

Architetto  
Giambattista Panza  
via Roma n.65 - Gorle (Bg)  
tel. e fax 035.42.36.740  
p.iva. 01658200165  
Albo Architetti prov. BG n.961

prosied@libero.it  
giambattista.panza@libero.it

Provincia di Bergamo  
Comune di Nembro

committente

Prefabbricati Moioli

via F.Ili Kennedy n.24 - 24080 Bagnatica (Bg)

Immobiliare Ste. Fed. S.r.l.

via Grumello n.23b - Bergamo

Eredi Ghilardi Giacomo

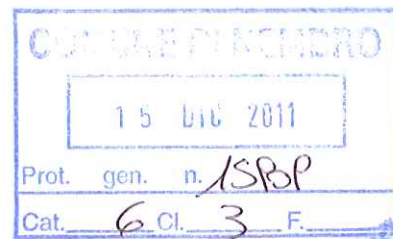
via S.Mayr n.7 - Nembro (Bg)

progetto

VARIANTE PLANIVOLUMETRICO PER LA REALIZZAZIONE DI  
FABBRICATI PRODUTTIVI - via Acqua dei Buoi - P.L. Industriale III/I

contenuto

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E SVILUPPO MISURAZIONI



firma del progettista

firma del direttore dei lavori

Immobiliare S.r.l.  
Via Grumello, 23/B  
P. IVA 03231180161

firma dell'impresa

PREFABBRICATI MOIOLI S.p.A.

firma del committente

EREDI DI GHILARDI GIACOMO S.A.S.  
di GHILARDI MAURO & C.  
Sede: NEMBRO (BG) - Via Mayr, 7  
Tel. 035 / 520707  
Partita IVA 02008710168

timbro ente o comune di appartenenza

allegato

D rev.1

PRO.SI.ED.  
STUDIO DI PROGETTAZIONE SISTEMI EDILIZI

**Committente:** Prefabbricati Moioli via F.Ili Kennedy 24, 24080 Bagnatica (BG)  
Immobiliare Ste.Fed srl via Grumello 23/B, Bergamo  
Eredi di Ghilardi Giacomo s.a.s. via S. Mayr 14, Nembro (BG)

**Lavori:** Opere di urbanizzazione in variante planivolumetrico al P.L. III/I Industriale  
via Acqua dei Buoi Nembro (BG)

Computo Preliminare Lavori

***COMPUTO METRICO PRELIMINARE  
OPERE DI URBANIZZAZIONE P.L. III/1  
via Acqua dei Buoi  
Comune di Nembro***

Nembro 14/12/2011

---

Il progettista

Architetto Giambattista Panza

Riferimento Listino Prezzi

C.C.I.A.A. 2° Semestre 2003

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
1	H. 4.10. 5	<p>Scavo di scoticamento di terreno sino a 20 cm di profondità da eseguirsi con mezzi meccanici, compreso carico su autocarro e il trasporto alle discariche, escluso l'onere di discarica da compensare a parte qualora la natura dei lavori lo richieda e comunque da documentarsi.</p> <p><i>strada e marciapiede</i> 2186,00</p> <p><i>parcheggio</i> 1162,55</p> <p><i>pista pedonale lungo roggia</i> 771,10</p> <p><i>area verde</i> 108,12</p> <p><i>area verde confine Teb</i> 377,93</p>				
			m2	2.186,000		
				1.162,550		
				771,100		
				108,120		
				377,930		
				4.605,700	1,02	4.697,81
2	A. 4.10. 5 .d	<p>Scavo di sbancamento in terreno di qualsiasi natura, esclusa la roccia, trovanti rocciosi, residui di murature di volume superiore a 0,2 m3 anche per impianti di opere d'arte o di fabbricati eseguito a sezione aperta fino al pelo delle acque sorgive sovrapprezzo alle voci a) e b) per ogni m di scavo oltre i 3,50 m fino a 5 m di profondità, eseguito a macchina sotto il pelo delle acque sorgive esclusi gli oneri relativi all'aggottamento.</p> <p><i>strada e marciapiede</i> 2186,00 * 0,45</p> <p><i>parcheggio</i> 1162,55 * 0,50</p> <p><i>pista pedonale</i> 771,10 * 0,35</p> <p><i>area verde</i> 108,12 * 0,35</p> <p><i>area verde confine Teb</i> 377,93 * 0,35</p> <p><i>sbancamento zona ponte</i> 2 * 15,50 * 5,00 * 15,00</p>				
			m3	983,700		
				581,275		
				269,885		
				37,842		
				132,276		
				2.325,000		
				4.329,978	8,02	34.726,42
3	A. 4.10.35	<p>Tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi dei settori minerario, estrattivo, edilizio, lapideo e metallurgico (L.R. 14 luglio 2003 n. 10 e s.m.i.): se conferiti in discariche per rifiuti inerti</p> <p>3520</p>				
			t	3.520,000		
				3.520,000	1,03	3.625,60
4	A. 4.10. 40 .b	<p>Per ogni km o frazione di km di maggiore distanza oltre i 10 km (per inerti) su mezzo meccanico su autocarro di portata utile maggiore di 4t</p> <p><i>materiale di sbancamento e scoticamento di cui si ipotizza il trasporto a discarica pari al 100%</i> 4329,90</p>				
				4.329,900		
					a riportare	43.049,83

