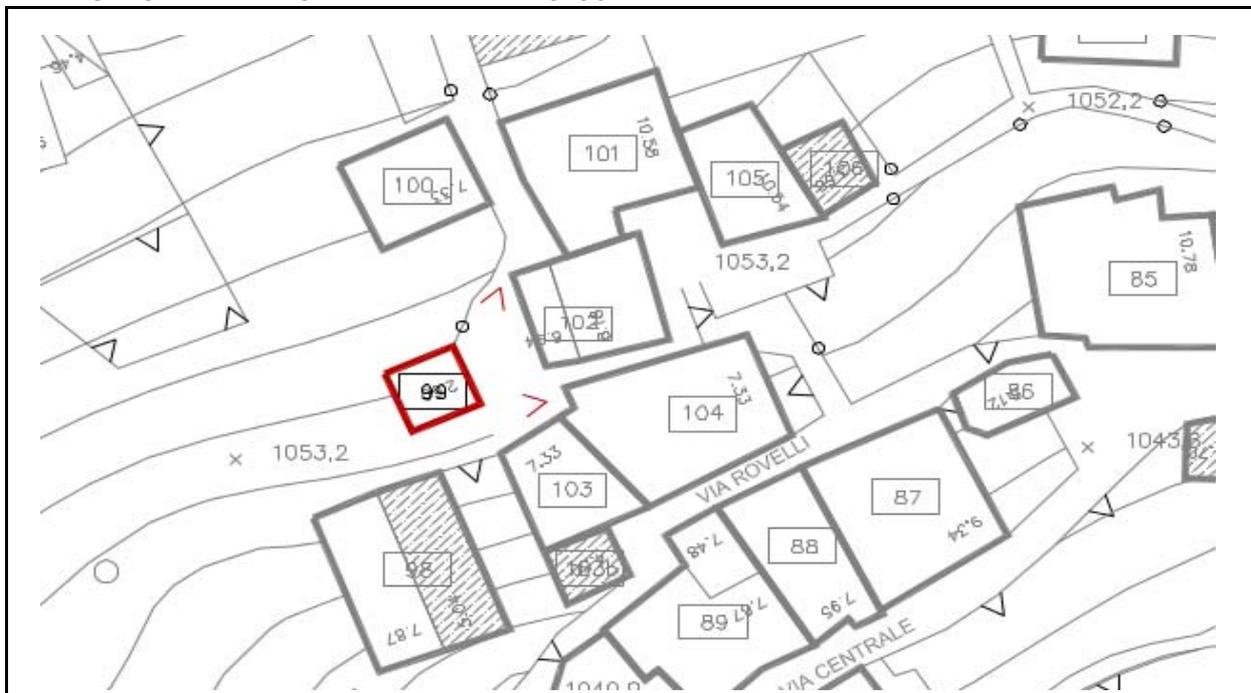
EDIFICIO N. 99

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 2,60
NUMERO DI PIANI	2
SUPERFICIE COPERTA	MQ 22,57
VOLUME	MC 58,68

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input checked="" type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: agricola				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 99

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno; cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso-pietra
MANTI DI COPERTURA	piode; lamiera
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Copertura in lamiera; trave in c.a.

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

La copertura in lamiera deve essere sostituita con manto in piode al fine di integrare il manto esistente.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 99

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

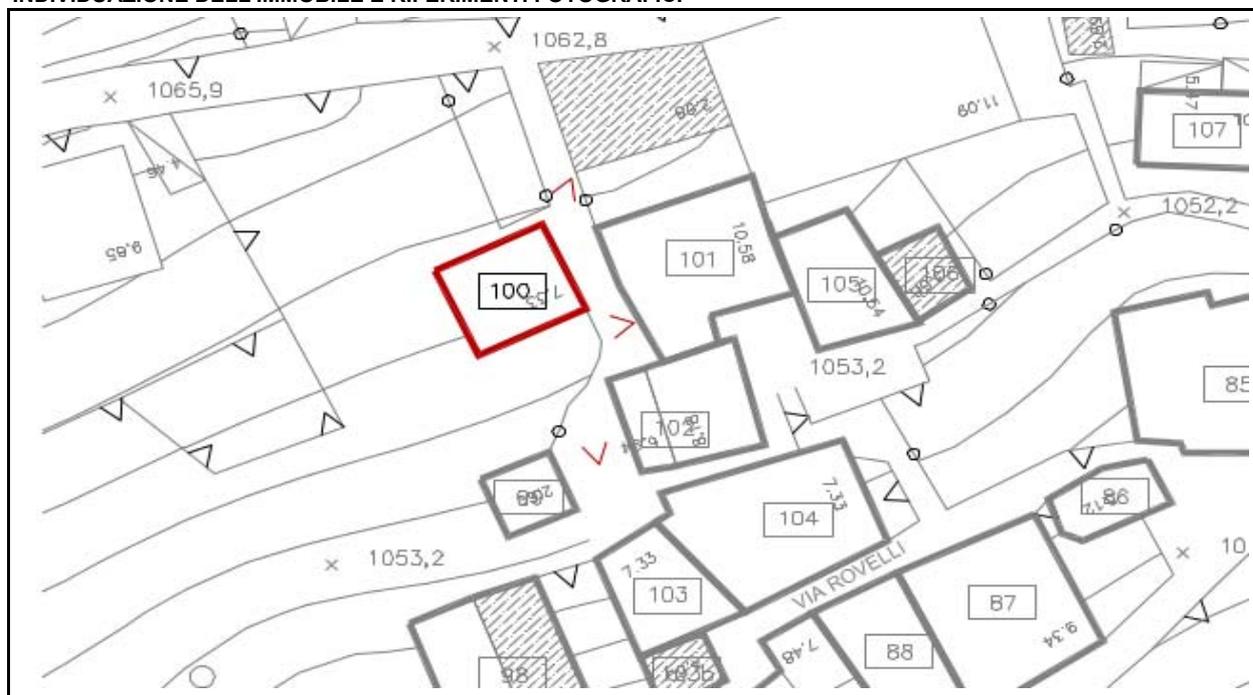
EDIFICIO N. 100

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 7,33
NUMERO DI PIANI	2
SUPERFICIE COPERTA	MQ 53,51
VOLUME	MC 392,22

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: agricola				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 100

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso-pietra
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Finestra centrale con profili in pietra
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Il manto di copertura dovrà essere sostituito con altro in piode. Gli elementi di pregio presenti sui fronti dovranno essere conservati.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 100

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

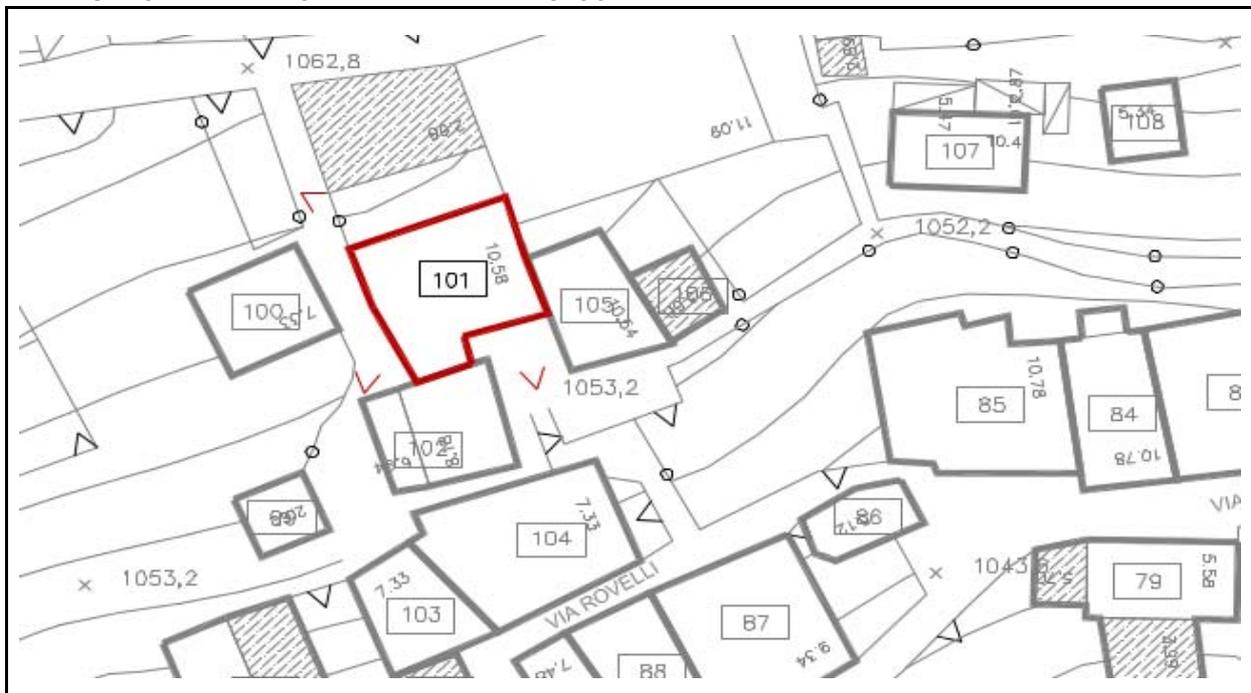
EDIFICIO N. 101

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, 20

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 10,58
 NUMERO DI PIANI 2; 3 + sottotetto
 SUPERFICIE COPERTA MQ 101,28
 VOLUME MC 1071,54

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio verosimilmente ristrutturato al principio del XX secolo, e dinuovo negli ultimi decenni del Novecento

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 101

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
 PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
 TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO
 specifica: orizzontamenti in c.a.; fronte sud; aperture
 TOTALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; legno
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Portale d'accesso su fronte ovest con profili in pietra; aperture con profili in cemento decorativo
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: balconi in c.a con parapetto metallico su fronte sud

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE
 ARCHITETTONICO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Gli elementi architettonici di pregio presenti sui prospetti dovranno essere conservati. Il fronte ovest andrà salvaguardato nelle caratteristiche architettoniche esistenti.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 101

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

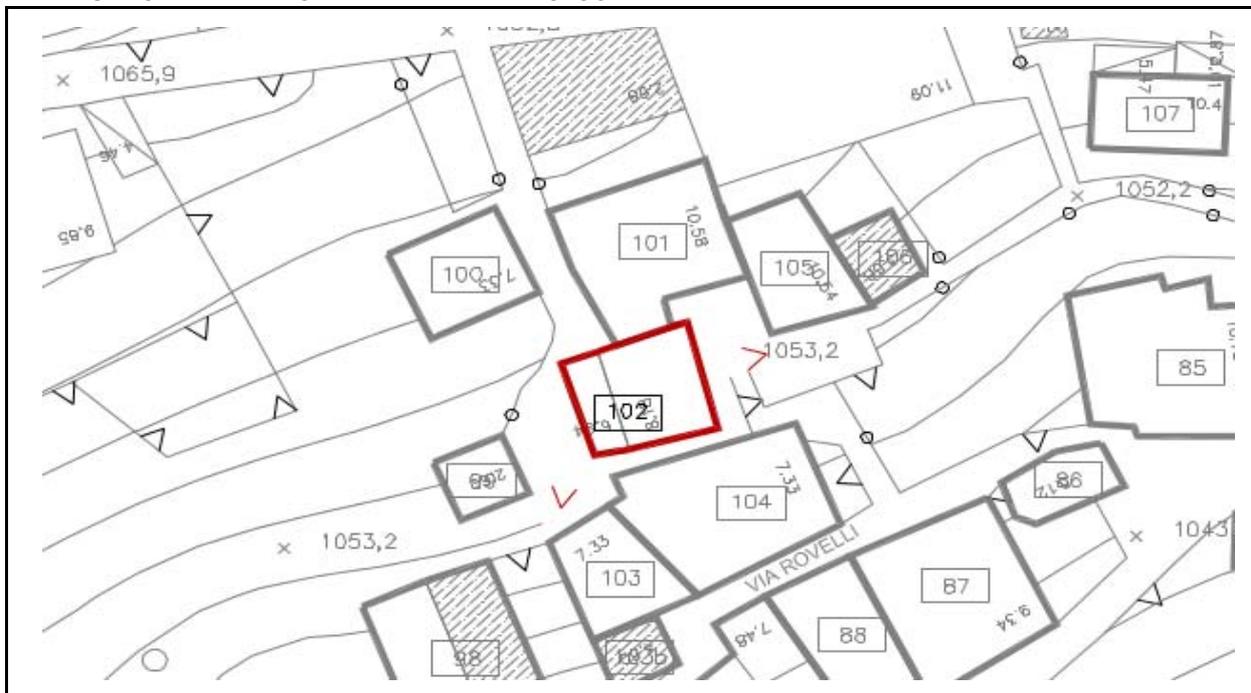
EDIFICIO N. 102

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, 22

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 8,18; m 6,94
NUMERO DI PIANI	3 + seminterrato + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 65,22
VOLUME	MC 511, 55

