

# COMUNE DI NEMBRO



**Committente:** SOCIETA' ANGELO MAJ S.r.l.  
"Casa della Comunità" in Nembro

**Lavori di:** Atto di Modifica alla Convenzione del 18.02.2010  
Rif.prezzi Boll.2/2008 CCIAA Bg

*Opere di Urbanizzazione B*

---

---

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

---

---

*Angelo Maj srl*  
*Severino*

Num. Ord.	Codice	Indicazione opere d'arte e lavori diversi	FATTORI				Prodotti	Importi
			Nr.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/Peso		
		<b>LAVORI A BASE D'APPALTO</b>						
		<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>						
		<b>MARCIAPIEDI ESTERNI</b>						
1	G.4.05.010 a	Scavo per condotte interrate, compresa l'eventuale sbadacchiatura, il successivo rinterro e l'allont eseguito con mezzi meccanici fino a 1,50 m  <i>fronte piazza- tratto di marciapiede</i>  EURO 11,740		19,500	0,500	0,400	3,900	
						m3	3,900	45,79
2	G.4.25.030 a	Cordoni in granito con le due teste finite posati su sottofondo di calcestruzzo, questo e lo scavo r retti a vista sezione 12x25 cm del G.3.10.20 a)  <i>fronte piazza - tratto di marciapiede</i>  EURO 52,410	1,00	13,500			13,500	
						m	13,500	707,54
3	G.4.25.020 b	Risvolte in massello, dardino, di granito spessore 20-25 cm, lavorate a punta normale, compreso lett dimensione 50x50 cm del G.3.10.10 b)  <i>dardini passo carrale 1dx 1sx</i>  EURO 149,610	2,00				2,000	
						cad	2,000	299,22
4	G.4.25.025 b	Accesso, guida e pavimentazione in lastre di granito spessore 15-20 cm su letto di sabbia, spessore di larghezza 50 cm del G.3.10.15 b)  <i>passo carrale</i>  EURO 114,850		4,500			4,500	
						m	4,500	516,83
5	A.4.20.010 b	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo per sottofondazioni non armate, gettate con o senza l'ausi Rck 20 N/mm2 - esposizione X0 - consistenza S3  <i>rinfianco cordoni in granito marciapiede</i>  EURO 109,620		19,500	0,350	0,300	2,048	
						m3	2,048	224,50
		<b>Totale MARCIAPIEDI ESTERNI</b>					<b>EURO</b>	<b>1.793,88</b>
		<b>GIARDINI PENSILI ED AIUOLE</b>						
6	A.4.27.015 c	Murature in blocchi cavi di conglomerato cementizio impermeabilizzati faccia vista colore grigio pos spessore 15 cm  <i>perimetro aiuole ( 5.40+2.50+3.90+2.10 )</i> <i>( 6.40+7.80 )</i>  <i>( 4.40+4.40 )</i> <i>(3.80+6.00 )</i> <i>panchine 2x( 3.80+6.40+10.50+4.00)</i> <i>maggior altezza muricci vespaio palco</i> <i>8.50+9.50+12.60</i>  <i>0.00+6.50/2</i> <i>scala verso via vittoria</i>  EURO 47,220		13,900 14,200 4,400 8,400 9,800 49,400 30,600 13,00 4,00		1,200 1,200 1,500 1,500 1,200 0,600 0,500 0,500 0,800	16,680 17,040 6,600 12,600 11,760 29,640 15,300 21,125 14,400	
						m2	145,145	6.853,75
7	A.4.50.030 a	Vespaio aerato costituito da tavelloni da 80 - 100 cm, spessore 6 cm, poggianti su muretti in tavola compresa armatura della caldana con rete elettrosaldata maglia 20 x 20 e diametro  A riporto EURO 8.647,63						

...segue...