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	43.049,83
5	H. 4.15. 10	Formazione di massicciata stradale con tout-venant di cava compreso fornitura, stesa e rullatura misurato in opera compreso <i>strada e marciapiede</i> (2186,00+44,54) * 0,50 <i>parcheggio</i> 1162,55 * 0,50 <i>area verde</i> 108,12 * 0,35 <i>area verde confine Teb</i> 377,93 * 0,35 <i>pista pedonale</i> 771,10 * 0,35	m3	4.329,900	0,48	2.078,35
				1.115,270		
				581,275		
				-37,842		
				-132,276		
				269,885		
6	H. 4.15. 11	Preparazione del piano di posa di pavimentazioni in genere, spessore fino a 10 cm, da eseguirsi con mezzi meccanici, compresa la sagomatura, secondo le pendenze e la rullatura, esclusa la sola fornitura dei materiali occorrenti <i>strada e marciapiede</i> (2186,00+44,54) <i>parcheggio</i> 1162,55 <i>pista pedonale</i> 771,00	m3	1.796,312	23,21	41.692,40
				2.230,540		
				1.162,550		
				771,000		
7	G. 4.25.30	Cordoni in granito con le due teste finite posati su sottofondo di calcestruzzo, questo e lo scavo relativo esclusi, compresa ogni prestazione occorrente: retti a vista sezione 12x25 cm del G.3.10.20 b) <i>marciapiede</i> 430,00	m2	4.164,090	1,66	6.912,39
				430,000		
8	A. 4.20. 10 .b	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo per sottofondazioni non armate, gettate con o senza l'ausilio di casseri (questi compensati separatamente) confezionato con aggregati idonei e con resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione d Rck 20 N/mm2 - esposizione X0 - consistenza S3 <i>magrone per allettamento posa cordoli</i> 430 * 0,30 * 0,30	m	430,000	41,58	17.879,40
				38,700		
9	G. 4.25. 25 .b	Accesso, guida e pavimentazione in lastre di granito spessore 15-20 cm su letto di sabbia, spessore soffice 10 cm, compresa sabbia ed ogni prestazione occorrente: di larghezza 50 cm del G.3.10.15 b)	m3	38,700	87,43	3.383,54
					a riportare	114.995,91

