LEGENDA

PIANO REGOLATORE GENERALE
ex lege n° 1150 / 19-42 e successive modificazioni
ex lege regionale n° 51 / 1975 e successive modificazioni

TAVOLA AGGIORNATA COME MODIFICATO D'UFFICIO con D.G.R n°VI/52781 del 18.05.94

ADOTTATO DAL C.C. il CON DELIBERA n°
PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO dal al
APPROVATO DAL C.C. il CON DELIBERA n°
APPROVATO DALLA REGIONE LOMBARDIA con DECRETO n° in data

Bergamo li 15.02.96
il progettista

il Sindaco Piastri geom. Alberto

il Segretario Rosati dott Leonida

VARIANTE n° 2 azzonamento di variante

4 PARAMETRO PROGETTUALE URBANO E TERRITORIALE

4.3 Carta di azzonamento del P.R.G. a scala urbana

rapp.1: 2.000

LEGENDA

ZONE PARZIALMENTE O TOTALMENTE EDIFICATE A USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

- Art.16NTA Zone residenziali di valore storico ed ambientale (B1)
- Art.17NTA Zone residenziali consolidate per abitazione stagionale (B2)
- Art.18NTA Zone di completamento per residenza stabile (B3)

ZONE DESTINATE ALLA CONNESSIONE SPAZIALE DEI NUCLEI URBANI ESISTENTI A USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

- Art. 19NTA Zone residenziali di espansione per abitazione stagionale (C1)

ZONE DESTINATE A USO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO DI TIPO RICETTIVO-TURISTICO

- Art.21NTA Zone produttive consolidate (D1)
- Art. 22 e NTA Zone produttive di completamento (D2)

ZONE DESTINATE ALLA TUTELA DEL PAESAGGIO MONTANO, ALL'AGRO-FORESTAZIONE E ALLA FRUIZIONE TURISTICA ORIENTATA

- Art.23 NTA Zone non forestale caratterizzate dalla presenza di prato [illegible] e di infrastrutture per l'esercizio turistico delle [illegible] E1
- Art.24 NTA Zone forestale ed di forestazione per la tutela del [illegible] montano E2
- Art.25NTA Zone di tutela dell'ecosistema e del paesaggio alto-montano E3

ZONE DESTINATE AI SERVIZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO

Art.26NTA Infrastrutture a servizio dell'agglomerato urbano S.P.I

- GPV (assistenza all'infanzia e istruzione obbligatoria)
- GPV/a (servizi pubblici o di interesse comune)
- GPV/b (servizi parrocchiali, altri servizi gestiti da religiosi)
- GPV/c (cimiteri)
- GPV/i (servizio pubblico per il parcheggio degli autoveicoli)
- GPV/l/a (servizio pubblico per la salute)
- GPV/l/b (parchi pubblici)
- GPV/l/c (percorsi pedonali di fruizione amalgamo dell'agglomerato urbano)
- GPIX (servizi per la pratica sportiva a scala urbana)
- GPX/a (infrastrutture tecnologiche d'interesse comune)
- GPX/b (impianti tecnici di aziende pubbliche o di uso pubblico)
- GPX/d (impianti di risalita per l'esercizio sportivo dello sci)
- GPX/e (impianti di servizio all'esercizio sportivo dello sci)

Art.27NTA Infrastrutture tecnologiche a punto per (esercizio dello sci)

- GPX/stoc (camoggio)

AREE DESTINATE ALLA PUBBLICA CIRCOLAZIONE E ALLE LORO PROTEZIONI O A ZONE DI RISPETTO

- Art.29NTA Aree di pubblica circolazione e protezioni stradali)
- Art.30 NTA percorsi pedonali attrezzati di connessione dell'agglomerato urbano e delle piste da ski)
- Art.31 NTA Aree destinate al rispetto dei corsi d'acqua)
- Art.32 NTA Aree destinate al rispetto di impianti tecnologici e servizi pubblici)

DIFESA DEL SUOLO E DELL'AMBIENTE FISICO MONTANO IN GENERALE

- Art.35 NTA Aree destinate allo stoccaggio dei rifiuti solidi GFX/a

PROGETTI PRIORITARI PER L'AGGLOMERATO URBANO

- Art.36.2 NTA progetto n 2 dei percorsi pedonali attrezzati di connessione dell'agglomerato urbano e delle piste da ski

