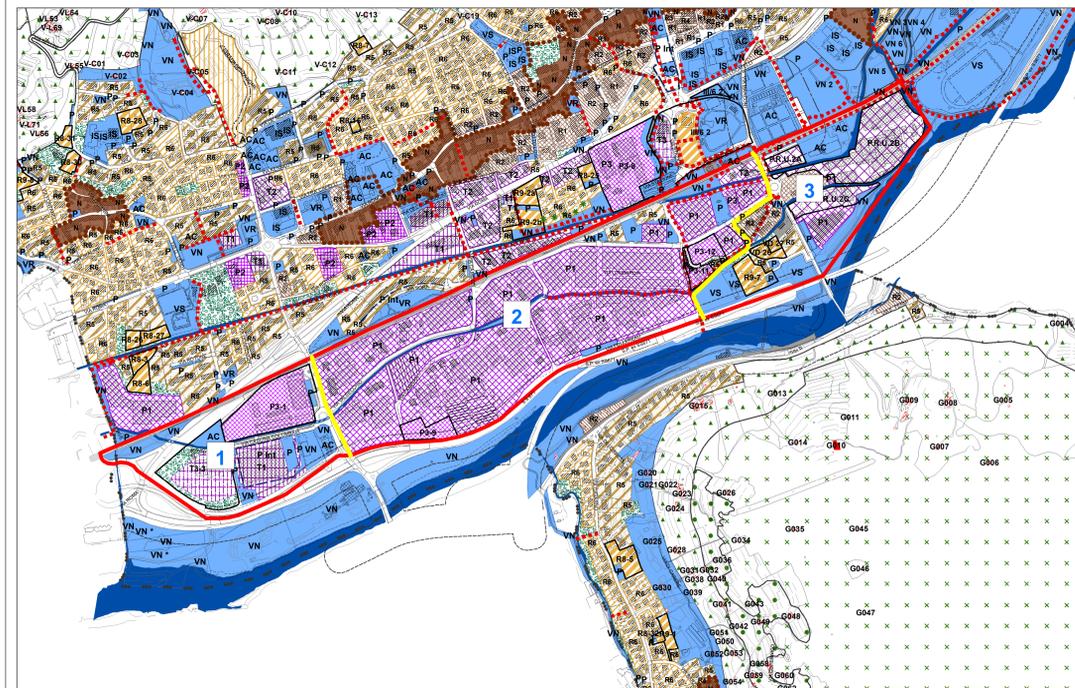
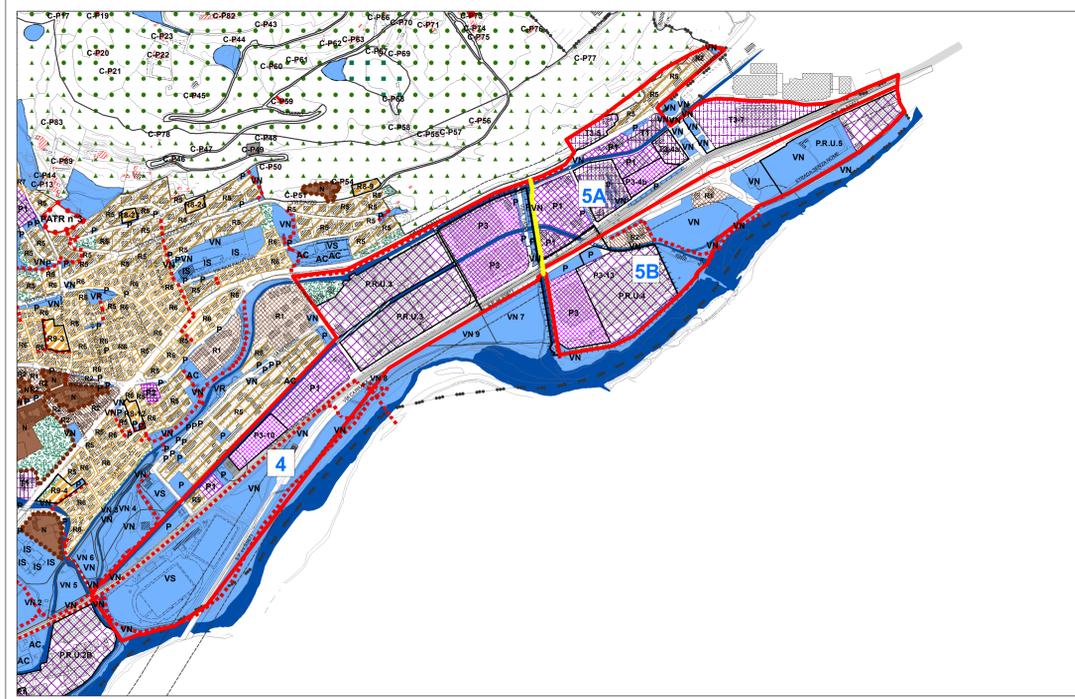