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	114.995,91
10	G. 4.25. 20 .b	<i>accessi carrali</i> (8,30+7,00+6,50+6,00+6,50+6,50+7,00+7,30)  Risolte in massello, dardino, di granito spessore 20-25 cm, lavorate a punta normale, compreso letto di sabbia ed ogni prestazione occorrente: dimensione 50x50 cm del G.3.10.10 b) <i>accessi carrali</i> 16	m	55,100 55,100	90,05	4.961,76
11	H. 4.15. 20 .b	Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio-ghiaioso (tout-venant bitumato), con bitume penetrazione 80/100 e 180/200, compresi materiali, stendimento e rullatura, in spessori finiti (misurati compressi), al 3,50-4,50% di bitume sul peso dell'inert spessore 10 cm <i>strada</i> (2186,00+44,54) <i>parcheggio</i> 1162,55	cad.	16,000 16,000	117,58	1.881,28
12	H. 4.15. 30 .b	Tappeti di usura in conglomerato bituminoso tipo bitulite con bitume penetrazione 80/100, 180/200, al 5,50-6,50% del peso del pietrisco calcareo, confezionato con graniglia a massa chiusa con additivi, compresi materiali, stendimento e rullatura (mis spessore finito 30 mm con graniglia in pezzatura fino a 18 mm <i>strada</i> 2186,00 <i>parcheggio</i> 1162,55 <i>marciapiede</i> 571,74	m2	2.230,540 1.162,550 3.393,090	9,57	32.471,87
13	G. 4.30. 5 .c	Pavimentazione in masselli autobloccanti in calcestruzzo colore grigio vibrocompresso posato su letto di sabbia, spessore soffice 4 cm, compresa sabbia ed ogni prestazione occorrente, escluso sottofondo e preparazione dello stesso: spessore 10 cm del G.3.20.20 c) <i>marciapiede</i> 616,28	m2	-571,740 2.776,810	4,21	11.690,37
14	G. 4.10. 5	Preparazione del piano di posa della pavimentazione mediante scarificazione meccanica, fino ad una altezza massima di 10 cm, compreso livellamento, rullatura e formazione pendenze, fino alla formazione del piano atto a ricevere la pavimentazione; co <i>preparazione piano posa marciapiedi</i>	m2	616,280 616,280	24,46	15.074,21
					a riportare	181.075,40

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	181.075,40
15	G. 4.10. 20	616,28 Costipamento di inerti con mezzo idoneo fino a completo assestamento, misurato costipato <i>materiale sottofondo marciapiedi</i> 616,28	m2	616,280 616,280	2,42	1.491,40
16	G. 4.10. 30 .a	616,28 Massetto di calcestruzzo confezionato con 200 kg di cemento R 32.5 per m3 di impasto per sottofondo delle pavimentazioni dei marciapiedi: dello spessore di 10 cm <i>massetto sottofondo marciapiedi</i> 616,28	m3	616,280 616,280	1,54	949,07
17	A. 4.20.10	616,28 Fornitura e posa in opera di calcestruzzo per sottofondazioni non armate, gettate con o senza l'ausilio di casseri (questi compensati separatamente) confezionato con aggregati idonei e con resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione d Rck 20 N/mm2 - esposizione X0 - consistenza S3 -magrone per imposta fondazioni ponte. <i>sottofondo marciapiedi</i> 616,28 * 0,15	m2	616,280 616,280	10,01	6.168,96
18	H. 4.25. 5	92,442 Formazione di strisce (per ripresa o nuovo impianto) continue, rettilinee o curve, con vernice bianca o gialla, spartitraffico rifrangente: larghezza striscia 12 cm <i>strada</i> 725,00 <i>parcheggio</i> 47,52 <i>parcheggio</i> 51,74 <i>parcheggio</i> 25,00 <i>parcheggio</i> 150,00	m3	92,442 92,442	87,89	8.124,73
19	H. 4.10. 15 .a	150,00 Scavo in sezione ristretta da eseguirsi con mezzi meccanici per condotte interrate o fondazioni in genere, compreso il successivo rinterro ed il carico dei materiali eccedenti su autocarro, esclusa eventuale ripresa ed il trasporto, lo scarico o l'on ** sino alla profondità' di 1,50 m <i>strada tubazioni utenza elettrica, acque nere e bianche nere e acque bianche, H2O,energia elettrica</i> 236,00 * 1,50 * 0,50	m	150,000 999,260	0,44	439,67
					a riportare	198.249,23