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio verosimilmente ristrutturato negli ultimi decenni del Novecento

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 102

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
 PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
 TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 TOTALMENTE MODIFICATO
 specifica: strutture in c.a.; fronte ovest;
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame; cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	metallo

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Corpo di fabbrica su lato ovest; balconi in c.a. con parapetto metallico su fronte est

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E
 PROFILO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Futuri interventi edilizi dovranno mantenere caratteri architettonici e composizione del fronte est. Vietato l'inserimento di nuovi balconi.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 102

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

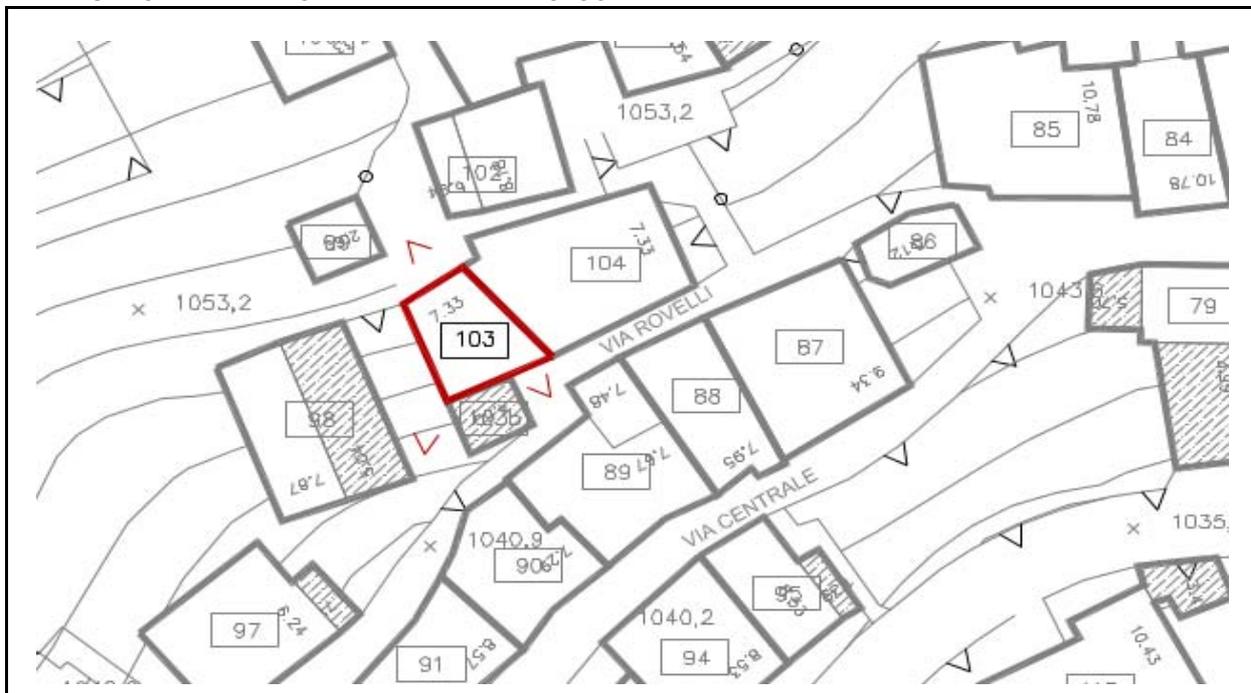
EDIFICIO N. 103

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 7,33
NUMERO DI PIANI	2
SUPERFICIE COPERTA	MQ 50,20
VOLUME	MC 367,96

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio recentemente recuperato

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 103

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso-pietra
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Il manto di copertura dovrà essere sostituito con altro in piode.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 103

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

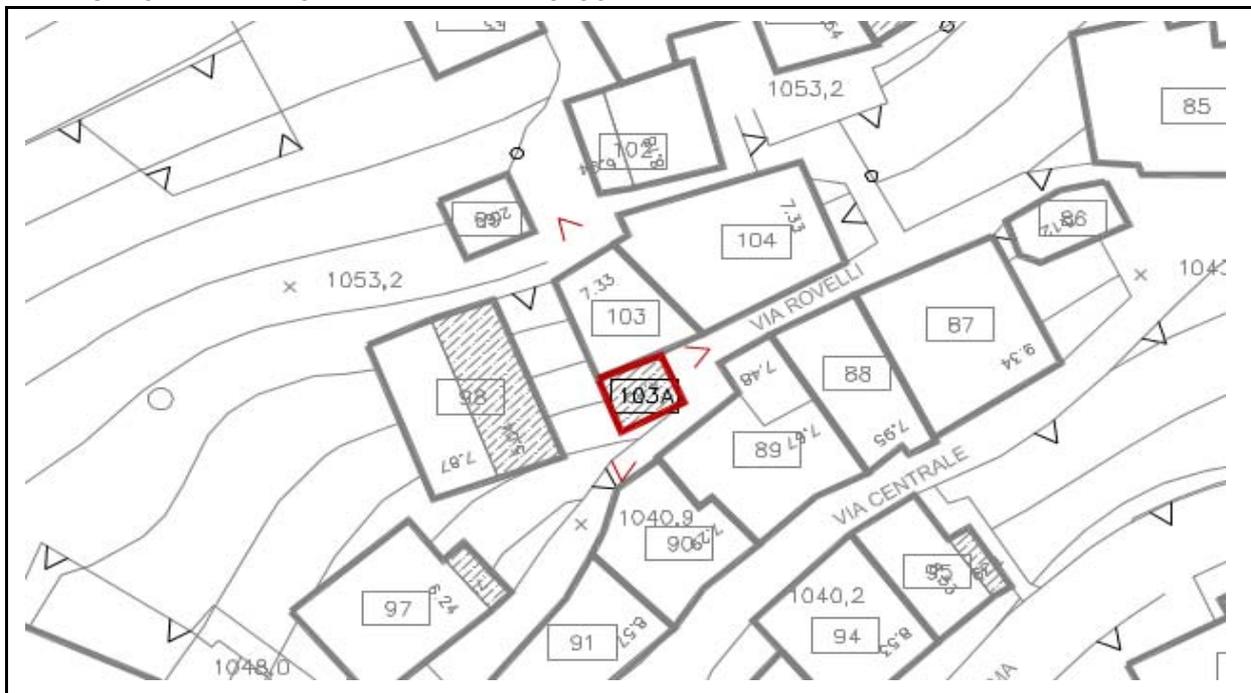
EDIFICIO N. 103A

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, SNC

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 4,50
NUMERO DI PIANI	1+sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 18,16
VOLUME	MC 81,72

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio in via di ruderizzazione

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE: deposito?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 103A

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
specifica: strutture in c.a.
- TOTALMENTE MODIFICATO
specifica:
- NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame; cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno; cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso-pietra
MANTI DI COPERTURA	lamiera
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Resti di portale tamponato con profili in pietra su lato est
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	pessimo
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Futuri interventi edilizi di riconfigurazione dovranno preservare gli elementi costruttivi originali superstiti

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 103A

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

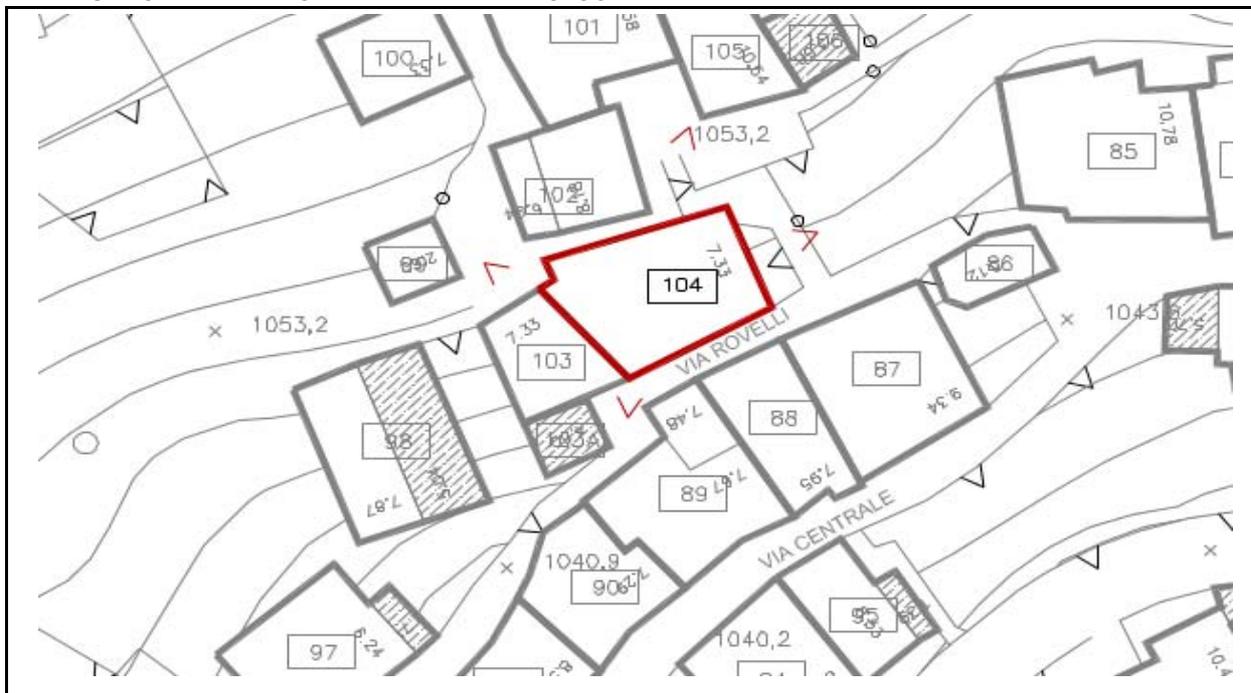
EDIFICIO N. 104

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, 24-26-28

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 7,33
NUMERO DI PIANI	3 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 111,75
VOLUME	MC 819,12

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio parzialmente esistente già al 1812, presumibilmente ristrutturato al principio del XX secolo

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 104

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
 PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
 TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO
 specifica: orizzontamenti in c.a.; finestre; intonaci
 TOTALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento; piode
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Portale con profili in pietra a gradini lapidei su fronte sud; semplici profili delle aperture in cemento decorativo
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE
 ARCHITETTONICO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Gli elementi architettonici di pregio presenti sui prospetti dovranno essere conservati. Il manto di copertura in tegole dovrà essere sostituito con altro in piode.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 104