Num. Ord.	Codice	Indicazione opere d'arte e lavori diversi	FATTORI				Prodotti	Importi						
			Nr.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/Peso								
8	C.4.05.010 d	di 5 mm	0,90	12,600	6,500	0,500								
		palco esenza fondazioni					36,855							
		EURO 51,010					m2	36,855	1.879,97					
		Fornitura e posa in opera di trattamenti di paramenti esterni di muri in genere contro terra eseguita con una membrana impermeabile prefabbricata a base di bitumi e polimeri plastomerici BPP												
		interno aiuole pareti e risolto sul piano					13,900	1,400	19,460					
							18,600	1,400	26,040					
							18,200	1,400	25,480					
		fondo					4,500	2,000	9,000					
							6,200	4,300	13,330					
							3,700	5,000	18,500					
		EURO 17,340					m2	111,810	1.938,79					
		9					C.4.05.015	Fornitura e posa in opera di strato preformato a protezione del manto impermeabile contro terra di c						
								vedi quantità impermeabilizzazioni				111,810		
EURO 6,380	m2		111,810	713,35										
10	A.6.10.004 a	Assistenze murarie per l'esecuzione di manti impermeabili , compresa formazione sgusci, pulizia dell per manufatti interrati o controterra												
		vedi quantità impermeabilizzazioni				118,810								
		EURO 4,960	m2	118,810	589,30									
11	I.3.15.015 b	Cespugli fioriferi in contenitori, salvo diversa indicazione: Cydonia, Forsythia, Weigelia, Spiraea, Hibiscus, in varietà assortite, altezze 1.00/1.20 m												
		cespugli vari fioriere				80,000								
		EURO 8,430	cad	80,000	674,40									
12	I.4.05.005 a	Stesa e modellazione terra di coltivo, meccanica, quantità minima 100 m3: ** compresa la fornitura della terra	0,50											
		riempimento aiuole					4,500	2,000	1,000	9,000				
							6,200	4,300	1,000	13,330				
							3,700	5,000	1,000	18,500				
		EURO 23,390	m3	40,830	955,01									
13	I.4.10.025 b	Messa a dimora di piante arbustive di medio e piccolo sviluppo latifoglie e conifere nane (minimo 30 a mano, con buca delle dimensioni di 40x40x40 cm, il riutilizzo della terra estratta e il trasporto												
		cespugli aiuole				80,000								
		EURO 9,810	cad	80,000	784,80									
14	N.P. 07	Fornitura e posa in opera di impianto di irrogazione sistema a goccia												
		impianto aiuole				1,000								
		EURO 3.800,000	cor	1,000	3.800,00									
15	N.P.08	Fornitura in opera di tensostruttura per copertura palco												
		A riporto EURO 19.983,25						...segue ...						



Num. Ord.	Codice	Indicazione opere d'arte e lavori diversi	FATTORI				Prodotti	Importi
			Nr.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/Peso		
		Riporto EURO 19.983,25 <i>copertura palco</i> EURO 39.500,00 <b>Totale GIARDINI PENSILI ED AIUOLE</b>					1,000 1,000	 39.500,00
		<b>PAVIMENTAZIONI ESTERNE</b>					<b>EURO</b>	<b>57.689,37</b>
16	A.4.50.015 a	Massetto di calcestruzzo per formazione di pendenze su tetti piani, spessore medio 5 cm tirato sotto ** con impasto di 300 kg di cemento R 32.5 per m3 di sabbia e ghiaietto <i>superfici pavimentate con cubetti in porfido piazzetta e palco</i> <i>piazzetta grande</i> <i>piazzetta piccola</i> <i>aiuole</i> <i>aiuole e scala 7.00+13.300/2</i> EURO 16,520	0,50	12,600	6,500		40,950 315,000 108,000 9,400 45,675	
						cor		
						m2	519,025	8.574,29
17	A.4.20.055 a	Fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata del A.3.30.35 ** per sottofondi di pavimenti <i>sottofondo pavimenti mq. 519.025 x 2.25 kg/mq</i> EURO 1,330		519,020		2,250	1.168,000	
							1.168,000	1.553,44
18	G.4.20.005 b	Pavimentazione in cubetti di porfido o porfiroide posati su letto di sabbia e cemento spessore soffi pezzatura 6/ 8 del G.3.10.5.b) <i>piazza grande</i> <i>piazza piccola</i> <i>ingresso carrale da S.P. per Selvino</i> EURO 59,870		5,500	5,500		315,000 108,000 30,250	
						m2	453,250	27.136,08
19	G.4.20.030 b	Sigillatura di pavimentazione di cubetti o masselli compresi materiali ed ogni prestazione occorrente con boiaccia di cemento compresa pulitura <i>vedi quantità pavimenti in cubetti</i> EURO 18,560					453,250	
						m2	453,250	8.412,32
20	A.6.20.040 b	Assistenza muraria alla posa in opera di pavimenti in cubetti di porfido come al G.4.20.5: assistenza muraria compresa la manovalanza in aiuto ai posatori in ragione di 1 manovale ogni 2 posa <i>vedi quantità pavimenti in cubetti</i> EURO 15,550					453,250	
						m2	453,250	7.048,04
21	A.3.05.005	Sabbia viva di cava lavata (peso medio al m3 = 1.650 kg) <i>pavimenti cubetti mq. 435.25 x 0.10 x 1650 kg/mc = Ton. 71.81</i> EURO 19,840					72,000	
							72,000	1.428,48
22	G.4.40.005 a	Pavimentazione in calcestruzzo durevole per edifici e piazzali industriali, nonchè cortili, avente s ** pavimento dello spessore di 15 cm  A riporto EURO 113.635,90						...segue ...