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	198.249,23
		<i>strada tubazioni gas metano</i> 236,00 * 0,60 * 0,50		70,800		
		<i>illuminazione pubblica marciapiede</i> 288,00 * 0,60 * 0,50		86,400		
		<i>rete acque meteoriche parcheggio</i> 73,00 * 0,60 * 0,50		21,900		
		<i>illuminazione pubblica parcheggio</i> 53,00 * 0,60 * 0,50		15,900		
		<i>illuminazione pubblica pista ciclopedonale</i> 238,00 * 0,60 * 0,50		71,400		
		<i>rete scarico acque bianche e nere lato roggia</i> 181,00 * 1,20 * 0,50		108,600		
20	H. 4.20. 1.c	Fornitura e posa in opera di tubi comuni in conglomerato cementizio, senza bicchiere a maschio e femmina per condotte orizzontali, compreso massetto continuo e rinfiacco (fino ad un terzo del diametro) in calcestruzzo confezionato con 200 kg di cemento con diametro interno 25 cm	m3	552,000	7,74	4.272,48
		<i>acque bianche strada</i> 236,00		236,000		
		<i>acque bianche parcheggio</i> 73,00		73,000		
		<i>acque bianche pista ciclopedonale</i> 181,00		181,000		
21	H. 4.20. 5.b	Fornitura e posa in opera di tubi armati circolari in pvc, senza piano di posa: del diametro interno di 40 cm	m	490,000	28,38	13.906,20
		<i>acque nere sede stradale</i> 236,00		236,000		
		<i>acque nere sede ciclopedonale</i> 181,00		181,000		
22	H. 4.20	Fornitura di cavidotto in plastica PVC UNEL 37118.72 norme CEI 23-8 completa di manicotto rigido serie pesante posato interrato entro scavo a sezione ristretta compresa la formazione di sottofondo in sabbia di 5 cm circa, opportunamente livellato per tubo di diametro 125 mm	m	417,000	34,99	14.590,83
		<i>predisposizione rete telecom</i> 236,00		236,000		
23	H. 4.20.	Fornitura di cavidotto in plastica PVC UNEL 37118.72 norme CEI 23-8 completa di manicotto rigido serie pesante posato interrato entro scavo a sezione ristretta compresa la formazione di sottofondo in sabbia di 5 cm circa, opportunamente livellato per tubo di diametro 160 mm	m	288,000	9,47	2.234,92
		<i>predisposizione rete elettrica enel</i> 288,00		288,000		
					a riportare	233.253,66

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	233.253,66
24	S. 4.25. 15 .I 0	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità per condotte di fluidi in pressione MRS 8/10 (PE 80/100) conformi alla norma UNI 10910 e contrassegno d tubazione diametro esterno 125 mm in barre PN 10 <i>allacciamento idrico</i> 258,00	m	288,000	11,97	3.447,36
25	S. 4.25. 15 .m 0	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità per condotte di fluidi in pressione MRS 8/10 (PE 80/100) conformi alla norma UNI 10910 e contrassegno d tubazione diametro esterno 160 mm in barre PN 10 <i>predisposizione rete gas</i> 245,00	m	258,000 258,000	24,92	6.429,36
26	A. 4.60. 10 .c	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento prefabbricato per scarico acque piovane, tipo a sezione quadrata, escluso scavo e reinterro ma compreso collegamenti alle tubazioni di afflusso e deflusso, calcestruzzo di sottofondo ed accessori vari: tipo con sifone incorporato dimensioni interne 45x45x90 cm <i>strada pozzetto caditoia</i> 10 <i>pozzetti caditoie parcheggio</i> 5 <i>pozzetti ispezione acque nere</i> 8 <i>pozzetti ispezione acque bianche</i> 6	m	245,000 245,000	36,14	8.854,30
27	A. 4.60. 10 .i	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento prefabbricato per scarico acque piovane, tipo a sezione quadrata, escluso scavo e reinterro ma compreso collegamenti alle tubazioni di afflusso e deflusso, calcestruzzo di sottofondo ed accessori vari: tipo senza fondo, dimensioni interne da 50x50x50 cm a 60x60x60 cm <i>predisposizione rete enel</i> 12 <i>predisposizione rete telecom</i> 12	cad.	10,000 5,000 8,000 6,000 29,000	102,00	2.958,00
28	H. 4.21. 10 .c	Chiusini, caditoie e accessori in ghisa lamellare perlitica a norma UNI - EN 124: ** solo fornitura, classe D400 stradale <i>predisposizione rete enel</i> 12*75 <i>predisposizione rete telecom</i> 12*75	cad.	12,000 12,000 24,000 900,000 900,000	44,51	1.068,24
					a riportare	256.010,92



