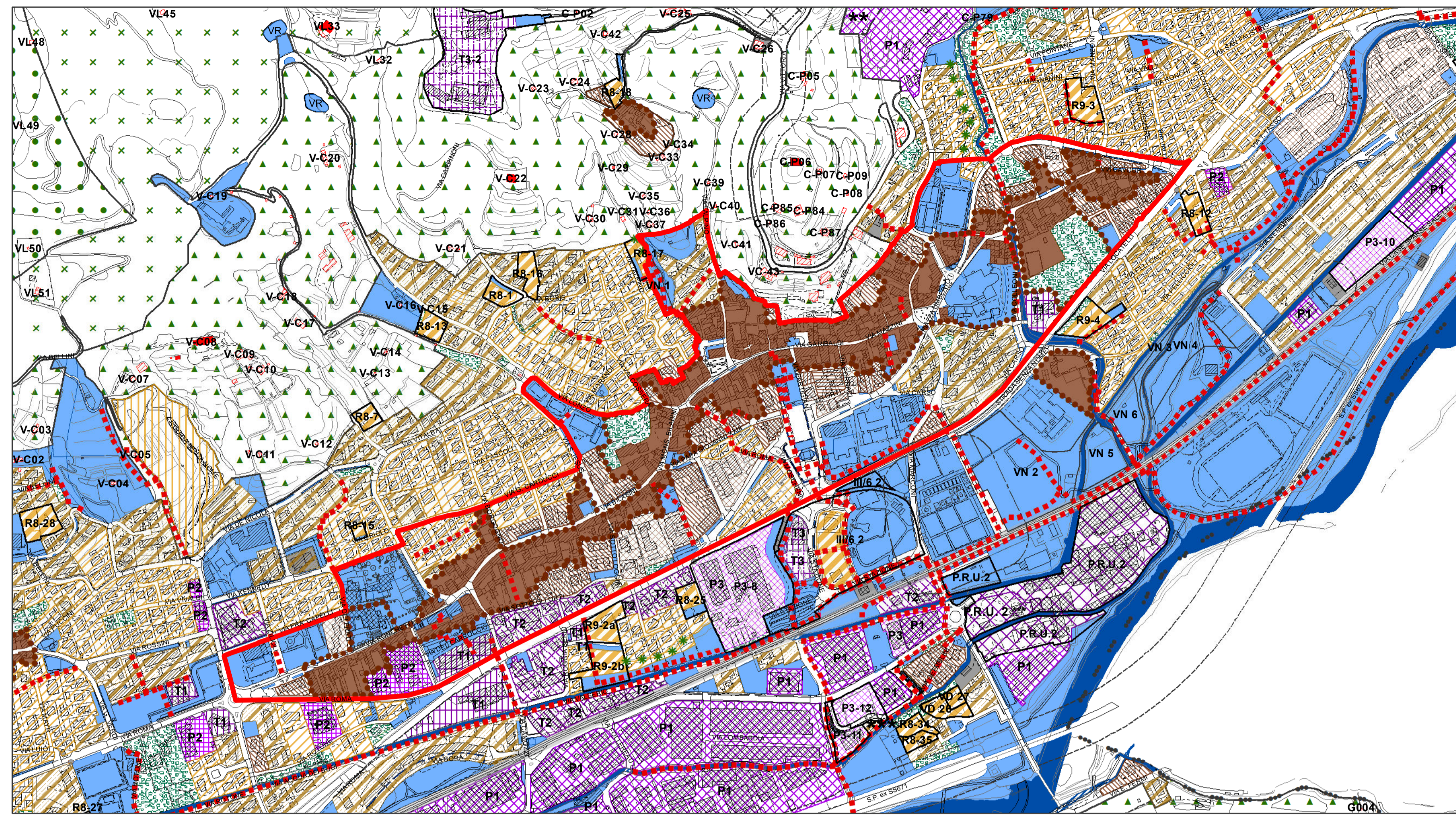
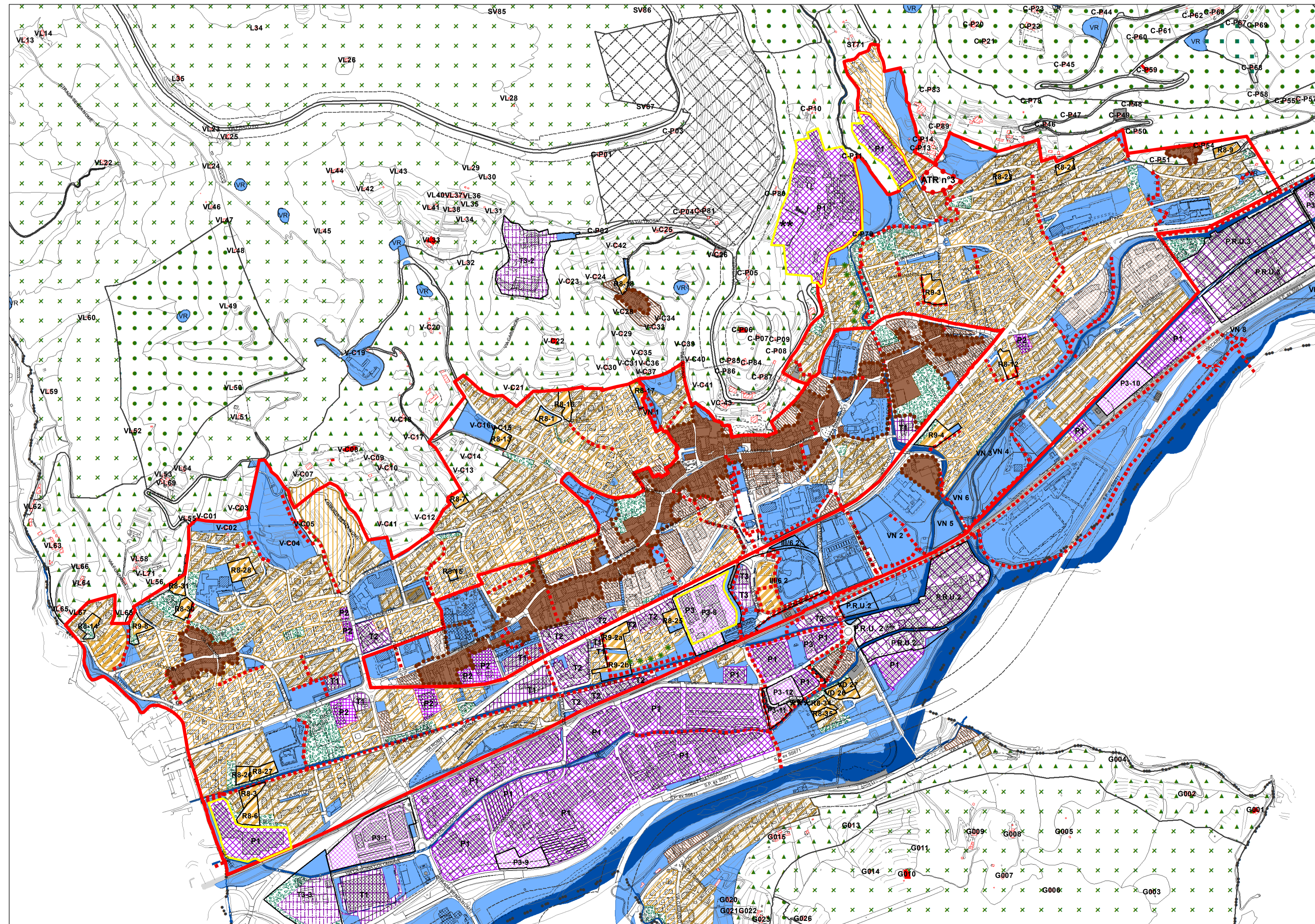