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

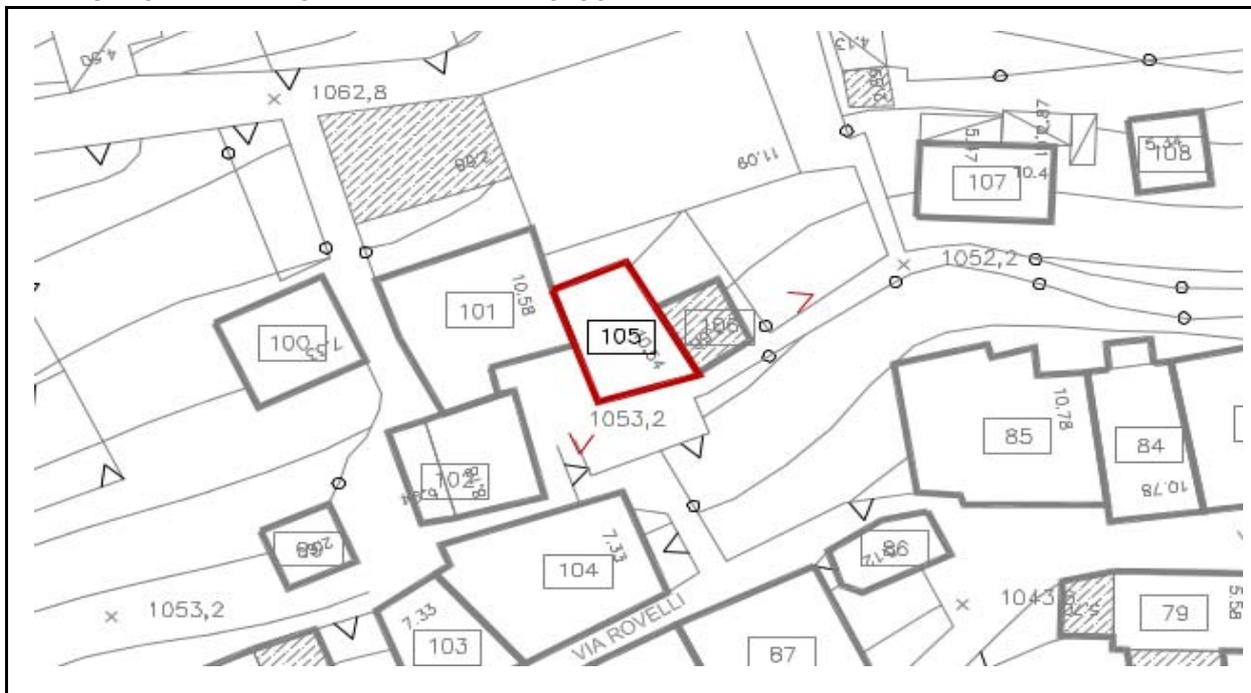
EDIFICIO N. 105

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, 18

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 10,54
NUMERO DI PIANI	3 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 55,54
VOLUME	MC 585,39

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|---|------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio presumibilmente ristrutturato al principio del XX secolo

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 105

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
 PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
 TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO
 specifica: orizzontamenti in c.a.
 TOTALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame; prisme in cls
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso-pietra; intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	n.r.
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Portale d'accesso su lato ovest con profili in arenaria
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Murature del sottotetto in prisme di cls; intonaco cementizio; balcone in c.a. con parapetto metallico

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cattivo
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE
 ARCHITETTONICO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Il fronte est dovrà essere complessivamente riqualificato. Vietato l'inserimento di nuovi balconi. I profili in pietra del portale in lato ovest dovranno essere conservati.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 105

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

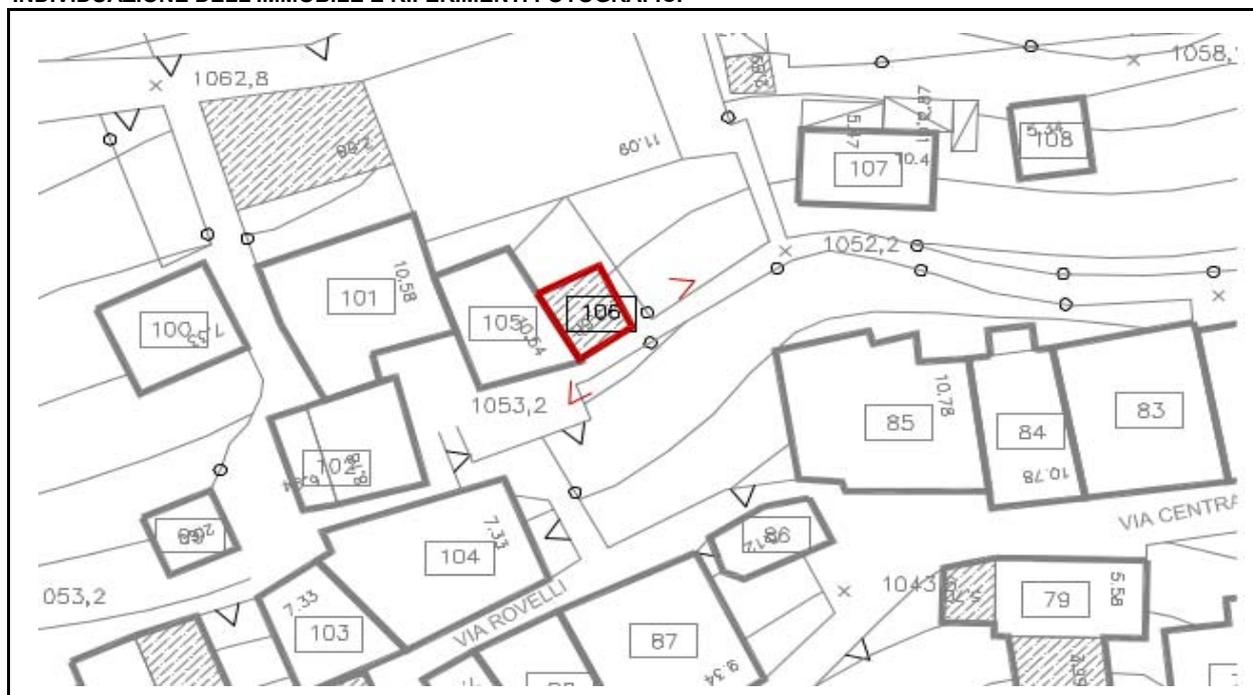
EDIFICIO N. 106

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, 16

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 3,68
NUMERO DI PIANI	1; 2
SUPERFICIE COPERTA	MQ 22,93
VOLUME	MC 84,38

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | | | | |
|--------------------------|------------|-------------------------------------|-----------|--------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> | entro 1812 | <input type="checkbox"/> | 1891-1913 | <input type="checkbox"/> | 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> | 1812-1891 | <input checked="" type="checkbox"/> | 1913-1945 | <input type="checkbox"/> | 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 106

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO

 PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
 TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO

 specifica:
 TOTALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	lastre di pietra
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-

CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 106

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

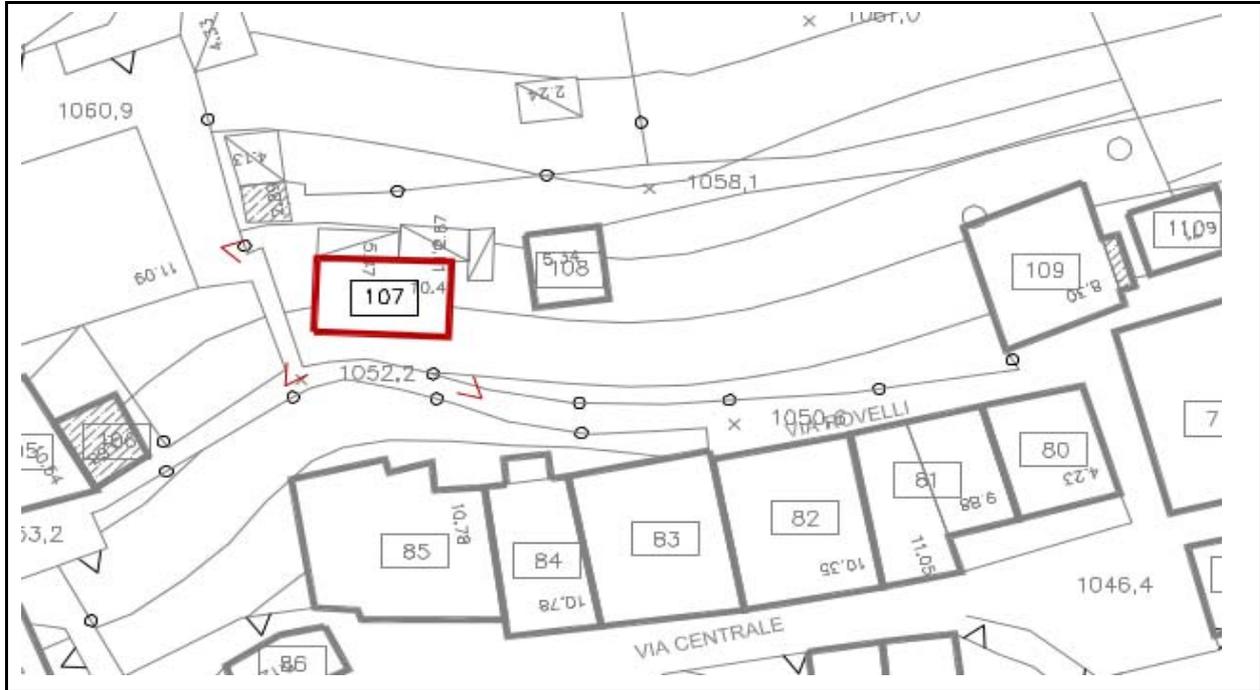
EDIFICIO N. 107

LOCALIZZAZIONE

DENOMINAZIONE

Via Rovelli, 14

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 10,41; m 5,47
 NUMERO DI PIANI 4; 2
 SUPERFICIE COPERTA MQ 60,53
 VOLUME MC 564,53

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input checked="" type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio presumibilmente ristrutturato nella seconda metà del XX secolo

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 107

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: aperture; piano sottotetto; intonaci
- NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	lamiera
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Riqualficazione del corpo di fabbrica più basso, collocato lungo il fronte nord: compatibile il soprizzo fino al raggiungimento dell'altezza minima interna regolamentare, con contestuale realizzazione di copertura a falda inclinata.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 107

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

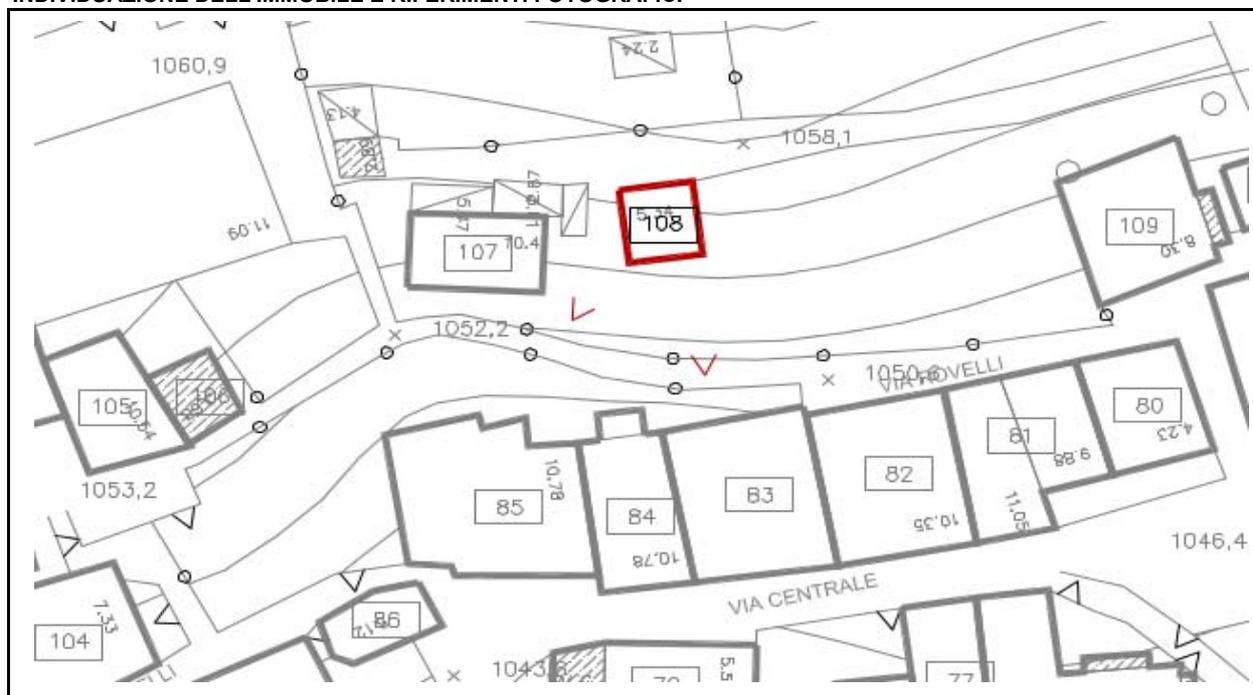
EDIFICIO N. 108

LOCALIZZAZIONE

DENOMINAZIONE

Via Rovelli, snc

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 5,34
 NUMERO DI PIANI 2
 SUPERFICIE COPERTA MQ 26,16
 VOLUME MC 139,69

