



Legenda	
AMBITO DI TRASFORMAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> confine comunale T.U.C. (Tessuto urbano consolidato) A.T.R.
AMBITO STORICO	<ul style="list-style-type: none"> Nucleo di antica formazione Interventi principali: riutilizzo in modo organico di contenitori vuoti esistenti
AMBITO RESIDENZIALE	<ul style="list-style-type: none"> Interventi principali: ricerca della qualità urbana sugli spazi pubblici e sull'architettura esistente
AMBITO PRODUTTIVO	<ul style="list-style-type: none"> Interventi principali: raccolta delle opportunità insediative legate a situazioni di dismissione o sottoutilizzo
AMBITO TERZIARIO/COMMERCIALE	<ul style="list-style-type: none"> Interventi principali: <ul style="list-style-type: none"> promozione dell'insediamento di nuove attività terziarie promozione dell'insediamento di nuove attività commerciali, aumentando le trasformazioni
AMBITO A SERVIZI E IMPIANTI TECNOLOGICI	<ul style="list-style-type: none"> Interventi principali: <ul style="list-style-type: none"> mantenimento dei servizi significativi valorizzando la presenza nel sistema urbano ri-funzionalizzazione e/o ristrutturazione dei complessi edili o degli ambiti esistenti, per rispondere a una nuova domanda di servizi parcheggio di progetto
AMBITO DELLA MOBILITÀ	<ul style="list-style-type: none"> Interventi principali: <ul style="list-style-type: none"> nuova viabilità riqualificazione urbana (zone 30) soluzione nodo critico connessione da attuare porta urbana
AMBITO EXTRAURBANO E DI PAESAGGIO	<ul style="list-style-type: none"> Tutela assoluta Tutela elevata Tutela differenziata - Aree non soggette a trasformazione urbanistica - Aree di valore paesaggistico ambientale ed ecologico Interventi principali: <ul style="list-style-type: none"> attuazione di strategie di tutela, valorizzazione e promozione turistica, differenziando per le distinte componenti del sistema rurale -paesistico- ambientale anche attraverso l'istituzione di PLIS connessione interna connessione verso territori contigui varco PLIS Naturalserio PLIS Piazza ampliamento PLIS area di cava antica o esistente luogo museale legato al tema estrattivo punto panoramico area di pregio storico architettonico e paesaggistico attuazione del sistema turistico delle cave e dei luoghi rilevanti previsione di interventi con finalità di protezione ambientale - paesistico (margini urbani, vigneti, terrazzamenti, corridoi ecologici ecc.) edificio di pregio in area extraurbana utilizzabile per la localizzazione di Centri Agricoli Aziendali attuazione del percorso storico vedutistico



Comune di Nembro
Provincia di Bergamo

Claudio Cancelli - sindaco -
Vittorio Carrara - segretario comunale -



Piano di governo del territorio 2015

Adottato D.C.C. n° 22 del 28/04/16 Approvato D.C.C. n° 43 del 26/10/16 BURL n° 50 del 14/12/16

Documento di Piano

Variante 02 PA - SUAP IN VARIANTE AL PGT
Adottato DET. n° 22 del 21/05/18 Approvato D.C.C. n° 39 del 27/06/18 BURL n° 32 del 08/08/18

16a Previsioni di Piano

Scala 1:10.000

PROGETTO E COORDINAMENTO
arch. Domenico Leo

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
geom. Francesco Carrara
urb. Sara Bertuletti
geom. Manuela Seno