



Comune di Nembro
Provincia di Bergamo



Claudio Cancelli
Salvatore Alletto
Candida Mignani

- sindaco -
- segretario comunale -
- assessore al territorio -



Piano di governo del territorio 2015

Piano dei Servizi

Adottato D.C.C. n° 22 del 28/04/16 Approvato D.C.C. n° 43 del 26/10/16 BURL n°50 del 14/12/16

A10

Schede d'inventario dei servizi esistenti
VERDE PUBBLICO

PROGETTO E COORDINAMENTO

arch. Domenico Leo

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

geom. Francesco Carrara
urb. Sara Bertuletti
geom. Manuela Seno

PROCEDIMENTO V.A.S.

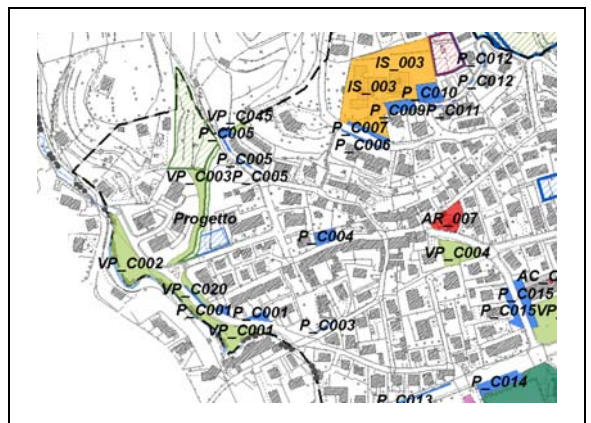
arch. Giorgio Baldizzone - responsabile
arch. Domenico Leo - autorità precedente
arch. Francesco Adobati - autorità competente



ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Giardino pubblico
	Indirizzo	via Luio
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde ricreativo

Scheda n°	Vp_C001
N° particella catastale e foglio	fg. 18 map. 10371 - 2938
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Convenzione urbanistica per l'attuazione del P.L. II/1 sottoscritta in data 17/02/1995 n. rep. 66647 n. racc. 10132 a firma del notaio Dr. Giovanni Varirca. Aree acquisite tramite atto di cessione sottoscritto in data 05/06/2000 n. rep. 102208 n. racc. 9546 a firma del notaio Mallardo Carmine di Bergamo.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1039,04



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si	buono
		<i>Vialetti</i>	si	buono
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	buono
		<i>Cestini</i>	si	sufficiente
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/no	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	si	discreto
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	no
		<i>Servizi igienici</i>	no	no
	<i>Recinzione</i>	no	no	
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Pratica edilizia di riferimento n. 15/1995.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		La manutenzione del verde viene gestita dai condomini così come precisato nell'atto di cessione sottoscritto in data 05/06/2000 n. rep. 102208 n. racc. 9546 a firma del notaio Mallardo Carmine di Bergamo.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde.		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile		
Modalità e regole di accesso al servizio	libero, non regolamentato, vietato l'ingresso ai cani			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale e sovralocale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	parco pubblico utilizzato per lo più dai residenti della zona e da alcuni residenti del comune di Alzano Lombardo visto che il parco risulta situato sul confine tra Nembro e Alzano Lombardo.
----------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	L'area potrebbe ospitare qualche albero in più per un migliore ombreggiamento. Le scarpate a valle possono essere valorizzate mediante adeguata sistemazione a verde e manutenzione anche come corridoio ecologico (note provenienti dal censimento di Carminati). Adeguare l'impianto di illuminazione pubblica alla L.R. 17/2000.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	15/04/2009
-------------------------	------------



Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\foto\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C001_via luio

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Luio
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C002
N° particella catastale e foglio	fg. 18 mapp. 3016 - 4076
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Convenzione urbanistica per l'attuazione del P.L. II/35 sottoscritta in data 04/10/2007 n. rep. 132332 n. racc. 33700 ufficiale rogante Adriano Sella di Bergamo. Con la presente convenzione sono state cedute anche le aree al Comune.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	2258,57



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono presenza di Alberi pinus pinea - carpinus betulus - betula alba - acer campestre
		<i>Vialetti</i>	Si.	Il vialetto si presenta in lastre di pietra
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	buono/no/no
		<i>Cestini</i>	si	buono
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
		<i>Altro</i>	Presenza di una rastrelliera lungo il percorso stato ottimo. Presenza di impianto di irrigazione.	
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Pratica edilizia n. 358/2007. In data 25/11/2011 prot. 15118 è stato depositato il certificato di collaudo firmato dal collaudatore, nominato dal comune, geom. Pierazzini Stefano, relativo alle opere di urbanizzazione ad eccezione delle opere a verde. Il collaudo delle opere a verde è in corso di approvazione.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		Il comune prenderà in carico il verde solo dopo che lo stesso abbia raggiunto un grado di attecchimento tale da non richiedere costi straordinari di gestione e manutenzione così come precisato nell'art. 13 bis della convenzione sottoscritta in data 04/10/2007 n. rep. 132332 n. racc. 33700 ufficiale rogante Adriano Sella di Bergamo.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde. Area verde n. 1/A		

	Classe acustica PZA	I e II
--	---------------------	--------

ACCESSIBILITA'			Interni	Esterni	
	Parcheggi	<i>Dimensioni</i>	no	si	
		<i>Tipologia</i>	no	liberi a cassetta	
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25	
	Barriere Architettoniche	no			
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso libero sempre consentito				

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area è situata nelle immediate vicinanze con il torrente Luio. Zona tranquilla.
----------	---------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014



Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIEVERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\wp_C002_via Luio PL II35

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Luio
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C003
N° particella catastale e foglio	fg. 18 mapp. 12359 - 12362
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Convenzione urbanistica per l'attuazione del P.L. II/35 sottoscritta in data 04/10/2007 n. rep. 132332 n. racc. 33700 ufficiale rogante Adriano Sella di Bergamo. Con la presente convenzione sono state cedute anche le aree al Comune.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1003,64



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si no	buono presenza di Alberi pinus pinea - carpinus betulus - betula alba - acer campestre
		<i>Vialetti</i>	Si.	Il vialetto/camminamento è stato realizzato con lastre di pietra
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	buono/no/no
		<i>Cestini</i>	si	buono
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>	Presenza di impianto di irrigazione.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Pratica edilizia n. 358/2007. In data 25/11/2011 prot. 15118 è stato depositato il certificato di collaudo firmato dal collaudatore, nominato dal comune, geom. Pierazzini Stefano, relativo alle opere di urbanizzazione ad eccezione delle opere a verde. Il collaudo delle opere a verde è in corso di approvazione.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Il comune prenderà in carico il verde solo dopo che lo stesso abbia raggiunto un grado di attecchimento tale da non richiedere costi straordinari di gestione e manutenzione così come precisato nell'art. 13 bis della convenzione sottoscritta in data 04/10/2007 n. rep. 132332 n. racc. 33700 ufficiale rogante Adriano Sella di Bergamo.	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde. Area verde n. 406		

	Classe acustica PZA	I
--	---------------------	---

ACCESSIBILITA'			Interni	Esterni
	Parcheggi	<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi a cassetta
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area è situata nelle immediate vicinanze con la valletta demaniale. Zona tranquilla.
----------	---------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

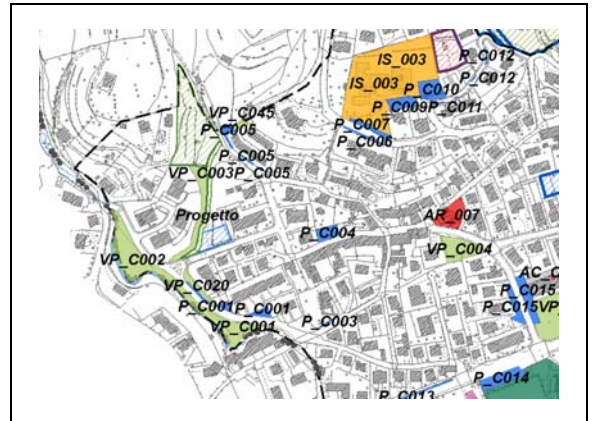


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIEVERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\wp_C003_via Iuio PL II35

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Verdi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C004
N° particella catastale e foglio	fg. 18 map. 8359
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	947,07



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		Dotazione	Stato
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	discreto
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	si.	Presenza di recinzione in legno stato ottimo lungo il percorso pedonale. Lato via Verdi vi è la presenza di protezioni in ferro stato discreto. Lato edificio residenziale presenza di muretto in calcestruzzo e ringhiera in ferro stato discreto.	
	<i>Altro</i>	Presenza di una fontanella, cassetta della posta, scalette di collegamento con il percorso pedonale pubblico, battuto di cemento.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde.		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25

	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile
	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso pedonale sempre consentito.

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area si trova nelle immediate vicinanze con la chiesa di San Rocco.
---------	----------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------

NOTE	Presenza di un marciapiede che costeggia l'area verde in alcuni tratti da sistemare.	
------	--------------------------------------------------------------------------------------	--

Interventi individuati	Riqualificazione completa dell'area. Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione. In alcuni punti sistemare l'asfalto del marciapiede. Sistemare in alcuni tratti il battuto di cemento presente nell'area verde.	
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Rilievo fotografico del	05/11/2009
--------------------------------	------------

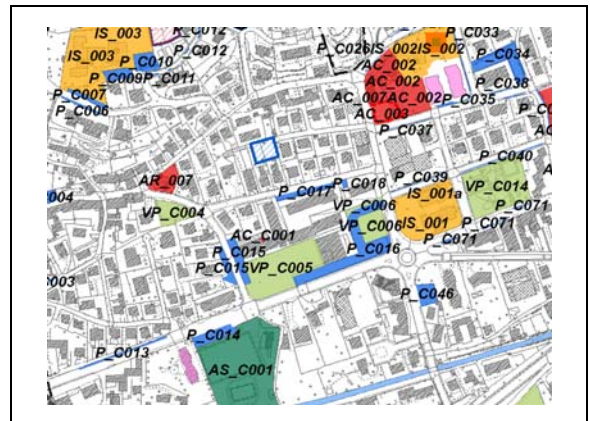


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C004_area verde vicino alvanini

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Roma
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C005
N° particella catastale e foglio	fg. 18 map. 9346
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	3953,57



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		Dotazione	Stato
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	ottimo
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	filare di alberi da frutto stato buono.
		<i>Vialetti</i>	si	presenza di marciapiede che costeggia l'area in autobloccanti stato buono.
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	Si precisa che i lampioni presenti non illuminano l'area verde ma la strada e il parcheggio.
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>			
Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	1978 con la realizzazione delle opere di urbanizzazione interne al P.L. I/1.		
	<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro		
	<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>	Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde.		
Classe acustica PZA	III e IV			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile		

	Modalità e regole di accesso al servizio	libero, non regolamentato.
--	-------------------------------------------------	----------------------------

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde si trova in un'ottima posizione in quanto è ubicata nelle immediate vicinanze con il centro storico.
----------------	----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	L'area non viene utilizzata al massimo delle sue potenzialità.	
-------------	----------------------------------------------------------------	--

Interventi individuati	Valorizzazione e utilizzo dell'area, magari con la presentazione di un progetto unitario. Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.	
-------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Rilievo fotografico del	19/05/2009	
--------------------------------	------------	--

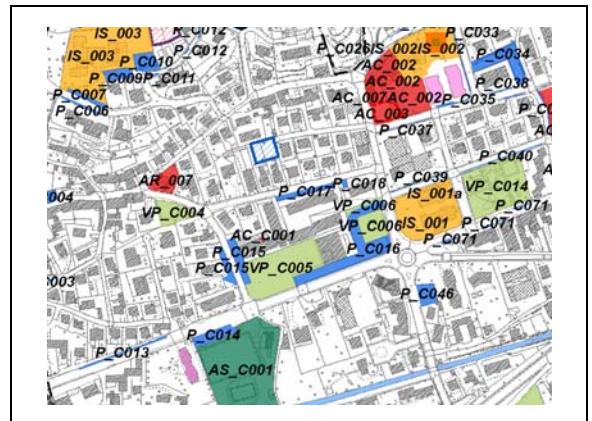


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\foto\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\p_C005_area davanti pellicano

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Parco comunale
	Indirizzo	Via Puccini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde ricreativo

Scheda n°	Vp_C006
N° particella catastale e foglio	fg. 18 map. 1450/L
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1169,98



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	discreto
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	discreto
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	si	discreto
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	si	sufficiente
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	recinzione in legno stato buono.
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde.		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	non accessibile		
Modalità e regole di accesso al servizio	regolamentato: orario estivi dalle ore 8 alle ore 21, orario invernale dalle ore 9 alle ore 17. Si precisa che non essendoci un cancello che chiude il parco comunale lo stesso è sempre accessibile.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	prevalentemente bambini dai 3 ai 8 anni.
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Il parco pubblico non è conforme ai requisiti minimi di accessibilità previsti dalla normativa per il superamento delle barriere architettoniche. Ottima posizione per l'immediata vicinanza con il centro storico. Assenza di panchine.
---------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Riqualificazione complessiva del parco comunale. Adeguare i giochi presenti nell'area. Rendere accessibile il parco nel rispetto della normativa per il superamento delle barriere architettoniche. Posizionare delle panchine. Continua pulizia del parco. Gli alberi sono collocati in modo piuttosto casuale: in particolare le conifere, poste al centro dell'area, rischiano, con la crescita, di limitarne la fruibilità; un Prunus serrulata ha sviluppato il selvatico (Prunus avium) sotto il punto di innesto e va sottoposto a potatura correttiva o, nel caso non si riesca a recuperare la forma, sostituito. Il Cedrus deodara presenta una doppia cima e va sottoposto a potatura correttiva, oltre alla rimonda dei seccumi. La scarpata a Nord, oltre la strada, potrebbe essere tappezzata con arbusti a bassa manutenzione; qui una Robinia danneggiata da un episodio temporalesco e collocata a distanza non regolamentare dal confine, va eliminata. Note reperite dallo studio del verde redatto dall'agronomo dott. Mario Carminati.
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/01/2009
-------------------------	------------

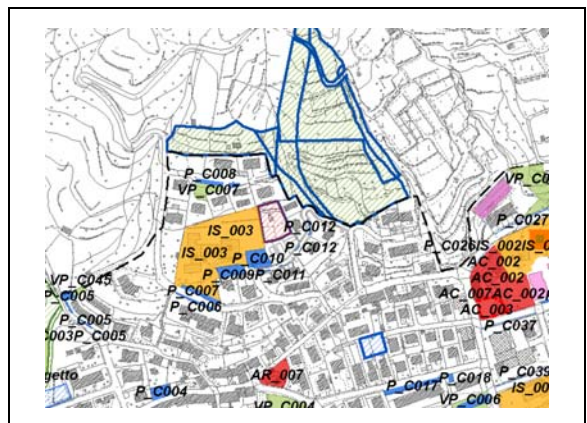


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\foto\grafie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C006_via puccini

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Giardino pubblico
	Indirizzo	via Bellini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C007
N° particella catastale e foglio	fg. 18 map. 6845 - 6850
Proprietà del lotto	Privato di uso pubblico così come precisato nella convenzione urbanistica per l'attuazione del PL. II/2 sottoscritta in data 09/11/1984 n. rep. 44380 n. racc. 11123 ufficiale rogante Notaio Dott. Alessandro Fieconi di Bergamo.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	480,81



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		Dotazione	Stato
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	sufficiente
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	buono/no
		<i>Vialetti</i>	si	insufficiente. Le piastre dei vialetti sono in parte sconnesse.
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	buono/no/no
		<i>Cestini</i>	si	discreto
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>			
Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Pratica edilizia di riferimento n. 83/1981.		
	<i>Modalità di manutenzione</i>	Privata		
	<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>	Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde.		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
	<i>Dimensioni</i>		no	si
	<i>Tipologia</i>		no	liberi in linea

		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	non accessibile		
	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso pedonale sempre consentito.		

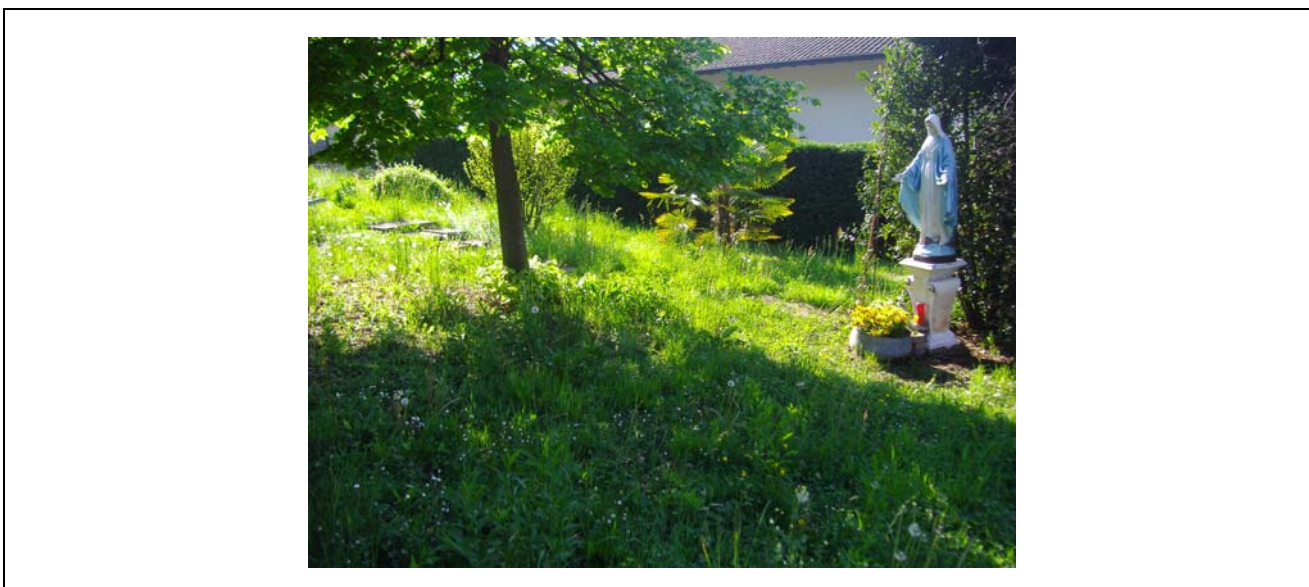
UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista		
	Provenienza	locale		

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Zona tranquilla, posizione isolata ben ombreggiata.		
---------	----------------------------------------------	-----------------------------------------------------	--	--

NOTE				
------	--	--	--	--

Interventi individuati	<p>Riqualificazione complessiva dell'area rendendola se possibile accessibile nel rispetto della normativa per il superamento delle barriere architettoniche. Le piastre prefabbricate utilizzate per i percorsi interni sono sconnesse e possono costituire fonte di pericolo (oltre che una barriera architettonica); l'ombreggiamento potrebbe essere migliorato mediante la piantagione di 2-3 alberi d'alto fusto; anche la componente arbustiva può essere migliorata , ad es. per delimitare l'area dal parcheggio o per migliorare la separazione visiva dalle proprietà confinanti. Gli alberi necessitano di potatura di allevamento; la manutenzione è carente. Note reperite dallo studio del verde redatto dall'agronomo Carminati Mario.</p>			
-------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

Rilievo fotografico del	22/04/2009			
--------------------------------	------------	--	--	--

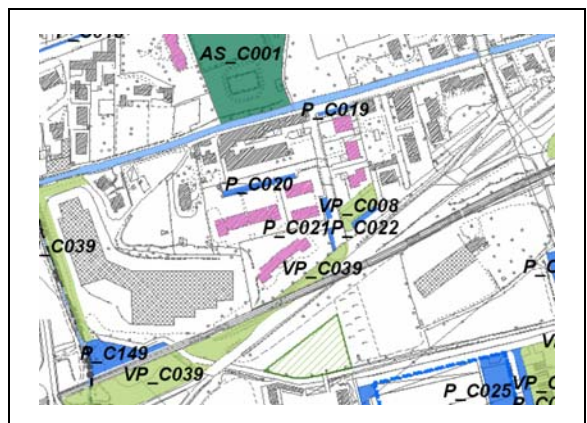


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C007_via bellini area verde

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Parco pubblico
	Indirizzo	via Quarenghi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde ricreativo

Scheda n°	Vp_C008
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 12726 - 12776
Proprietà del lotto	Comune di Nembro.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	745,44



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	ottimo
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/si/no	no/muretto in pietra stato ottimo/no
		<i>Cestini</i>	si	ottimo
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	si	ottimo.
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Le opere di urbanizzazione primaria sono state collaudate con determina n. 587 del 05/08/2010 mentre le opere a verde verranno collaudate entro un anno dalla data del 25/10/2010.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		Comune di Nembro		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde.		
Classe acustica PZA	IV			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25

	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile
	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso pedonale sempre consentito.