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input checked="" type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: agricola				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 108

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso-pietra
MANTI DI COPERTURA	tegole in laterizio
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Futuri interventi di recupero dovranno perseguire un rigoroso mantenimento dei caratteri tipologici e costruttivi originali. Il manto di copertura in coppi dovrà essere sostituito con altro in piode.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 108

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

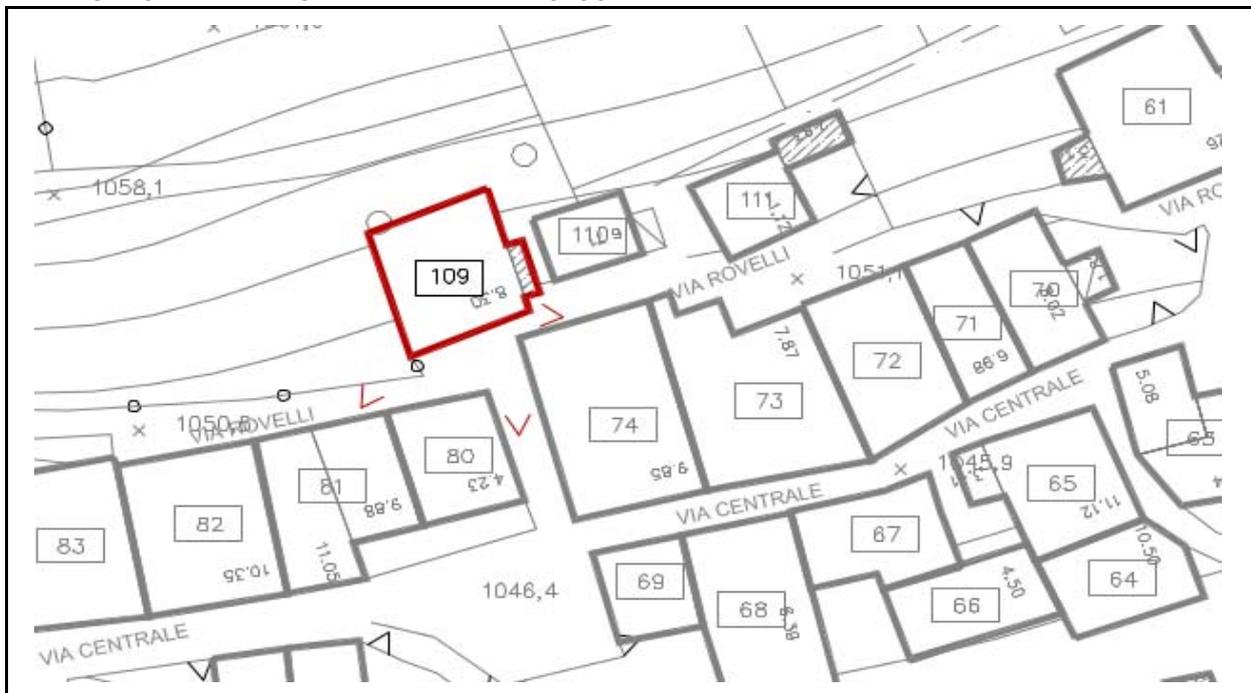
EDIFICIO N. 109

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, 12

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 8,30
NUMERO DI PIANI	4
SUPERFICIE COPERTA	MQ 83,85
VOLUME	MC 681,55

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio presumibilmente ristrutturato nel XX secolo

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 109

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
specifica: orizzontamenti in c.a.; sottotetto; intonaci
- TOTALMENTE MODIFICATO
specifica:
- NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato; legno?
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; legno
MANTI DI COPERTURA	n.r.
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Semplici profili delle aperture in cemento decorativo
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Balcone in c.a. con parapetto metallico su lato est

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Rimozione del rivestimento ligneo presente sul fronte sud

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 109

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

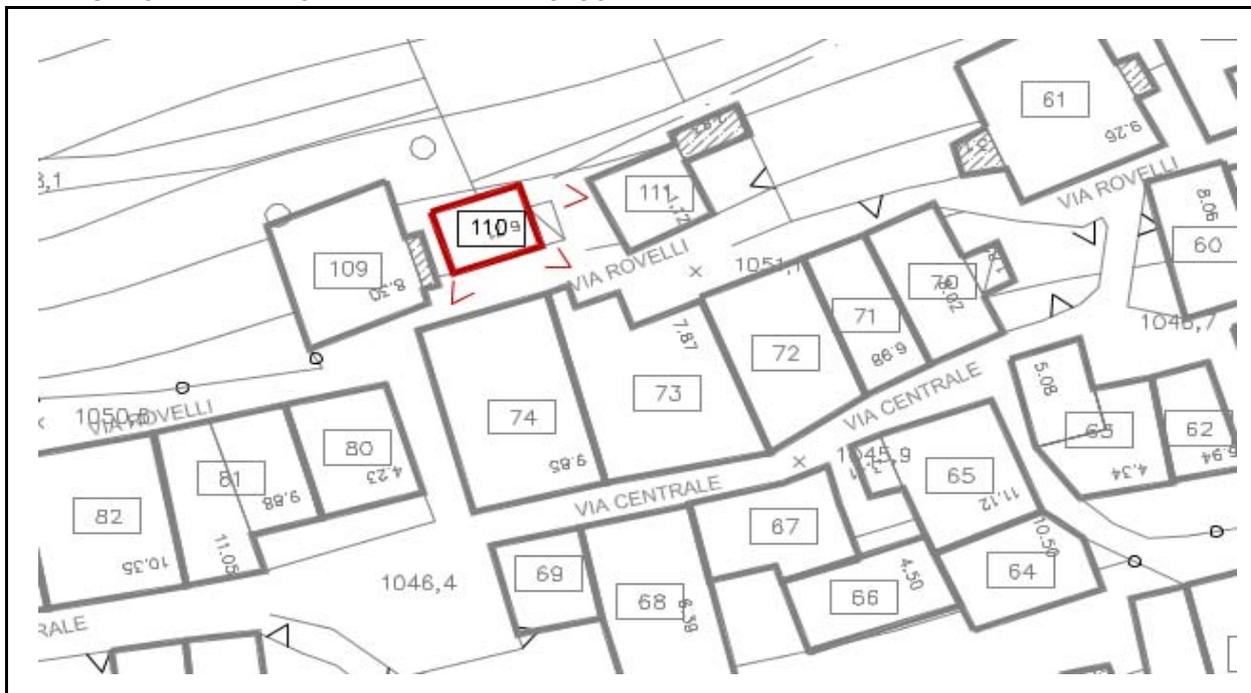
EDIFICIO N. 110

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 6,71
NUMERO DI PIANI	2 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 28,89
VOLUME	MC 193,85

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: agricola/deposito				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 110

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
 PRODUTTIVO IN USO
 TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO
 specifica: orizzontamenti in c.a.
 TOTALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame; prisme di cls
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno; cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso-pietra
MANTI DI COPERTURA	lamiera
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Copertura in lamiera; murature del sottotetto in prisme di cls

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cattivo
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE
 ARCHITETTONICO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Il manto di copertura dovrà essere realizzato in piode. Compatibile il mantenimento della corpo di fabbrica accessorio posto lungo il lato est, purché realizzato o rivestito in legno, con copertura a falda inclinata.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 110

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 111

LOCALIZZAZIONE

Via Rovelli, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 2,83 ; m -
 NUMERO DI PIANI 2 + sottotetto
 SUPERFICIE COPERTA MQ 47,24
 VOLUME MC -

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input checked="" type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio recentemente ristrutturato

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 111

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: tetto; aperture; trattamento fronti
- NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; pietra a vista
MANTI DI COPERTURA	tegole di cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 111

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 112

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	laterizi; prisme cls; cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; muratura a vista
MANTI DI COPERTURA	tegole di cemento
SERRAMENTI	legno; serranda metallica
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Edificio non completato

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cattivo
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

I fronti devono essere complessivamente riqualificati in ordine al dimensionamento e distribuzione delle aperture e dei trattamenti di finitura superficiali. Vietata la realizzazione di nuovi balconi.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 112

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

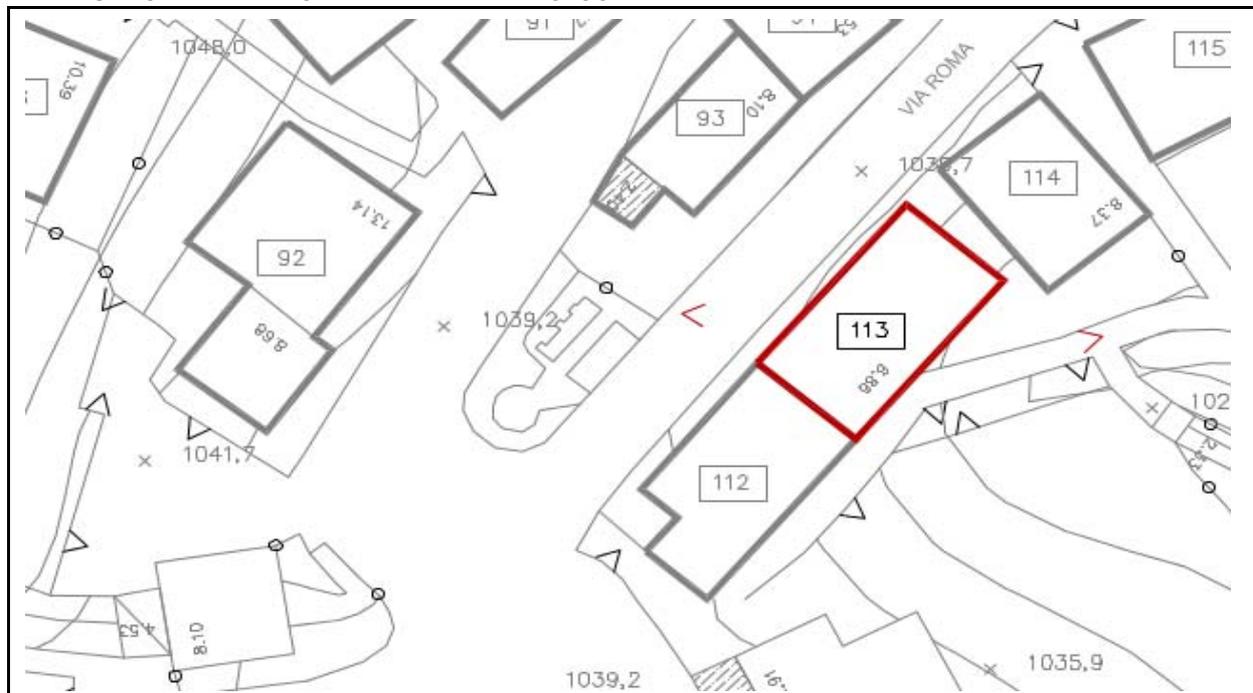
EDIFICIO N. 113

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 2/B-4

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 6,86
NUMERO DI PIANI	2 + sottotetto; 3 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 129,28
VOLUME	MC 886,86