Opere Urb Nembro rev3.MX1  
 Computo Preliminare Lavori Urbanizzazione  
 Rev. 3

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	256.010,92
29	H. 4.21. 16 .b	<i>predisposizione acque bianche</i> 29*50  Posa in opera di chiusini, caditoie e accessori ** oltre 30 kg fino a 60 kg <i>predisposizione rete enel</i> 12 <i>predisposizione rete telecom</i> 12 <i>rete acque bianche</i> 29	kg	1.450,000 3.250,000	1,21	3.932,50
30	A. 4.20. 20 .c	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per fondazioni armate (plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici) gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri da contabilizzare separatamente, confezionato con aggregati idonei e con r **Rck 37 N/mm2 - esposizione XC2 - consistenza S4 <i>manufatto riduttore gas</i> 1,00 * 1,00 * 0,25	cad.	29,000 53,000	47,96	2.541,88
31	H. 4.10. 15 .a	Scavo in sezione ristretta da eseguirsi con mezzi meccanici per condotte interrate o fondazioni in genere, compreso il successivo rinterro ed il carico dei materiali eccedenti su autocarro, esclusa eventuale ripresa ed il trasporto, lo scarico o l'on ** sino alla profondità' di 1,50 m <i>illuminazione parcheggio</i> 53,00 * 0,60 * 1,10 <i>illuminazione pista pedonale</i> 238,00 * 0,60 * 1,10	m3	0,250 0,250	101,81	25,45
32	H. 4.30. 5 .b	Fornitura di cavidotto in plastica PVC UNEL 37118.72 norme CEI 23-8 completa di manicotto rigido serie pesante posato interrato entro scavo a sezione ristretta compresa la formazione di sottofondo in sabbia di 5 cm circa, opportunamente livellato per tubo di diametro 100 mm <i>marciapiede strada</i> 288,00 <i>parcheggio</i> 53,00 <i>pista pedonale</i> 238,00	m3	192,060	7,74	1.486,54
33	H. 4.30. 10 .b	Formazione di plinto con calcestruzzo in opera confezionato in m3 0,4 di sabbia e m3 0.8 di ghiaia per m3 di impasto a 200 kg di cemento R 32,5, compreso tubo di cemento lunghezza 1 m per innesto pali in ferro, compreso scavo, rinterro, ferro e casse 80x80x80 cm - tubo diametro 20 cm	m	288,000 53,000 238,000 579,000	7,56	4.377,24
					a riportare	268.374,53

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	330.449,99
		<i>pista pedonale tratto roggia</i> 188,00 * 2,00 * 0,20		75,200		
		<i>pista pedonale tratto confine sud</i> 48,00 * 2,00 * 0,20		19,200		
45	H. 4.10. 5	Scavo di scoticamento di terreno sino a 20 cm di profondità da eseguirsi con mezzi meccanici, compreso carico su autocarro e il trasporto alle discariche, escluso l'onere di discarica da compensare a parte qualora la natura dei lavori lo richieda e <i>aree verdi</i> 1185,89	m3	94,400	23,21	2.191,02
			m2	1.185,890	1,35	1.600,95
46	I. 4. 5. 5 .b	Stesa e modellazione terra di coltivo, meccanica, quantità minima 100 m3: esclusa la fornitura della terra <i>aree verdi</i> 1185,89	m3	1.185,890	7,70	9.131,35
47	I. 3.15.10	Fornitura e posa in opera di barriera parapetto a protezione del fronte roggia, realizzato in legno, piallato e compreso di trattamento antitarlo e vernice protettiva, su bancale, compreso ogni onere per il montaggio a perfetta regola d'arte ed ogni assistenza muraria,, escluso formazione del foro di ancoraggio. <i>area verde - roggia</i> 234,00	m2	234,000	30,00	7.020,00
48	A. 4.15. 15 .a	Formazione di micropali in terreni di qualsiasi natura e consistenza, mediante trivellazione a rotazione o rotopercolazione con tubazione di rivestimento, compresa la successiva iniezione a pressione di malta o miscela cementizia con assorbimento fino con diametro 100-125 mm <i>ponte attraversamento roggia</i> 420	m	420,000	44,99	18.895,80
49	A. 4.20.10	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo per sottofondazioni non armate, gettate con o senza l'ausilio di casseri (questi compensati separatamente) confezionato con aggregati idonei e con resistenza caratteristica cubica a 28 giorni di maturazione d Rck 20 N/mm2 - esposizione X0 - consistenza S3 -magrone per imposta fondazioni ponte. <i>magrone</i> 4 * 8,50 * 1,50 * 0,15 4 * 8,50 * 0,75 * 0,15		7,650 3,825		
					a riportare	369.289,11