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Inquinamento acustico per l'immediata vicinanza con la S.P. 35. Ottima posizione in quanto il quartiere era sprovvisto di una piccola area di ritrovo.
---------	----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE		
------	--	--

Interventi individuati	Posizionare una griglia per le biciclette e un cartello identificativo del parco comunale con i suoi rispettivi orari. Le opere a verde saranno collaudate entro un anno dalla data del 25/10/2010.
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	19/02/2009
--------------------------------	------------

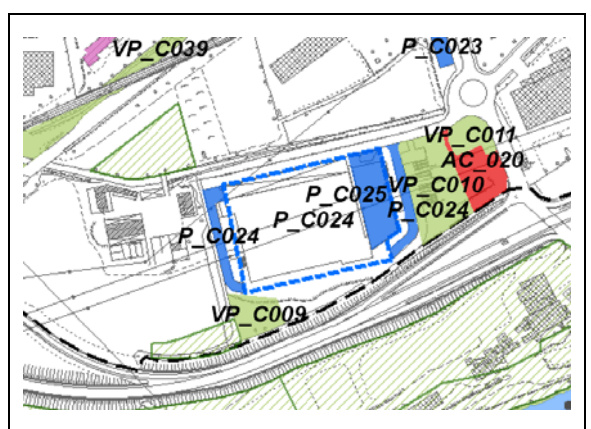


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rlievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C008_via quarenghi

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	località Colombera
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C009
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 12351 - 12353 - porzione dei mappali 12352 - 12354 - 11904
Proprietà del lotto	Mappali 12351 - 12353 di proprietà del Comune di Nembro. Porzione dei mappali 12352 - 12354 - 11904 ad uso pubblico perpetuo. Vedasi atto pubblico amministrativo sottoscritto in data 17/12/2008 prot. 1069 ufficiale rogante il segretario comunale Dr. Vincenzo De Filippis. convenzione Urbanistica per l'attuazione del PL III/2 sottoscritta in data 09/10/2002 n. rep. 20877 n. racc. 3438 ufficiale rogante Dr. Ernesto Sico.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1121,24



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	ottimo
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	ottimo
		<i>Vialetti</i>	si	in autobloccanti stato ottimo, vialetto non pavimentato a prato stato buono.
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	L'impianto di illuminazione pubblica è posizionato solo lungo il percorso pedonale pubblico.
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	si	legno/ferro stato ottimo	
	<i>Altro</i>			
Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	opere di urbanizzazione collaudate con determina n. 336 del 17/11/2006.		
	<i>Modalità di manutenzione</i>	A carico della ditta Iridea Due s.r.l. sia la manutenzione ordinaria che straordinaria, così come precisato nell'articolo 5 della convenzione sottoscritta in data 09/10/2002 n. rep. 20877 n. racc. 3438 ufficiale rogante Dr. Ernesto Sico.		
	<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>	si/ convenzione n.13 - 13/A VEDI LINK G:\-Condivisa\ECOLOGIA\Areeverdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls		

Classe acustica PZA	V
---------------------	---

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	regolamentati in linea
		<i>Distanza minima</i>	oltre 50	oltre 50
	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	sovralocale e locale.

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Con la realizzazione delle opere di urbanizzazione è stata creata una rete viaria pedonale che completa la rete ciclopedonale presente nel quartiere.
----------	---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	05/11/2009
-------------------------	------------

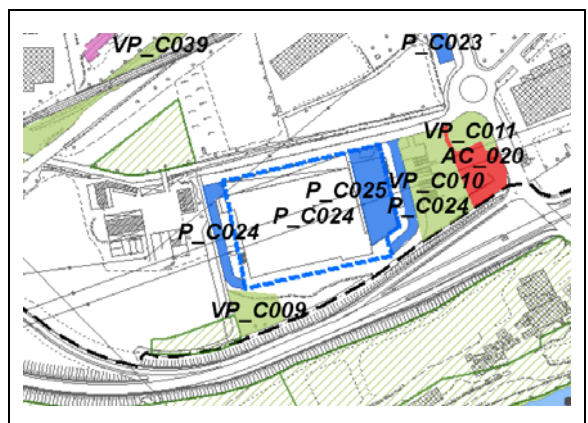


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C009_verde esselunga

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Cascina Colombaia
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C010
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 11964 - 11887 - 11904 - 11865
Proprietà del lotto	Privato di uso pubblico convenzionato. Vedasi atto pubblico amministrativo sottoscritto in data 17/12/2008 prot. 1069 ufficiale rogante il segretario comunale Dr. Vincenzo De Filippis. convenzione Urbanistica per l'attuazione del PL III/2 sottoscritta in data 09/10/2002 n. rep. 20877 n. racc. 3438 ufficiale rogante Dr. Ernesto Sico.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	3046,54



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	discreto
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	ottimo
		<i>Vialetti</i>	si	in pietra stato ottimo
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	L'impianto di illuminazione pubblica non si affaccia sull'area verde.
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	opere di urbanizzazione collaudate con determina n. 336 del 17/11/2006.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	A carico della ditta Iridea Due s.r.l. sia la manutenzione ordinaria che straordinaria relativa ai mappali 11887, 11904 e parte del 11964, così come precisato nell'articolo 5 della convenzione sottoscritta in data 09/10/2002 n. rep. 20877 n. racc. 3438 ufficiale rogante Dr. Ernesto Sico. Nell'atto di cessione aree n. rep. 1069 del 17/12/2008 a firma del segretario comunale Dr. Vincenzo De Filippis, viene precisato che la manutenzione ordinaria e straordinaria dei mappali 11965 e parte del mappale 11964 è a carico della società distributore poli-carburanti.	

		<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>	si/ convenzione n.13 - 13/A VEDI LINK G:\-Condivisa\ECOLOGIA\Areeverdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls
	Classe acustica PZA	V	

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	regolamentati in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	no l'area non è accessibile se non dove è stata realizzata l'area di sosta.		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde si sviluppa su dei gradoni. Presenza di un'area di sosta in lastre di pietra stato ottimo.
----------	---------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	05/11/2009
-------------------------	------------

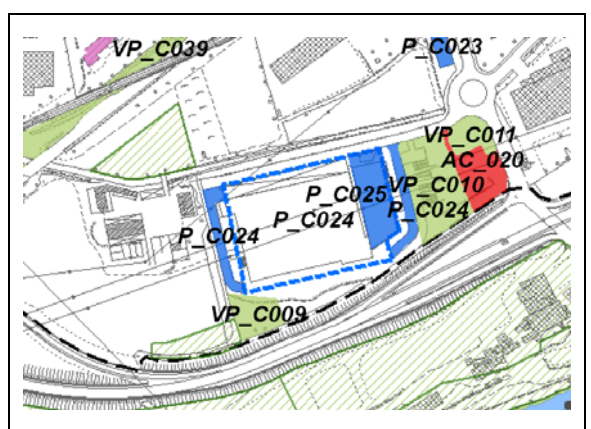


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C010_verde esselunga

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Cascina Colombaia
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C011
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 11907-11965-13929-13928-11910
Proprietà del lotto	Comune di Nembro acquisita a seguito di Atto rep. n. 1225 del 04/08/2016 ufficiale rogante il segretario comunale Dott. Salvatore Alletto per l'estinzione di servitù di uso pubblico e cessione gratuita di aree

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	814,76
------------------------	---------------------------------------------	-----	--------



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	discreto
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	ottimo
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>			
Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	opere di urbanizzazione collaudate con determina n. 336 del 17/11/2006.		
	<i>Modalità di manutenzione</i>	A carico della ditta Iridea Due s.r.l. sia la manutenzione ordinaria che straordinaria, così come precisato nell'articolo 5 della convenzione sottoscritta in data 09/10/2002 n. rep. 20877 n. racc. 3438 ufficiale rogante Dr. Ernesto Sico.		
	<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>	si/ convenzione n.13 - 13/A VEDI LINK G:\-Condivisa\ECOLOGIA\Areeverdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls		

	Classe acustica PZA	V
--	---------------------	---

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	regolamentati in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	no l'area non è accessibile		
	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso pedonale sempre consentito.		

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	La mitigazione con la piantumazione delle essenze è stata effettuata in modo tale da mascherare il più possibile il distributore carburanti.
----------	---------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	05/11/2009
-------------------------	------------

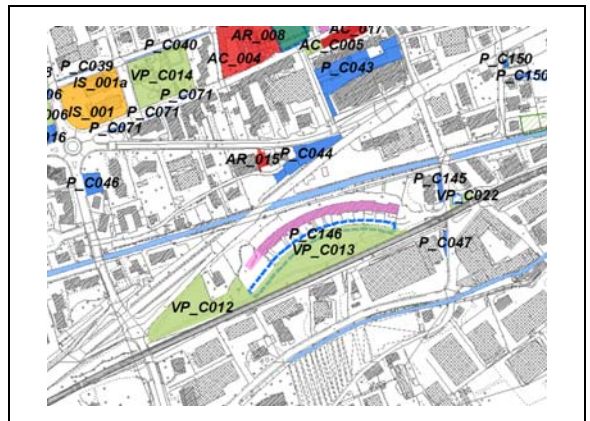


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C011_verde blue meta

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Sora
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C012
N° particella catastale e foglio	fg. 18 map. 1520 - 9732 - 9726 - 9729
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	4133,57



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	discreto
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	buono/no
		<i>Vialetti</i>	si	in asfalto stato discreto
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>	Attualmente l'area è interessata da un canitere.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Pratica edilizia di riferimento n. 32/1993.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	comunale	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	IV			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	oltre 50	oltre 50
	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile solo per i percorsi orizzontali.		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso pedonale sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde è ubicata fra due percorsi pedonali pubblici attualmente è interessata dal cantiere presente in via Sora.
---------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE		
------	--	--

Interventi individuati	Pulizia continua dell'area da sporcizia. Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione. Terminare i lavori di accesso da via Acqua dei buoi verso i percorsi pedonali con il ripristino della pavimentazione e dell'area verde.	
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Rilievo fotografico del	05/11/2009	
-------------------------	------------	--

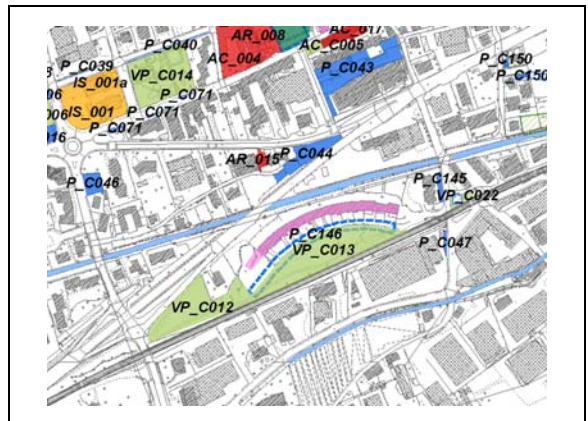


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C012_via sora

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Sora
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde ricreativo

Scheda n°	Vp_C013
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 9822 - 9810 - 9801 - 9823 - 4823 - 4821
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	5882,74



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		Dotazione	Stato
		Tappeto erbosi	si	buono
		Alberature/arbusti	si/si	ottimo/ottimo
		Vialetti	si	ottimo
		Panchine/sedute/tavoli	si/no/no	discreto/no/no
		Cestini	si	ottimo
		Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000	si/si	ottimo
		Giochi per bambini	si	ottimo
		Attrezzature per lo sport	no	
		Servizi igienici	no	
		Recinzione	si	lato TEB in rete metallica stato ottimo, lato percorso pedonale di collegamento con la via Acqua dei buoi in legno stato ottimo.
Altro				
FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Condizioni dell'edificio	Anno di realizzazione	2006-2007. Pratiche edilizie di riferimento n. 423/2003 e 227/2005. Vedasi convenzione urbanistica n. 992 del 29/06/2006.	
		Modalità di manutenzione	La manutenzione ordinaria e straordinaria è a carico delle cooperative e soggetti privati relativamente ai mappali 9822 - 9810 - 7024 - 10170 - porzione 10171 - porzione 1068.	
		Esistenza convenzioni in atto con il comune	Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde	
FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Classe acustica PZA	IV		

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		Dimensioni	no	si
		Tipologia	no	liberi in linea
		Distanza minima	0-25	0-25

	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile solo per i percorsi orizzontali.
	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero regolamentato orario estivo 8-22 orario invernale 8-19. possibilità di accesso con i veicoli per la sola manutenzione. Si precisa che il parco non è recintato pertanto chiunque può accedervi anche dopo gli orari di chiusura.

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ottima posizione per l'immediata vicinanza con la fermata della TEB grazie anche al percorso pedonale di collegamento tra la via Acqua dei Buoi e la via Marconi.
---------	----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Verificare la conformità dei giochi per bambini. Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
-------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	19/02/2009
--------------------------------	------------

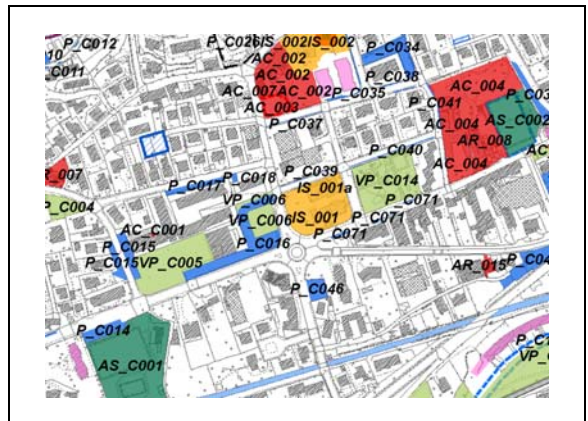


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C0013_parco via sora

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Parco comunale di San Nicola
	Indirizzo	via Zilioli
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde ricreativo

Scheda n°	Vp_C014
N° particella catastale e foglio	fg. 18 map. 5204
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	6516,40



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		Dotazione	Stato
		Tappeto erbosi	si	buono
		Alberature/arbusti	si/si	buono
		Vialetti	si	ottimo
		Panchine/sedute/tavoli	si/no/si	ottimo
		Cestini	si	ottimo
		Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000	si/si	ottimo
		Giochi per bambini	si	ottimo
		Attrezzature per lo sport	si	buono
		Servizi igienici	si	buono
		Recinzione	si	buono acciaio zincato
	Altro	Sede antincendio boschino. Presenza di una fontanella.		
Condizioni dell'edificio	Anno di realizzazione	sistemata nel 2005		
	Modalità di manutenzione	La manutenzione è gestita dall'associazione Gruppo Volontari Antincendio.		
	Esistenza convenzioni in atto con il comune	si/convenzione n. 22 VEDI LINK G:\-Condivisa\ECOLOGIA\Areeverdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		Dimensioni	no	si
		Tipologia	no	liberi e regolamentati in linea
		Distanza minima	0-25	0-25

	Barriere Architettoniche	l'accessibilità non è conforme da via Ronchetti a forte dell'elevata pendenza della rampa di accesso al parco.
	Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso pedonale e carrabile da via Capelli, accesso pedonale da via Ronchetti, accesso pedonale da via Zilioli regolamentato orario estivo 8-21 orario invernale 9-17. Vietato l'accesso ai cani.

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ottima posizione per la vicinanza con il centro storico, la scuole elementare, ecc...
---------	----------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Sistemazione aiuola centrale in quanto risulta priva di vegetazione. Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/01/2009
--------------------------------	------------

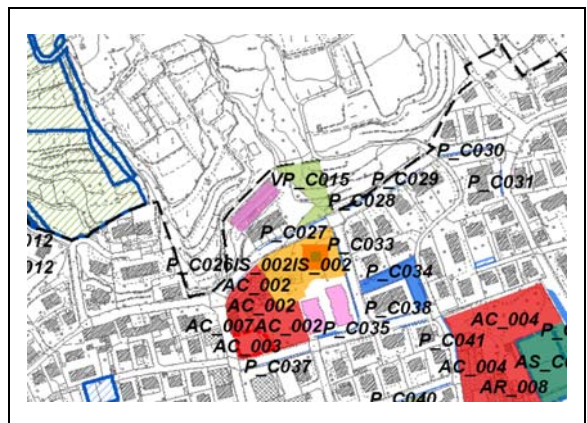


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGOWp_C014_via zilioli

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via De nicola
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C015
N° particella catastale e foglio	fg. 18 map. 6769 - 6736 - 1586 - 6768
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1549,02



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Pratica edilizia di riferimento n. 65/81. Fine lavori 30/09/1983.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Gestita da privati così come precisato nella comunicazione del 25/05/2006 prot. 7743	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde.		
Classe acustica PZA	I -II			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi a cassetta
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	Non accessibile		

	Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso libero sempre consentito. L'area è raggiungibile da percorsi pedonali o direttamente dal condominio di via De Nicola.
--	-------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Zona collinare. Utilizzata e gestita dai condomini.
----------------	----------------------------------------------	-----------------------------------------------------

NOTE	
-------------	--

Interventi individuati	Prevedere una manutenzione continua del verde con un periodico controllo, con la potatura e la pulizia, della vegetazione.
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	31/05/2009
--------------------------------	------------

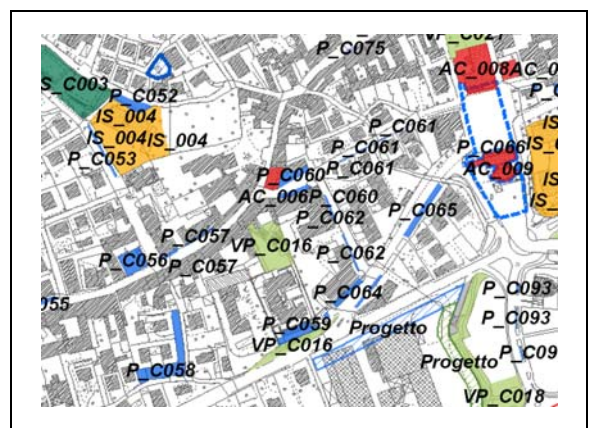


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_c015_via de nicola lanzani

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Giardino dei Vicari
	Indirizzo	via Roma/via Mons. Bilabini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde ricreativo

Scheda n°	Vp_C016
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 148 sub. 704
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. convenzione urbanistica per l'attuazione del Piano di Recupero sottoscritta in data 05/11/2003 n. rep. 5679/1613 ufficiale rogante notaio Artesi Giuseppe di Bergamo. Area ceduta a seguito di atto notarile pubblico sottoscritto in data 05/07/2007 n. rep. 15975/10427 ufficiale rogante notaio Francesco Figlioli di Bergamo.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1796,77



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	ottimo
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	ottimo/no/no
		<i>Cestini</i>	si	ottimo
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	si	ottimo
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	recinzione metallica, recinzione in acciaio zincato, muro di cinta stato ottimo.
	<i>Altro</i>	Presenza di una fontanella e di una rastrelliera per il posteggio delle biciclette.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	collaudato nel 2007	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro, così come precisato nella convenzione urbanistica sottoscritta in data 05/11/2003 n. rep. 5679/1613 ufficiale rogante notaio Artesi Giuseppe di Bergamo.	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		si/convenzione n. 41 VEDI LINK G:\-Condivisa\ECOLOGIA\Areeverdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls		

Classe acustica PZA	III - IV
---------------------	----------

ACCESSIBILITA'			Interni	Esterni	
	Parcheggi	<i>Dimensioni</i>	no	si	
		<i>Tipologia</i>	no	in linea regolamentati a disco orario	
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25	
	Barriere Architettoniche	si			
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso regolamentato pedonale, orario estivo 6,30/22, orario invernale 6,30/21. Vietato l'accesso ai cani. Si precisa che non vi è la possibilità di accedere al parco con mezzi (macchine/furgoncini) per la manutenzione.				

