



**LEGENDA**

- Tessuto urbano consolidato (TU.C)
- Ambito ATR - (artt. 5 e 6 NTA PGR) - Volumetria definita (art.14 NTA PGR)
- Nucleo di antica formazione - ANF (art.20 NTA PGR)
- Ambito residenziale**
- Tessuto di antica formazione - N (art.20 NTA PGR)
- Assesto Evolutivo consolidato - R1 (art.21 NTA PGR)
- Assesto Evolutivo consolidato - R2 (art.21 NTA PGR)
- Assesto Evolutivo consolidato - R3 (art.21 NTA PGR)
- Assesto Evolutivo consolidato - R4 (art.21 NTA PGR)
- Assesto consolidato - R5a (art.22 NTA PGR)
- Assesto consolidato - R5b (art.22 NTA PGR)
- Tessuto consolidato ad assesto modificabile - R6 (art.23 NTA PGR)
- Tessuto consolidato ad assesto modificabile - R7 (art.23 NTA PGR)
- Tessuto di completamento residenziale - R8, R9 (art.24 NTA PGR)
- Verde privato - RV (art.25 NTA PGR)
- Ambito non residenziale**
- Tessuto consolidato produttivo - P1 (art.27 NTA PGR)
- Tessuto consolidato terziario - T1 (art.27 NTA PGR)
- Tessuto consolidato produttivo modificabile - PRU (art.28 NTA PGR)
- Tessuto consolidato medio trasformabile in terziario - T2 (art.28 NTA PGR)
- Tessuto produttivo in ambito residenziale - P2 (art.30 NTA PGR)
- Tessuto consolidato di completamento produttivo - P3 (art.31 NTA PGR)
- Verde privato - PV (art.31 NTA PGR)
- Tessuto consolidato di completamento terziario - T3 (art.31 NTA PGR)

**Ambito extraurbano**

- Area di tutela assoluta (art.43 NTA PGR)
- Area di tutela elevata (art.44 NTA PGR)
- Area di tutela differenziale (art.45 NTA PGR)
- Area di tutela panoramica di pregio storico-architettonico-paesaggistico (art.46 NTA PGR)
- Ripristino ambientale(art.47 NTA PGR)
- Area per attività estrattiva (art.48 NTA PGR)
- Edificio in area estrattiva di interesse artistico o architettonico (vedi regolamento dello studio sugli edifici in area estrattiva)
- Codice identificativo edifici

**Ambito a servizi**

- Area per parcheggio (art.18 NTA PGR)
- P.M.
- Area per parcheggio interrato (art.18 NTA PGR)
- Area per stazione (art.17 NTA PGR)
- Area per verde naturale (art.17 NTA PGR)
- Area per verde naturale (alt.0 - 1 NTA PGR)
- Area per verde sportivo (art.17 NTA PGR)
- Area per verde ricreativo (art.17 NTA PGR)
- Area per attrezzatura collettiva (art.17 NTA PGR)
- Area per impianto tecnologico (art.15 NTA PGR)
- IT
- Parco geologico in area per attività estrattiva (art.17 NTA PGR)

**Ambito viabilistico**

- Area destinata alla viabilità (art.16 NTA PGR)
- Strada di progetto (art.16 NTA PGR)
- Percorso pedonale (art.16 NTA PGR)
- Fascia di rispetto stradale(art.16 NTA PGR)
- Fascia di rispetto ferroviario(art.16 NTA PGR)
- Fascia TEB (art.16 NTA PGR)
- Altro
- Distanza minima dalla strada (art.8 NTA PGR)
- Avvertimento ambientale
- Reticolo idrico e di bonifica (Regolamento Regionale n°3 del 8 Febbraio 2010)
- \* Vedi riferimento NTA PGR

**Comune di Montorio**  
 Provincia di Bergamo

**Piano di governo del territorio**  
 Piano delle Regole

**04** **Piazza**

Adottato con delibera del C.C. n° 17 del 25 giugno 2010  
 Pubblicato sul sito: [www.comune.montorio.it](http://www.comune.montorio.it)  
 Revisione del 2010

Scale 1:2.000

**PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO**  
 art. 16, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 Convenzione di assessorato art. 17 del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
 arch. Maurizio Pignatelli  
 arch. Mariagrazia Gualdi

**UFF. SPAZIO FISICO**  
 Consorzio di assessorato art. 17 del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000

**PROGETTO ARCHITETTICO**  
 art. 16, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera d) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera f) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera g) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera h) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera i) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera l) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera m) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera n) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera o) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera q) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera r) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera s) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera t) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera u) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera v) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000  
 art. 16, comma 1, lettera z) del D.Lgs. n° 267 del 28/02/2000

**STUDIO ARS ET ARCHITETTURA**  
 arch. Maria Cristina  
 arch. Stefano Pignatelli  
 arch. Stefano Pignatelli  
 arch. Stefano Pignatelli