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input checked="" type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: bar/tabacchi				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 113

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	tegole di laterizio
SERRAMENTI	legno; serranda metallica
SISTEMI OSCURANTI	avvolgibili in legno; pvc

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Rapporti dimensionali delle aperture; avvolgibili; balconi

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
-
-
-
-

CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Vietata a realizzazione di nuovi balconi.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 113

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

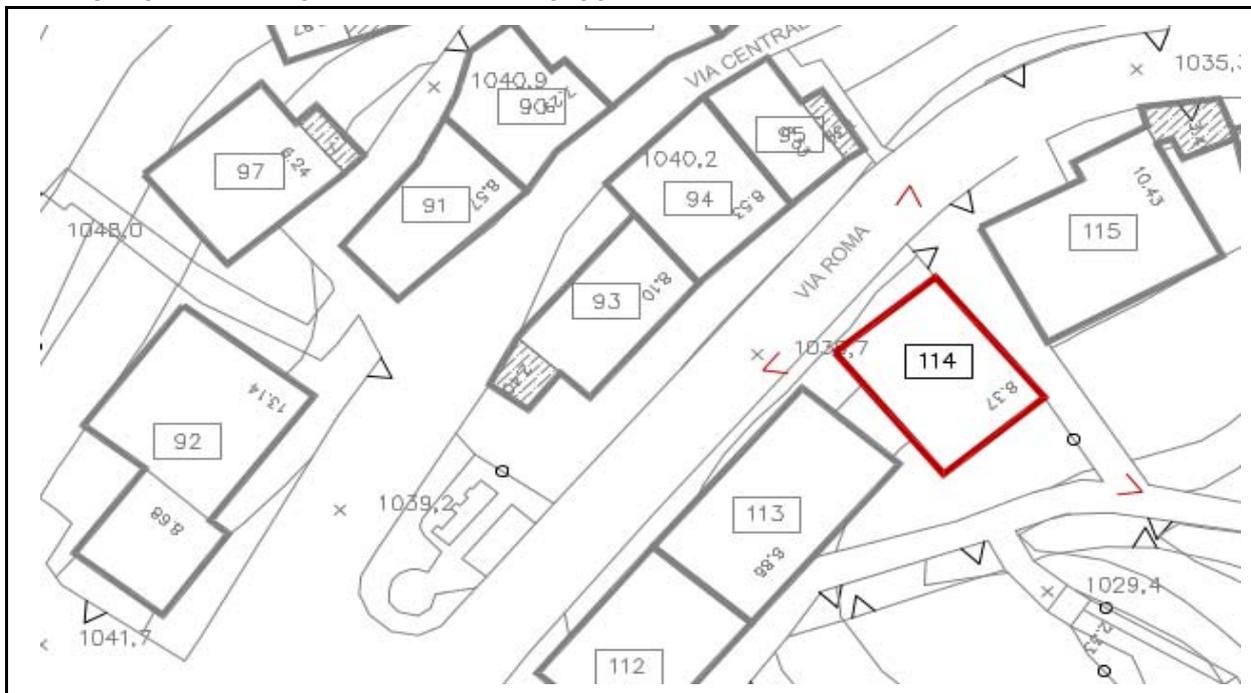
EDIFICIO N. 114

LOCALIZZAZIONE

DENOMINAZIONE

Via Roma, 6

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 8,37
 NUMERO DI PIANI 2; 4
 SUPERFICIE COPERTA MQ 98,34
 VOLUME MC 823,10

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input checked="" type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio recentemente ristrutturato

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 114

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
 PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
 TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 TOTALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	cemento armato? Muratura portante?
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; pietra a vista
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	alluminio
SISTEMI OSCURANTI	avvolgibili in legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Rapporti dimensionali delle aperture; avvolgibili.

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E
 PROFILO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Il fronte nord su strada dovrà essere sottoposto ad un riodino compositivo.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 114

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 115

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 8/A

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 10,43; m 3,41
 NUMERO DI PIANI 3; 4 + sottotetto
 SUPERFICIE COPERTA MQ 141,90
 VOLUME MC 1356,59

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | | | | |
|--------------------------|------------|-------------------------------------|-----------|--------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> | entro 1812 | <input checked="" type="checkbox"/> | 1891-1913 | <input type="checkbox"/> | 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> | 1812-1891 | <input type="checkbox"/> | 1913-1945 | <input type="checkbox"/> | 1980-2012 |

Note: Edificio recentemente ristrutturato

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 115

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
specifica: tetto?; intonaci
- TOTALMENTE MODIFICATO
specifica:
- NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Profili di aperture in cemento decorativo
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Gli elementi di pregio presenti sui fronti dovranno essere conservati. La costruzione accessoria presente in lato est dovrà essere riqualificata con la realizzazione di idonea copertura.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 115

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 116

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 4,50
NUMERO DI PIANI	1 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 28,35
VOLUME	MC 127,57

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input checked="" type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio recentemente recuperato

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: agricola/deposito				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 116

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietra
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso pietra
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 116

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 117

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 10-10/A

DENOMINAZIONE

ex Scuola Materna

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 12,56
NUMERO DI PIANI	2 + sottotetto; 4 + sottotetto + seminterrato
SUPERFICIE COPERTA	MQ 144,84
VOLUME	MC 1819,19

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input checked="" type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Datato 1922 sul portale di ingresso

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifiche dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifiche dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifiche del servizio:				
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: edificio non in uso	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 117

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietra
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Profili di aperture in cemento decorativo
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 2: VINCOLO PARZIALE
- CONSERVATIVO
-
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 117

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 118

LOCALIZZAZIONE

DENOMINAZIONE

Via Roma, 12

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 11,67
NUMERO DI PIANI	2; 3 + seminterrato
SUPERFICIE COPERTA	MQ 80,45
VOLUME	MC 938,85

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input checked="" type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio recentemente ristrutturato

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 118

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
orizzontamenti in c.a.; tetto; aperture;
intonaci
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame?; c.a.?
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Portale d'accesso da via Roma in cemento decorativo
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E
PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

L'ordine compositivo del fronte sud dovrà essere mantenuto. Vietato l'inserimento di nuovi balconi.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 118

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 119

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 14

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 13,80
NUMERO DI PIANI	3 + seminterrato; 5 + seminterrato
SUPERFICIE COPERTA	MQ 78,03
VOLUME	MC 1076,81

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 119

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; legno
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	avvolgibili in pvc

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Rivestimento in doghe di legno nella parte terminale dei prospetti; rapporti dimensionali delle aperture; avvolgibili

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 119

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 120

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 14

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 16,51
NUMERO DI PIANI	2 + sottotetto; 4 + sottotetto + seminterrato
SUPERFICIE COPERTA	MQ 67,78
VOLUME	MC 1119,04

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input checked="" type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: negozio di alimentari				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 120

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno; metallo
SISTEMI OSCURANTI	avvolgibili in legno; serranda metallica

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Serramenti in alluminio anodizzato; rapporti dimensionali delle aperture; avvolgibili

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 120

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 121

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 16/A

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 17,40; m 13,95
 NUMERO DI PIANI 2 + sottotetto; 5 + seminterrato?
 SUPERFICIE COPERTA MQ 102,19
 VOLUME MC 1681,91

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input checked="" type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio recentemente ristrutturato

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
specifica dell'attività: bar/ristorante/albergo				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 121

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante? cemento armato?
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; pietra a vista
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	metallo
SISTEMI OSCURANTI	avvolgibili in pvc

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Rivestimento in lastre lapidee su fronte nord; rapporti dimensionali delle aperture; avvolgibili; tipologia e colore del balcone con parapetto in legno sul fronte nord; serramenti in alluminio anodizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Il prospetto nord andrà complessivamente riqualificato; il rivestimento lapideo del fronte nord dovrà essere rimosso, i serramenti in alluminio anodizzato dovranno essere sostituiti. I prospetti degli elementi accessori posti lungo il lato sud dovranno essere riqualificati.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 121

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 122

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 18

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 16,63
 NUMERO DI PIANI 2 + sottotetto; 5 + sottotetto + seminterrato?
 SUPERFICIE COPERTA MQ 122,87
 VOLUME MC 2043,82

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input checked="" type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio ristrutturato nel XX secolo, recentemente recuperato

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
specifica dell'attività: albergo				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 122

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Balconi in c.a. sul fronte sud; tipologia e colore del balcone con parapetto in legno sul fronte nord; portoncino in alluminio anodizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Riqualficazione della struttura di copertura dell'ingresso sul fronte sud.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 122

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 123

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 20

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 15,00; m 3,68
 NUMERO DI PIANI 2; 4
 SUPERFICIE COPERTA MQ 117,83
 VOLUME MC 1377,81

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input checked="" type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 123

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante?; cemento armato?
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; legno
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Balconi in c.a. sul fronte sud; rivestimento ligneo

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Il fronte nord deve essere riqualificato, con contestuale rimozione del rivestimento in legno della parte sommitale. Riqualificazione della costruzione accessoria.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 123

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 124

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 22

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 11,67; m 3,72
 NUMERO DI PIANI 2; 3 + sottotetto
 SUPERFICIE COPERTA MQ
 VOLUME MC

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1970-1990 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input checked="" type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1990-2012 |

Note: Edificio ristrutturato nel secondo XX secolo

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 124

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
orizzontamenti in c.a.; corpo di fabbrica su lato nord; tetto
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante; cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; intonaco raso-pietra
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Balcone con mensole modanate e profili delle aperture in cemento decorativo
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Corpo di fabbrica per accesso da lato nord

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Il lato nord dovrà essere complessivamente riqualificato, l'ordine compositivo del fronte sud dovrà essere mantenuto. Gli elementi architettonici di rilievo dovranno essere conservati.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 124

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

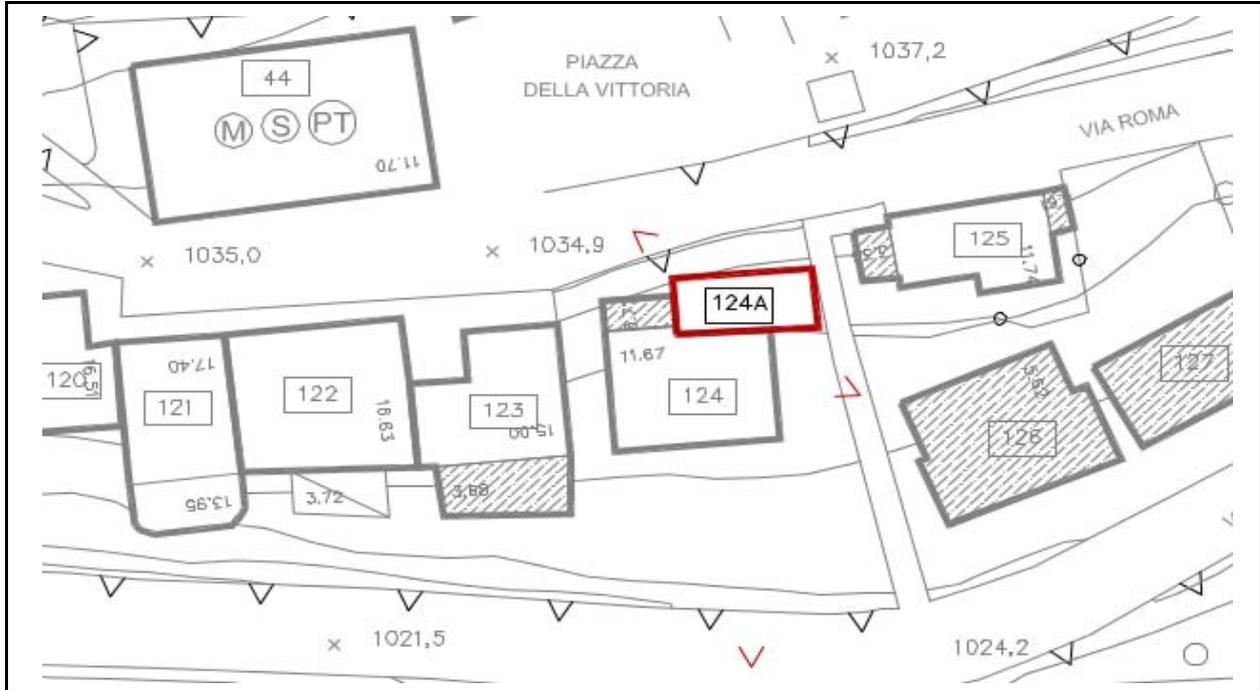
EDIFICIO N. 124A

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 24-26

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 11,67
NUMERO DI PIANI	2; 3 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 38,89
VOLUME	MC 453,89