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ottima posizione centrale al nucleo storico del capoluogo.
----------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	19/02/2009
-------------------------	------------

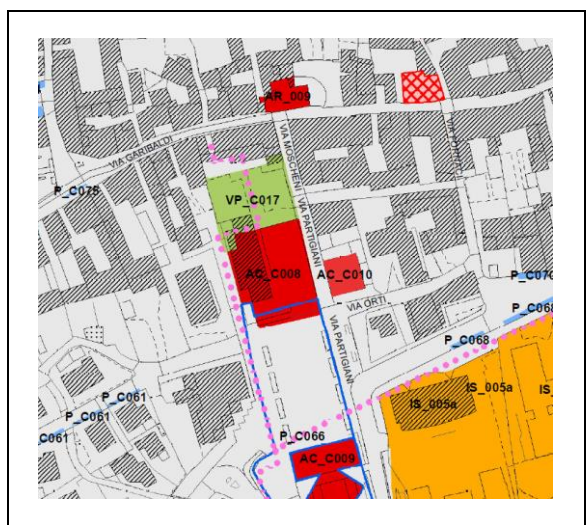


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C016_giardino dei vicari

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Giardino Moscheni
	Indirizzo	via Moscheni e Passaggio Modernissimo
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C017
N° particella catastale e foglio	fg. 19/C mapp. 12934 - 13011
Proprietà del lotto	Attualmente privata da cedere al Comune di Nembro così come precisato nella convenzione urbanistica sottoscritta in data 08/02/2006 n. rep. 138853 n. racc. 31484 ufficiale rogante notaio Peppino Nosari di Alzano Lombardo.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1030,76



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		Dotazione	Stato
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	
		<i>Vialetti</i>	si	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/si/si	
		<i>Cestini</i>	si	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>	presenza del monumento dell'Avis e dell'Aido		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	in corso di realizzazione. Si precisa che i dati sono stati reperiti dalla convenzione urbanistica, dal P.I.I. e dalla pratica edilizia n. 118/2006.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		gestita dalle associazioni AVIS e AIDO		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Convenzione rep. Int. 603 del 30/06/2014 (area n. 430)		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	regolamentati in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	si		
Modalità e regole di accesso al servizio	Non precisato.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	La posizione è ottima per l'immediata vicinanza con il centro storico.
---------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

NOTE	Il giardino è dotato da un'impianto di irrigazione.	
------	-----------------------------------------------------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	20/11/2009
Data aggiornamento scheda	18/04/2016



Link album fotografico: \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\fotoografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C017_parco modernissimo

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi a lisca di pesce
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile.		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	La posizione è ottima per l'immediata vicinanza con la fermata TEB e il centro storico. Si precisa che l'area verde è più una zona di passaggio anche se il servizio è dotato di alcune panchine.
----------	---------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione. Terminare, in alcuni punti, la sistemazione dell'area soprattutto quella presente lungo il tracciato della TEB e vicina alla vecchia stazione.
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	24/04/2009
-------------------------	------------



Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\foto\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\p_C018_area verde bassani

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi
		<i>Distanza minima</i>	oltre 50	oltre 50
	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile.		
Modalità e regole di accesso al servizio	Pedonale da via Stazione regolamentato orario estivo 8/21 orario invernale 9/17, vietato l'ingresso ai cani. Accesso carrabile da via Marconi solo per veicoli autorizzati alla manutenzione dell'area.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Il parco è facile da raggiungere grazie all'immediata vicinanza con la fermata TEB Nembro centro. Ottima posizione per la vicinanza con la biblioteca e la scuola elementare e media.
----------	---------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	Con la realizzazione delle opere di urbanizzazione del P.I.I. III/6-2 si è pensato di collegare direttamente la passerella della Piazza della Repubblica con il parco Rotondo.
------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Interventi individuati	Adeguaire i giochi alla normativa vigente e i pali dell'illuminazione alla L.R. 17/2000. Sistemare il nuovo accesso pedonale che collega la passerella della piazza della Repubblica con il parco Rotondo. Il tappeto erboso è in più parti da riesaminare, l'area del laghetto potrebbe essere migliorata previa verifica della possibilità di realizzare l'irrigazione a goccia mediante la creazione di fasce perimetrali di vegetazione igrofila e da fiore. La componente arbustiva può essere integrata in tutto il parco.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	19/02/2009
-------------------------	------------

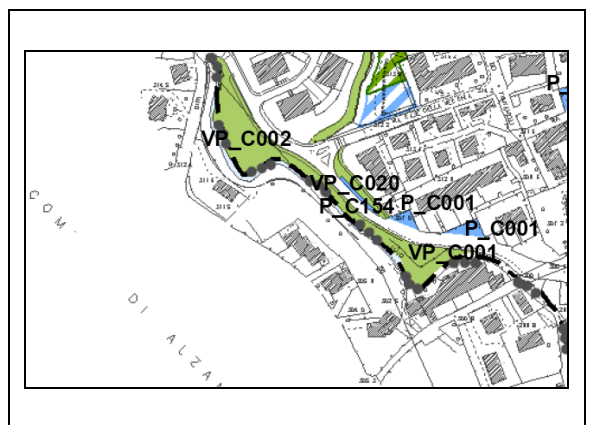


Link album fotografico \\Naspgt\PGT\PIANO DEI SERVIZI\rilievo\foto\grafie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C019_parco rotondo via stazione

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Luio
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C020
N° particella catastale e foglio	fg. 18 mapp. 5557
Proprietà del lotto	Comune di Nembro, acquisita grazie all'atto di cessione delle aree sottoscritto in data 04/10/2007 n. rep. 132332 n. racc. 33700 a fima del notaio Adriano Sella di Bergamo. Convenzione per l'attuazione del P.L. II/35 sottoscritta in data 04/10/2007 n. rep. 132332 n. racc. 33700 a fima del notaio Adriano Sella di Bergamo.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	334,63



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	si	buono
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si	presenza di lampioni dell'illuminazione pubblica adeguati alla L.R. 17/2000 a ridosso dell'area a verde.
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>	Presenza di impianto di irrigazione e marciapiede in autobloccanti a ridosso dell'area a verde.		
Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Pratica edilizia n. 358/2007. In data 25/11/2011 prot. 15118 è stato depositato il certificato di collaudo firmato dal collaudatore, nominato dal comune, geom. Pierazzini Stefano, relativo alle opere di urbanizzazione ad eccezione delle opere a verde. Il collaudo delle opere a verde è in corso di approvazione.		
	<i>Modalità di manutenzione</i>	Il comune prenderà in carico il verde solo dopo che lo stesso abbia raggiunto un grado di attecchimento tale da non richiedere costi straordinari di gestione e manutenzione così come precisato nell'art. 13 bis della convenzione sottoscritta in data 04/10/2007 n. rep. 132332 n. racc. 33700 ufficiale rogante Adriano Sella di Bergamo.		

		<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>	Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde.
	Classe acustica PZA	I	

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi a cassetta
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista		
	Provenienza	locale		

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area è situata nelle immediate vicinanze con il torrente Luio. Zona tranquilla.		
----------	---------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------	--	--

NOTE				
------	--	--	--	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione. Terminare le opere di urbanizzazione previste dal PL II/35.			
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

Rilievo fotografico del	30/04/2014			
Data aggiornamento scheda	30/04/2014			

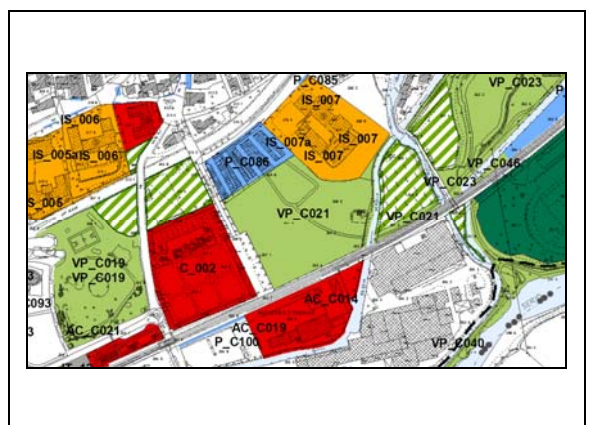


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\Wp_C020_via luio PL II35

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	Via Famiglia Riccardi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C021
N° particella catastale e foglio	fg. 9 mapp. 11033
Proprietà del lotto	Comune di Nembro area acquisita a seguito di atto di cessione gratuito sottoscritto in data 21/03/2012 n. rep. 1136 ufficiale rogante segretario comunale. Convenzione per la cessione sottoscritta in data 21/04/2004 n. rep. 198/2004.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	16096,63



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	discreto
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	ghiaietto stato ottimo
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no/no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	Presenza di una recinzione composta da palo in legno e recinzione metallica tra l'area verde e il parcheggio.
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	2008-2009	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		L'area attualmente è convenzionata. Area verde n. 99		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	si accessibile solo dopo l'apertura dell'area.		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero pedonale probabilmente dopo l'apertura dell'area l'accesso perdonale sarà sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	sovralocale e locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	
----------	---------------------------------------	--

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

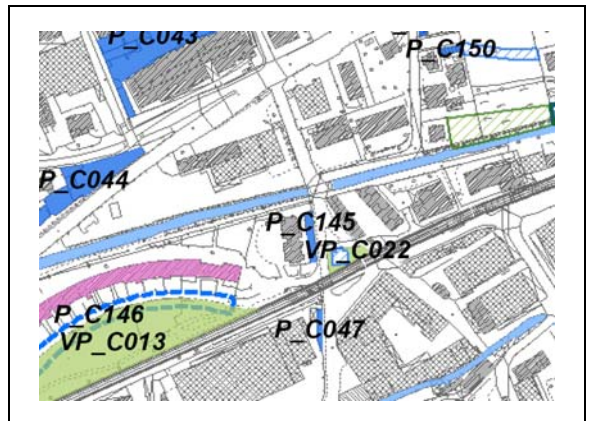


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C021_verde vicino alle scuole medie

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Camozzi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	VP_C022
N° particella catastale e foglio	fg. 19 map. 9808/b
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	244,72



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	sufficiente	
		<i>Alberature/arbusti</i>	no/no		
		<i>Vialetti</i>	no		
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no		
		<i>Cestini</i>	no		
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	buono	
		<i>Giochi per bambini</i>	no		
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no		
		<i>Servizi igienici</i>	no		
		<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>				
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Le aiuole sono state modificate a seguito del passaggio della Tramvia.		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde			
Classe acustica PZA	IV				

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	in linea liberi e regolamentati a disco orario
	<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25	
Barriere Architettoniche	non accessibile			

	Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso sempre consentito.
--	-------------------------------------------------	----------------------------

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Area verde di immediata vicinanza con la fermata della TEB.
----------------	----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------

NOTE	
-------------	--

Interventi individuati	Vista la conformità pianeggiante del terreno e la vicinanza con la fermata della TEB, si potrebbe pensare alla posa di una rastrelliera per le biciclette. Per la manutenzione dell'area è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
-------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	31/05/2009
--------------------------------	------------

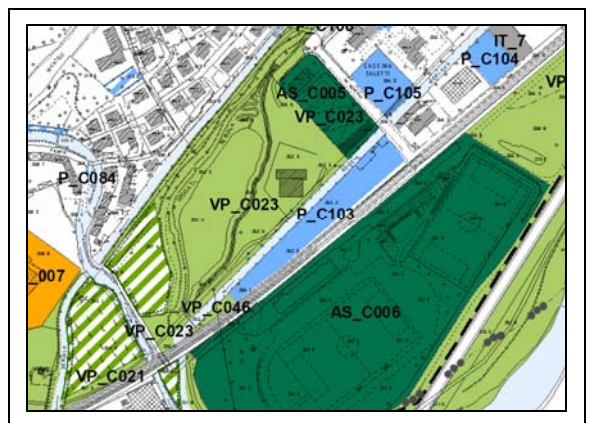


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_c022_via camozzi

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area per la biodiversità
	Indirizzo	via Nembrini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C023
N° particella catastale e foglio	fg. 9 mapp. 365 - 366
Proprietà del lotto	Comune di Nembro area acquisita a seguito di atto di cessione gratuito sottoscritto in data 21/03/2012 n. rep. 1136 ufficiale rogante segretario comunale. Convenzione per la cessione sottoscritta in data 21/04/2004 n. rep. 198/2004.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	22215,47



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	no	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	Si precisa che all'interno dell'area c'è un percorso pedonale stato ottimo.
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	Recinzione in legno
		<i>Altro</i>		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	2008	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		No nessuna convenzione. Area n. 70		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile solo per l'utilizzo del percorso pedonale.		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso libero sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	sovralocale e locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Zona tranquilla di rilevanza paesaggistica. L'area è collocata in posizione strategica per la presenza di percorsi ciclopedonali, del passaggio di ferrovia e superstrada che rendono opportuno il potenziamento del verde.
----------	---------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	Presenza di un impianto di irrigazione.
------	-----------------------------------------

Interventi individuati	La vicinanza ad una zona naturalisticamente delicata ed importante (confluenza del Carso e della Seriola nel Serio), alle altre aree verdi esistenti ed al corridoio ecologico costituito dalla roggia Seriola le conferiscono particolare importanza anche dal punto di vista naturalistico, paesistico e fruitivo. Per tali motivi è opportuno che la sistemazione a verde avvenga mediante il ricorso preferenziale a specie autoctone. Realizzata l'oasi con laghetto per la fitodepurazione, inoltre si creerà un bosco che separerà la linea della Teb con l'area per la fitodepurazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

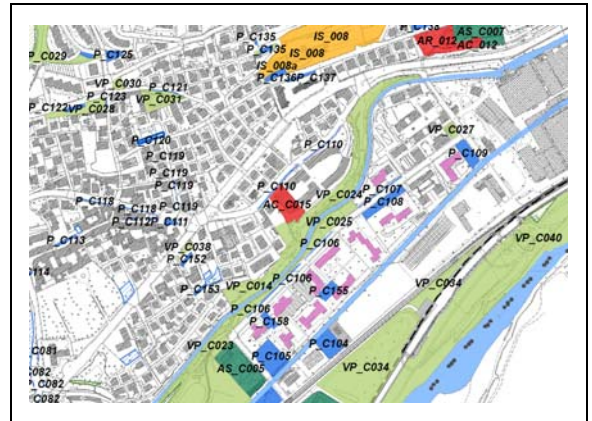


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\Ivp_C023_area per la biodiversità

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Orti
	Indirizzo	via Nembrini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C024
N° particella catastale e foglio	fg. map.
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	8927,19



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	no	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	sufficiente
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	buono/no/no
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no/no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	in rete metallica stato buono
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
<i>Modalità di manutenzione</i>		Gestita da privati		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	non conforme		
Modalità e regole di accesso al servizio	Recintato con rete metallica stato buono			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Zona tranquilla collocata lungo le sponde della Roggia Seriola.
---------	---------------------------------------	-----------------------------------------------------------------

NOTE		
------	--	--

Interventi individuati	Riqualificazione complessiva dell'area con l'eliminazione e demolizione delle baracche esistenti.	
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Rilievo fotografico del	25/05/2009	
-------------------------	------------	--

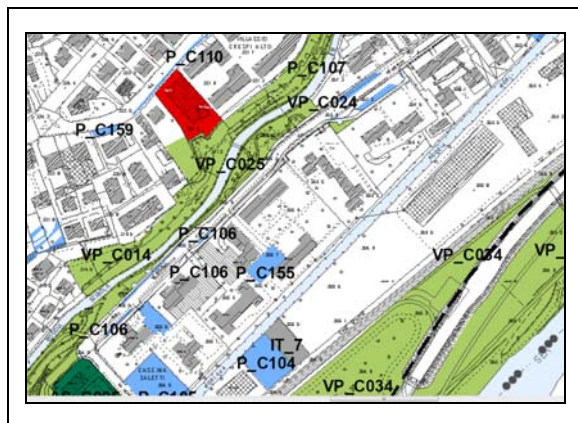


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C024_orti di via nembrini

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Parco pubblico
	Indirizzo	via Nembrini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C025
N° particella catastale e foglio	fg. 9 mapp. 364
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1883,17



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	ottimo
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	ottimo/no
		<i>Vialetti</i>	si	ottimo
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/si	ottimo/no/ottimo
		<i>Cestini</i>	si	ottimo
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	si	ottimo
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>	Vicinanza immediata con un percorso pedonale pubblico che collega il Crespi alto con il Crespi basso.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	2011	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		L'area attualmente è convenzionata. Area verde n. 420		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	conforme		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso pedonale sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Parco pubblico utilizzato per lo più dai residenti della zona.
---------	---------------------------------------	----------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	<p>Continua pulizia del parco. La parte in scarpata, raggiungibile attraverso un ponticello che attraversa la roggia Seriola ed a sua volta collegata mediante una scalinata ed un percorso pedonale a via Tasso (e da qui, attraverso la passerella su via Europa, alla zona di S. Faustino), può essere oggetto di nuove piantagioni, previa pulizia della vegetazione infestante e verifica della stabilità del versante. Lo stesso vale per i lati del percorso, che possono ospitare arbusti da fiore e tappezzanti.</p> <p>Gli alberi di maggiori dimensioni vanno periodicamente controllati per verificare la necessità di eliminare parti secche eseguire piccole potature di riduzione.</p>
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

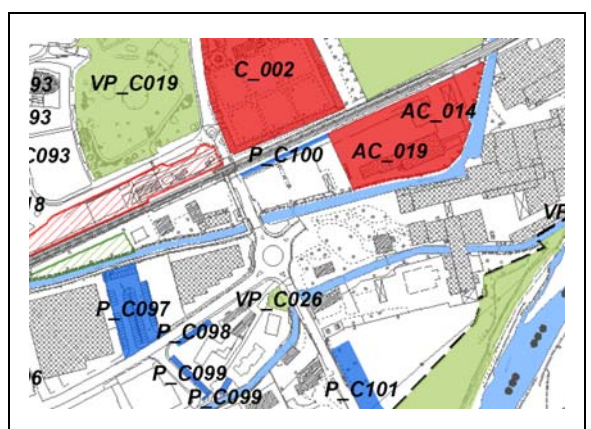


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\wp_C025_parco pubblico via nembrini

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde I Mulini
	Indirizzo	via Marconi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C026
N° particella catastale e foglio	fg. 19 map. 12852
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Area ceduta a seguito di atto di permuta delle aree sottoscritto in data 08/02/2010 n. rep. 95395/15207 a firma del notaio Nosari Mariafranca di Grumello del Monte. Convenzione urbanistica per l'attuazione del piano di recupero i Mulini sottoscritta in data 14/10/2004 n. rep. 86.266 n. racc. 12.527 a firma del notaio Mariafranca Nosari.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	284,32



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	in autobloccanti stato ottimo
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/si/no	no/buono/no
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	I lavori non sono ancora stati ultimati, la pratica di riferimento è la numero 8/2005.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		L'amministrazione Comunale non prenderà in carico le opere a verde pubblico se non quando esse abbiano raggiunto un grado di attecchimento tale da non richiedere costi straordinari di gestione e di manutenzione, rispettando comunque le tempistiche previste nell'articolo 12 e successivi della convenzione urbanistica.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile..		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde è posizionata per lo più in una zona a destinazione industriale.
----------	---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Terminare i lavori in corso di realizzazione. Verificare la presenza dell'impianto di irrigazione. Per la manutenzione delle aiuole esistenti è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione. Tener pulita l'area.
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	05/11/2009
-------------------------	------------