AREA 4 - AMBITO COMMERCIALE-PRODUTTIVO SUD-OVEST



AREA 5 - AMBITO COMMERCIALE-PRODUTTIVO SUD-EST



LEGENDA

Ambito residenziale

- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R1 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R2 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R3 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R4 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto consolidato a prevalente destinazione residenziale - R5 (art.22 NTA)
- Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R6 (art.23 NTA PdR)
- Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R7 (art.23 NTA PdR)
- Tessuto di completamento a prevalente destinazione residenziale - R8 R9 (art.24 NTA PdR)
- ATR in attuazione
- Tessuto consolidato a verde privato - RV (art.25 NTA PdR)

Ambito non residenziale

- Tessuto consolidato a destinazione produttiva - P1 (art.27 NTA PdR)
- Tessuto consolidato a destinazione terziaria - T1 (art.27 NTA PdR)
- Tessuto consolidato a destinazione non residenziale modificabile - PRU (art.28 NTA PdR)
- Tessuto consolidato misto trasformabile in terziario - T2 (art.29 NTA PdR)
- Tessuto consolidato misto non residenziale trasformabile in residenziale - P2 (art.30 NTA PdR)
- Tessuto di completamento a destinazione produttiva - P3 (art.31 NTA PdR)
- Tessuto di completamento a destinazione terziaria - T3 (art.31 NTA PdR)

Ambito a servizi

- P Area per parcheggio pubblico o di interesse pubblico (art.18 NTA PdR)
- P.Int Area per parcheggio interrato (art.18 NTA PdR)
- IS Area per istruzione, assistenza alla prima infanzia, verde naturale (art.17 NTA PdR)
- VN Area per verde naturale (art.17 NTA PdR)
- VN n° Area per verde naturale (all.to 1 NTA PdR)
- VS Area per verde sportivo (art.17 NTA PdR)
- VR Area per verde ricreativo (art.17 NTA PdR)
- AC Area per attrezzature di interesse collettivo, attrezzature per servizi religiosi (art.17 NTA PdR)
- IT Area per impianto tecnologico (art.15 NTA PdR)

Area di insediamento

Limite di zona

n° dell'area



Comune di Nembro
Provincia di Bergamo

Claudio Canciani - sindaco -
Vittorio Carrara - segretario comunale -



Piano di governo del territorio 2015

Adottato D.C.C. n° 22 del 26/04/16 - Approvato D.C.C. n° 43 del 26/10/16 - BURL n° 50 del 14/12/16

SUAP - Sportello Unico Attività Produttive

Piano delle Regole
Componente commerciale

Variante 2 AL PGT 2015
Adottato D.C.C. n° 24 del 03/04/19 - Approvato D.C.C. n° 54 del 11/09/19 - BURL n° 4 del 22/02/20

9A-3 Individuazione aree d'insediamento:
Ambito commerciale-produttivo scala 1:5.000

PROGETTO E COORDINAMENTO
arch. Domenico Leo

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
dir. soc. Adelmo Tavola
geom. Francesco Carrara
urb. Sara Bertuletti
geom. Manuela Seno

Consulenza tecnica ed elaborazione dati:
Studio Colombini SBW snc di Colombini Simona & C.
formazione - consulenza - management - suap - programmazione urbanistica-commerciale

PROCEDIMENTO V.A.S.
arch. Giorgio Battizzone - responsabile
arch. Domenico Leo - autorità procedente
arch. Francesco Adobati - autorità competente