



COMUNE DI MEDOLAGO
(Provincia di Bergamo)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
aggiornamento 2020 in variante

(L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni)

adottato dal Consiglio Comunale nella seduta del 27/11/2020 con delibera n. 27
approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 07/05/2021 con delibera n. 12

DOCUMENTO DI PIANO	
A	2
	f

P.G.T. VIGENTE CON LE INDICAZIONI DELLE VARIANTI PROPOSTE
scala 1:5.000

Il Sindaco
Luisa FONTANA

Il Segretario Comunale
dott. **Fabrizio BRAMBILLA**

Il Responsabile del Procedimento
dott. arch. **Cristian BONO**

Il Progettista
dott. arch. **Edoardo GERBELLI**

aprile 2020

GRUPPO DI LAVORO

dott. arch. **Edoardo GERBELLI** e dott. ing. **Emilia RIVA**: Progettazione - Redazione e Coordinamento
dott. arch. **Claudia GHISLÉN**: rilievi ed elaborazione CAD
dott. sa geol. **Maria Cristina LOCATELLI** - Studio di Geologia: componente geologica
dott. ing. **Michele GIORGIO** - Studio GMIgegneria: studio invarianza idraulica
dott. **Vittorio TARANTINI** - Pianificatore territoriale: Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo
dott. **Luca RIPOLDI** - Pianificatore territoriale - US Urban Studio - conformizzazione PGT

- SISTEMA URBANO** PGT VIGENTE - C.C. del 12/10/2012 con delibera n.30
- Ambito residenziale di antica formazione
 - Ambito residenziale consolidato semi-intensivo
 - Ambito residenziale consolidato estensivo
 - Ambito di trasformazione residenziale a pianificazione attuativa o PII in corso/vigente/convenzionato
 - Ambito di trasformazione residenziale per futura espansione
 - Ambito consolidato da destinare prevalentemente alle attività economiche di tipo produttivo
 - Ambito consolidato da destinare prevalentemente alle attività economiche di tipo commerciale
 - Ambito di trasformazione per attività economiche di tipo produttivo con P.A. approvato
 - Ambito di trasformazione per attività economiche soggette a pianificazione attuativa
 - Ambito di trasformazione per attività economiche per futura espansione
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Percorso ciclo-pedonale
 - Viabilità esistente
 - Nuovo collegamento Calusco d'Adda - Terno d'Isola
- SISTEMA DELLE TUTELE AMBIENTALI**
- Ambito agricolo - generico
 - Ambito agricolo - boschivo
 - Ambito boschivo vincolato (PIF L.R. 27/2004)
 - Perimetro Ambito di recupero ambientale - Polo estrattivo
 - Perimetro rispetto dei corsi d'acqua
 - Perimetro rispetto alle infrastrutture
 - Perimetro rispetto elettrodotti
 - Perimetro Parco Adda Nord
 - Perimetro PAI decreto legge n. 152/2006
 - Perimetro rispetto cimiteriale
 - Perimetro rispetto edifici storici
 - Art. 54 PTCP
 - Ambito sottoposto alla normativa del Parco Adda Nord
- SISTEMA DEI SERVIZI**
- Ambito servizi per il verde attrezzato e per lo sport
 - Ambito servizi collettivi e per l'istruzione
 - Ambito servizi per parcheggi
 - Ambito servizi per futura espansione (verde)
 - Ambito servizi per futura espansione (parcheggio)