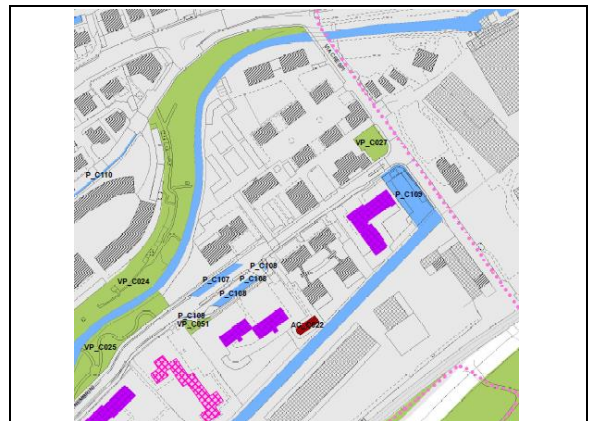


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C026_area verde i mulini

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Crespi angolo via Nembrini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C027
N° particella catastale e foglio	fg. 19 mapp. 8976
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	401



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		Dotazione	Stato	
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	ottimo	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	ottimo/ottimo	
		<i>Vialetti</i>	si	lastre in calcestruzzo stato buono	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no		
		<i>Cestini</i>	no		
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	Si precisa che l'impianto di illuminazione pubblica si affaccia sulla strada.	
		<i>Giochi per bambini</i>	no		
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no		
		<i>Servizi igienici</i>	no		
		<i>Recinzione</i>	si	in legno stato buono	
	<i>Altro</i>				
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Costruito a seguito del rilascio dell'autorizzazione n. 14A/2001.		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	mantuazione in carico al comune		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde			
Classe acustica PZA	III				

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	si		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso pedonale regolamentato			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area viene utilizzata per celebrazioni e anniversari di fondazione delle associazioni AVIS e AIDO.
---------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione delle aiuole esistenti è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	18/05/2009
Data aggiornamento scheda	19/04/2016



Link album fotografico: ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\VP_C027_area avis aido davanti via crespi_via nembrini

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Fontane angolo via Manzoni
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C028
N° particella catastale e foglio	fg. 19 map. 11091 - 11093
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Aree acquisite con la sottoscrizione dell'atto pubblico di cessione della aree sottoscritto in data 06/05/2002 n. rep 27987 a firma del notaio Mannarella Francesco di Bergamo.
Azzonamento da PRG vigente	verde pubblico e spazi di sosta e parcheggio

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	987



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		Dotazione	Stato
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	si	buono
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	Si precisa che l'impianto di illuminazione pubblica si affaccia solo sulla strada e non sull'area verde.
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>			
Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>			
	<i>Modalità di manutenzione</i>			
	<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>	Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25

	Barriere Architettoniche	non accessibile
	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso pedonale libero sempre consentito

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area viene poco utilizzata è pertanto necessario a una sua riqualificazione completa anche con il posizionamento di arredi.
---------	---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Riqualificazione completa dell'area con il posizionamento di arredi. Attualmente la stessa si presta a nuove piantagioni ricorrendo però a specie autoctone. Per la manutenzione delle aiuole esistenti è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	18/05/2009
-------------------------	------------

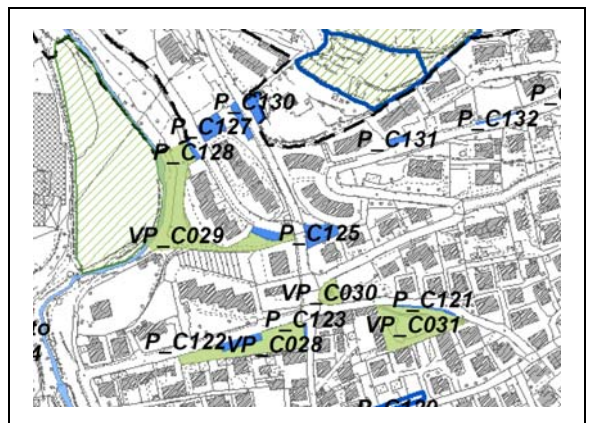


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C028_area verde via fontane

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde Gioaldo
	Indirizzo	via Mons. Morali
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C029
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 10587 - 10598 - 10586 - 10590
Proprietà del lotto	Mappali 10586, 10598, 10590 attualmente privati da cedere al Comune così come precisato nella convenzione urbanistica per l'attuazione del PL II/14 sottoscritta in data 12/07/1996 n. rep. 117.615. Mappale 10587 privato di uso pubblico così come precisato nella convenzione sopra richiamata.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	2605,28



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	in asfalto stato buono
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	in pietra stato buono/no/no
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/no	discreto
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	si	in rete metallica lato orti privati stato discreto.	
	<i>Altro</i>	Spianata in cls stato buono, presenza di sassi a contenimento del terreno.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Approvato il collaudo delle opere di urbanizzazione di cui alla pratica edilizia n. 37/1996 con D.G.C. n. 22 del 24/01/2000.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	Non accessibile per la presenza di gradini.		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero, sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area è posta lungo il corridoio ecologico costituito dalle sponde del Torrente Carso ed è situata anche lungo alcuni sentieri di particolare interesse,
----------	---------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Le sponde del Carso potrebbero essere oggetto di interventi di sistemazione spondale, anche con tecniche di ingegneria naturalistica, al fine di aumentarne le funzioni ecologiche e di connessione. Tra le specie utilizzabili: <i>Alnus glutinosa</i> , <i>Salix alba</i> , <i>Salix eleagnos</i> etc. (da scegliere in funzione della vicinanza all'acqua). L'area verde a valle dei condomini comprende tre <i>Cedrus deodara</i> (piantati per mascherare gli insediamenti "Cugini" sul versante opposto) che presentano strozzature del fusto a causa di vecchie legature metalliche scorrette e mai rimosse: gli alberi possono essere suscettibili di rottura (v. documentazione fotografica). Le legature vanno quindi rimosse. Adeguare i pali dell'illuminazione pubblica alla L.R. 17/2000.
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	20/11/2009
-------------------------	------------

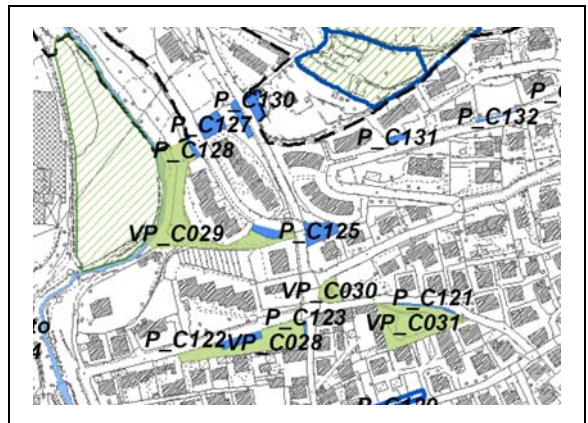


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C029_gioldo

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Fontane angolo via Madonna dell'Uva
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C030
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 9875
Proprietà del lotto	privata

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1144,56



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	in porfido stato buono
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	Si precisa che l'impianto di illuminazione pubblica si affaccia solo sulla strada e non sull'area verde.
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	Non accessibile per la presenza di gradini.		

	Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso pedonale libero sempre consentito.
--	-------------------------------------------------	--------------------------------------------

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	All'interno dell'area verde è stata realizzata una santella.
----------------	----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------

NOTE	
-------------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione delle aiuole esistenti è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
-------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	22/05/2009
--------------------------------	------------

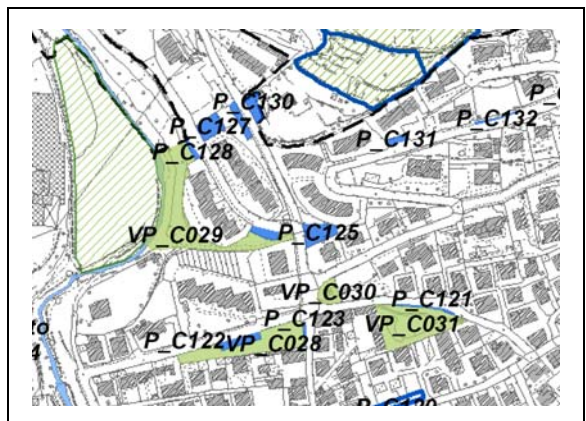


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\VP_C030_cappella via madonna dell'uva

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Il Parchetto
	Indirizzo	Via Madonna dell'uva
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde ricreativo

Scheda n°	Vp_C031
N° particella catastale e foglio	fg. 0 map. 603/A - 603/B - 603/C - 603/D
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Il mappale n. 603/a è stato acquisito con la sottoscrizione dell'atto di cessione del 26/01/1981 n. rep. 51478/7225 a firma del notaio Omero Fabri di Albino.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1540,67



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	ottimo
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	buono
		<i>Cestini</i>	si	ottimo
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	si	ottimo
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	Metallo verniciato solo a protezione della strada stato buono.
	<i>Altro</i>	Presenza di rastrelliera delle biciclette stato ottimo, fontanella stato insufficiente in quanto è rotta, impianto di irrigazione.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Il parco è stato riqualificato nel 2005.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		La manutenzione ordinaria è stata convenzionata con la Protezione Civile		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		si/ convenzione n. 85 VEDI LINK G:\- Condivisa\ECOLOGIA\Aree verdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	L'area verde non è accessibile. Il secondo accesso non è adeguato alla normativa per il superamento delle barriere architettoniche.		
Modalità e regole di accesso al servizio	Pedonale sempre consentito, vietato l'accesso ai cani.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Parco attrezzato a servizio del quartiere.
----------	---------------------------------------	--------------------------------------------

NOTE	Progetto partecipato con la scuola elementare.	
------	------------------------------------------------	--

Interventi individuati	Sistemazione della fontanella. Rendere accessibile il secondo accesso pedonale nel rispetto della normativa sul superamento delle barriere architettoniche. Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	18/02/2009
-------------------------	------------

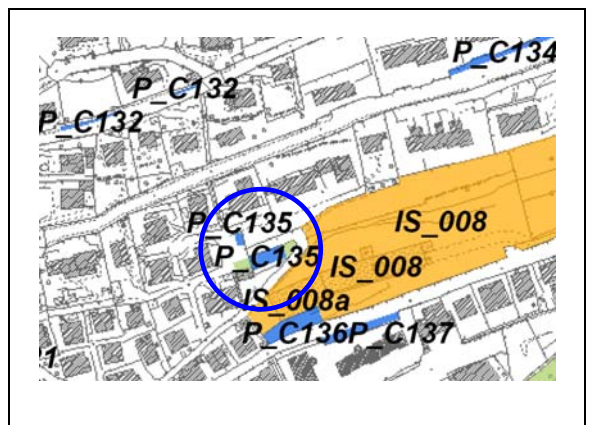


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C031_il parchetto via madonna dell'uva

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Ronchi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C032
N° particella catastale e foglio	fg. 15 map. 11018 - 11024 - 11021
Proprietà del lotto	Privato di uso pubblico così come precisato nella convenzione per la realizzazione di n. 8 autorimesse private e n. 8 posti auto a destinazione pubblica sottoscritta in data 11/02/2003 n. rep. 87987 racc. 11642 a firma dell'avvocato notaio Salvatore Lombardo.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	108,59



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	discreto
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	buono/no
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	Presenza di una panchina non nell'area verde ma posizionata sulla curva di via Ronchi stato buono.
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Pratica edilizia di riferimento n. 164A/1999. Fine lavori del 05/12/2003.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		La manutenzione ordinaria e straordinaria rimane a carico della proprietà così come precisato nell'art. B comma 3 della convenzione sottoscritta in data 11/02/2003 n. rep. 87987 n. racc. 11642.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	L'aiuola non è accessibile.		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso pedonale libero per la sola manutenzione.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	
----------	---------------------------------------	--

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Spostare la panchina posizionata sulla curva di via Ronchi in un posto più consono. Rivedere in alcuni punti il tappeto erboso. Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	18/05/2009
-------------------------	------------

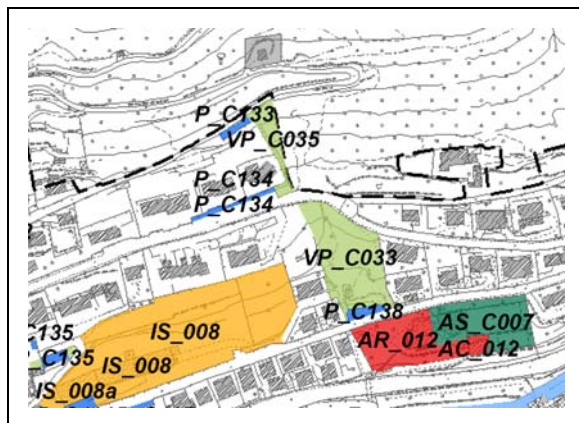


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C032_aiuola via ronchi

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Giardino pubblico San Faustino
	Indirizzo	via San Faustino
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C033
N° particella catastale e foglio	fg. 15 map. 6113 - 6100
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	3737,74



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	discreto
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	buono
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/no	discreto/no
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	si	In rete metallica stato buono	
	<i>Altro</i>	Si precisa che all'interno del giardino c'è la presenza di un orto urbano.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
<i>Modalità di manutenzione</i>		La manutenzione è gestita da privati.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
	<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25	
Barriere Architettoniche	Non conforme.			

	Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso pedonale libero sempre consentito, vietato l'accesso ai cani.
--	-------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------

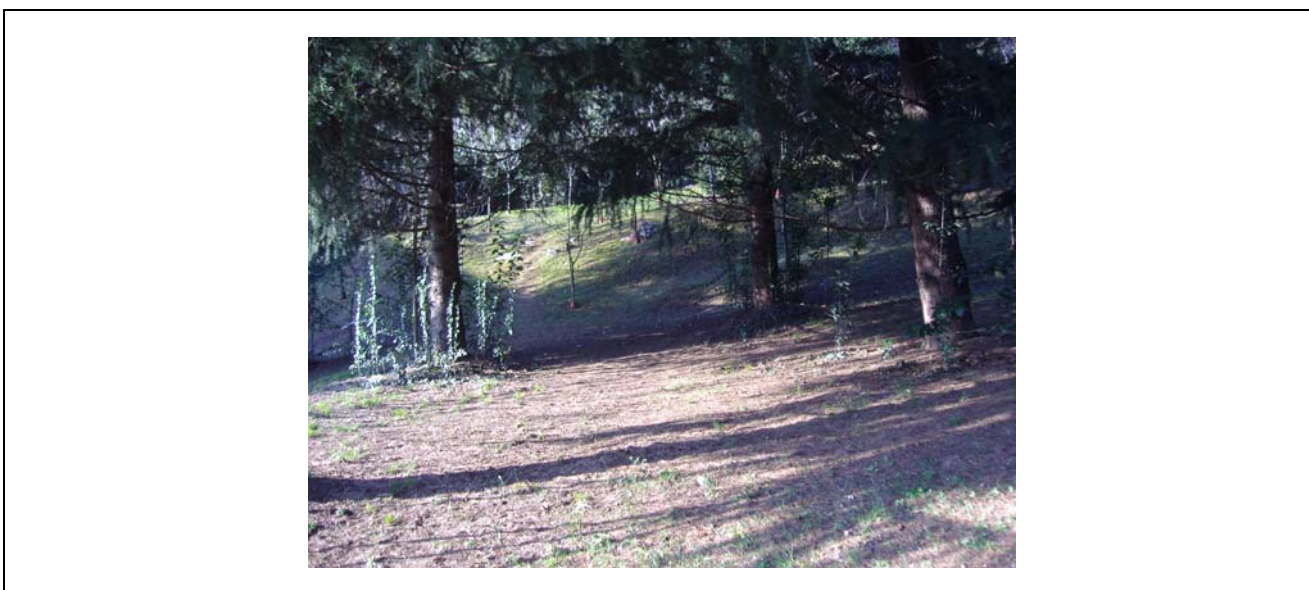
UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area, fittamente alberata, si configura più come area "boscata" che come area a verde pubblico. All'interno del giardino è presente un percorso pedonale di collegamento.
----------------	----------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	L'area è percorsa dalle acque di sgrondo della valle provenienti da monte ed in alcuni tratti è difficilmente accessibile e con dislivelli non protetti. Sono presenti baracche e forme di utilizzo promiscuo da parte di privati.	
-------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.	
-------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Rilievo fotografico del	18/02/2009	
--------------------------------	------------	--

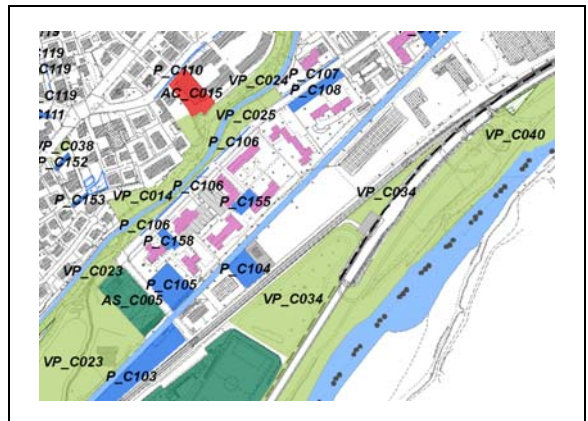


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C033_giardino pubblico san faustino

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Case sparse Saletti
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C034
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 10176
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	13362,18



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	Il tappeto erboso nella parte centrale è in stato buono, lungo la scarpata della ex. S.S. 671 è in stato sufficiente. Da riqualificare il manto erboso vicino all'asse della TEB.
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	Le alberature e gli arbusti nella parte centrale dell'area verde sono in stato buono, lungo la scarpata della ex. S.S. 671 sono in stato sufficiente. E' da riqualificare l'area in prossimità all'asse della TEB, prevedendo se possibile nuove piantagioni c
		<i>Vialetti</i>	si	discreto. In alcuni tratti del percorso ci sono degli avvallamenti.
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/si	discreto/no/sufficiente
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/non tutti risultano adeguati alla L.R. 17/2000	discreto.
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>	Presenza di pergolato in legno a protezione delle due panchine e di un tavolo in stato buono.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	III - IV			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi, in linea
		<i>Distanza minima</i>	oltre 50	oltre 50
	Barriere Architettoniche	sono accessibili i soli vialetti		
	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero sempre consentito		

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale e sovralocale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde si trova in una posizione strategica per la presenza di percorsi ciclopedonali.
----------	---------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Tener pulita e manutentata l'area lungo la ex. S.S. 671. Adeguare l'impianto di illuminazione pubblica alla L.R. 17/2000. Per l'area verde centrale è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione. Riquilibrare il tappeto erboso vicino alla TEB precisando che la stessa si presterebbe a nuove piantagioni con funzione di protezione e mascheramento. Sistemare in alcuni tratti la pista ciclopedonale per la presenza di avvallamenti. La zona della collinetta previa verifica della servitù di elettrodotto, si prestano a nuove piantagioni .
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	20/11/2009
-------------------------	------------

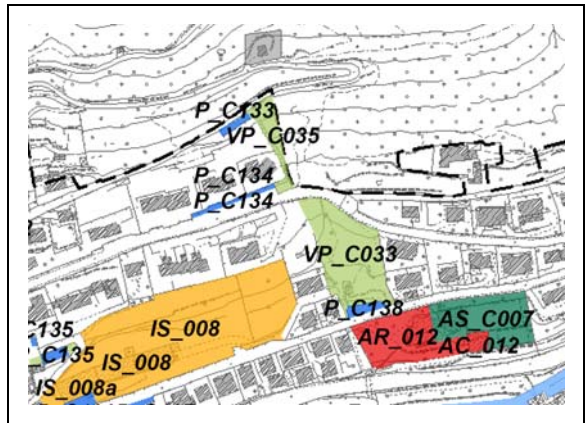


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C034_area vicino al saletti

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area boscata
	Indirizzo	via Don Adobati
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C035
N° particella catastale e foglio	fg. 15 map. 10244
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	836,08



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	percorso pedonale stato buono
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	in legno stato ottimo, in ferro zincato stato buono
	<i>Altro</i>	Si precisa che alcune unità immobiliari hanno l'accesso pedonale dal percorso pubblico.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	in linea, liberi
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	Non accessibile per la presenza di gradini e per la conformità del terreno.		

	Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso libero sempre consentito.
--	-------------------------------------------------	-----------------------------------

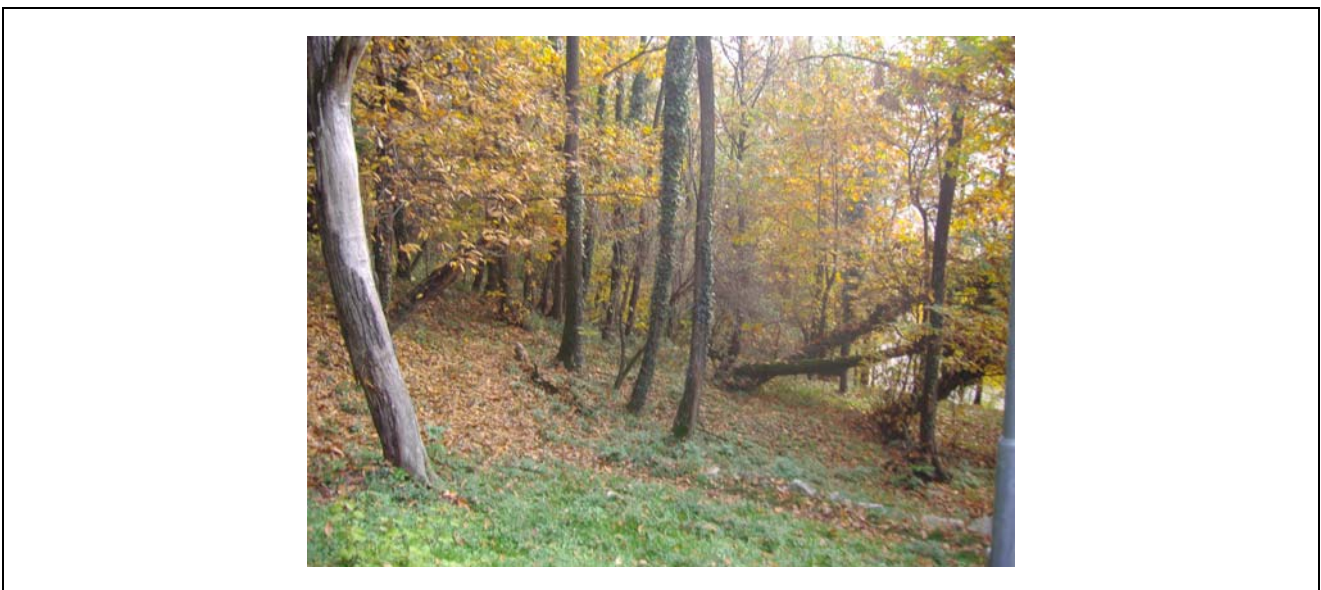
UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area, fittamente alberata, si configura più come area "boscata" che come area a verde pubblico. A lato delle abitazioni è presente un percorso pedonale di collegamento tra la via Don Adobati e la via Piazza.
----------------	----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
-------------	--

Interventi individuati	Controllare periodicamente gli alberi con raggio di caduta sulle abitazioni. Per la manutenzione dell'area boscata è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione. Tagliare i rami che ostacolano la percorrenza del percorso pedonale.
-------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	20/11/2009
--------------------------------	------------

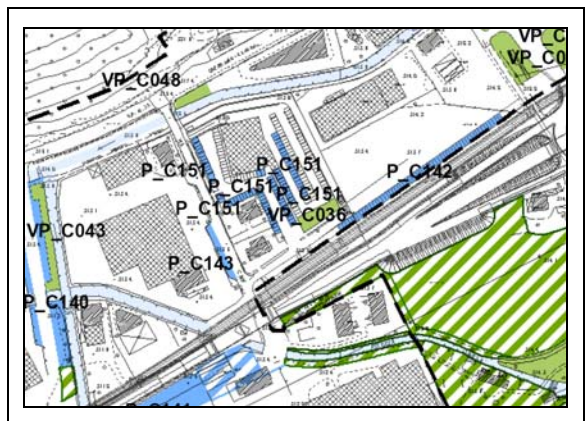


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C035_area boscata via don adobati

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Carrara
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C036
N° particella catastale e foglio	fg. 9 mapp. 12640
Proprietà del lotto	Uso pubblico perpetuo così come precisato nella convenzione per l'attuazione del PL III/10 sottoscritta in data 22/07/2009 n. rep. 108.516, n. racc. 20.332.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	334,29



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	ottimo
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	ottimo/ottimo
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>	Presenza di una cabis del gas/metano		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	I lavori risultano ultimati, è in corso il collaudo delle opere di urbanizzazione di cui alla p.e. 225/2009.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	La manutenzione del verde rimarrà in carico agli attuali proprietari e i suoi aventi titolo così come precisato nell'art. 13 della convenzione per l'attuazione del PL III/10 sottoscritta in data 22/07/2009 n. rep. 108.516, n. racc. 20.332.	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde, in quanto la manutenzione rimarrà a carico dei proprietari.		
Classe acustica PZA	IV			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	si l'accessibilità è garantita sui percorsi orizzontali (percorso pedonale, parcheggi).		
Modalità e regole di accesso al servizio	sempre consentita			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ottimo intervento di riqualificazione sull'asse urbano principale interno al paese, grazie anche alla realizzazione di attività commerciali.
----------	---------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione delle aree verdi è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

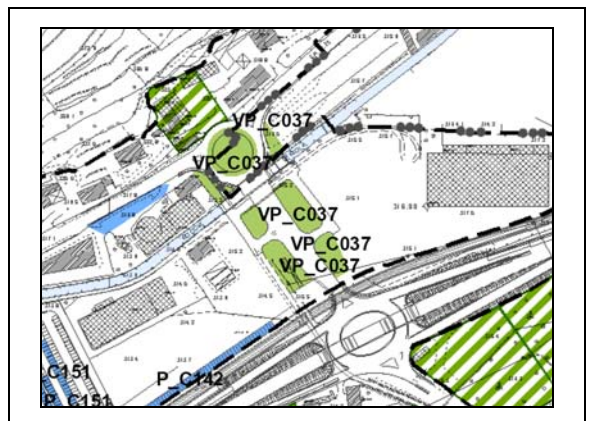


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C036 area verde tuzzolino

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Aree verdi
	Indirizzo	strada di collegamento tra la ex. SS 671 e la SP 35.
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C037
N° particella catastale e foglio	fg. 9 mapp. 12874 - 12875 - 12873
Proprietà del lotto	Comune di Nembro aree cedute a seguito di cessione aree a titolo gratuito sottoscritto in data 09/02/2011 n. rep. 1113, ufficiale rogante Segretario comunale.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	3745,59



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	no/no	
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Pratica edilizia di riferimento n. 244/2005.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	V			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	non accessibile		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Le aiuole sono a contorno della nuova strada di collegamento tra la ex. SS 671 e la SP 35 sul confine con Albino.
----------	---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione delle aree verdi è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

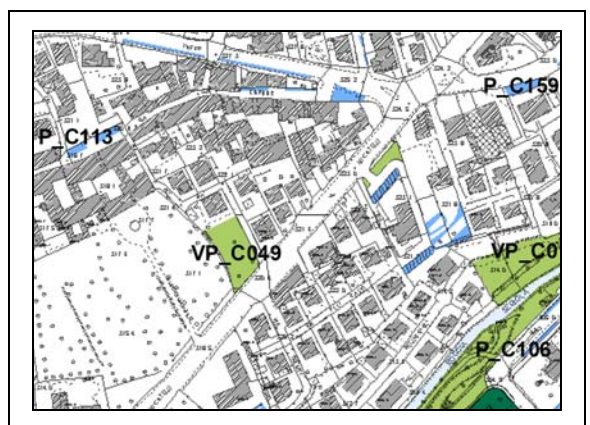


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C037 aiuole vicino alla cupola

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via locatelli
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C038
N° particella catastale e foglio	fg. 9 mapp. 13209, 13211
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Aree acquisite a seguito di atto di cessione delle aree sottoscritto in data 12/04/2014 ufficiale rogante notaio Boni. Convenzione urbanistica per l'attuazione della VD 41 n. 400 del 05/10/2009, ufficiale rogante Dr. Vincenzo De Filippis.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	197,26



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	ottimo	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	ottimo/ottimo	
		<i>Vialetti</i>	si	Presenza di un percorso pedonale in autobloccanti stato buono	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	ottimo. Le panchine sono posizionate lungo il percorso pedonale.	
		<i>Cestini</i>	no		
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo	
		<i>Giochi per bambini</i>	no		
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no		
		<i>Servizi igienici</i>	no		
		<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>				
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	I lavori sono terminati in data 13/01/2014. Le opere a verde verranno collaudate secondo le modalità descritte nell'art. 12 della convenzione urbanistica n. 400/2009 del 05/10/2009.		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Privata fino alla cessione delle aree e/o fino a che la vegetazione non abbia raggiunto un grado di attecchimento tale da non richiedere costi straordinari di gestione e manutenzione. Conseguentemente il Comune se ne assume gli obblighi di manutenzione ordinaria e straordinaria così come precisato nella convenzione urbanistica n. 400/2009 del 05/10/2009 ufficiale rogante il segretario comunale Dr. Vincenzo De Filippis.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde.			

	Classe acustica PZA	III - IV
--	---------------------	----------

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	a lisca di pesce
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	si l'accessibilità è garantita sui percorsi orizzontali (percorso pedonale, parcheggi).		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ottimo intervento di riqualificazione sull'asse urbano principale interno al paese, grazie anche alla realizzazione di attività commerciali.
----------	---------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere per le aree verdi un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

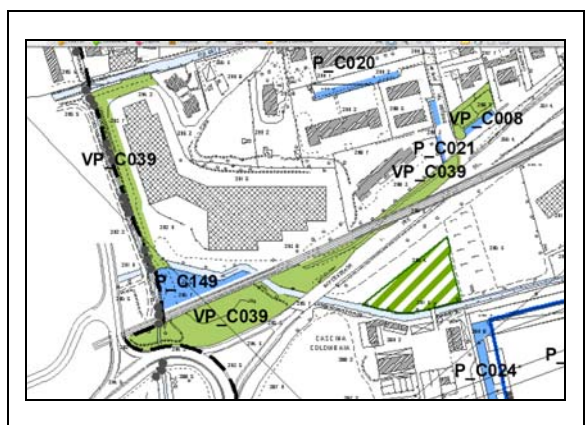


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C038_area verde VD 41

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via dei Corer
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C039
N° particella catastale e foglio	fg. 21 mapp. 11791, 11793, 1111, 12656, 12658
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Aree acquisite a seguito di atto di cessione aree sottoscritto in data 05/06/2013 n. rep. 155897/43367 Convenzione urbanistica n. rep. 8339 n. racc. 4583 del 19/06/2002 a firma del dr. Francesco Figlioli.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	7663,71



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	sufficiente
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	pista ciclopedonale
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	recinzione in legno stato buono.
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	I lavori sono iniziati in data 18/11/2003 a seguito del rilascio della pratica edilizia n. 235/2002. Il parcheggio non è stato ancora collaudato.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		La manutenzione del verde anche dopo la cessione delle aree rimarrà in carico al lottizzante così come precisato nell'art. 12 della convenzione urbanistica sottoscritta in data 19/06/2002 n. rep. 8339 n. racc. 4583 a firma del notaio dott Francesco Figlioli di Bergamo.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>				
Classe acustica PZA	III - IV			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	sovralocale e locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ottima possibilità di collegamento e di continuità della pista ciclopedonale anche per il quartiere di via Rotone e via Quarenghi.
----------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Rivedere in alcuni punti il tappeto erboso. Prevedere per le aree verdi un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

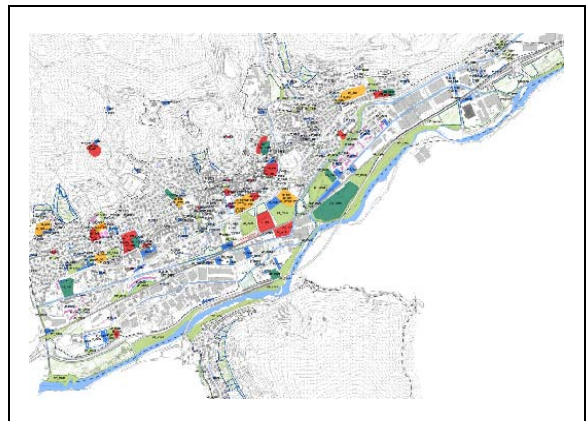


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\Ivp_C039_corer

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Pista ciclopedonale sul Fiume Serio
	Indirizzo	lungo il Fiume Serio
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C040
N° particella catastale e foglio	fg. map.
Proprietà del lotto	

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	103674,28



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono
		<i>Vialetti</i>	si	pista ciclopedonale o in asfalto o in ghiaia
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/si	buono/no/buono
		<i>Cestini</i>	si	buono
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	in legno stato buono
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Il progetto di riqualificazione del fiume Serio è stato avviato dalla Comunità all'incirca 1993.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		Comunità montana		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		si/convenzione n. 321 VEDI LINK G:\- Condivisa\ECOLOGIA\Aree verdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls		
Classe acustica PZA	III - IV			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	
		<i>Distanza minima</i>		

	Barriere Architettoniche	è accessibile solo la parte di pista ciclopedonale realizzata in asfalto.
	Modalità e regole di accesso al servizio	l'accesso ciclopedonale è sempre consentito

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale e sovralocale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	La pista ciclopedonale lungo il Fiume Serio ha permesso di riallacciare la rete dei percorsi storici troncata dalla viabilità attuale. E' stato creato un nuovo asse viario protetto arricchito da un sistema di aree verdi e da percorsi didattici ricreativi.
---------	----------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	31/05/2009
--------------------------------	------------

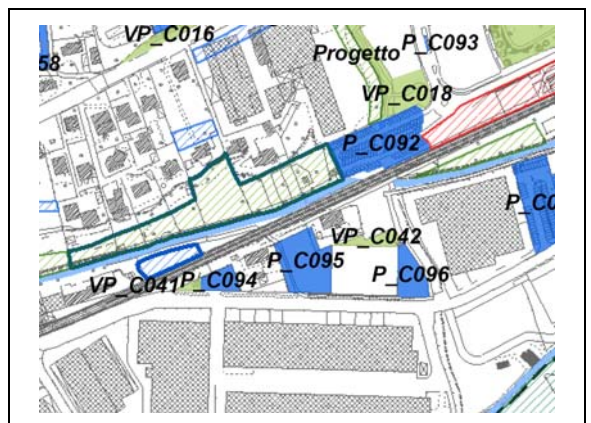


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_c040_pista ciclabilabile sul fiume serio

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde/aiuola
	Indirizzo	via Lombardia
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C041
N° particella catastale e foglio	fg. 19 map. 10949
Proprietà del lotto	Comune di Nembro, acquisita con atto di cessione pubblico sottoscritto in data 18/01/2002 n. rep. 7817 a firma del notaio Figlioli Francesco di Bergamo. Convenzione urbanistica per l'attuazione del PL III/5 sottoscritta in data 09/06/1998 n. rep. 2549/1256 a firma del notaio Francesco Figlioli.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	130,00



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	I lampioni si affacciano sulla via Lombardia e non sull'area verde
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	rete metallica stato buono
	<i>Altro</i>	Presenza di una cabina enel		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Le opere di urbanizzazione del PL III/5 sono state terminate in data 24/10/2006.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	V			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero sempre consentito		

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ottima la scelta di mitigare con la piantumazione di arbusti, la cabina dell'enei.
----------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	31/05/2009
-------------------------	------------

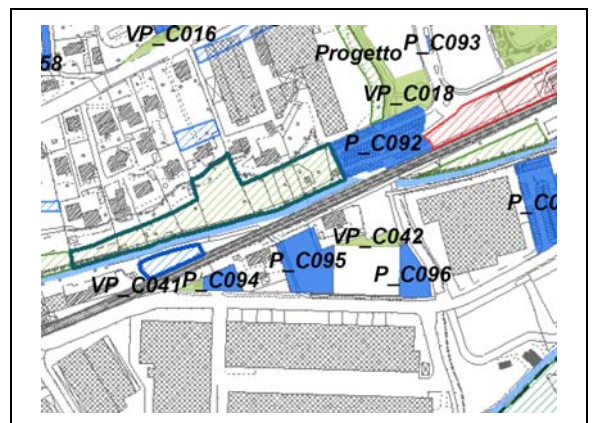


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_c041_aiola via lombardia

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde/aiuola
	Indirizzo	via Lombardia
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C042
N° particella catastale e foglio	fg. 19 map. 11107 - 11104 - 11102 - 11100
Proprietà del lotto	Comune di Nembro, acquisita con atto di cessione pubblico sottoscritto in data 18/01/2002 n. rep. 7817 a firma del notaio Figlioli Francesco di Bergamo. Convenzione urbanistica per l'attuazione del PL III/5 sottoscritta in data 09/06/1998 n. rep. 2549/1256 a firma del notaio Francesco Figlioli.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	417,57



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	no/si	no/buono
		<i>Vialetti</i>	si	pista ciclopedonale
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	in legno stato buono
	<i>Altro</i>	presenza di cabina enel		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Le opere di urbanizzazione del PL III/5 sono state terminate in data 24/10/2006.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	La manutenzione ordinaria del verde, è stata affidata ad un privato grazie al progetto "Adotta un'aiuola"	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Si/convenzione n. 43/A VEDI LINK G:\-Condivisa\ECOLOGIA\Areeverdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio		accesso libero sempre consentito		

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ottima la scelta di mitigare con la piantumazione di arbusti, la cabina dell'enei.
----------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	31/05/2009
-------------------------	------------

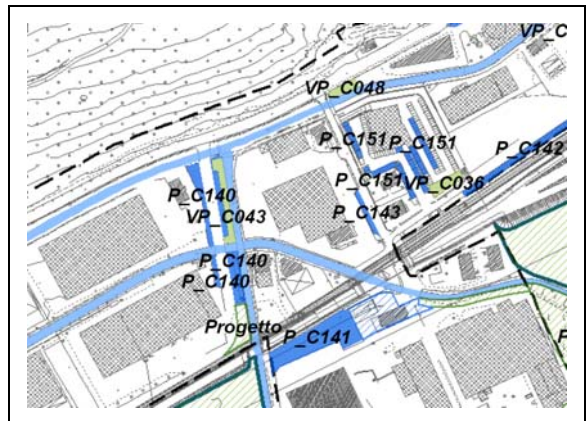


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_c042_area verde via lombardia

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde/aiuola
	Indirizzo	via Fassi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C043
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 10333 - 10334
Proprietà del lotto	Privata. E' stato convenzionato con la Delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2006 l'uso pubblico perpetuo regolamentato dle parcheggio dalle ore 6.00 alle ore22.00

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	538,36



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/uono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	stato buono
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	privata	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	V			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25

	Barriere Architettoniche	no
	Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso regolamentato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2006 dalle ore 6.00 alle ore 22.00.