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	369.289,11
50	A. 4.20. 20 .c	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per fondazioni armate (plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici) gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri da contabilizzare separatamente, confezionato con aggregati idonei e con r **Rck 37 N/mm2 - esposizione XC2 - consistenza S4 <i>fondazioni ponte</i> 2 * 8,50 * 1,50 * 0,90 2 * 8,50 * 0,75 * 0,40	m3	11,475	87,89	1.008,54
				22,950		
				5,100		
51	A. 4.20. 60 .a	Casseforme per getti di calcestruzzo, escluso smussi, compreso distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo, con altezza netta al piano d'appoggio fino a 3,50 m: ** per opere di fondazione (plinti, travi rovesce, piastre per basamenti) del A.4.20.20 <i>fondazioni struttura ponte attraversamento roggia</i> 2 * 8,50 * 15,00 2 * 8,50 * 13,50 2 * 8,50 * 0,75	m3	28,050	108,81	3.052,12
				255,000		
				229,500		
				12,750		
				497,250		
52	A. 4.20. 50	** Fornitura, lavorazione e posa in opera acciaio per cemento armato (compreso sfrido e legature): in barre ad aderenza migliorata qualità Fe B 44 K del A.3.30.10 <i>fondazioni ponte</i> 2850 <i>ponte</i> 3150 <i>sostegni laterali ponte</i> 4500 <i>soffitto ponte</i> 5700	m2		21,93	10.904,69
				2.850,000		
				3.150,000		
				4.500,000		
				5.700,000		
				16.200,000		
53	A. 4.20. 55 .a	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata del A.3.30.35 ** per sottofondi di pavimenti <i>sottofondo marciapiedi</i> 616,28*1,6	kg		0,89	14.418,00
				986,048		
				986,048		
54	A. 4.20. 55 .b	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata del A.3.30.35 per altri impieghi (compresi sfridi e legature) <i>ferro a completamento armature struttura ponte</i> 5500	kg		0,83	818,42
				5.500,000		
				5.500,000		
55	A. 4.30. 40 .d	Solaio in pannelli di calcestruzzo cellulare espanso, armati e modulari, aventi dimensioni massime di 6,00 x 0,62 m, sovraccarico stradale ipotizzato di 3500/4000 kg/m2 e REI = 180, in	kg		0,92	5.060,00
					a riportare	404.550,88

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	404.550,88
56	A. 4.20. 35 .b 1	opera accostati e maschiati, escluso il ferro dei cordoli da contabilizzare a part spessore 30 cm <i>piano carreggiata ponte</i> 8,50 * 10,50	m2	89,250 89,250	84,65	7.555,01
		Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per strutture di cemento armato: travi, pilastri, solette, murature per vani di scale e di ascensori, gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri contabilizzati separatamente, confezionato con Rck 30 N/mm2 - esposizione XC1 - consistenza S4 <i>ponte</i> 2 * 8,50 * 10,50 * 0,2	m3	35,700 35,700	128,06	4.571,74
57	A. 4.20. 30 .a 1	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per murature di elevazione armate, spessore compreso tra 20 e 29 cm , gettato con l' ausilio dei casseri, ferro e casseri da contabilizzare separatamente, confezionato con aggregati idonei econ resis Rck 20 N/mm2 - esposizione X0 - consistenza S3 <i>ponte sosteni laterali</i> 2 * 8,50 * 2,50	m3	42,500 42,500	145,95	6.202,88
58	A. 4.20. 60 .b	Casseforme per getti di calcestruzzo, escluso smussi, compreso distanziatori, giunti, fori di passaggio, disarmo, con altezza netta al piano d'appoggio fino a 3,50 m: ** per murature rettilinee di calcestruzzo in elevazione a due paramenti misurate a superficie bagnata di cassero del A.4.20.25, A.4.20.30: <i>struttura carreggiata ponte</i> 2 * 8,50 * 1,00 2 * 8,50 * 1,00	m2	17,000 17,000 34,000	26,87	913,58
59	I. 4.10. 20 .c	Formazione di ponte su roggia Morlana, di utilizzo ciclopedonale, avente struttura in carpenteria metallica e impalcato e parapetti in legno, con tipologie simili alle passerelle esistenti nel comune di Nembro ed indicazioni in accordo con ufficio tecnico comunale settore lavori pubblici. <i>parametro al mq di superficie, da definire in fase di progettazione esecutiva per tipologia e materiali</i> 10,20 * 3,30	a corpo	33,660 33,660	450,00	15.147,00
					a riportare	438.941,09

