



LEGENDA

- Tessuto urbano consolidato (TU.C)
- Ambito ATR - (art. 5 e 8 NTA DGR)
- Ambito di Piano abitativo - Volumetrie definite (art.14 NTA DGR)
- Nucleo di antica formazione -NAF (art.20 NTA DGR)

Ambito residenziale

- Tessuto di antica formazione - N (art.20 NTA DGR)
- Tessuto tipicamente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R1 (art.21 NTA DGR)
- Tessuto tipicamente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R2 (art.21 NTA DGR)
- Tessuto tipicamente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R3 (art.21 NTA DGR)
- Tessuto tipicamente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R4 (art.21 NTA DGR)
- Tessuto tipicamente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R5 (art.22 NTA)
- Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R6 (art.23 NTA DGR)
- Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R7 (art.23 NTA DGR)
- Tessuto di completamento a prevalente destinazione residenziale - R8 (art.24 NTA DGR)
- Tessuto consolidato a verde privato - RV (art.25 NTA DGR)

Ambito non residenziale

- Tessuto consolidato a destinazione produttiva - P1 (art.27 NTA DGR)
- Tessuto consolidato a destinazione terziaria - T1 (art.27 NTA DGR)
- Tessuto consolidato a destinazione non residenziale modificabile - PRU (art.28 NTA DGR)
- Tessuto consolidato misto trasformabile in terziario - T2 (art.29 NTA DGR)
- Tessuto consolidato misto non residenziale trasformabile in residenziale - R2 (art.30 NTA DGR)
- Tessuto di completamento a destinazione produttiva - P2 (art.31 NTA DGR)
- Tessuto di completamento a destinazione terziaria - T3 (art.31 NTA DGR)

Ambito extraterritorio

- Ambiti di elevata naturalità (art.43 NTA DGR)
- Ambiti di pregio storico-architettonico-passaggio e dell'identità dei luoghi (art.44 NTA DGR)
- Ambiti di salvaguardia e valorizzazione ambientale (art.45 NTA DGR)
- Ambiti panoramici e di verde periferico (art.46 NTA DGR)
- Ripristino ambientale(art.47 NTA DGR)
- Ambiti per attività estrattiva (art.48 NTA DGR)

- Edificio in area estraterritoriale di interesse artistico o architettonico
- Edificio in zona estraterritoriale (vedi elaborati dello studio sugli edifici in area estraterritoriale)
- Codici identificativi edifici

Ambito a servizi

- Area per parcheggio pubblico o di interesse pubblico (art.18 NTA DGR)
- P.M.
- Area per parcheggio interrato (art.18 NTA DGR)
- Area per situazione, assistenza alla prima infanzia, verde naturale (art.17 NTA DGR)
- Area per verde naturale (art.17 NTA DGR)
- Area per verde naturale (art.17 NTA DGR)
- Area per verde sportivo (art.17 NTA DGR)
- Area per verde ricreativo (art.17 NTA DGR)
- Area per attrezzature di interesse collettivo, attrezzature per servizi religiosi (art.17 NTA DGR)
- Area per impianti tecnologici (art.15 NTA DGR)
- Parco geologico in area per attività estrattiva (art.17 NTA DGR)

Ambito viabilistico

- Area destinata alla viabilità (art.16 NTA DGR)
- Strada di progetto (art.16 NTA DGR)
- Percorso pedonale (art.16 NTA DGR)
- Percorso ciclabile (art.16 NTA DGR)
- Fianchi di rispetto stradali(art.16 NTA DGR)
- Fianchi di rispetto commerciale(art.16 NTA DGR)
- Fianchi (art.16 NTA DGR)

Altro

- Distanza minima dalla strada (art.8 NTA DGR)
- Avvertimento ambientale
- Reticolo idrico e di bonifica (Regolamento Regionale n°3 del 8 febbraio 2010)
- Reticolo idrico e di bonifica (Regolamento Regionale n°3 del 8 febbraio 2010)
- Rognoli termovivaia
- Vieti riflettenti NTA DGR

Comune di Nembro
Provincia di Bergamo

04 Piazza

Scala 1:2.000

Piano di governo del territorio

Piano delle Regole

Adottato D.C.C. n° 17 del 20/04/10 - Approvato D.C.C. n° 4 del 02/12/10 - Mod. n° 8 del 23/02/11

Validità: 20

Approvato D.C.C. n° 57 del 19/12/11 - Approvato D.C.C. n° 46 del 13/09/12 - Mod. n° 6 del 22/12/12

Validità: 01/04/2014

Approvato D.C.C. n° 22 del 14/06/11 - Approvato D.C.C. n° 37 del 07/09/11

Validità: 02/09/2014 (Ora in corso di formazione)

Approvato D.C.C. n° 44 del 04/12/11

Validità: 03/01/2012 (Piano Spaziale Comunale)

Approvato D.C.C. n° 55 del 18/12/11 - Approvato D.C.C. n° 11 del 09/09/12

Validità: 01/10/2012

Approvato D.C.C. n° 36 del 19/12/11 - Approvato D.C.C. n° 11 del 05/09/12

RECTORI E COORDINAMENTO

arch. Domenico Leo

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

gen. Maurizio Caruso
arch. Fulvio Pasquini
gen. Maurizio Caruso
gen. Fulvio Pasquini
gen. Maurizio Caruso