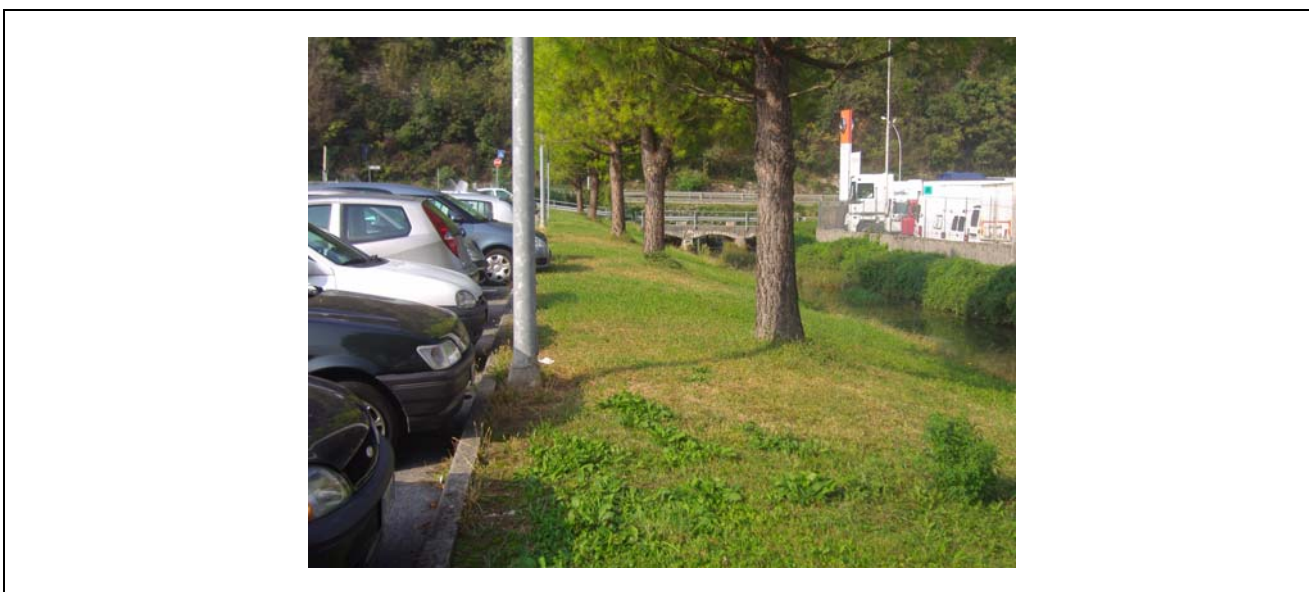
UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde è posizionata lungo la Roggia Morlana.
---------	---------------------------------------	-----------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/09/2009
-------------------------	------------

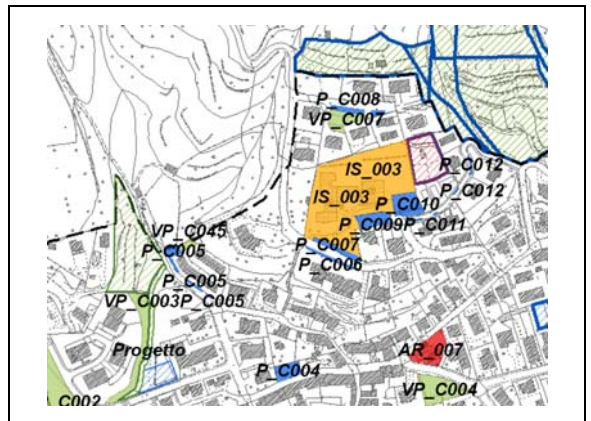


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_c043_via fassi

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Fontanelli
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C045
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 11396 - 11398
Proprietà del lotto	Attualmente privata da cedere al Comune così come precisato nell'art. 4 della convenzione urbanistica in attuazione della V.D. 33 n. rep. 922 del 30/10/2003.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	114,69



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	sufficiente
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	stato buono
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	F.L. 07/02/2006, pratica edilizia di riferimento n. 236/2003.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		La manutenzione ordinaria del verde, è stata affidata ad un privato grazie al progetto "Adotta un'aiuola"		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		si/ convenzione n. 2/A VEDI LINK G:\- Condivisa\ECOLOGIA\Aree verdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'aiuola si trova nelle immediate vicinanze con il percorso pedonale pubblico.
----------	---------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	14/04/2009
-------------------------	------------

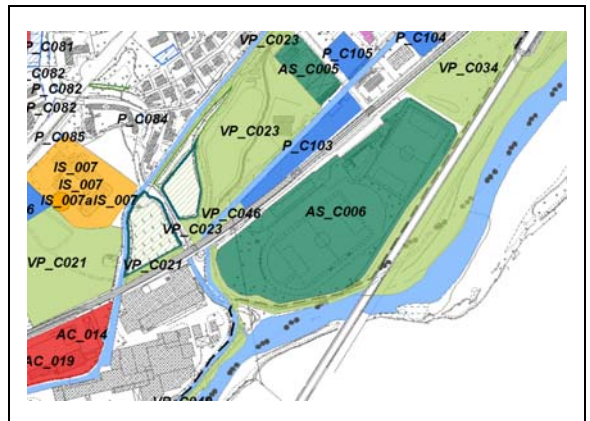


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_c045_via dei fontanelli

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Nembrini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C046
N° particella catastale e foglio	fg. 19 map. 12697 - 12713
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	319,66



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	si	cestini di tipo metallico
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	non precisato	
	<i>Altro</i>	n. 1 fontanella, n. 1 portabiciclette		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	I lavori sono in corso di realizzazione a seguito di Delibera di Giunta Comunale n. 73 del 06/05/2009.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		non precisato		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche			

	Modalità e regole di accesso al servizio	
--	------------------------------------------	--

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Il progetto è stato pensato dando particolare attenzione alla lettura degli aspetti ambientali del sito. Infatti alla fine di presentare una fascia a verde (corridoio ecologico) tra l'area di parcheggio e la roggia Morlana il progetto ha previsto di addos
---------	---------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Terminare i lavori
------------------------	--------------------

Rilievo fotografico del	
-------------------------	--

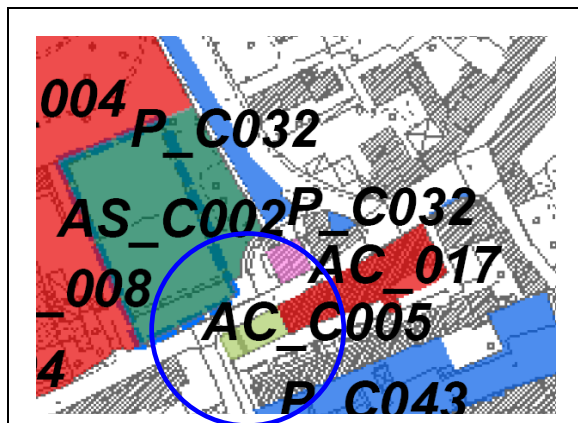


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C046_aiuola parcheggio teb via nembrini

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Aiuole
	Indirizzo	via Ronchetti
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C047
N° particella catastale e foglio	fg. 19 map. 400
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	219,79



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	buono/no	
		<i>Vialetti</i>	si	passaggi pedonali in porfido stato ottimo	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/si/no	no/buono/no	
		<i>Cestini</i>	no		
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no		
		<i>Giochi per bambini</i>	no		
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no		
		<i>Servizi igienici</i>	no		
		<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>				
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	L'area esterna è stata riqualificata con la ristrutturazione dell'edificio denominato Bonorandi.		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	comune di Nembro		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde			
Classe acustica PZA	III				

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	regolamentati, in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	no		

	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero sempre consentito
--	-------------------------------------------------	----------------------------------

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	La aiuole sono state studiate e realizzate come luogo d'incontro in quanto le stesse vengono utilizzate come sedute. Ottima posizione centrale al paese.
----------------	----------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
-------------	--

Interventi individuati	Prevedere un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	28/05/2009
--------------------------------	------------

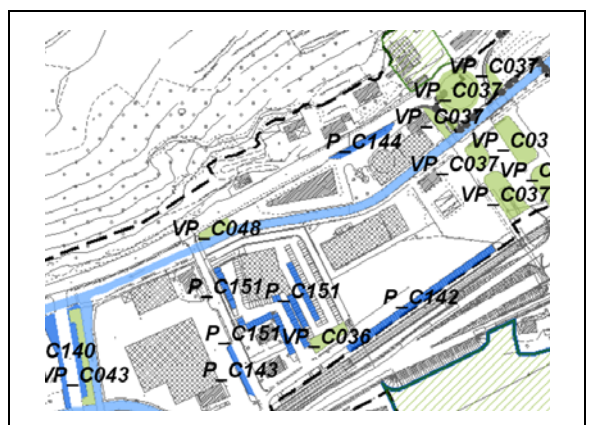


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C047_bonorandi

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Aiuola verde
	Indirizzo	via Case sparse Europa
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_C048
N° particella catastale e foglio	fg. 9 map. 1181
Proprietà del lotto	Attualmente privata da cedere al Comune di Nembro così come precisato nella convenzione urbanistica per l'attuazione del PL III/9 sottoscritta in data 07/10/1991 n. rep. 51583 n. racc. 15819 a firma del notaio Nossa Attilio di Bergamo.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	252,72



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	discreto	
		<i>Alberature/arbusti</i>	no/no		
		<i>Vialetti</i>	si	Passaggio pedonale protetto	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no		
		<i>Cestini</i>	no		
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	discreto	
		<i>Giochi per bambini</i>	no		
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no		
		<i>Servizi igienici</i>	no		
		<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>				
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	I lavori sono terminati in data 14/01/1998. Pratica edilizia di rifertimento n. 54/1995.		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Privata. La manutenzione ordinaria e straordinaria passerà in carico al Comune con il passaggio di proprietà.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde			
Classe acustica PZA	V				

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio		accesso libero		

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Aiuola a contorno del parcheggio e del fabbricato industriale.
----------	---------------------------------------	----------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	12/03/2009
-------------------------	------------

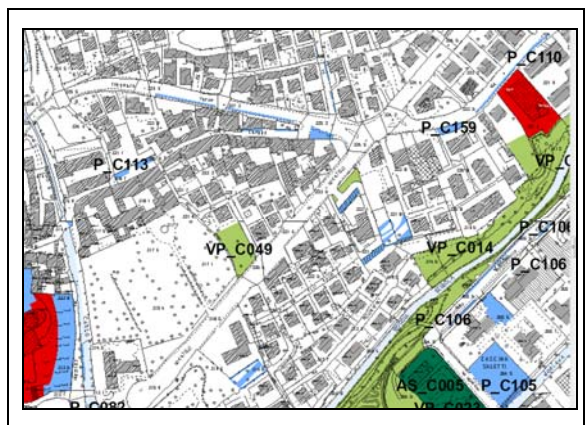


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C048_cupola verde

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Battisti angolo via Locatelli
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C049
N° particella catastale e foglio	fg. 9 mapp. 7448
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Area donata al comune con atto sottoscritto in data 13/07/2011 n. rep. 1122 a firma del Segretario Comunale.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	794



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	sufficiente	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono	
		<i>Vialetti</i>	no		
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no		
		<i>Cestini</i>	no		
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no		
		<i>Giochi per bambini</i>	no		
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no		
		<i>Servizi igienici</i>	no		
		<i>Recinzione</i>	si	buono	
	<i>Altro</i>				
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	DGC 32 del 31/01/2012 ad oggetto: "Approvazione criteri per la concessione e l'uso degli orti pubblici urbani".		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	La manutenzione è gestita direttamente dagli assegnatari.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>					
Classe acustica PZA	III/IV				

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	oltre 50
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso consentito agli assegnatari degli orti			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area è stata affidata a soggetti interessati a favorire l'hobby dell'agricoltura.
----------	---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere per le aree verdi un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

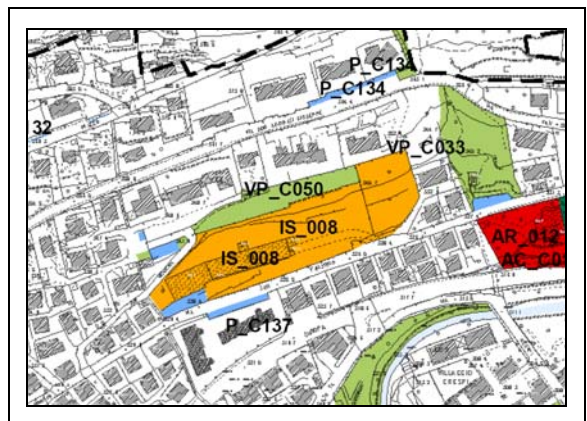


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C049_orti via battisti

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Ronchi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C050
N° particella catastale e foglio	fg. 9 mapp. 9715
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Area ceduta al comune con atto di cessione aree gratuito sottoscritto in data 04/12/2001 n. rep. 7607 a firma del notaio Figlioli Francesco di Bergamo.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1988



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
			<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
			<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	buono/no
			<i>Vialetti</i>	si	vialeto di accesso agli orti
			<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no	
			<i>Cestini</i>	no	
			<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
			<i>Giochi per bambini</i>	no	
			<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
			<i>Servizi igienici</i>	no	
			<i>Recinzione</i>	si	muro di pietra stato buono e recinzione metallica stato buono
		<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	DGC 32 del 31/01/2012 ad oggetto: "Approvazione criteri per la concessione e l'uso degli orti pubblici urbani".		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	La manutenzione è gestita direttamente dagli assegnatari.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>					
Classe acustica PZA	III/IV				

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso consentito agli assegnatari degli orti			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area è stata affidata a soggetti interessati a favorire l'hobby dell'agricoltura.
----------	---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere per le aree verdi un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

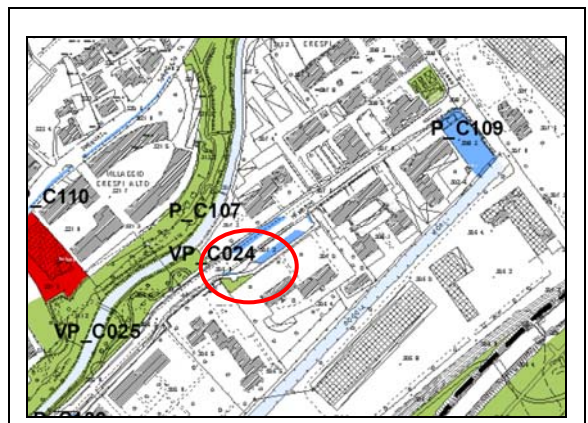


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C050_orti sociali via ronchi

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Nembrini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C051
N° particella catastale e foglio	fg. 9 mapp. 364
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	153,22



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	camminamento pavimentato con lastre di pietra
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/si	ottimo/no/ottimo
		<i>Cestini</i>	si	buono
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>	Presenza a ridosso dell'area verde di un marciapiede in autobloccanti stato buono. L'area verde è dotata di un impianto d'irrigazione.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	2011	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	In gestione al comitato di San Faustino	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Area verde n. 96		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	lisca di pesce liberi
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	non necessario		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso libero sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ottimo intervento di riqualificazione urbana sull'intera via Nembrini.
----------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere per le aree verdi un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

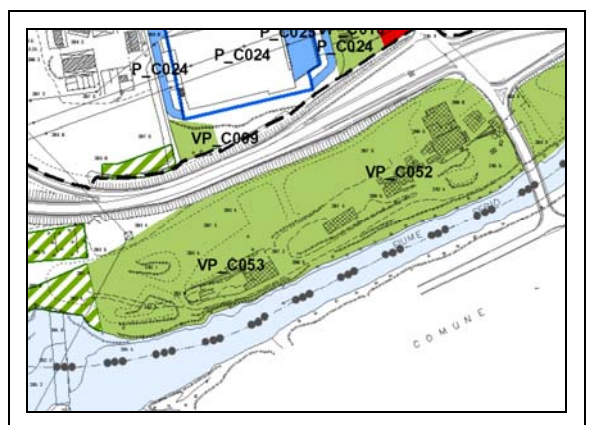


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C051_area verde

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Acqua dei Buoi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C052
N° particella catastale e foglio	fg. 21 mapp. 7972, 11646, 9180, 9201
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Area acquisita a seguito di atto di cessione delle aree sottoscritto in data 16/12/2009 n. rep. 1091 a firma del segretario comunale. Convenzione del 04/07/2008 rep. n. 1058 ufficiale rogante segretario comunale.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	19983



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	non precisato	
		<i>Alberature/arbusti</i>	non precisato	
		<i>Vialetti</i>	non precisato	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	non precisato	
		<i>Cestini</i>	non precisato	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	non precisato	
		<i>Giochi per bambini</i>	non precisato	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	non precisato	
		<i>Servizi igienici</i>	non precisato	
		<i>Recinzione</i>	non precisato	
	<i>Altro</i>	I lavori sono in corso di realizzazione per la formazione di una pista ciclopedonale e la rizezionatura dell'alveo		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	p.e. 92/2009	
		<i>Modalità di manutenzione</i>		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>				
Classe acustica PZA	IV e V			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	oltre 50
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	non precisato			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Zona di rilevanza paesaggistica. L'area è collocata in posizione strategica. opportuno il potenziamento del verde. Ottima possibilità di collegamento e di continuità della pista ciclopedonale.
----------	---------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	Sui mappali 7972, 11646, 9180, 9201 vi è un diritto di superficie di 99 anni a decorrere dalla data del 04/07/2008.
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Interventi individuati	
------------------------	--

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

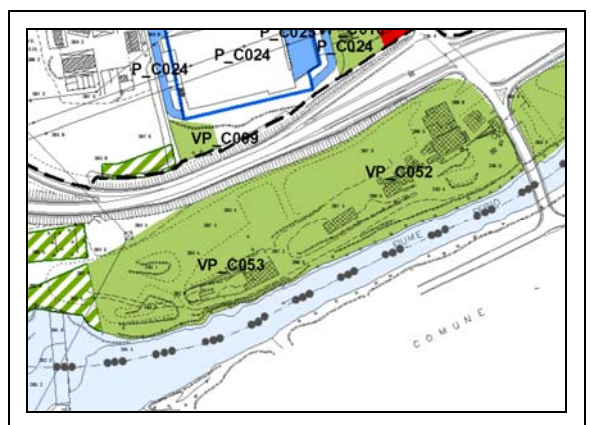


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIEVERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\wp_C052_area verde

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Acqua dei Buoi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C053
N° particella catastale e foglio	fg. 21 mapp. 12846, 12847
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Area acquisita a seguito di atto di cessione delle aree sottoscritto in data 16/12/2009 n. rep. 1091 a firma del segretario comunale. Convenzione del 04/07/2008 rep. n. 1058 ufficiale rogante segretario comunale.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	17778



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	non precisato	
		<i>Alberature/arbusti</i>	non precisato	
		<i>Vialetti</i>	non precisato	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	non precisato	
		<i>Cestini</i>	non precisato	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	non precisato	
		<i>Giochi per bambini</i>	non precisato	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	non precisato	
		<i>Servizi igienici</i>	non precisato	
		<i>Recinzione</i>	non precisato	
	<i>Altro</i>	I lavori sono in corso di realizzazione per la formazione di un parco pubblico e la pista ciclopedonale.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	p.e. 92/2009	
		<i>Modalità di manutenzione</i>		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>				
Classe acustica PZA	IV e V			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	oltre 50
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	non precisato			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Zona di rilevanza paesaggistica. L'area è collocata in posizione strategica. opportuno il potenziamento del verde. Ottima possibilità di collegamento e di continuità della pista ciclopedonale.
----------	---------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	Sul mappale 12846 vi è una servitù di 30 anni a decorrere dalla data del 04/07/2008.
------	--------------------------------------------------------------------------------------

Interventi individuati	
------------------------	--

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

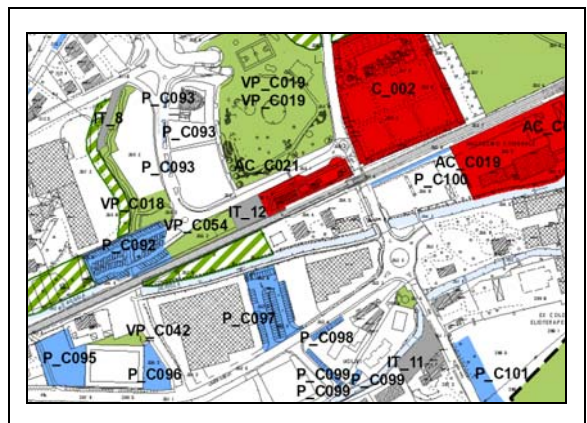


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIEVERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\p_C053_area verde-industriale