AREA 2 - CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO



AREA 3 - AMBITO RESIDENZIALE DEL CAPOLUOGO



LEGENDA

- Ambito residenziale**
- Tessuto di antica formazione - N (art.20 NTA PdR)
 - Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R1 (art.21 NTA PdR)
 - Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R2 (art.21 NTA PdR)
 - Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R3 (art.21 NTA PdR)
 - Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R4 (art.21 NTA PdR)
 - Tessuto consolidato a prevalente destinazione residenziale - R5 (art.22 NTA)
 - Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R6 (art.23 NTA PdR)
 - Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R7 (art.23 NTA PdR)
 - Tessuto di completamento a prevalente destinazione residenziale - R8 R9 (art.24 NTA PdR)
 - ATR in attuazione
 - Tessuto consolidato a verde privato - RV (art.25 NTA PdR)
- Ambito non residenziale**
- Tessuto consolidato a destinazione produttiva - P1 (art.27 NTA PdR)
 - Tessuto consolidato a destinazione terziaria - T1 (art.27 NTA PdR)
 - Tessuto consolidato a destinazione non residenziale modificabile - PRU (art.28 NTA PdR)
 - Tessuto consolidato misto trasformabile in terziario - T2 (art.29 NTA PdR)
 - Tessuto consolidato misto non residenziale trasformabile in residenziale - P2 (art.30 NTA PdR)
 - Tessuto di completamento a destinazione produttiva - P3 (art.31 NTA PdR)
 - Tessuto di completamento a destinazione terziaria - T3 (art.31 NTA PdR)
- Ambito a servizi**
- P Area per parcheggio pubblico o di interesse pubblico (art.18 NTA PdR)
 - P Int Area per parcheggio interrato (art.18 NTA PdR)
 - IS Area per istruzione, assistenza alla prima infanzia, verde naturale (art.17 NTA PdR)
 - VN Area per verde naturale (art.17 NTA PdR)
 - VN n° Area per verde naturale (all.to 1 NTA PdR)
 - VS Area per verde sportivo (art.17 NTA PdR)
 - VR Area per verde ricreativo (art.17 NTA PdR)
 - AC Area per attrezzature di interesse collettivo, attrezzature per servizi religiosi (art.17 NTA PdR)
 - IT Area per impianto tecnologico (art.15 NTA PdR)

- Area di insediamento
- Aree produttive



Comune di Nembro
Provincia di Bergamo

Claudio Cancelli - sindaco -
Vittorio Carrara - segretario comunale -



Piano di governo del territorio 2015

Adottato D.C.C. n° 22 del 28/04/16 Approvato D.C.C. n° 43 del 26/10/16 BURL n° 50 del 14/12/16

SUAP - Sportello Unico Attività Produttive

Piano delle Regole
Componente commerciale

Variante 3 al PGT 2015
Adottato D.C.C. n° 26 del 15/04/21 Approvato D.C.C. n° 47 del 22/07/21 D.C.C. n° 8 del 27/01/2022 BURL n° 10 del 09/03/2022

9A-2 Individuazione aree d'insediamento:
Centro storico del Capoluogo e ambito residenziale
scala 1:5.000

PROGETTO E COORDINAMENTO
ing. Giovanni Moretti

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
geom. Gerolamo Vavassori
urb. Sara Bertelletti
ing. Elena Surmi