Num. Ord.	Codice	Indicazione opere d'arte e lavori diversi	FATTORI				Prodotti	Importi
			Nr.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/Peso		
		Riporto EURO 113.635,90						
		<i>palco piazzetta</i>	0,50	12,600	6,500		40,950	
		<i>rampa veicolare di accesso 50%</i>	0,50	16,700	4,500		37,575	
		EURO 24,060				m2	78,525	1.889,31
23	G.4.40.005 c	Pavimentazione in calcestruzzo durevole per edifici e piazzali industriali, nonchè cortili, avente s ** maggiorazione per esecuzione di rampe antiscivolo, con scanalature a lisca di pesce						
		<i>rampa veicolare</i>	0,50	12,700	4,500		28,575	
		EURO 16,720				m2	28,575	477,77
24	G.4.10.030 a	Massetto di calcestruzzo confezionato con 200 kg di cemento R 32.5 per m3 di impasto per sottofondo dello spessore di 10 cm						
		<i>collegamento tra portico e piazzetta</i>		14,500	2,500		36,250	
		<i>portico sulla piazza</i>		29,000	2,500		72,500	
		<i>nuovo marciapiede S.P. per Selvino</i>		9,500	2,500		23,750	
		<i>piazzola antistante l'ingresso carrale</i>		4,500	6,700		30,150	
		EURO 12,540				m2	162,650	2.039,63
25	NP.04	Formazione piano di seduta delle panchine						
		<i>panchine piazzetta</i>					49,500	
		EURO 40,000				ml.	49,500	1.980,00
26	NP.02	Fornitura di pavimentazione in lasre di granito grigio dimensioni 30x60x8						
		<i>vedi quantità massetto</i>		162,650			162,650	
		<i>scala su Vittoria coeff. di valutazione 2</i>	2,00	4,500	3,200		28,800	
			2,00	5,000	2,500		25,000	
		EURO 175,500				mq.	216,450	37.986,98
27	NP. 01	fornitura in opera di copertine in granito muretti fioriere						
		<i>copertine fioriere piazzette 17.00+11.00+14.00</i>		42,000			42,000	
		EURO 75,000				ml.	42,000	3.150,00
28	NP.03	Fornitura in opera di fasce in granito grigio come pavimentazione a lastre con piano bocciardato						
		<i>fasce campiture zone in cubetti di porfido 21.80+10.00+8.00+14.50</i>		54,000			54,000	
		EURO 80,000				ml.	54,000	4.320,00
29	A.5.10.070	** Posa in opera di pavimento esterno ed interno di pietre dure e graniti, composto di lastre normal						
		<i>vedi quantità pavimento in lastre</i>		216,450			216,450	
		EURO 36,890				m2	216,450	7.984,84
		<b>Totale PAVIMENTAZIONI ESTERNE</b>					<b>EURO</b>	<b>113.981,18</b>
		<b>MANUFATTI METALLICI</b>						
30	M.4.25.013	Fornitura e posa in opera di grigliati elettrosaldati carrabili, classe 4 (autoarticolati) sezione p						
		A riporto EURO 173.464,43						...segue ...