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input checked="" type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 124A

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante; cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Canna fumaria esterna

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Vietata la realizzazione di nuovi balconi.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 124A

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 125

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 30-30/A

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 11,74; m 4,61; m 3,33
 NUMERO DI PIANI 2; 3 + sottotetto
 SUPERFICIE COPERTA MQ 75,67
 VOLUME MC 779,46

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input checked="" type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio presumibilmente ristrutturato nella seconda metà del XX secolo

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 125

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
corpo di fabbrica su lato est; pensiline e balconi
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante; metallo
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	lamiera
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Profili delle aperture in cemento decorativo
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Copertura in lamiera

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Futuri interventi edilizi dovranno prevedere la riconfigurazione unitaria di elementi e spazi accessori (terrazza, logge, balconi, area di pertinenza). I profili delle aperture in cemento decorativo devono essere conservati.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 125

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 126

LOCALIZZAZIONE

Via Roma, 30B-C

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 5,62
NUMERO DI PIANI	1 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 110,65
VOLUME	MC 621,85

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA: box auto
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input checked="" type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 126

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; legno; lastre lapidee
MANTI DI COPERTURA	tegole di cemento
SERRAMENTI	serrande metalliche
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Le serrande metalliche devono essere sostituite con altre in legno

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 126

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 127

LOCALIZZAZIONE

DENOMINAZIONE

Via Roma, 30/D-E

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 4,96
NUMERO DI PIANI	1
SUPERFICIE COPERTA	MQ 76,98
VOLUME	MC 381,82

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA: box auto
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input checked="" type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 127

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	/
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; lastre lapidee
MANTI DI COPERTURA	/
SERRAMENTI	serrande metalliche
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Le serrande metalliche devono essere sostituite con altre in legno

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 127

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO

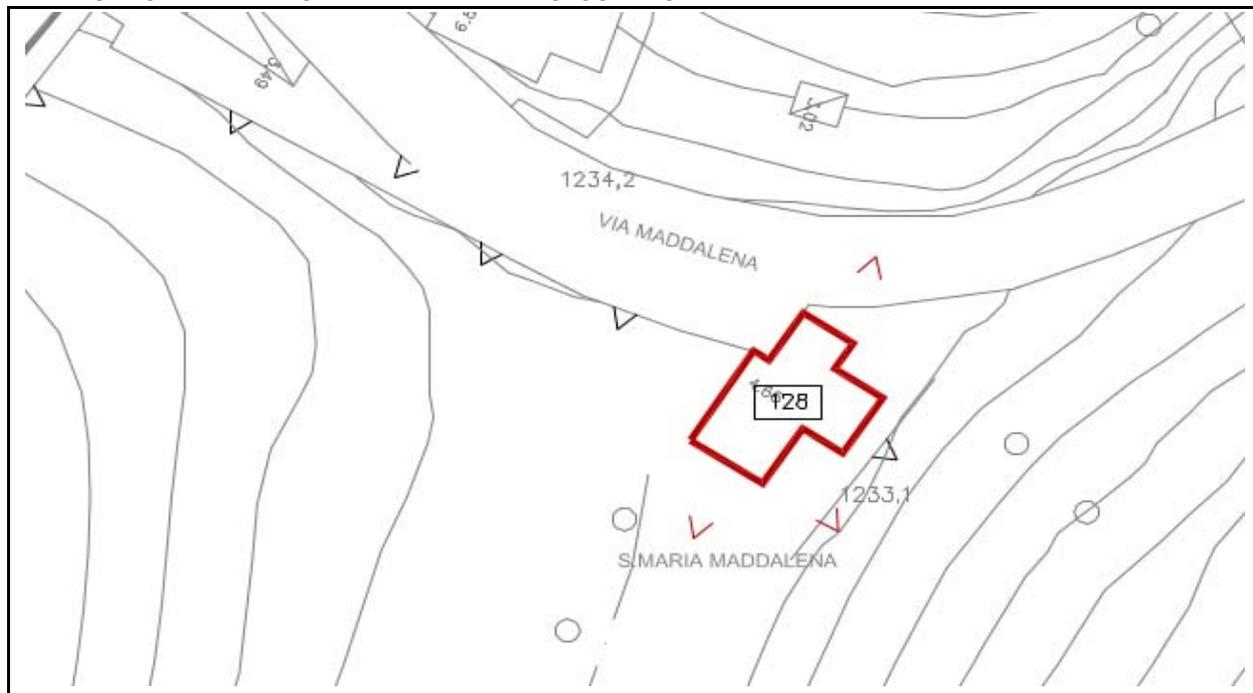


Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

EDIFICIO N. 128

LOCALIZZAZIONE Via Maddalena, snc	DENOMINAZIONE Chiesa di S. Maria Maddalena
---	--

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 4,65
NUMERO DI PIANI	/
SUPERFICIE COPERTA	MQ 77,48
VOLUME	MC 360,28

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio citato come esistente nella seconda metà del XVII secolo; recentemente recuperato

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input checked="" type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
specifica del servizio: edificio di culto				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 128

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
specifica:
- TOTALMENTE MODIFICATO
specifica:
- NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	volte in muratura?
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso-pietra
MANTI DI COPERTURA	tegole di cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Profilo del portale d'accesso principale in elementi lapidei modanati; profili di apertura in elementi lineari di pietra
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 1: VINCOLO ASSOLUTO
-
-
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 128

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 128

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

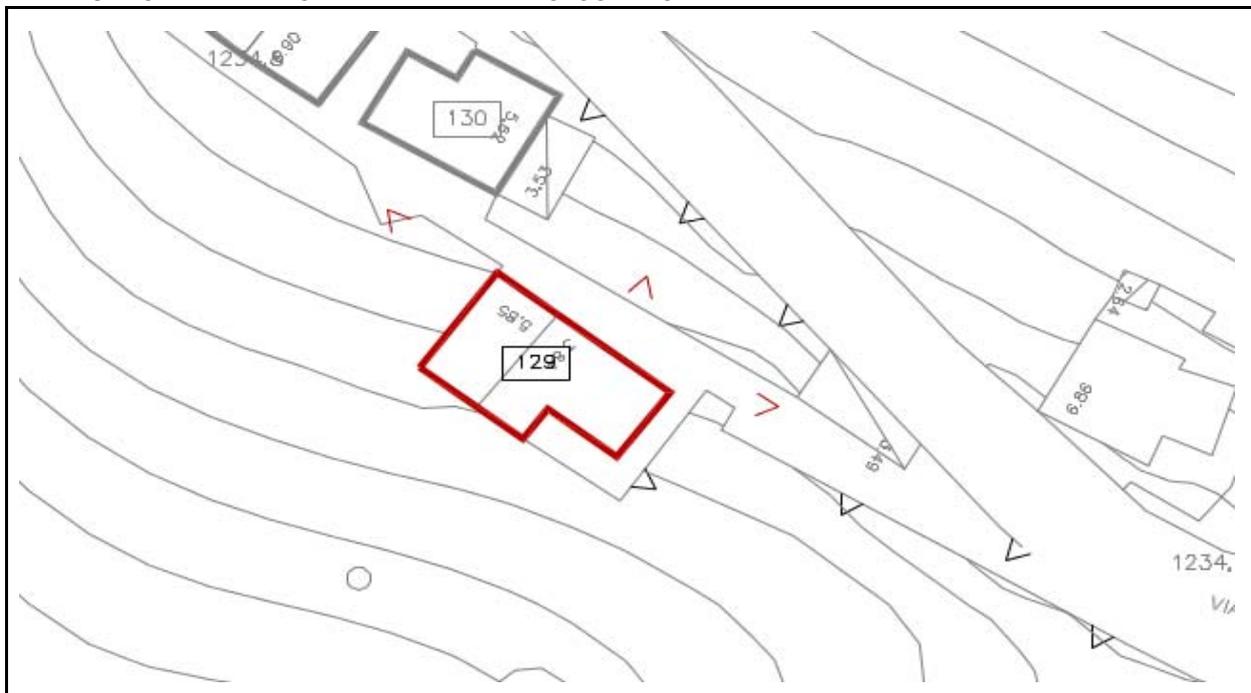
EDIFICIO N. 129

LOCALIZZAZIONE

Via Maddalena, 53-53/A

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 5,85; m 3,84
NUMERO DI PIANI	2; 3
SUPERFICIE COPERTA	MQ 107,75
VOLUME	MC 500,53

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input checked="" type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: bar				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 129

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO - NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	c.a.
STRUTTURE ORIZZONTALI	c.a.
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco cementizio; legno
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento; lamiera
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Rivestimenti in perlature dei fronti

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 129

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

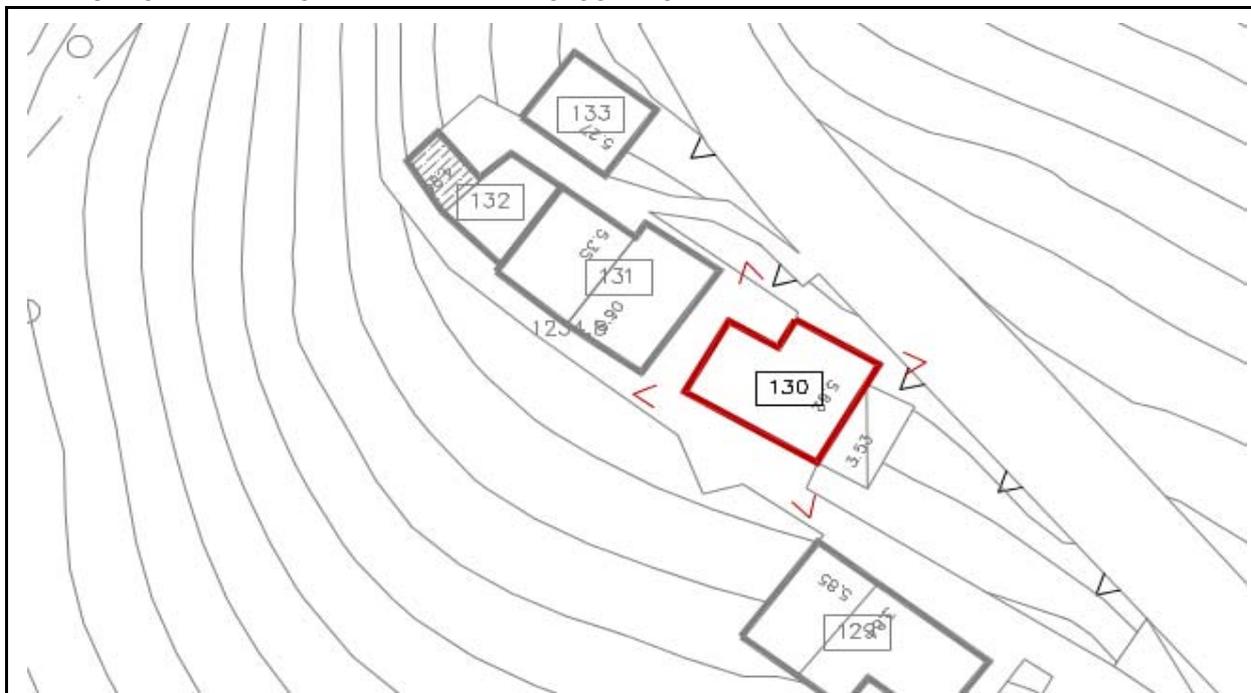
EDIFICIO N. 130

LOCALIZZAZIONE

Via Maddalena, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 5,62
NUMERO DI PIANI	2
SUPERFICIE COPERTA	MQ 75,96
VOLUME	MC 426,89

