



LEGENDA

- Tessuto urbano consolidato (TU.C)
- Ambito ATR - (art. 5 e 6 NTA-DPP)
- Ambito di Piano attuativo - Volumeria edilizia (art.14 NTA PDPS)
- Ambito di antica formazione -ANF (art.20 NTA PDPS)
- Ambito residenziale**
- Tessuto di antica formazione - N (art.20 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R1 (art.21 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R2 (art.21 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R3 (art.21 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R4 (art.21 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R5 (art.22 NTA)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R6 (art.23 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R7 (art.23 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R8 (art.23 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R9 (art.24 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R10 (art.24 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R11 (art.27 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R12 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R13 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R14 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R15 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R16 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R17 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R18 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R19 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R20 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R21 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R22 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R23 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R24 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R25 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R26 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R27 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R28 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R29 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R30 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R31 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R32 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R33 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R34 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R35 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R36 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R37 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R38 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R39 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R40 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R41 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R42 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R43 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R44 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R45 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R46 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R47 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R48 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R49 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R50 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R51 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R52 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R53 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R54 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R55 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R56 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R57 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R58 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R59 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R60 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R61 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R62 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R63 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R64 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R65 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R66 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R67 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R68 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R69 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R70 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R71 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R72 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R73 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R74 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R75 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R76 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R77 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R78 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R79 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R80 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R81 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R82 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R83 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R84 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R85 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R86 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R87 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R88 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R89 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R90 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R91 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R92 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R93 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R94 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R95 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R96 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R97 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R98 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R99 (art.28 NTA PDPS)
- Tessuto urbanistico consolidato a prevalente destinazione residenziale - R100 (art.28 NTA PDPS)

Ambito extraurbano

- Ambito di elevata naturalità (art.43 NTA PDPS)
- Ambito di pregio storico-architettonico-paesaggistico e dell'identità dei luoghi (art.44 NTA PDPS)
- Ambito di salvaguardia e valorizzazione ambientale (art.45 NTA PDPS)
- Ambito pianurico e di verde periurbano (art.46 NTA PDPS)
- Ripristino ambientale(art.47 NTA PDPS)
- Ambito per attività estrattiva (art.48 NTA PDPS)
- Edificio in area escavazione di interesse artistico o architettonico (vedi elaborati dello studio degli edifici in area escavazione)
- Edificio in area extraurbana (vedi elaborati dello studio degli edifici in area extraurbana)
- Codice identificativo edifici

Ambito servizi

- Area per parcheggio pubblico o di interesse pubblico (art.18 NTA PDPS)
- Area per parcheggio privato (art.18 NTA PDPS)
- Area per stazioni, assistenza alla prima infanzia, verde naturale (art.17 NTA PDPS)
- Area per verde naturale (art.17 NTA PDPS)
- Area per verde naturale (art.17 NTA PDPS)
- Area per verde spoglio (art.17 NTA PDPS)
- Area per verde ricreativo (art.17 NTA PDPS)
- Area per attrezzature di interesse collettivo, attrezzature per servizi religiosi (art.17 NTA PDPS)
- Area per impianto tecnologico (art.15 NTA PDPS)
- Parco geologico in area per attività estrattiva (art.17 NTA PDPS)

Ambito viabilistico

- Area destinata alla viabilità (art.16 NTA PDPS)
- Strada di progetto (art.16 NTA PDPS)
- Percorso pedonale (art.16 NTA PDPS)
- Fascia di rispetto stradale(art.16 NTA PDPS)
- Fascia di rispetto canalizzatori(art.16 NTA PDPS)
- Fascia TEB (art.16 NTA PDPS)
- Altro
- Distanza minima dalla strada (art.8 NTA PDPS)
- Avvicinamento ambientale
- Reticolo idrico e di bonifica (Regolamento Regionale n°3 del 8 febbraio 2010)
- Reticolo idrico e di bonifica (Regolamento Regionale n°3 del 8 febbraio 2010)
- Foglia d'irrigazione
- Viali riflettenti NTA PDPS

Comune di Nembro
 Provincia di Bergamo

Quattro Canali - sindaco -
 Canali irrigatori - consigliere -
 Canali irrigatori - assessore sindaco e lavori pubblici -
 Canali irrigatori - assessore -

PGI
 Piano di Governo del Territorio

Piano di governo del territorio

Piano delle Regole

04 Piazza

Varante 04
 Atto n. 27 del 22/08/14 Approvato D.C.C. n. 57 del 27/11/14 006 n° 11 del 11/03/15

PROGETTO E COORDINAMENTO
 Arch. Stefano Basso

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
 Arch. Stefano Basso
 Arch. Sara Bernasconi
 Arch. Maurizio Sironi
 Arch. Sara Bernasconi
 Arch. Maurizio Sironi
 Arch. Stefano Basso
 Arch. Sara Bernasconi
 Arch. Maurizio Sironi

Con la collaborazione del Coordinamento dei Liberi Professionisti di Nembro

Scale 1:2000