



**Consorzio di Bonifica  
Media Pianura Bergamasca**

Prot. 9463  
del 22/07/2022

Referente: Luigi Gritti – Adele Longoni  
Riferimento: 10.05.2022/6011

Spett.le  
Pedrali Meccanica Srl  
[pedramec@legalmail.it](mailto:pedramec@legalmail.it)

e p.c. Spett.le  
Dott. Arch Francesco Adobati  
c/o Pedrali Meccanica S.r.l  
[francesco.adobati@archiworldpec.it](mailto:francesco.adobati@archiworldpec.it)

**OGGETTO: Roggia Morlana – Roggia Borgogna – Piano di Ristrutturazione Urbanistica PRU5 - Demolizione e ricostruzione di edificio industriale con prolungamento e sopralzo del muro di compartimentazione idraulica posto in fascia di rispetto della Roggia Morlana in corrispondenza di via Case sparse in Comune di Nembro (Bg).**

Con riferimento alla richiesta di codesta Spett.le Ditta del 10/05/2022, in atti dello scrivente con prot. n° 6011 del 10/05/2022, questo Consorzio di Bonifica, - - vista:

- la documentazione tecnica trasmessa a firma del Dott. Arch. Francesco Adobati;
  - la *“Valutazione delle condizioni di riclassificazione dell’area compatibile con l’assetto idraulico del Serio e con le disposizioni del PGT”* a firma del dott. ing. Pier Giuseppe Fenaroli e del dott. geol. Michela Pecchio;
- preso atto che l’intervento in oggetto prevede il completamento dell’argine di compartimentazione e protezione fluviale esistente in fascia di rispetto della roggia Morlana;
- esprime, per quanto di competenza e fatti salvi diritti di terzi, parere favorevole alla realizzazione dei lavori in oggetto con le seguenti prescrizioni:
- i lavori dovranno essere realizzati come evidenziato negli elaborati tecnici allegati alla domanda che prevedono nella località in oggetto la realizzazione di:
    - demolizione e ricostruzione di edificio industriale avente superficie di mq 3456 posto da m 6,16 a m 10,34 dall’esterno del manufatto della Roggia Morlana ed a distanza maggiore di m 10,00 da quello della roggia Borgogna;



- realizzazione in fascia di rispetto della Roggia Morlana di prolungamento e sopralzo del muro di compartimentazione a protezione dell'insediamento in oggetto dalle acque del Fiume Serio per circa m 133,50 con altezza da m 1,97 a m 2,15, il tutto posto da m 3,93 a m 4,33 dall'esterno del manufatto della Roggia Morlana;
- i manufatti consortili eventualmente danneggiati dovranno essere ripristinati a perfetta regola d'arte;
  - i lavori dovranno essere eseguiti durante il periodo di asciutta della roggia, e comunque concordati con l'ufficio tecnico dello scrivente;
  - la presente autorizzazione è rilasciata a tutto rischio e responsabilità del richiedente, senza pregiudizio di diritti di terzi, con l'obbligo di tenere sollevato lo scrivente Consorzio da qualsiasi responsabilità per opere eseguite, nonché da ogni azione, spesa o molestia per qualsiasi titolo o causa. In caso di trasferimento la ditta in indirizzo è tenuta al trasferimento degli obblighi assunti e contenuti nella presente autorizzazione;
  - l'edificio di futura edificazione, compreso eventuali interrati, dovrà essere adeguatamente impermeabilizzato e protetto da eventuali infiltrazioni, tracimazioni, esondazioni, capillarità e percolazioni di acqua dalle rogge Morlana e Borgogna. La Ditta in indirizzo, o suoi aventi causa, dovrà comunque e in ogni caso tenere sollevato lo scrivente Consorzio da ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali danni, patiti dalle opere previste dal progetto in oggetto, per le cause di cui sopra;
  - per ogni altra opera non prevista in progetto, che si rendesse necessario realizzare in interferenza con le rogge Morlana e/o Borgogna ovvero nelle loro fasce di rispetto, dovrà essere richiesta concessione o autorizzazione a questo Consorzio di Bonifica e dovrà essere rispettosa delle vigenti normative di polizia idraulica;
  - ai sensi delle vigenti norme di Polizia Idraulica, qualora per esigenze di regimazione idraulica o di manutenzione della Roggia Morlana e Roggia Borgogna si rendesse necessario rimuovere ovvero modificare quanto oggetto della presente autorizzazione, la ditta in indirizzo, dovrà provvedervi con oneri sia di rimozione/modifica che di ripristino a proprio carico dietro richiesta del Consorzio di Bonifica e nei tempi e modi indicati nella richiesta stessa;
  - nell'evenienza predetta nessun onere, compresi quelli per ripristino e danni, potrà essere imputato al Consorzio di Bonifica ma rimarranno in esclusivo carico delle ditte in indirizzo o loro aventi causa;
  - copia della presente lettera di autorizzazione dovrà essere debitamente sottoscritta dalla ditta in indirizzo in segno di accettazione e restituita allo scrivente Consorzio di Bonifica entro trenta giorni dalla data della presente; trascorso tale termine senza riscontro positivo la presente autorizzazione è da ritenersi annullata.



- i lavori potranno avere inizio solo dopo la sottoscrizione delle condizioni dettate nella presente e contenute nell'atto autorizzativo.
- A disposizione per eventuali chiarimenti, si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Mario Reduzzi  
Direttore Generale