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Stazione
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C054
N° particella catastale e foglio	fg. 9 mapp. 3122
Proprietà del lotto	Demanio in fase di acquisizione a seguito del D.Lgs 85 del 28/05/2010

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1276



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	no/no	
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>	Marciapiede a ridosso dell'area verde		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	2006	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Area verde n. 414		
Classe acustica PZA	III/IV			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liscia di pesce liberi
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ottima posizione per l'immediata vicinanza con la fermata TEB.
---------	---------------------------------------	----------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere per le aree verdi un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

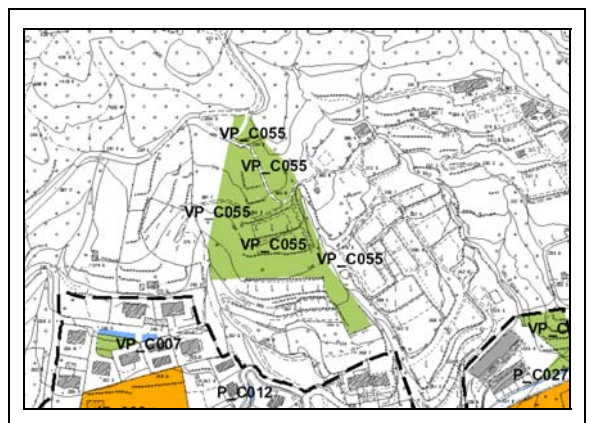


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\vp_C054_area verde

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area Verde
	Indirizzo	
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C055
N° particella catastale e foglio	fg. 18 mapp. 13623, 3003, 1671, 1673, 1676, 1677, 1688, 3002, 3004, 3005
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Atto di cessione aree e convenzione urbanistica sottoscritta in data 17/04/2013 n. rep. 44552/20354 notaio Santus Armando.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	11566



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si	
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
	<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro così come dettato nell'art. 7 della convenzione urbanistica	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>				
Classe acustica PZA	I			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	a cassetta
		<i>Distanza minima</i>	no	oltre 50
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso consentito tramite l'utilizzo di sentieri privati			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	
----------	---------------------------------------	--

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere per le aree verdi un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014



Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\CAPOLUOGO\p_C055_area verde-atr1

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Lonzo
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C056
N° particella catastale e foglio	fg. 18 mapp. 12742-12740
Proprietà del lotto	Comune di Nembro acquisita a seguito di atto del 10/01/1977 Voltura n. 371477 in atti del 03/10/1990 repertorio n. 50529, ufficiale rogante G. B. Anselmo

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	5925



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		Dotazione	Stato
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	si
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	buono
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro / volontari	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>				
Classe acustica PZA				

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>		a lisca di pesce regolamentati a disco orario
		<i>Distanza minima</i>		0-25
	Barriere Architettoniche			
Modalità e regole di accesso al servizio				

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	
---------	----------------------------------------------	--

NOTE	
------	--

Interventi individuati	nessuno
-------------------------------	---------

Rilievo fotografico del	18/04/2016
Data aggiornamento scheda	19/04/2016



Link album fotografico:

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Nembrini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_C057
N° particella catastale e foglio	fg. 19 mapp. 371
Proprietà del lotto	Comune di Nembro acquisita a seguito di atto del 09/06/2016 repertorio n. 2452, ufficiale rogante Marco Ruggeri
Azzonamento da PRG vigente	

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	3388



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		Dotazione	Stato
		<i>Tappeto erbosi</i>	no	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	Recinzione in legno
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Manutenzione a carico del sig. Persico Armido	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Convenzione per manutenzione dell'area verde n. 340 del 09/09/2016 Rep. Int. 722		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	si l'area è accessibile solo per l'utilizzo del percorso pedonale.		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso libero sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	sovralocale e locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Zona tranquilla di rilevanza paesaggistica. L'area è collocata in posizione strategica per la presenza di percorsi ciclopedonali, del passaggio di ferrovia e superstrada che rendono opportuno il potenziamento del verde.
---------	---------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	La vicinanza ad una zona naturalisticamente delicata ed importante (confluenza del Carso e della Seriola nel Serio), alle altre aree verdi esistenti ed al corridoio ecologico costituito dalla roggia Seriola le conferiscono particolare importanza anche dal punto di vista naturalistico, paesistico e fruitivo. Per tali motivi è opportuno che la sistemazione a verde avvenga mediante il ricorso preferenziale a specie autoctone. Realizzata l'oasi con laghetto per la fitodepurazione, inoltre si creerà un bosco che separerà la linea della Teb con l'area per la fitodepurazione.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

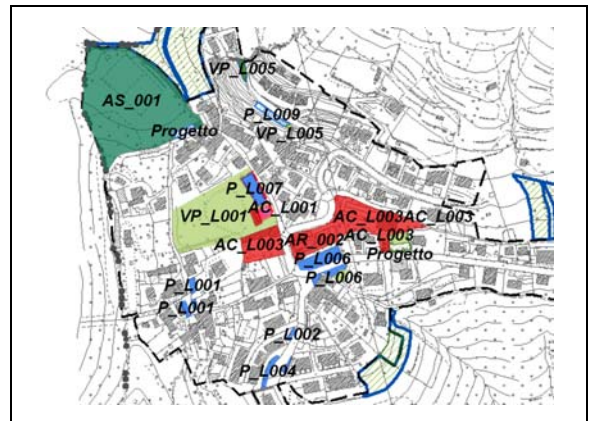
Rilievo fotografico del	30/09/2016
Data aggiornamento scheda	30/09/2016



ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Parco comunale Baden-Powell
	Indirizzo	via Buonarroti
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde ricreativo

Scheda n°	Vp_L001
N° particella catastale e foglio	fg. 8 map. 4324 - 1931 - 1891 - 1901 - 1958 - 1954 - 1942
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	5378,60



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
			Tappeto erbosi	si	buono
			Alberature/arbusti	si/no	buono
			Vialetti	si	discreto
			Panchine/sedute/tavoli	si/no/si	ottimo/no/ottimo
			Cestini	si	discreto
			Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000	si/si	ottimo
			Giochi per bambini	si	ottimo/adeguati
			Attrezzature per lo sport	no	no
			Servizi igienici	no	no
			Recinzione	si	ottimo, in acciaio zincato/rete metallica
		Altro			
	FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Condizioni dell'edificio	Anno di realizzazione		
Modalità di manutenzione			gestita da privati non convenzionata		
Esistenza convenzioni in atto con il Comune			si/ convenzione n. 302 VEDI LINK G:\-Condivisa\ECOLOGIA\Areeverdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls		
	Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		Dimensioni	no	si
		Tipologia	no	liberi
		Distanza minima	0-25	0-25

	Barriere Architettoniche	accessi non conformi presenza di scale e percorso in ghiaia
	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso regolamentato orario estivo 8-21 orario invernale 9-17. Accesso pedonale e possibilità di accesso con i mezzi per la manutenzione, vietato l'ingresso ai cani

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	unico parco nella frazione di Lonno, ottima posizione centrale
---------	----------------------------------------------	----------------------------------------------------------------

NOTE	nessuna	
------	---------	--

Interventi individuati	adeguamento barriere architettoniche, sistemazione vialetti interni al parco	
-------------------------------	------------------------------------------------------------------------------	--

Rilievo fotografico del	18/02/2009	
--------------------------------	------------	--

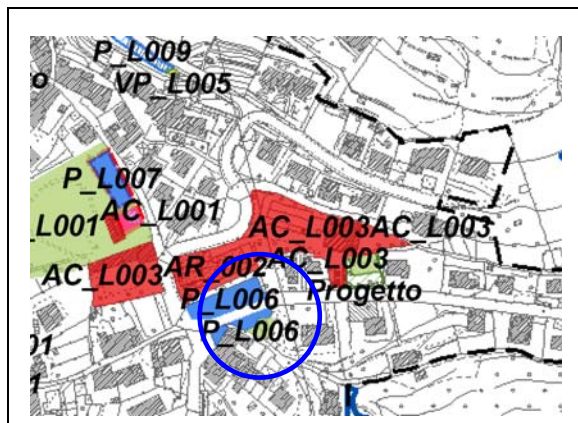


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\LONNO\Vp_L001_via buonarroti lonno

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Monumento dei caduti
	Indirizzo	Piazza Sant'Antonio Abate
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_L003
N° particella catastale e foglio	fg. 8 map. 8090
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	157,74



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/no	stato discreto da adeguare alla L.R. 17/2000
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	stato buono ferro zincato
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi a lisca di pesce
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	non accessibile		

	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso pedonale regolamentato
--	------------------------------------------	--------------------------------

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	
---------	---------------------------------------	--

NOTE	nessuna	
------	---------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione del verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione. Adeguare l'impianto dell'illuminazione pubblica alla L.R. 17/2000.	
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Rilievo fotografico del	24/05/2009
-------------------------	------------

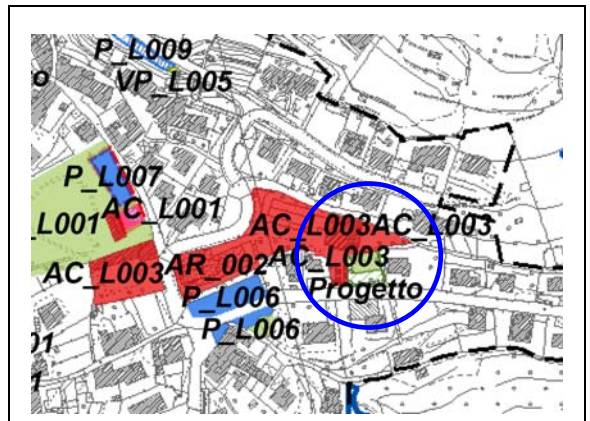


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\LONNO\Vp_L003_monumento lonno

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde (ex. cimitero)
	Indirizzo	via Moroni
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_L004
N° particella catastale e foglio	fg. 8 map. I
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	176,73



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/si	sufficiente
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/no	Adeguare l'impianto dell'illuminazione alla L.R. 17/2000.
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	legno stato buono
	<i>Altro</i>	presenza di una cappella religiosa		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	a lisca di pesce/liberi
		<i>Distanza minima</i>	26/50	26/50
	Barriere Architettoniche	no		

	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero sempre consentito
--	-------------------------------------------------	----------------------------------

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area viene utilizzata dai clienti dell'albergo e dall'ACLI.
----------------	----------------------------------------------	---------------------------------------------------------------

NOTE	
-------------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione del verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione. Adeguare l'impianto dell'illuminazione pubblica alla L.R. 17/2000.
-------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	31/05/2009
--------------------------------	------------

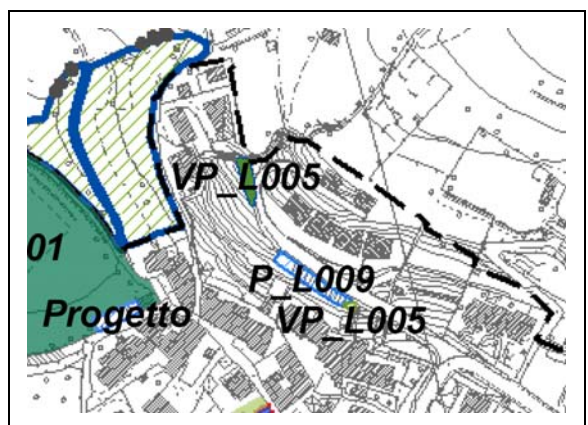


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\LONNO\vp_L004_ex. cimitero

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Verde pubblico
	Indirizzo	nuova strada di PRG inserita nel PL II/29
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_L005
N° particella catastale e foglio	fg. 8 map. 3206 - 3200
Proprietà del lotto	Attualmente privati, da frazionare e cedere al Comune così come precisato nel Piano di Lottizzazione approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 14/05/2010 e nella bozza di convenzione approvata nella medesima seduta.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	53,38



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	
		<i>Vialetti</i>	si	percorso pedonale
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>		non precisato
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si	saranno conformi alla L.R. 17/2000 così come precisato nella convenzione
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Il P.L. II/29 è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 14/05/2010.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		Le aree a verde non verranno prese in carico dall'amministrazione comunale se non quando esse abbiano raggiunto un grado di attecchimento della vegetazione tale da non richiedere costi straordinari di gestione e manutenzione e comunque nel rispetto dell'art. 12 della bozza di convenzione.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche			
Modalità e regole di accesso al servizio	non precisato			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	
----------	---------------------------------------	--

NOTE	Si precisa che ad oggi è stato solo approvato il Piano di lottizzazione n. II/29 con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 14/05/2010.	
------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Interventi individuati	
------------------------	--

Rilievo fotografico del	Di prossima realizzazione
-------------------------	---------------------------

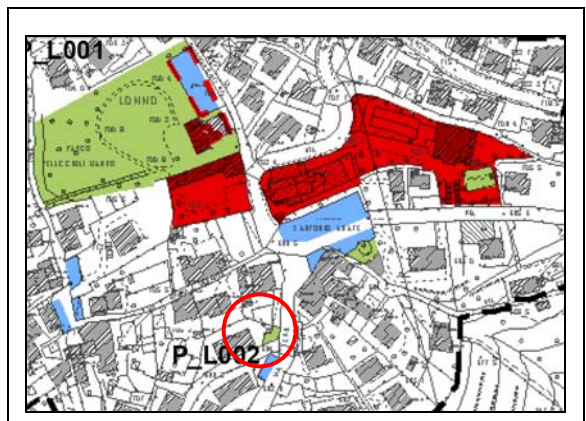


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\LONNO\vp_L005_II.29

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Caravaggio
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_L006
N° particella catastale e foglio	fg. 12 mapp. 9850 sub. 30
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Area acquisita a seguito di atto di cessione delle aree sottoscritto in data 30/11/2001 a firma del notaio dr. Mariafranca Nosari n. rep. 74.390 n. racc. 11.094.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	55



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	sufficiente
		<i>Alberature/arbusti</i>	no/si	no/sufficiente
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	si	insufficiente
	<i>Altro</i>	Presenza a ridosso dell'area verde di una cabina dell'Enel.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	p.e. 70/1992. Con determinazione n. 809 del 31/12/2001 è stata collaudata l'area verde.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso consentito solo per la manutenzione del verde			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'aiuola non è stata studiata e realizzata come luogo d'incontro.
---------	---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Rivedere in alcuni punti il tappeto erboso.
------------------------	---------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014

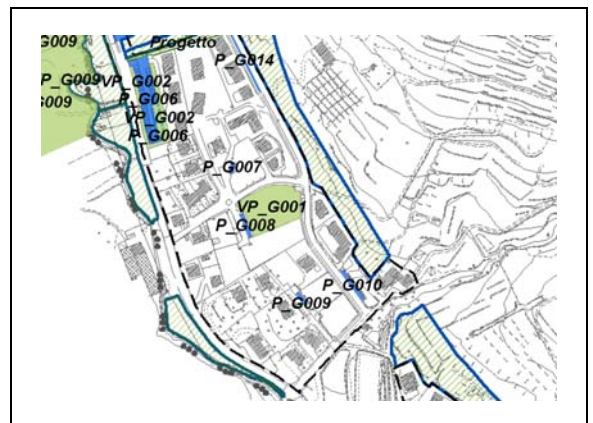


Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\LONNO\Vp_L006_area verde caravaggio

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Parco pubblico
	Indirizzo	via Meucci
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde ricreativo

Scheda n°	VP_G001
N° particella catastale e foglio	fg. 24 map. 12464 - 12453 - 12456 - 12460
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Convenzione urbanistica sottoscritta in data 22/09/2003 n. rep. 21042/9809 a firma del notaio avv. Rodolfo Foglieni di Bergamo. La aree sono state cedute con atto di cessione gratuita sottoscritto in data 17/09/2008 n. rep. 144.991 n. racc. 36.178 a firma del Notaio Nosari Peppino di Alzano Lombardo.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	2541,58



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	discreto
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	discreto
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	ottimo
		<i>Cestini</i>	si	ottimo
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	ottimo
		<i>Giochi per bambini</i>	si	ottimo
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	no
		<i>Servizi igienici</i>	no	no
	<i>Recinzione</i>	no	no	
	<i>Altro</i>	Presenza di una fontanella stato ottimo.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	Con determina n. 55 del 12/05/2008 è stato approvato il certificato di collaudo delle opere a verde interne al PL II/26.	
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comunale	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	II			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	Il parco pubblico non è accessibile in quanto il terreno ha forti dislivelli.		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso pedonale sempre consentito in quanto il servizio non è recintato.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	Ampio parco in un contesto di nuove lottizzazioni.
----------	---------------------------------------	----------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'aiuola esistente è necessario un periodico controllo con la potatura e pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	18/02/2009
-------------------------	------------

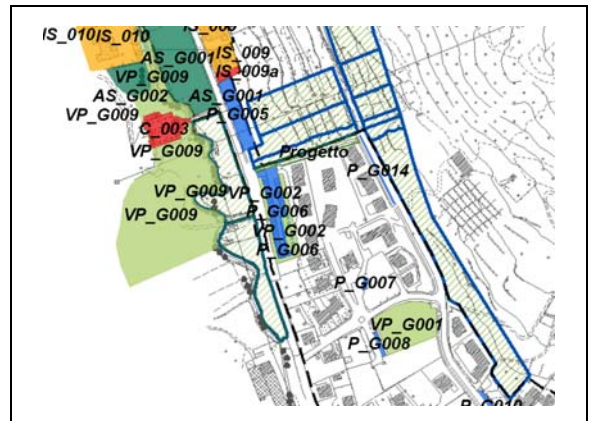


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\vp_G001_parco via meucci gavarno

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Gavarno
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	VP_G002
N° particella catastale e foglio	fg. 24 map. 12908 - 12939 - 12937 - 12100
Proprietà del lotto	Attualmente privata da cedere al Comune così come precisato nella convenzione urbanistica per l'attuazione del piano di lottizzazione II/26 bis sottoscritta in data 13/09/2006 rep. n. 13626 racc. 6653.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1089,76



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	
		<i>Vialetti</i>	si	Presenza di un percorso pedonale in terra battuta.
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>		non precisato
		<i>Cestini</i>		non precisato
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>		non precisato
	<i>Altro</i>	I dati sono stati reperiti dalla convenzione urbanistica sottoscritta in data 13/09/2006 rep. 13626 racc. 6653 e dalla pratica edilizia n. 103/2006.		
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	I lavori sono in corso di realizzazione sono iniziati in data 31/03/2007.	
<i>Modalità di manutenzione</i>		La manutenzione rimane privata fino a che la vegetazione non abbia raggiunto un grado di attecchimento tale da non richiedere costi straordinari di gestione e manutenzione. Dopo il collaudo delle opere il Comune provvederà a prendere in carico le aree e gli obblighi inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	II e III			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	in linea
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	Non accessibile		
Modalità e regole di accesso al servizio	Non precisato			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	
----------	---------------------------------------	--

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Il percorso pedonale pubblico in progetto risulta avere una pendenza elevata. Valutare in fase di realizzazione un diverso andamento dello stesso.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	In corso di realizzazione
-------------------------	---------------------------

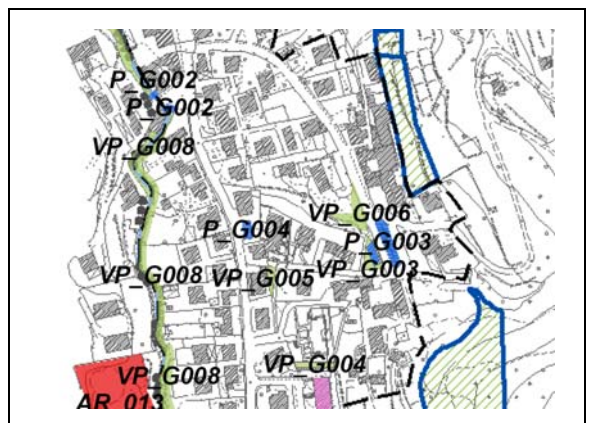


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\vp_G002_verde edilcase

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Aiuola verde
	Indirizzo	via Barzini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	VP_G003
N° particella catastale e foglio	fg. 22 map. 11627
Proprietà del lotto	Attualmente privata da cedere al Comune così come precisato nella convenzione urbanistica per l'attuazione del piano di lottizzazione II/24 sottoscritta in data 14/03/2003 n. rep. 10468 n. racc. 4666 a firma del notaio Antonia Raffaelli di Sant'Omobono Imagna.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	123,06



