



**Legenda** (Per i Vincoli oggetto di specifica individuazione in appositi elaborati o piani, causa l'uso di basi territoriali diverse, si rimanda alla visione degli stessi per la precisa individuazione)

--- confine comunale  
--- limite di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 30/12/1923, n. 3267

**RETICOLO MINORE**  
--- reticolo principale  
--- reticolo di proprietà del demanio  
--- fascia di rispetto

**POZZI DI PRELEVAMENTO**  
● pozzo  
○ fascia di rispetto assoluta (10m)  
■ fascia di salvaguardia (max 200m)

**LINEE ELETTRICHE**  
--- elettrodotto ad alta tensione  
■ fascia di rispetto ai sensi del D.Lgs. 156/2008

**ALTRE FASCE DI RISPETTO**  
■ fascia di rispetto cimiteriale  
■ fascia di rispetto TEB

**VINCOLI PAESAGGISTICI**  
■ Area di elevata naturalità di cui art.17 P.T.P.R. (ex. art. 1ter 431/85 e successiva DGR 3859/85)

**BENI STORICO CULTURALI E PAESAGGISTICI**  
■ edificio vincolato ai sensi dell'art.10 D.Lgs. 42/2004  
■ vincolo archeologico di cui all'art.142 comma 1 lett. m del D.Lgs 42/2004  
■ area percorsa dal fuoco di cui all'art.142, comma 1, lett. g del D.Lgs 42/2004  
■ fiumi e corsi d'acqua di cui all'art.142, comma 1, lett. c del D.Lgs 42/2004  
■ aree boscate di cui art.142 comma 1 lett.g del D.Lgs 42/2000  
--- terrazzamento e muri a secco

**TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**  
--- centro edificato ai sensi dell'art. 18 della L.865 del 22/10/1971  
--- centro abitato ai sensi dell'art.4 del D.Lgs. n.285 del 30 aprile 1992 recepito con D.G.C. N°8 del 14/01/2015  
--- Tessuto urbano consolidato

**DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI RELATIVE AL P.A.I.**  
Limite tra (\*) fascia A e fascia B ---  
Limite tra (\*) fascia B e fascia C ---  
Limite (\*) esterno alla fascia C ---

(\*) il limite è individuato al bordo interno (a valle) del graficismo

**Comune di Nembro**  
Provincia di Bergamo

Claudio Cancelli - sindaco -  
Vittorio Carrara - segretario comunale -

**PGT**  
Nembro

## Piano di governo del territorio 2015

Adottato D.C.C. n° 22 del 26/04/16 Approvato D.C.C. n° 43 del 26/10/16 BURL n° 50 del 14/12/16

### Documento di Piano

Adottato DET. n° 22 del 21/05/18 Approvato D.C.C. n° 39 del 27/06/18 BURL n° 32 del 08/08/18

16b5

Previsioni di piano - Vincoli Capoluogo Ovest

scala 1:2.000

**PROGETTO E COORDINAMENTO**  
arch. Domenico Leo

**GRUPPO DI PROGETTAZIONE**  
geom. Francesco Carrara  
urb. Sara Bertuetti  
geom. Manuela Siro