



Legenda (Per i Vincoli oggetto di specifica individuazione in appositi elaborati o piani, causa l'uso di basi territoriali diverse, si rimanda alla visione degli stessi per la precisa individuazione)

- confine comunale
- limite di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 30/12/1923, n. 3267
- RETICOLO MINORE**
 - reticolo principale
 - reticolo di proprietà del demanio
 - fascia di rispetto
- POZZI DI PRELEVAMENTO**
 - pozzo
 - fascia di rispetto assoluta (10m)
 - fascia di salvaguardia (max 200m)
- LINEE ELETTRICHE**
 - elettrodotto ad alta tensione
 - fascia di rispetto ai sensi del D.Lgs. 156/2008
- ALTRE FASCE DI RISPETTO**
 - fascia di rispetto cimiteriale
 - fascia di rispetto TEB
- VINCOLI PAESAGGISTICI**
 - Area di elevata naturalità di cui art.17 P.T.P.R. (ex. art. 1ter 431/85 e successiva DGR 3859/85)
- BENI STORICO CULTURALI E PAESAGGISTICI**
 - edificio vincolato ai sensi dell'art.10 D.Lgs. 42/2004
 - vincolo archeologico di cui all'art.142 comma 1 lett.m del D.Lgs 42/2004
 - area percorsa dal fuoco di cui all'art.142, comma 1, lett. g del D.Lgs 42/2004
 - fiumi e corsi d'acqua di cui all'art.142, comma 1, lett. c del D.Lgs 42/2004
 - aree boscate di cui art.142 comma 1 lett.g del D.Lgs 42/2000
 - terrazzamento e muri a secco
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
 - centro edificato ai sensi dell'art. 18 della L.865 del 22/10/1971
 - centro abitato ai sensi dell'art.4 del D.Lgs. n.285 del 30 aprile 1992 recepito con D.G.C. N°8 del 14/01/2015
 - Tessuto urbano consolidato
- DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI RELATIVE AL P.A.I.**
 - Limite tra (*) fascia A e fascia B
 - Limite tra (*) fascia B e fascia C
 - Limite (*) esterno alla fascia C

(*) il limite è individuato al bordo interno (a valle) del graficismo



Comune di Nembro
Provincia di Bergamo

Claudio Cancelli - sindaco
Vittorio Carrara - segretario comunale



PGT
Nembro



Piano di governo del territorio 2015

Adottato D.C.C. n° 22 del 26/04/16 Approvato D.C.C. n° 43 del 26/10/16 BURL n° 50 del 14/12/16

Documento di Piano

Variante 02 PA - SUAP IN VARIANTE AL PGT
Adottato DET. n° 22 del 21/05/19 Approvato D.C.C. n° 39 del 27/06/18 BURL n° 32 del 08/08/18

16b5 Previsioni di piano - Vincoli
Capoluogo Ovest scala 1:2.000

PROGETTO E COORDINAMENTO
arch. Domenico Leo

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
geom. Francesco Carrara
urb. Sara Bertolotti
geom. Manuela Sero