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	sufficiente	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si in previsione	Si precisa che da P.L. e dalla pratica edilizia n. 168/2003 è prevista la piantumazione di alberature e/o arbusti.	
		<i>Vialetti</i>	si	Presenza di un passaggio pedonale protetto in asfalto stato ottimo.	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	ottimo/no/no	
		<i>Cestini</i>	no		
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	si precisa che l'impianto di illuminazione presente si affaccia sul parcheggio ed è adeguato alla L.R. 17/2000.	
		<i>Giochi per bambini</i>	no		
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no		
		<i>Servizi igienici</i>	no		
		<i>Recinzione</i>	no		
	<i>Altro</i>				
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	In corso di realizzazione. I dati sono stati reperiti dalla p.e. 168/2003 ad oggetto realizzazione opere di urbanizzazione PL II/24.		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Privata fino all'acquisizione delle aree. Una volta acquisite le aree la manutenzione ordinaria e straordinaria spetterà al comune.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde			
Classe acustica PZA	II				

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	a lisca di pesce/liberi
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	non accessibile		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso libero, sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	
---------	---------------------------------------	--

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Il tapeto erboso è in più parti da riesaminare, per la manutenzione dell'aiuola esistente è necessario un periodico controllo con il taglio della vegetazione. Dovranno essere piantumate delle piante e/o arbusti così come precisato nella pratica edilizia n. 168/2003. Dovrà essere risegato il cordolo dell'aiuola in corrispondenza con la panchina.
------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	04/05/2009
-------------------------	------------

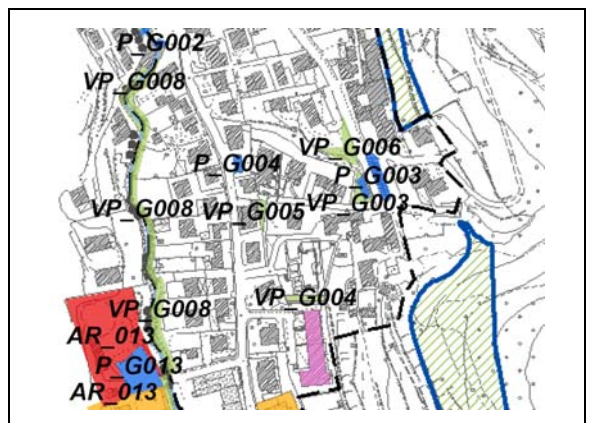


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\vp_G003_via barzini

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Montessori
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	VP_G004
N° particella catastale e foglio	fg. 22 map. 10451
Proprietà del lotto	Attualmente privata da cedere al Comune così come precisato nella convenzione urbanistica per l'attuazione del piano di lottizzazione II/24 sottoscritta in data 14/03/2003 n. rep. 10468 n. racc. 4666 a firma del notaio Antonia Raffaelli di Sant'Omobono Imagna.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	114,02



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	sufficiente	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si in previsione	Si precisa che da P.L. e dalla pratica edilizia n. 168/2003 è prevista la piantumazione di alberature.	
		<i>Vialetti</i>	si	percorso pedonale pubblico in blocchetti beton-bloch stato buono.	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	Si precisa che da P.L. e dalla pratica edilizia n. 168/2003 è prevista l'installazione di due panchine.	
		<i>Cestini</i>	no		
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no		
		<i>Giochi per bambini</i>	no		
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no		
		<i>Servizi igienici</i>	no		
		<i>Recinzione</i>	si	Recinzione in rete metallica stato buono	
	<i>Altro</i>				
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	In corso di realizzazione. I dati sono stati reperiti dalla p.e. 168/2003 ad oggetto realizzazione opere di urbanizzazione PL II/24.		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Privata fino all'acquisizione delle aree. Una volta acquisite le aree la manutenzione ordinaria e straordinaria spetterà al comune.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde			
Classe acustica PZA	II				

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi a lisca di pesce
		<i>Distanza minima</i>	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	accessibile		
Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso sempre consentito.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde è posizionata nelle immediate vicinanze con il percorso pedonale pubblico.
----------	---------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Terminare i lavori relativi al posizionamento di due panchine e alla posa delle alberature così come previsto dal PL e dalla p.e. 168/2003. Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	17/12/2009
-------------------------	------------

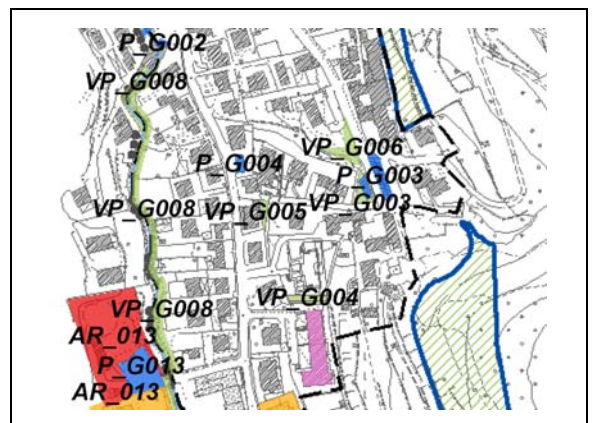


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\vp_G004_via montessori

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Volta
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	VP_G005
N° particella catastale e foglio	fg. 22 map. 12802
Proprietà del lotto	Attualmente privata da cedere al Comune così come precisato nella convenzione urbanistica per l'attuazione del piano di lottizzazione II/24 sottoscritta in data 14/03/2003 n. rep. 10468 n. racc. 4666 a firma del notaio Antonia Raffaelli di Sant'Omobono Imagna.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	90,43



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	insufficiente	
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si in previsione	Si precisa che da P.L. e dalla pratica edilizia n. 168/2003 è prevista la piantumazione di alberature e/o arbusti.	
		<i>Vialetti</i>	si	Presenza di un passaggio pedonale pubblico e due aree di sosta.	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/no	Si precisa che da progetto è previsto il posizionamento di due panchine da installare nelle aree di sosta.	
		<i>Cestini</i>	no		
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	Si precisa che lungo il percorso pedonale esistente vi è la presenza di un palo dell'illuminazione pubblica adeguato alla L.R. 17/2000 stato buono.	
		<i>Giochi per bambini</i>	no		
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no		
		<i>Servizi igienici</i>	no		
	<i>Recinzione</i>	si	Recinzione in rete metallica stato insufficiente e barriera in ferro stato sufficiente.		
	<i>Altro</i>				
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	I lavori sono in corso di realizzazione.		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Privata fino all'acquisizione gratuita delle aree. Una volta che le aree verranno acquisite la manutenzione ordinaria e straordinaria passerà in carico al comune.		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde			
Classe acustica PZA	II				

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	a lisca di pesce/liberi
		<i>Distanza minima</i>	oltre 50	oltre 50
	Barriere Architettoniche	non accessibile		
Modalità e regole di accesso al servizio	non precisato. L'area verde attualmente non è accessibile in quanto i lavori non sono ancora stati ultimati.			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde si trova nelle immediate vicinanze con il percorso pedonale pubblico.
----------	---------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Dovrà essere riesaminato il tappeto erboso, dovranno essere posizionate le panchine, eventuali alberature e/o arbusti così come previsto dal PL e dalla pratica edilizia n. 168/2003. Dovrà essere garantita l'accessibilità alle due aree di sosta eliminando il gradino attualmente presente. Dovrà essere sostituita e/o rimossa la recinzione attualmente presente.
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	17/12/2009
-------------------------	------------

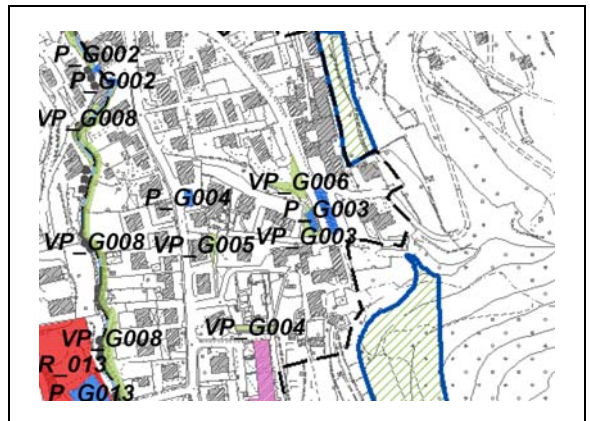


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\vp_G005_via montessori

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Barzini
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	VP_G006
N° particella catastale e foglio	fg. 22 map. 11673 - 11674
Proprietà del lotto	privata

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	360,55



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
			Tappeto erbosi	si	ottimo
			Alberature/arbusti	si/si	ottimo/ottimo
			Vialetti	no	
			Panchine/sedute/tavoli	no/no/no	
			Cestini	no	
			Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000	si/no	discreto/non adeguati alla L.R. 17/2000
			Giochi per bambini	no	
			Attrezzature per lo sport	no	
			Servizi igienici	no	
			Recinzione	si	muro di contenimento strada in c.a. stato buono, rete metallica stato buono.
		Altro			
	Condizioni dell'edificio	Anno di realizzazione	F.L. 21/06/2004		
		Modalità di manutenzione	privata		
Esistenza convenzioni in atto con il Comune		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde			
Classe acustica PZA	II				

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		Dimensioni	no	si
		Tipologia	no	liberi/a lisca di pesce
		Distanza minima	0-25	0-25
	Barriere Architettoniche	non accessibile		

	Modalità e regole di accesso al servizio	accesso consentito solo agli autorizzati
--	-------------------------------------------------	------------------------------------------

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde si trova nelle immediate vicinanze con la valletta.
----------------	----------------------------------------------	------------------------------------------------------------------

NOTE	
-------------	--

Interventi individuati	Adeguare i pali dell'illuminazione alla L.R. 17/2000. Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e pulizia della vegetazione.
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	17/12/2009
--------------------------------	------------

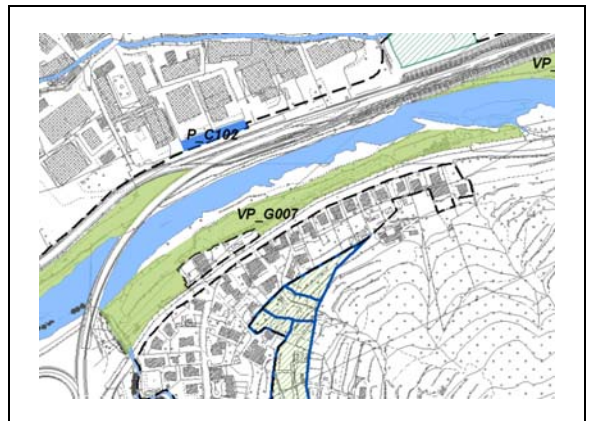


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\vp_G006_via Barzini

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde e pista ciclopedonale
	Indirizzo	via E. Fermi
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	VP_G007
N° particella catastale e foglio	fg. map.
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	18.961



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono/buono
		<i>Vialetti</i>	si	percorso ciclopedonale in asfalto
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	si/no/si	buono/no/buono
		<i>Cestini</i>	si	buono
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	si/si	buono
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>	F.L. 14/03/2008	
<i>Modalità di manutenzione</i>		Comunità montana		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		si/ convenzione n. 321 VEDI LINK G:\- Condivisa\ECOLOGIA\Aree verdi\Convenzioni\Elenco convenzioni NON SPOSTARE.xls		
Classe acustica PZA	III			

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi/in linea
		<i>Distanza minima</i>	oltre 50	oltre 50

	Barriere Architettoniche	si accessibile solo per il tratto di pista ciclopedonale in asfalto.
	Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso sempre consentito.

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale e sovralocale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Con la creazione della pista-ciclopedonale è stato ridotto "l'isolamento" e la difficoltà di collegamento con Gavarno.
---------	----------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e pulizia della vegetazione.
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	31/05/2010
--------------------------------	------------



Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\vp_G007_via enrico fermi

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde e pista ciclopedonale
	Indirizzo	via Gavarno
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	VP_G008
N° particella catastale e foglio	fg. map.
Proprietà del lotto	Comune di Nembro

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	3623,74



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
			Tappeto erbosi	si	buono
			Alberature/arbusti	si/si	buono/buono
			Vialetti	si	percorso ciclopedonale in asfalto
			Panchine/sedute/tavoli	si/no/si	buono/no/buono
			Cestini	si	buono
			Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000	si/si	buono
			Giochi per bambini	no	
			Attrezzature per lo sport	no	
			Servizi igienici	no	
			Recinzione	si	in legno stato buono
		Altro			
	Condizioni dell'edificio	Anno di realizzazione	Pratica edilizia di riferimento n. 28/2005.		
		Modalità di manutenzione	Comunità montana		
Esistenza convenzioni in atto con il Comune		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde			
Classe acustica PZA	II - III				

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		Dimensioni	no	si
		Tipologia	no	liberi in linea in Piazza Pace Terris, regolamentati in linea in Piazza Rinnovata
	Distanza minima			
Barriere Architettoniche	si accessibile solo per il tratto di pista ciclopedonale in asfalto.			

	Modalità e regole di accesso al servizio	Accesso sempre consentito.
--	-------------------------------------------------	----------------------------

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	mista
	Provenienza	locale e sovralocale

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	Con la creazione della pista-ciclopedonale è stato ridotto "l'isolamento" e la difficoltà di collegamento con Gavarno.
---------	----------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e pulizia della vegetazione.
-------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	31/05/2010
--------------------------------	------------

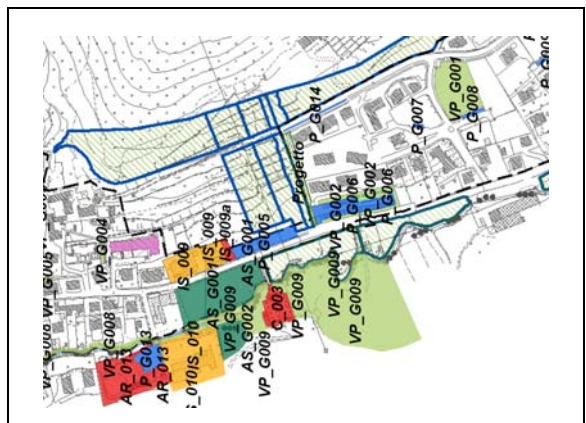


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\vp_G008_pista ciclabile

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde in prossimità del Cimitero di Gavarno
	Indirizzo	via Gavarno
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	Verde naturale

Scheda n°	Vp_G009
N° particella catastale e foglio	fg. 6 map. 3895 - 310 - 535
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. I mappali si trovano nel comune di Villa di Serio

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	13842,59



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	si/si	buono
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no/no/no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA				

ACCESSIBILITÀ	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	oltre 50	oltre 50
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso pedonale sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde si trova nelle immediate vicinanze al cimitero di Gavarno.
---------	---------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------

NOTE		
------	--	--

Interventi individuati	Per la manutenzione dell'area verde è necessario un periodico controllo con la potatura e pulizia della vegetazione.	
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Rilievo fotografico del	31/05/2010	
-------------------------	------------	--

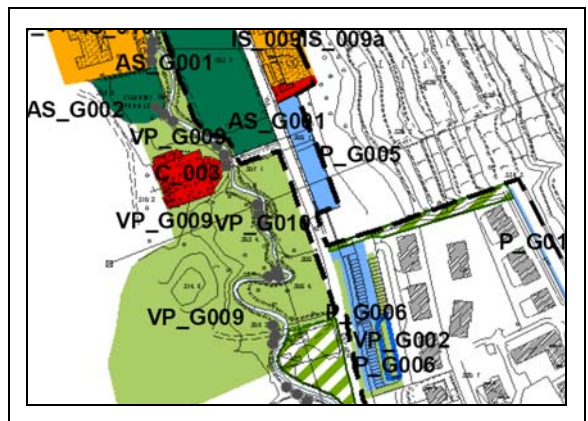


Link album fotografico ..\fotografie\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\vp_G009_verde intorno al cimitero

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Gavarno
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_G010
N° particella catastale e foglio	fg. 24 mapp. 4563, 4562, 794, 982, 5156, 5155
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Area acquisita a seguito di atto di cessione delle aree sottoscritto in data 04/12/2013 a firma del notaio Nosari Peppino n. rep. 156.723/43.886.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	3266



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>
		<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
		<i>Alberature/arbusti</i>	no/no	
		<i>Vialetti</i>	no	
		<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no	
		<i>Cestini</i>	no	
		<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
		<i>Giochi per bambini</i>	no	
		<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
		<i>Servizi igienici</i>	no	
		<i>Recinzione</i>	no	
	<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>		
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro	
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde		
Classe acustica PZA	II/III			

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	0-25
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITA'	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde è posizionata lungo il torrente Gavarnia.
----------	---------------------------------------	--------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere per le aree verdi un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014



Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\Vp_G010_area verde lungo fiume

ANAGRAFICA	Nome del Servizio	Area verde
	Indirizzo	via Gavarno
	Tipologia	verde pubblico
	Tipologia specifica	

Scheda n°	Vp_G011
N° particella catastale e foglio	fg. 24 mapp. 2827, 2946
Proprietà del lotto	Comune di Nembro. Area acquisita a seguito di atto di cessione delle aree sottoscritto in data 04/12/2013 a firma del notaio Nosari Peppino n. rep. 156.723/43.886.

CARATTERI DIMENSIONALI	Superficie del servizio (lotto) (fonte GIS)	Mq.	1210



FRUIBILITÀ DEL SERVIZIO	Dotazioni		<i>Dotazione</i>	<i>Stato</i>	
			<i>Tappeto erbosi</i>	si	buono
			<i>Alberature/arbusti</i>	si/no	buono/no
			<i>Vialetti</i>	no	
			<i>Panchine/sedute/tavoli</i>	no	
			<i>Cestini</i>	no	
			<i>Lampioni/Adeguamento L.R. 17/2000</i>	no	
			<i>Giochi per bambini</i>	no	
			<i>Attrezzature per lo sport</i>	no	
			<i>Servizi igienici</i>	no	
			<i>Recinzione</i>	no	
		<i>Altro</i>			
	Condizioni dell'edificio	<i>Anno di realizzazione</i>			
		<i>Modalità di manutenzione</i>	Comune di Nembro		
<i>Esistenza convenzioni in atto con il Comune</i>		Non ci sono convenzioni in atto con il Comune relativamente alla manutenzione del verde			
Classe acustica PZA	III				

ACCESSIBILITA'	Parcheggi		Interni	Esterni
		<i>Dimensioni</i>	no	si
		<i>Tipologia</i>	no	liberi in linea
		<i>Distanza minima</i>	no	oltre 50
	Barriere Architettoniche	no		
Modalità e regole di accesso al servizio	accesso sempre consentito			

UTENZA	Tipologia di utenti prevalente	
	Provenienza	

QUALITÀ	Specifiche criticità/valenze rilevate	L'area verde è posizionata lungo il torrente Gavarnia.
---------	---------------------------------------	--------------------------------------------------------

NOTE	
------	--

Interventi individuati	Prevedere per le aree verdi un periodico controllo con la potatura e la pulizia della vegetazione.
------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------

Rilievo fotografico del	30/04/2014
Data aggiornamento scheda	30/04/2014



Link album fotografico: W:\PGT VIGENTE\PIANO DEI SERVIZI\NORME\FILE DI LAVORO\RILIEVO\FOTOGRAFIE\VERDE PUBBLICO\GAVARNO\Vp_G011_area verde lungo fiume