



**LEGENDA**

- Tasso urbano consolidato (T.U.C.)
- Ambito ATR - (art. 6 e 8 NTA PDR)
- Ambito di Piano Attivato - (Voluntaria offerta) (art. 14 NTA PDR)
- Nucleo di antica formazione -NAF- (art. 20 NTA PDR)
- Ambito residenziale**
- Tasso di antica formazione - N (art. 20 NTA PDR)
- Tasso fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R1 (art. 21 NTA PDR)
- Tasso fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R2 (art. 21 NTA PDR)
- Tasso fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R3 (art. 21 NTA PDR)
- Tasso fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R4 (art. 21 NTA PDR)
- Tasso consolidato a prevalente destinazione residenziale - R5 (art. 22 NTA)
- Tasso consolidato ad assetto modificabile, e a prevalente destinazione residenziale - R6 (art. 23 NTA PDR)
- Tasso consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R7 (art. 23 NTA PDR)
- Tasso di completamento a prevalente destinazione residenziale - R8 (art. 24 NTA PDR)
- Tasso consolidato a verde privato - RV (art. 25 NTA PDR)
- Ambito non residenziale**
- Tasso consolidato a destinazione produttiva - P1 (art. 27 NTA PDR)
- Tasso consolidato a destinazione terziaria - T1 (art. 27 NTA PDR)
- Tasso consolidato a destinazione non residenziale modificabile - PRU (art. 28 NTA PDR)
- Tasso consolidato misto trasformabile in terziario - T2 (art. 29 NTA PDR)
- Tasso consolidato misto non residenziale trasformabile in residenziale - P2 (art. 30 NTA PDR)
- Tasso di completamento a destinazione produttiva - P3 (art. 31 NTA PDR)
- Tasso di completamento a destinazione terziaria - T3 (art. 31 NTA PDR)
- Ambito extraurbano**
- Anelli di elevata naturalità (art. 43 NTA PDR)
- Anelli di pregio storico-architettonico-paesaggistico e dell'ambiente dei luoghi (art. 44 NTA PDR)
- Anelli di salvaguardia e valorizzazione ambientale (art. 45 NTA PDR)
- Anelli panoramici e di verde periferico (art. 46 NTA PDR)
- Anelli di ripascimento ambientale (art. 47 NTA PDR)
- Anelli per attività estive (art. 48 NTA PDR)
- Edificio in area estraneità (verde elaborato dallo studio degli edifici in area estraneità)
- Edificio in area estraneità (verde elaborato dagli studi in area estraneità)
- Codice identificativo edifici

**Ambito a servizi**

- Area per parcheggio pubblico o di interesse pubblico (art. 18 NTA PDR)
- Area per parcheggio privato (art. 18 NTA PDR)
- Area per strutture, assistenza alla prima assistenza, verde naturale (art. 17 NTA PDR)
- Area per verde naturale (art. 17 NTA PDR)
- Area per verde naturale (art. 17 NTA PDR)
- Area per verde sportivo (art. 17 NTA PDR)
- Area per verde ricreativo (art. 17 NTA PDR)
- Area per attrezzature di interesse collettivo, attrezzature per servizi religiosi (art. 17 NTA PDR)
- Area per impianti tecnologici (art. 15 NTA PDR)
- Parco geologico in area per attività estrattive (art. 17 NTA PDR)

**Ambito viabilistico**

- Area destinata alla viabilità (art. 16 NTA PDR)
- Strada di progetto (art. 16 NTA PDR)
- Percorso pedonale (art. 16 NTA PDR)
- Fiaschi di rispetto stradali (art. 16 NTA PDR)
- Fiaschi di rispetto chilometrici (art. XX NTA PDR)
- Fiaschi TB (art. 16 NTA PDR)

**Altro**

- Distanza minima dalla strada (art. 8 NTA PDR)
- Arretramento ambientale
- Reticolo idrico e di bonifica (Regolamento Regionale n. 3 del 9 febbraio 2010)
- Reticolo idrico e di bonifica (Regolamento Regionale n. 3 del 9 febbraio 2010)
- Venti riferimento NTA PDR

**Comune di Memoro**  
 Provincia di Bergamo

**Piano di governo del territorio**  
 Variante 04  
**Piano delle Regole**

**07 Gavarno**  
 Scala 1:2.000

**PROGETTO E COORDINAMENTO**  
 arch. Domenico Leo

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
 arch. Francesco Carini  
 arch. Sara Sartiani  
 arch. Stefano Pini

**Con la collaborazione del Compendio dei Liberi Professionisti di Memoro**  
 arch. Roberto Pini  
 arch. Sara Carini  
 arch. Pini Roggeri  
 arch. Pini Roggeri