



**LEGENDA**

**Ambito ATR** - (art. 5 e 6 NTA DdP)  
 Ambito di Piano attuativo - Volumetria definita (art.14 NTA PDR)  
 Nucleo di antica formazione -NAF (art.20 NTA PDR)

**Ambito residenziale**  
 Tessuto di antica formazione - N (art.20 NTA PDR)  
 Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R1 (art.21 NTA PDR)  
 Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R2 (art.21 NTA PDR)  
 Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R3 (art.21 NTA PDR)  
 Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R4 (art.21 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato a prevalente destinazione residenziale - R5 (art.22 NTA)  
 Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R6 (art.23 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R7 (art.23 NTA PDR)  
 Tessuto di completamento a prevalente destinazione residenziale - R8 R9 (art.24 NTA PDR)  
 ATR in attuazione  
 Tessuto consolidato a verde privato - RV (art.25 NTA PDR)

**Ambito non residenziale**  
 Tessuto consolidato a destinazione produttiva - P1 (art.27 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato a destinazione terziaria - T1 (art.27 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato a destinazione non residenziale modificabile - PRU (art.28 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato misto trasformabile in terziario - T2 (art.29 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato misto non residenziale trasformabile in residenziale - P2 (art.30 NTA PDR)  
 Tessuto di completamento a destinazione produttiva - P3 (art.31 NTA PDR)  
 Tessuto di completamento a destinazione terziaria - T3 (art.31 NTA PDR)

**Ambito extraurbano**  
 Ambiti di elevata naturalità (art.43 NTA PDR)  
 Ambiti di pregio storico-architettonico-paesaggistico e dell'identità dei luoghi (art.44 NTA PDR)  
 Ambiti di salvaguardia e valorizzazione ambientale (art.45 NTA PDR)  
 Ambiti panoramici e di verde periurbano (art.46 NTA PDR)  
 Ambiti di ripristino ambientale (art.47 NTA PDR)  
 Ambiti per attività estrattiva (art.48 NTA PDR)  
 Ambito di ripristino ambientale ex Cava di Trevasco (art. 47 NTA PDR)  
 Edificio in area extraurbana di interesse artistico o architettonico (vedi elaborati dello studio degli edifici in area extraurbana)  
 Edificio in area extraurbana (vedi elaborati dello studio degli edifici in area extraurbana)  
 Codice identificativo edifici

**Ambito a servizi**  
 P Area per parcheggio pubblico o di interesse pubblico (art.18 NTA PDR)  
 P Int Area per parcheggio interrato (art.18 NTA PDR)  
 IS Area per istruzione, assistenza alla prima infanzia, verde naturale (art.17 NTA PDR)  
 VN Area per verde naturale (art.17 NTA PDR)  
 VN n° Area per verde naturale (all.to 1 NTA PDR)  
 VS Area per verde sportivo (art. 17 NTA PDR)  
 VR Area per verde ricreativo (art.17 NTA PDR)  
 AC Area per attrezzature di interesse collettivo, attrezzature per servizi religiosi (art.17 NTA PDR)  
 TI Area per impianto tecnologico (art.15 NTA PDR)  
 Perimetro Parco geologico in area per attività estrattiva (art.17 NTA PDR)

**Ambito viabilistico**  
 Area destinata alla viabilità (art.16 NTA PDR)  
 Strada di progetto (art.16 NTA PDR)  
 Percorso pedonale (art.16 NTA PDR)  
 Fascia di rispetto stradale(art.16 NTA PDR)  
 Fascia di rispetto cimiteriale  
 Fascia TEB (art.16 NTA PDR)

**Altro**  
 Distanza minima dalla strada (art.8 NTA PDR)  
 Arretramento ambientale  
 Reticolo idrico e di bonifica (Regolamento Regionale n°3 del 8 Febbraio 2010)  
 Reticolo idrico e di bonifica (Regolamento Regionale n°3 del 8 Febbraio 2010)  
 Roggia tombinat  
 Vedi riferimento NTA PDR

**Comune di Nembro**  
 Provincia di Bergamo

Claudio Carcelli - sindaco  
 Salvatore Aletto - segretario comunale  
 Candida Mignani - assessore al territorio

**Piano di governo del territorio 2015**  
 Adottato D.C.C. n° del ..... Approvato D.C.C. n° del ..... BURL n° del .....

**Piano delle Regole**  
 Adottato D.C.C. n° 22 del 28/04/16 Approvato D.C.C. n° 43 del 26/10/16 BURL n° 59 del 14/12/16

**01 Salmezza** Scala 1:2.000

**PROGETTO E COORDINAMENTO**  
 arch. Domenico Leo

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
 geom. Francesco Carrara  
 arch. Sara Bertoldi  
 geom. Manuela Seno

**PROCEDIMENTO V.A.S.**  
 arch. Giorgio Bellizzone - responsabile  
 arch. Domenico Leo - autorità procedente  
 arch. Francesco Adobati - autorità competente