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input checked="" type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio in parte già esistente al 1812; verosimilmente rimaneggiato nel secondo Novecento

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: agricola				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 130

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
 RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
 RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
 PRODUTTIVO IN USO
 TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
 PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
 ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
 PARZIALMENTE MODIFICATO
 specifica: orizzontamenti in c.a.; aperture; tetto
 TOTALMENTE MODIFICATO
 specifica:
 NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	murature portanti in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno; cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso pietra; intonaco cementizio
MANTI DI COPERTURA	lamiera; lastre in porfiroide
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI: Profilo in pietra del portale d'accesso su lato sud
 ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Copertura in lamiera; ampia tettoia in lamiera su lato est; profili di aperture in cemento

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cattivo
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE
 ARCHITETTONICO

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
 II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 III - RESTAURO CONSERVATIVO
 IV - RISANAMENTO
 V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
 VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
 VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Le coperture in lamiera dovranno essere sostituite con manti in piode; gli intonaci esterni a base cementizia dovranno essere sostituiti con altri tradizionali, posati raso-pietra. Il deposito di tipo precario presente in lato est deve essere ricostruito con sostegni in legno e provvisto di adeguata struttura di copertura, mantenendo la tipologia a tettoia aperta.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 130

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

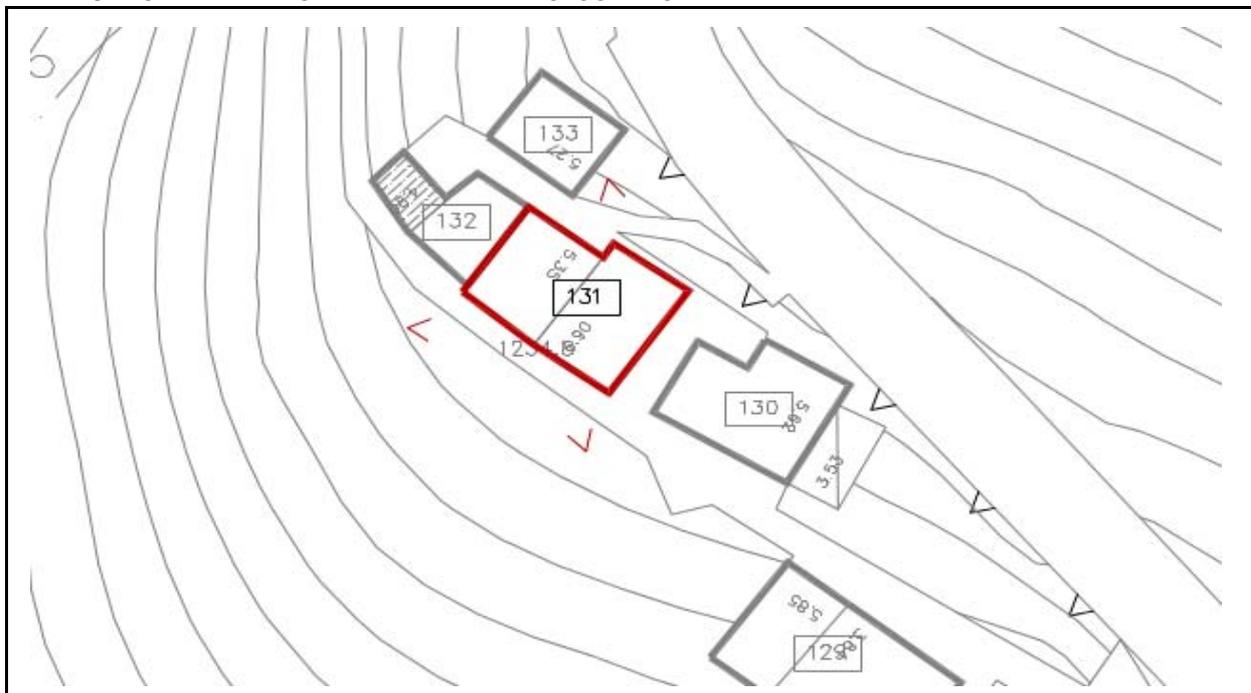
EDIFICIO N. 131

LOCALIZZAZIONE

Via Maddalena, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 6,90; m 5,35
NUMERO DI PIANI	2 + sottotetto
SUPERFICIE COPERTA	MQ 102
VOLUME	MC 633,37

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1889-1945 | <input type="checkbox"/> 1970-1990 |
| <input type="checkbox"/> 1845-1889 | <input type="checkbox"/> 1945-1970 | <input type="checkbox"/> 1990-2012 |

Note: Edificio recentemente ristrutturato

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 131

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
strutture in c.a.; aperture; altezza/tetto
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	murature portanti in pietrame; cemento armato
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso pietra; intonaco cementizio; legno
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	legno

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Pilastri in c.a. su lato nord; balconi in c.a.; rivestimenti esterni in legno

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	buono
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

I pilastri in c.a. presenti sul fronte nord devono essere sostituiti con altri, più consoni ai caratteri tipologici originari dell'edificio.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 131

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

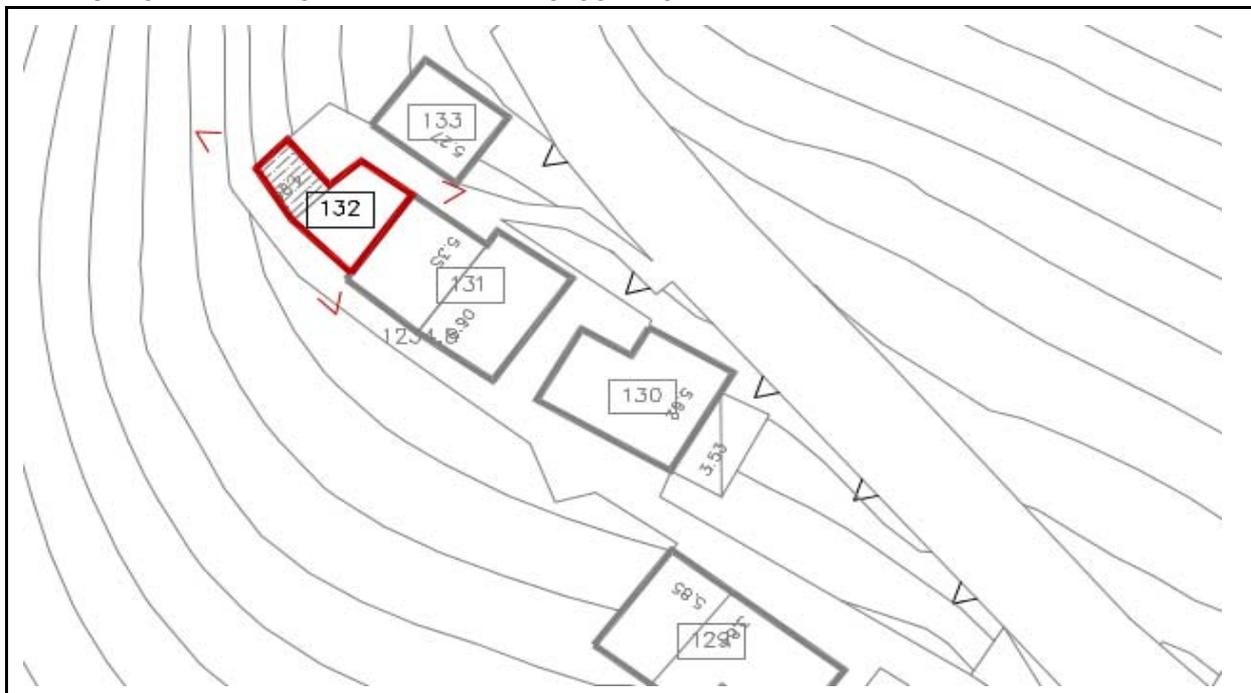
EDIFICIO N. 132

LOCALIZZAZIONE

Via Maddalena, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 5,35; M 4,96
 NUMERO DI PIANI 1
 SUPERFICIE COPERTA MQ 46,40
 VOLUME MC 209,71

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- entro 1812
- 1812-1891
- 1891-1913
- 1913-1945
- 1945-1980
- 1980-2012

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: agricola				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 132

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	murature portanti in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	legno
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso pietra
MANTI DI COPERTURA	piode; tegole di cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Le coperture in lamiera dovranno essere sostituite con manti in piode. Il fronte nord-ovest andrà salvaguardato nelle caratteristiche attuali.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 132

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

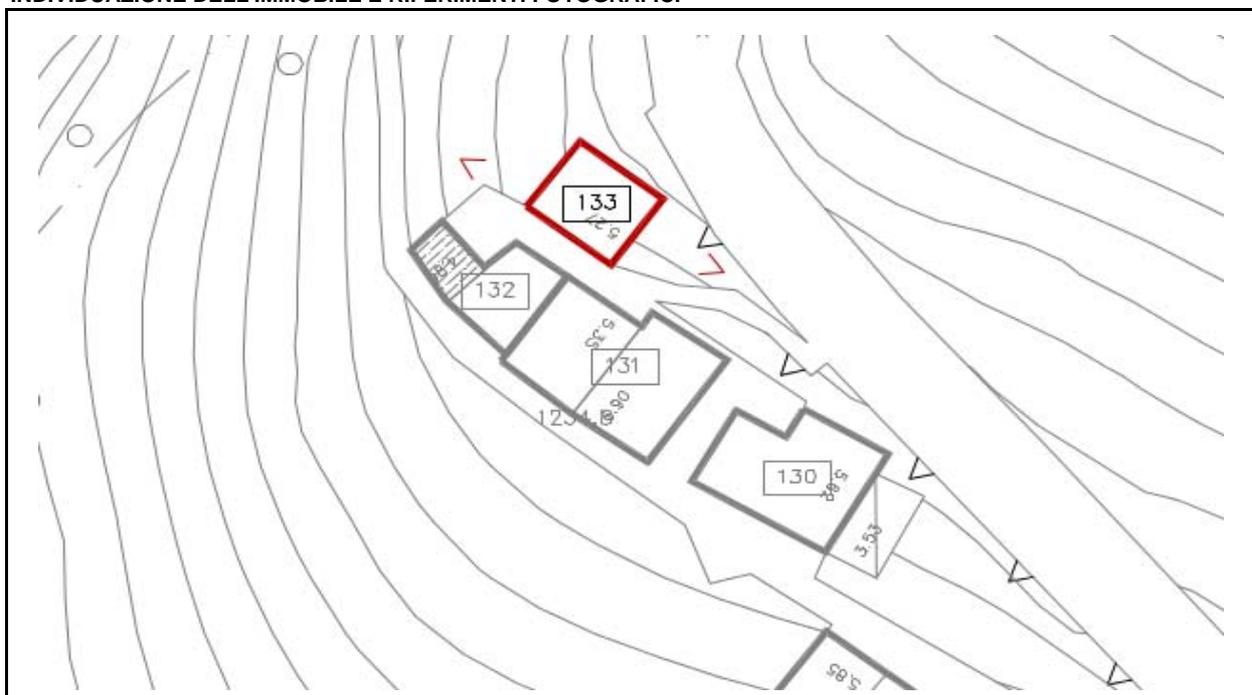
EDIFICIO N. 133

LOCALIZZAZIONE

Via Maddalena, snc

DENOMINAZIONE

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 5,27
NUMERO DI PIANI	2
SUPERFICIE COPERTA	MQ 41,09
VOLUME	MC 216,54