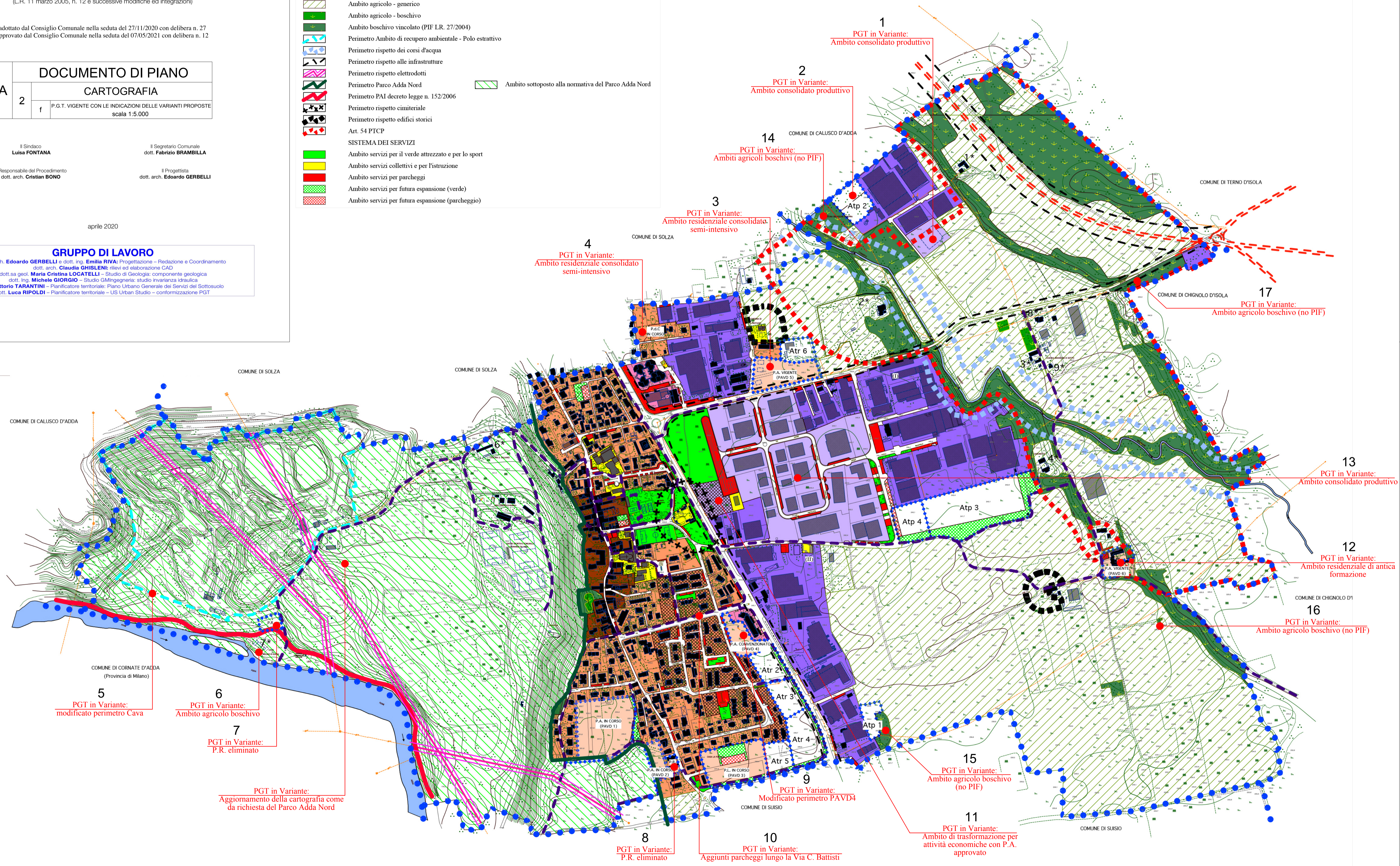
1*,2*,... Edifici isolati in ambito agricolo e/o vincolato

- (I) Art. 41 delle Norme Tecniche
- (II) Art. 41 delle Norme Tecniche

- Atr 1 stralcio
- Atr 2
- Atr 3
- Atr 4
- Atr 5
- Atr 6

Vedi schede ambiti di trasformazione previsti dal Documento di Piano

- Atp 1
- Atp 2
- Atp 3
- Atp 4
- Atp 5 stralcio



5 PGT in Variante: modificato perimetro Cava

6 PGT in Variante: Ambito agricolo boschivo

7 PGT in Variante: P.R. eliminato

PGT in Variante: Aggiornamento della cartografia come da richiesta del Parco Adda Nord

8 PGT in Variante: P.R. eliminato

10 PGT in Variante: Aggiunti parcheggi lungo la Via C. Battisti

9 PGT in Variante: Modificato perimetro PAVD4

15 PGT in Variante: Ambito agricolo boschivo (no PIF)

11 PGT in Variante: Ambito di trasformazione per attività economiche con P.A. approvato

13 PGT in Variante: Ambito consolidato produttivo

12 PGT in Variante: Ambito residenziale di antica formazione

16 PGT in Variante: Ambito agricolo boschivo (no PIF)

17 PGT in Variante: Ambito agricolo boschivo (no PIF)