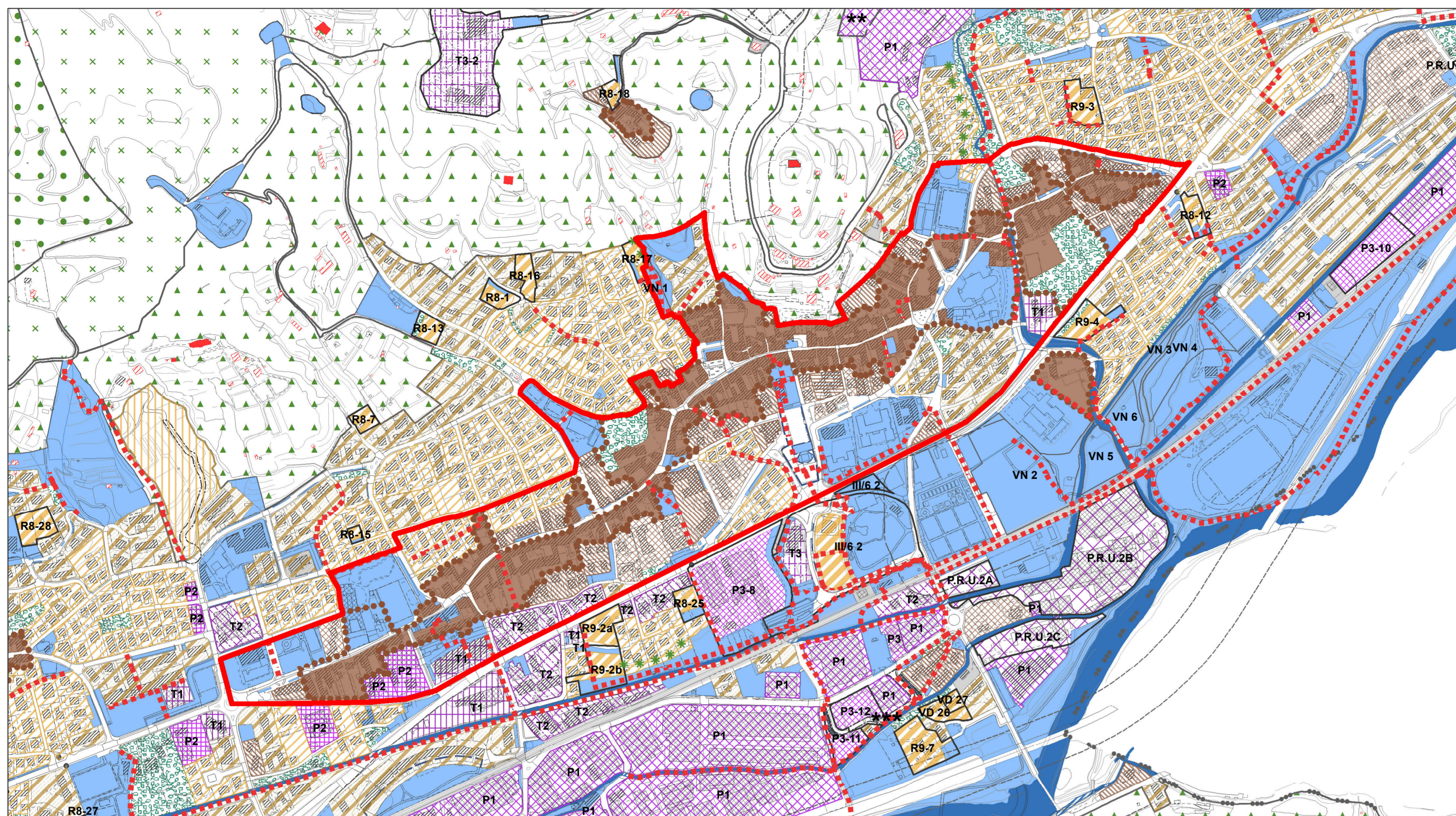
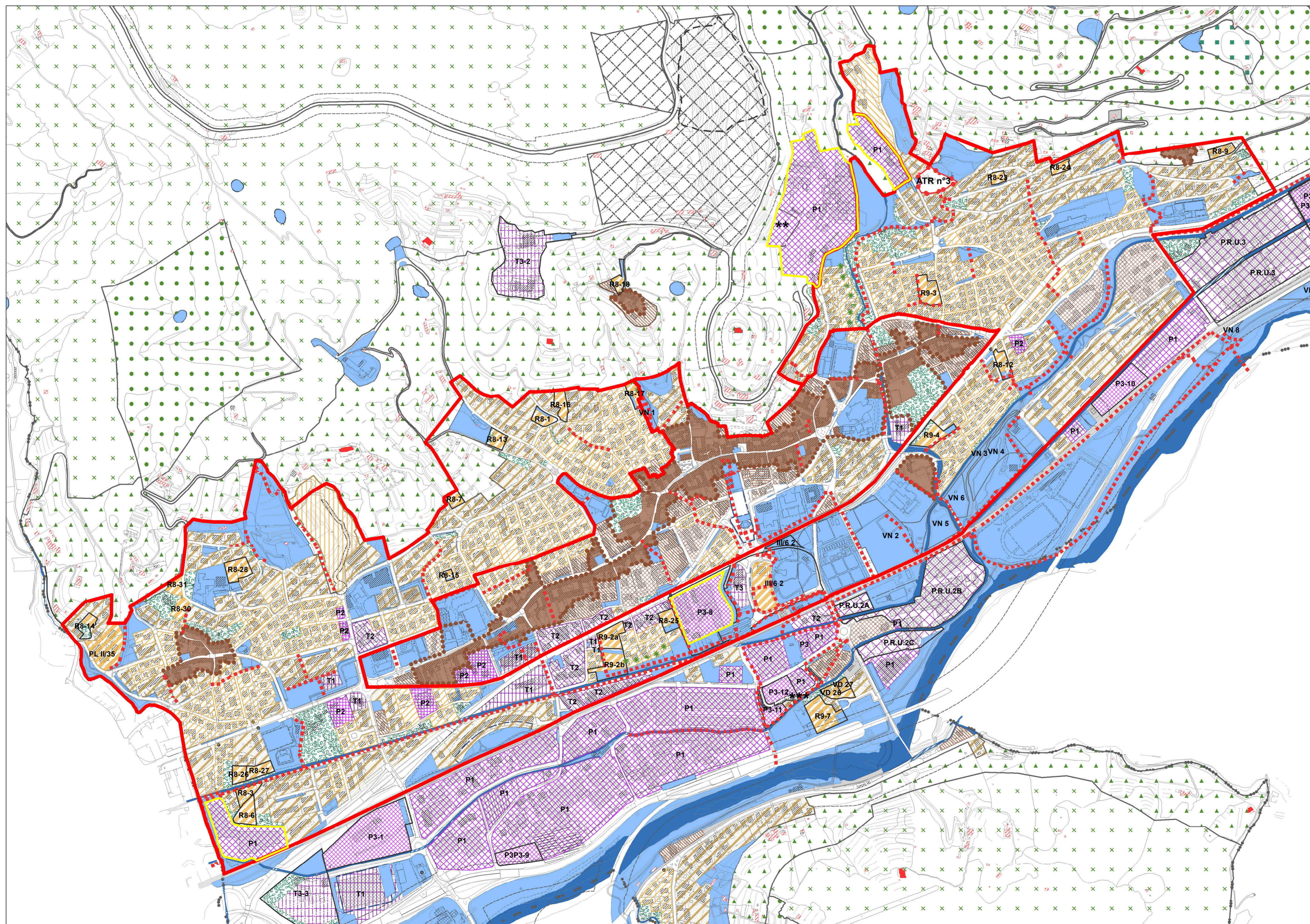