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|--|------------------------------------|------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Edificio verosimilmente rimaneggiato nel secondo Novecento

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività: agricola				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input type="checkbox"/> ALTRO:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 133

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO IN USO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO - NON UTILIZZATO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
specifica: orizzontamenti in c.a.
- TOTALMENTE MODIFICATO
specifica:
- NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	murature portanti in pietrame
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	intonaco raso pietra
MANTI DI COPERTURA	lamiera
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Profili di aperture in cemento

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cattivo
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
- CLASSE 3: VINCOLO PARZIALE ARCHITETTONICO
-
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Le coperture in lamiera dovranno essere sostituite con manti in piode. Il fronte orientale deve essere conservato nelle caratteristiche compositive esistenti.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 133

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

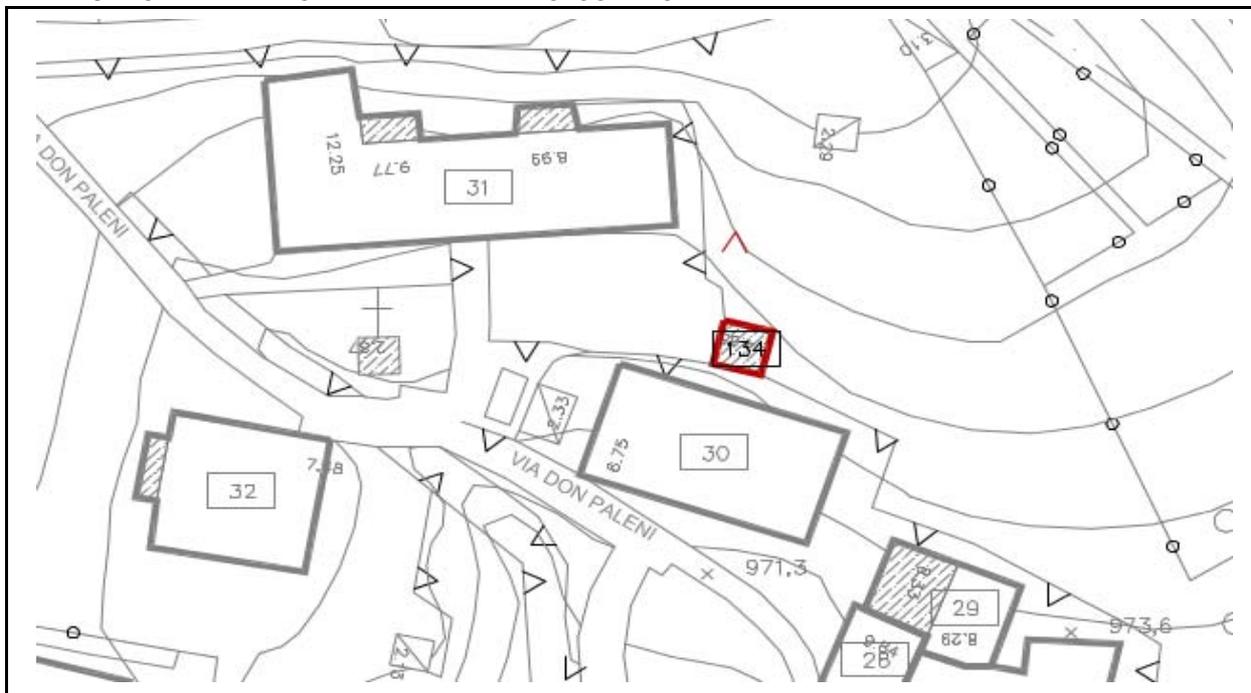
EDIFICIO N. 134

LOCALIZZAZIONE

DENOMINAZIONE

Via D. Paleni, snc

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA	m 1,65
NUMERO DI PIANI	2
SUPERFICIE COPERTA	MQ 10,74
VOLUME	MC 17,72

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA:
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input checked="" type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note:

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: deposito	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 134

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	muratura portante; prisme in cls
STRUTTURE ORIZZONTALI	c.a.
STRUTTURE DI COPERTURA	legno
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	/
MANTI DI COPERTURA	tegole in cemento
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note: Prisme in calcestruzzo

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	cattivo
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
- CLASSE 4: VINCOLO DI SAGOMA E PROFILO
-
-
-

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 134

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO



Provincia di Bergamo COMUNE DI CUSIO	Piano di Governo del Territorio PIANO DELLE REGOLE	Indagine Patrimonio Edilizio NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
--	--	--

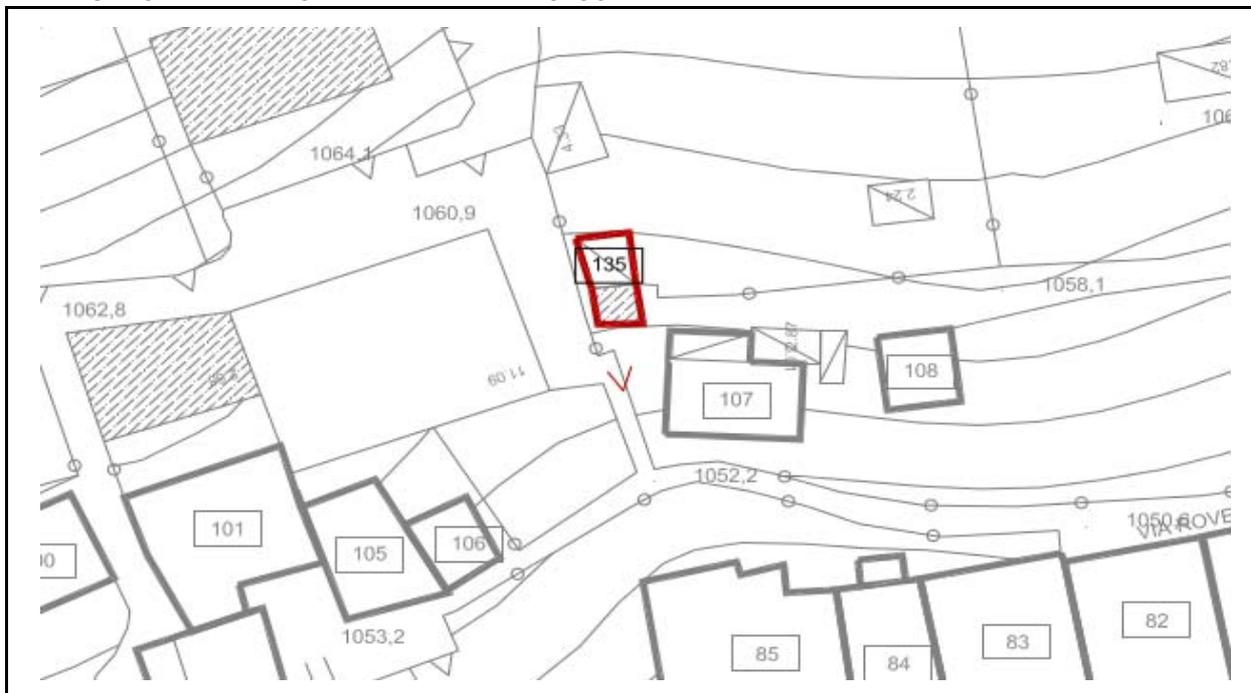
EDIFICIO N. 135

LOCALIZZAZIONE

DENOMINAZIONE

Via Rovelli, snc

INDIVIDUAZIONE DELL'IMMOBILE E RIFERIMENTI FOTOGRAFICI



DATI DIMENSIONALI DELL'IMMOBILE

ALTEZZA m 2,89-m 4,13
 NUMERO DI PIANI 1; 2
 SUPERFICIE COPERTA MQ 20, 25
 VOLUME MC 71,70

TIPOLOGIA

- EDIFICIO RURALE
- EDIFICIO IN CORTINA
- EDIFICIO IN LINEA
- EDIFICIO MONO/PLURIFAMILIARE isolato
- EDIFICIO DI CULTO
- COSTRUZ. ACCESSORIA: deposito
- ALTRO:

EPOCA DI REALIZZAZIONE

- | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> entro 1812 | <input type="checkbox"/> 1891-1913 | <input checked="" type="checkbox"/> 1945-1980 |
| <input type="checkbox"/> 1812-1891 | <input type="checkbox"/> 1913-1945 | <input type="checkbox"/> 1980-2012 |

Note: Ristrutturazione recente

DESTINAZIONE D'USO

	PIANO: INTERRATO	TERRA	PRIMO	SUPERIORI
<input type="checkbox"/> RESIDENZIALE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' PRODUTTIVA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTIVITA' TERZIARIA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica dell'attività:				
<input type="checkbox"/> ATTREZZATURE PUBBLICHE:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
specifica del servizio:				
<input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: deposito	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 135

GRADO DI UTILIZZO

- RESIDENZIALE IN USO
- RESIDENZIALE PARZIALMENTE UTILIZZATO
- RESIDENZIALE NON UTILIZZATO
- PRODUTTIVO NON UTILIZZATO
- TERZIARIO IN USO - NON UTILIZZATO
- PUBBLICO IN USO - NON UTILIZZATO
- ALTRO IN USO

GRADO DI TRASFORMAZIONE

- INTEGRO
- PARZIALMENTE MODIFICATO
- specifica: TOTALMENTE MODIFICATO
- specifica: NUOVA COSTRUZIONE

ELEMENTI E MATERIALI COSTRUTTIVI

STRUTTURE VERTICALI	murature portanti in pietrame; legno
STRUTTURE ORIZZONTALI	cemento armato
STRUTTURE DI COPERTURA	lamiera
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	muratura a vista
MANTI DI COPERTURA	/
SERRAMENTI	legno
SISTEMI OSCURANTI	/

PRESENZA DI ELEMENTI DI RILIEVO

- ELEMENTI ARCHITETTONICI:
- ELEMENTI DECORATIVI:

PRESENZA DI ELEMENTI E MATERIALI INCONGRUI

Note:

STATO DI CONSERVAZIONE

	buono	discreto	cattivo	pessimo	GENERALE
STRUTTURE VERTICALI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	discreto
STRUTTURE ORIZZONTALI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
STRUTTURE DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
RIVESTIMENTI MURALI ESTERNI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
MANTI DI COPERTURA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMI OSCURANTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

CLASSE DI INTERVENTO ATTRIBUITA

-
-
-
-
-
-
-

CLASSE 5: TRASFORMAZIONE

GRADI DI INTERVENTO ATTRIBUITI E AMMESSI

- I - MANUTENZIONE ORDINARIA
- II - MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- III - RESTAURO CONSERVATIVO
- IV - RISANAMENTO
- V - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA INTERNA
- VI - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- VII - TRASFORMAZIONE EDILIZIA
- VIII - DEMOLIZIONE

PRESCRIZIONI

Si prescrive la demolizione della costruzione accessoria in legno posta al piano superiore. Dovrà essere realizzato un nuovo tetto in legno a doppia falda con manto in piode, così da ottenere un edificio di altezza massima interna non superiore a m 2,50. I fronti esterni dovranno conservare il trattamento raso-pietra.

Provincia di Bergamo	Piano di Governo del Territorio	Indagine Patrimonio Edilizio
COMUNE DI CUSIO	PIANO DELLE REGOLE	NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

EDIFICIO N. 135

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REPERTORIO DI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI DI RILIEVO