La chiave di lettura dei cartigli apposti sulle costruzioni esistenti o su zone di nuova realizzazione è reperibile nei singoli articoli delle NTA ai quali essi sono riferiti

AREE ED ATTREZZATURE DESTINATE ALLA PRATICA DELL'ESERCIZIO SPORTIVO DELLO SKI

- piste per la pratica sportiva dello ski (esistenti)
- piste per la pratica sportiva dello ski (di progetto)
- anello per la pratica sportiva dello ski da fondo
- pista per la pratica sportiva della discesa con slitte
- impianti di risalita per l'esercizio della pratica sportiva dello ski (esistenti)
- impianti di risalita per l'esercizio della pratica sportiva dello ski, (di progetto)

ZONE DI COMPLETAMENTO PER RESIDENZA STABILE E/O STAGIONALE (B3)

a numero d'ordine della singola zona omogenea B3 ;
b volumetria massima ammessa nell'intera zona omogenea B3 (mc.) fuori terra ;
c numero massimo di piani ammessi fuori terra nella/nelle costruzioni della intera zona omogenea B3 ;
d funzione ammessa nella/nelle costruzioni dell'intera zona omogenea B3 - tratlasi✱
e indice fondiario massimo (mc/mq) ammesso per l'intera zona omogenea B3
f area per servizi collettivi (standards) da reperirsi e allestirsi nell'intera zona omogenea B3 (mq)

✱ la costruzione monofunzionale residenziale con presenza totale di appartamenti in proprietà condominiale o in locazione permanente

1. P.L. APPROVATO CON PROVV. C.R.C. N° 65785 DEL 10.11.1981✱
3. P.L. APPROVATO CON PROVV. G.R.L. N 4094 DEL 30.12.1985
4. P.L. APPROVATO CON DELIBERA C.C.N°75 DEL 9/83 E 44 DEL 8-6-84 PERVENUTE AL CRC. L' 11-11-83 E L'11-6-84

✱ AREE A STANDARDS MONETIZZATE = VERSAMENTO EFFETTUATO

ZONE PRODUTTIVE DI COMPLETAMENTO (D2)

a numero d'ordine della singola zona omogenea D2
b volumetria massima ammessa fuori terra nell'intera zona omogenea D2
c numero massimo di piani ammessi fuori terra nelle costruzioni dell'intera zona omogenea D2
d indice fondiario massimo (mc./mq) ammesso per l'intera zona omogenea D2
e area per servizi collettivi (standards) da reperirsi e allestirsi nell'intera zona omogenea (mq)

ZONE PRODUTTIVE DI CONSOLIDAMENTO (D1)

a numero d'ordine della singola zona omogenea D1
b volumetria massima ammessa fuori terra nell'intera zona omogenea D1
c numero massimo di piani ammessi fuori terra nelle costruzioni dell'intera zona omogenea D1
d indice fondiario massimo (mc/mq) ammesso per l'intera zona omogenea D1

At 1
At 2
At 3
At 4
At 5
At 6

AMBITO DI VARIANTE n°2

P.R.G. VIGENTE ATTUATO

P.R.G. VIGENTE NON ATTUATO

P.R.G. VIGENTE IN FASE DI ATTUAZIONE

COMUNE DI FOPPOLO
PROVINCIA DI BERGAMO

P G T
PIANO di GOVERNO del TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO
QUADRO CONOSCITIVO

TAVOLA **7**

SCALA 1 : 2.000

STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE

REDAZIONE
STUDIO ASSOCIATO ARCH. FABIO PREVITALI ARCH. MASSIMO VITALI
via Ruggi, 8 24124 Bergamo tel 035 221045 fax 035 240803 email fabiopre@studioprevitali.it
Consulente agric. Pedercini Matteo

COMPONENTE GEOLOGICA E VAS
ERA via Pirovano Nord, 3/A - 24127 Bergamo tel/fax 035 243241 www.era.bg.it
Dott. Umberto Locati

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL SINDACO

ADOTTATO CON ATTO CONSIGLIARE N°3	DEL 13.01.2014
APPROVATO CON ATTO CONSIGLIARE N°4	DEL 03.04.2014
PUBBLICATO SUL BURL N°	DEL