



**LEGENDA**

Tessuto urbano consolidato (T.U.C)  
 Ambito ATR - (art. 5 e 6 NTA DdP)  
 Ambito di Piano attuativo - Volumetria definita (art.14 NTA PDR)  
 Nucleo di antica formazione -NAF (art.20 NTA PDR)

**Ambito residenziale**  
 Tessuto di antica formazione - N (art.20 NTA PDR)  
 Assetto fortemente consolidato - R1 (art.21 NTA PDR)  
 Assetto fortemente consolidato - R2 (art.21 NTA PDR)  
 Assetto fortemente consolidato - R3 (art.21 NTA PDR)  
 Assetto fortemente consolidato - R4 (art.21 NTA PDR)  
 Assetto consolidato - RSa (art.22 NTA)  
 Assetto consolidato - RSb (art.22 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato ad assetto modificabile - R6 (art.23 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato ad assetto modificabile - R7 (art.23 NTA PDR)  
 Tessuto di completamento residenziale - R8 R9 (art.24 NTA PDR)  
 Verde privato - RV (art.25 NTA PDR)

**Ambito non residenziale**  
 Tessuto consolidato produttivo - P1 (art.27 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato terziario - T1 (art.27 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato produttivo modificabile - PRU (art.28 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato misto trasformabile in terziario - T2 (art.29 NTA PDR)  
 Tessuto produttivo in ambito residenziale - P2 (art.30 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato di completamento produttivo - P3 (art.31 NTA PDR)  
 Tessuto consolidato di completamento terziario - T3 (art.31 NTA PDR)

**Ambito extraurbano**  
 Area di tutela assoluta (art.43 NTA PDR)  
 Area di tutela elevata (art.44 NTA PDR)  
 Area di tutela differenziata (art.45 NTA PDR)  
 Area di tutela panoramica di pregio storico-architettonico-paesaggistico (art.46 NTA PDR)  
 Ripristino ambientale (art.47 NTA PDR)  
 Area per attività estrattiva (art.48 NTA PDR)  
 Edificio in area extraurbana di interesse artistico o architettonico (vedi elaborati dello studio degli edifici in area extraurbana)  
 Edificio in area extraurbana (vedi elaborati dello studio degli edifici in area extraurbana)  
 Codice identificativo edifici

**Ambito a servizi**  
 P Area per parcheggio (art.18 NTA PDR)  
 P Int Area per parcheggio interrato (art.18 NTA PDR)  
 IS Area per istruzione (art.17 NTA PDR)  
 VN Area per verde naturale (art.17 NTA PDR)  
 VN n Area per verde naturale (all.to 1 NTA PDR)  
 VS Area per verde sportivo (art.17 NTA PDR)  
 VR Area per verde ricreativo (art.17 NTA PDR)  
 AC Area per attrezzatura collettiva (art.17 NTA PDR)  
 IT Area per impianto tecnologico (art.15 NTA PDR)  
 Parco geologico in area per attività estrattiva (art.17 NTA PDR)

**Ambito viabilistico**  
 Area destinata alla viabilità (art.16 NTA PDR)  
 Strada di progetto (art.16 NTA PDR)  
 Percorso pedonale (art.16 NTA PDR)  
 Fascia di rispetto stradale(art.16 NTA PDR)  
 Fascia di rispetto cimiteriale(art.22 NTA PDR)  
 Fascia TEB (art.16 NTA PDR)

**Altro**  
 Distanza minima dalla strada (art.8 NTA PDR)  
 Arrestamento ambientale  
 Reticolo idrico e di bonifica (Regolamento Regionale n°3 del 8 Febbraio 2010)  
 \* Vedi riferimento NTA PDR

**Comune di Nembro**  
 Provincia di Bergamo

Eugenio Cavagnis - sindaco  
 Mariorosa Perico - assessore territorio e lavori pubblici  
 Vincenzina De Filippis - segretario comunale

**Piano di governo del territorio**  
**Piano delle Regole**

Adottato con delibera del C.C. n°17 del 25 giugno 2010  
 Approvato con delibera del C.C. n°40 del 2 dicembre 2010  
 Pubblicato sul G.U.R.L. n° ... del ...

**06 Capoluogo Est** scala 1:2.000

**PROGETTO E COORDINAMENTO**  
 arch. Domenico Leo  
 arch. Carlo Perabotti  
 Consorzio di architettura - art.20 D.P.R. 382/01 - DAP - Politecnico di Milano

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
 geom. Francesco Carrara  
 arch. Mariagiovanna Diadio  
 urb. Silvia Piacchi  
 arch. Viviana Rocchetti  
 Consorzio di architettura - art.20 D.P.R. 382/01 - DAP - Politecnico di Milano - geom. Manuela Seno

**PROCEDIMENTO V.A.S. E PARTECIPAZIONE**  
 arch. Giorgio Balzotone - responsabile  
 arch. Domenico Leo - autorità procedente  
 ing. Sebastiano Nozza - autorità competente

**STUDIO SIMULICO E ADEGUAMENTO STUDIO GEOLOGICO**  
 geom. Gianluigi Nozza  
 geom. Michela Pecchio  
 ing. Marco Pissicaglia

**STUDIO AREE EXTRAURBANE**  
 arch. Mario Carninoli  
 arch. Cesare Carninoli  
 arch. Stefano Erfilisi  
 arch. Luigino Pirota