



- Legenda**
- Confine comunale
  - Consumo di suolo: nuovo PGT
    - Superficie urbanizzabile
    - Superficie urbanizzabile
    - Superficie agricola o naturale
  - Ambiti di trasformazione
  - Ambiti di rigenerazione urbana e territoriale
  - Piani Attuativi vigenti e confermati
  - ◆ Cave
  - ▲ Siti contaminati e/o potenzialmente contaminati
  - ▨ Aree di rinaturalizzazione o recupero ai fini ricreativi degli ambiti di escavazione - non conteggiate ai fini della verifica BES (criteri di attuazione LR 31/14, art. 2.1, punto 13)
  - ▨ Superficie urbanizzata e urbanizzabile contestualmente ridestinata a superficie agricola (verifica BES LR 31/14, art. 2. comma 1, lett. d)

**COMUNE DI NEMBRO**  
 Provincia di Bergamo

**NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 L.R. n. 12 del 11/03/2005

Adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. ....  
 Controdedotto alle osservazioni del Consiglio Comunale con delibera n. ....  
 Il Sindaco Gianfranco Ravasio  
 Il Segretario comunale Dott.ssa Alessandra Locatelli

**PIANO DELLE REGOLE**

**PR 03** CONSUMO DI SUOLO EX L. 31/2014: NUOVO PGT

data: luglio 2024 scala: 1/10.000

**Responsabile del procedimento:** arch. Paola Fabbietti

**Progetto:** ing. Dario Vanetti  
 UrbanStudio STP s.r.l.

**Valutazione Ambientale Strategica:** arch. Alessandro Oliveri - redattore  
 arch. Paola Fabbietti - autorità precedente  
 arch. Mariagiovanna Giudici - autorità competente

**Gruppo di lavoro:** Ufficio Gestione del Territorio - Comune di Nembro  
 ing. Elena Surini  
 Patrizia Usubelli

**US** UrbanStudio

Via Pitteri, 10  
 20134 Milano  
 tel: 02 39439717 fax: 1782714281  
 e.mail: info@urbanstudio.it  
 www.urbanstudio.it

Antonio De Mitri pianificatore territoriale  
 Rebecca Del Barga ingegnere  
 Edoardo Garbagnati architetto  
 Matteo Manenti pianificatore territoriale

Maurizio Rini pianificatore territoriale  
 Luca Ripoldi pianificatore territoriale  
 Walter Villa architetto