Num. Ord.	Codice	Indicazione opere d'arte e lavori diversi	FATTORI				Prodotti	Importi
			Nr.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/Peso		
		Riporto EURO 173.464,43						
		<i>grigliati cortile interno</i>	4,00	5,500	0,500	28,000	308,000	
			3,14	2,100	2,100	28,000	388,000	
		<i>portico</i>	4,00	2,000	0,500	28,000	112,000	
		EURO 3,350					808,000	2.706,80
		<b>Totale MANUFATTI METALLICI</b>					<b>EURO</b>	<b>2.706,80</b>
		<b>ILLUMINAZIONE ESTERNA</b>						
31	A.4.55.088 d	Fornitura e posa in opera di tubi corrugati in PEAD, a parete doppia corrugata esterna, liscia inter rotoli o barre con diametro 75 mm						
		<i>rete illuminazione</i>		90,000			90,000	
		EURO 6,560				m	90,000	590,40
32	A.4.60.010 i	Fornitura e posa in opera di pozzetto in cemento prefabbricato per scarico acque piovane, tipo a sez tipo senza fondo, dimensioni interne da 50x50x50 cm a 60x60x60 cm						
		<i>pozzetti di ispezione rete</i>		6,000			6,000	
		EURO 52,540				cad	6,000	315,24
33	A.4.20.010 b	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo per sottofondazioni non armate, gettate con o senza l'ausi Rck 20 N/mm2 - esposizione X0 - consistenza S3						
		<i>rinfilanco tubazione</i>		90,000	0,200	0,200	3,600	
		EURO 109,620				m3	3,600	394,63
34	H.4.21.010 b	Chiusini, caditoie e accessori in ghisa lamellare perlitica a norma UNI - EN 124: ** solo fornitura, classe C250 carrale						
		<i>chiusini pozzetti ispezione 6 x 30</i>				180,000	180,000	
		EURO 1,660					180,000	298,80
35	H.4.21.016 a	Posa in opera di chiusini, caditoie e accessori ** fino al peso di 30 kg						
		<i>chiusini pozzetti 6x 30</i>					180,000	
		EURO 47,450				cad	180,000	8.541,00
36	NP.05	Fornitura in opera di struttura luminosa tipo thilia						
		<i>lampada su marciapiede S.P. per Selvino</i>	1,00				1,000	
		EURO 3.860,000				cad	1,000	3.860,00
37	NP:06	Fornitura in opera di lampada tipo Metropol System						
		<i>lampade piazzetta interna</i>		5,000			5,000	
		EURO 1.860,000				cad	5,000	9.300,00
		<b>Totale ILLUMINAZIONE ESTERNA</b>					<b>EURO</b>	<b>23.300,07</b>
		<b>SEGNALETICA STRADALE</b>						
38	H.4.25.014	Fornitura e posa in opera di pali in acciaio zincato aventi spessore 2,4 mm, diametro 60 mm e plinto						
		A riporto EURO 199.471,30						...segue ...



Num. Ord.	Codice	Indicazione opere d'arte e lavori diversi	FATTORI				Prodotti	Importi				
			Nr.	Lunghezza	Larghezza	Altezza/Peso						
39	H.4.25.010	Riporto EURO 199,471,30	6,00				cad	6,000	477,00			
		EURO 79,500						6,000				
		Formazione (per ripasso o nuovo impianto) linee di arresto, zebraure, isole di traffico, fasce pedo					2,00	2,500	0,500		2,500	28,00
		linea stop linea mezzaria rampa veicolare									2,500	
40	H.4.25.015 b06	EURO 5,600	5,00				m2	5,000	534,65			
		Fornitura e posa in opera di segnaletica stradale su palo esistente: diametro 90 cm - classe 2 segnaletica varia					5,000					
41	H.4.25.015 d04	EURO 106,930	2,00				cad	5,000	252,38			
		Fornitura e posa in opera di segnaletica stradale su palo esistente: dimensioni 150x40 cm per strade extra urbane					cad	2,000				
		cartelli rettangolari strade extraurbane						2,000				
		EURO 126,190										
Totale SEGNALETICA STRADALE								EURO	1.292,03			
TOTALE LAVORI A MISURA								EURO	200.763,33 ( 100,000 %)			
TOTALE LAVORI								EURO	200.763,33			
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA								EURO	200.763,33			

NEMBRO II, 30-06-2011