

LEGENDA

- Area di proprietà - limite dell'intervento
- Area oggetto di altra autorizzazione per opere stradali e di urbanizzazione da concordarsi con il Comune di Nembro e la Provincia di Bergamo
- Percorso accessibile
- Percorso accessibile con servoscala

RELAZIONE TECNICA RELATIVA AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

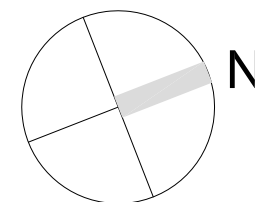
Il progetto rispetta i criteri previsti dalla legge n.13/89 e dal relativo D.M. di applicazione n.236/89.

Le soluzioni progettuali adottate per l'organismo abitativo soddisfano i livelli di qualità dello spazio costruttivo (accessibilità ed adattabilità) ai fini del superamento delle barriere architettoniche. In particolare è assicurata l'accessibilità a tutti gli spazi esterni da parte di persone con ridotte o impedite capacità motorie. Tutti i percorsi comuni hanno larghezza minima pari a 1.30/1.50 m. laddove siano presenti situazioni che possano in qualche modo costituire una situazione di pericolo per persone con ridotte o nulle capacità visive, esse verranno opportunamente segnalate mediante fasce di avvertimento realizzate con materiali diversi da quelli utilizzati per la pavimentazione, e con un grado di maggiore ruvidità avvertibile anche dal bastone ausilio per i non vedenti. Il collegamento verticale tra i vari piani degli edifici è assicurato da ascensori o servoscala.

La visitabilità degli alloggi è assicurata secondo i criteri stabiliti dall'art. 34 della legge n. 13/89. In particolare sono previsti:
- percorsi orizzontali in piano con le soluzioni tecniche stabilite dagli art. 4.1.9 e 9.1.1 (D.M. 236/89)
- raggiungimento della tazza del WC e del lavabo, inteso come possibilità di arrivare fino alla diretta prossimità di essi, anche senza l'accostamento laterale del WC e frontale del lavabo per almeno un servizio igienico per alloggio.

Per quanto riguarda l'adattabilità degli alloggi, essa è possibile senza interventi strutturali, ma mediante la realizzazione di:
- spostamenti di tavolati interni se necessario
- eliminazione del bidet per garantire maggiore fruibilità del locale bagno
- sostituzioni della vasca con doccia a piletta a pavimento come indicato all'interno della tavola.

Si sottolinea infine che tale progetto è conforme anche alle prescrizioni stabilite in merito alla Legge Regionale n. 6 del 20 febbraio 1989.



Arch. Attilio Gobbi
Iscritto Albo Arch. Bg n. 521

Arch. Tullio Imi
Ing. Emanuele Beati

Via Angelo Maj, 3
24121 Bergamo
tel (035) 224281
fax (035) 4284215
attilio.gobbi@gmail.com

Committente
Angelo Maj S.r.l.

Oggetto
P.R.C.S. Comparto 10
P.R.I.P. n.6 Piazza Umberto I / Via Vittoria, Nembro

Variente al piano di recupero
vigente

Tavola
Progetto
Pianta piano terra
Dimostrazione del superamento
delle barriere architettoniche

H02

Scala
1/100

Data
Luglio 2011
vers. 08_06