**AREA 2 - CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO**



**AREA 3 - AMBITO RESIDENZIALE DEL CAPOLUOGO**



**LEGENDA**

**Ambito residenziale**

- Tessuto di antica formazione - N (art.20 NTA PdR)
- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R1 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R2 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R3 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R4 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto consolidato a prevalente destinazione residenziale - R5 (art.22 NTA)
- Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R6 (art.23 NTA PdR)
- Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R7 (art.23 NTA PdR)
- Tessuto di completamento a prevalente destinazione residenziale - R8 R9 (art.24 NTA PdR)
- ATR in attuazione
- Tessuto consolidato a verde privato - RV (art.25 NTA PdR)

**Ambito non residenziale**

- Tessuto consolidato a destinazione produttiva - P1 (art.27 NTA PdR)
- Tessuto consolidato a destinazione terziaria - T1 (art.27 NTA PdR)
- Tessuto consolidato a destinazione non residenziale modificabile - PRU (art.28 NTA PdR)
- Tessuto consolidato misto trasformabile in terziario - T2 (art.29 NTA PdR)
- Tessuto consolidato misto non residenziale trasformabile in residenziale - P2 (art.30 NTA PdR)
- Tessuto di completamento a destinazione produttiva - P3 (art.31 NTA PdR)
- Tessuto di completamento a destinazione terziaria - T3 (art.31 NTA PdR)

**Ambito a servizi**

- Area per parcheggio pubblico o di interesse pubblico (art.18 NTA PdR)
- Area per parcheggio interrato (art.18 NTA PdR)
- Area per istruzione, assistenza alla prima infanzia, verde naturale (art.17 NTA PdR)
- Area per verde naturale (art.17 NTA PdR)
- Area per verde naturale (all.to 1 NTA PdR)
- Area per verde sportivo (art.17 NTA PdR)
- Area per verde ricreativo (art.17 NTA PdR)
- Area per attrezzature di interesse collettivo, attrezzature per servizi religiosi (art.17 NTA PdR)
- Area per impianto tecnologico (art.15 NTA PdR)

- Area di insediamento
- Aree produttive



**Comune di Nembro**  
Provincia di Bergamo



Claudio Cancelli - sindaco -  
Salvatore Ailetto - segretario comunale -  
Candida Mignani - assessore territorio -





**Piano di governo del territorio 2015**

Adottato D.C.C. n° ... del .....

Approvato D.C.C. n° ... del .....

BURL N° ... del .....

**SUAP - Sportello Unico Attività Produttive**

**Piano delle Regole**  
Componente commerciale

Adottato D.C.C. n° 22 del 28/04/16

Approvato D.C.C. n° 43 del 26/10/16

BURL n° 50 del 14/12/16

**9A-2 Individuazione aree d'insediamento:**  
Centro storico del Capoluogo e ambito residenziale  
scala 1:15.000

**PROGETTO E COORDINAMENTO**  
arch. Domenico Leo

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
dott.ssa Adelaide Tavola  
geom. Francesco Carrara  
urb. Sara Bertuetti  
geom. Manuela Seno

**Consulenza tecnica ed elaborazione dati:**  
Studio Colombini S&W snc di Colombini Simona & C.  
formazione - consulenza - management - suap - programmazione urbanistica-commerciale

**PROCEDIMENTO V.A.S.**  
arch. Giorgio Baldizzone - responsabile  
arch. Domenico Leo - autorità procedente  
arch. Francesco Adobati - autorità competente