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	438.941,09
60	I. 4.10. 20 .d	<p>Formazione di impianto di irrigazione per aree verdi da cedere a standard, completo di tubazioni adduzione acqua, collegamento ad impianto acque raccolta meteoriche/acquedotto, compreso fornitura e posa di tubazioni permeabili posate complete di accessori idonei.</p> <p>Compreso oneri per la fornitura completa delle aree verdi:</p> <p>-Costituzione di tappeti erbosi: concimazione con concime complesso ternario titolo 8-24-24 in dose di 50 g/m2, incorporamento dello stesso mediante fresatura o vangatura alla profondità di 15 cm da eseguirsi in modo incrociato, spietramento, livella **per superfici ampie con operazioni parzialmente meccanizzabili (superficie totale compresa tra 501 m2 e 1.000 m2)</p> <p>-Messa a dimora di piante arboree di medio e piccolo sviluppo (minimo 15 piante, queste escluse dal prezzo). Sono comprese tutte le operazioni e prestazioni di cui all'articolo precedente, ma con formazione di buca di 0',60 m3, la fornitura e posa di a mano, con riutilizzo della terra estratta e il trasporto a discarica di tutti i materiali di scavo</p> <p>-Alberi latifoglie a foglia decidua (con zolla): Acer platanoides e pseudoplatanus circonferenza 18-20 cm (escluse le varietà da innesto);</p> <p>-Messa a dimora di piante arboree di medio e piccolo sviluppo (minimo 15 piante, queste escluse dal prezzo). Sono comprese tutte le operazioni e prestazioni di cui all'articolo precedente, ma con formazione di buca di 0',60 m3, la fornitura e posa di a mano, con riutilizzo della terra estratta e il trasporto a discarica di tutti i materiali di scavo;</p> <p><i>parametro al mq di superficie</i> 1</p>		1,000 1,000	32.555,50	32.555,50
61	NP 1	<p>Prezzo con parametro al metro quadrato per la valutazione del costo relativo alla costruzione di parcheggio interrato per standard commerciale Lotto A, comprendente, scavi, pavimentazione in cls industriale, impianto di smaltimento acque meteoriche, impianti tecnologici di completamento (elettrico, antincendio, smaltimento acque, accessori impianti).</p> <p>Costo considerato pari ad un terzo del parametro complessivo.</p> <p>N.B. Costo da verificare in sede di richiesta permesso di costruire per opere di urbanizzazione.</p>	a corpo			
					a riportare	471.496,59

Opere Urb Nembro rev3.MX1  
 Computo Preliminare Lavori Urbanizzazione  
 Rev. 3

N.	CODICE E.P.U.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro	IMPORTO in Euro
					riporto	471.496,59
		<i>superficie commerciale Lotto A</i> 2340,00		2.340,000		
				2.340,000	80,00	187.200,00
62	NP 2	<p>Prezzo con parametro al metro quadrato per la valutazione del costo relativo alla costruzione di parcheggio a raso per standard commerciale lotto C, comprendente, scavi, pavimentazione in asfalto, impianto di smaltimento acque meteoriche, impianti tecnologici di completamento (elettrico, , smaltimento acque, illuminazione ecc).</p> <p>Costo considerato pari ad un 1/2 del parametro complessivo.</p> <p>N.B. Costo da verificare in sede di richiesta permesso di costruire per opere di urbanizzazione.</p> <p><i>Superficie parcheggio per standard commerciale Lotto C</i> 1050</p>		1.050,000		
				1.050,000	45,00	47.250,00
		<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>705.946,59</b>

Nembro 14/12/2011

Il progettista

Architetto Giambattista Panza

Riferimento Listino Prezzi

C.C.I.A.A. 2° Semestre 2003