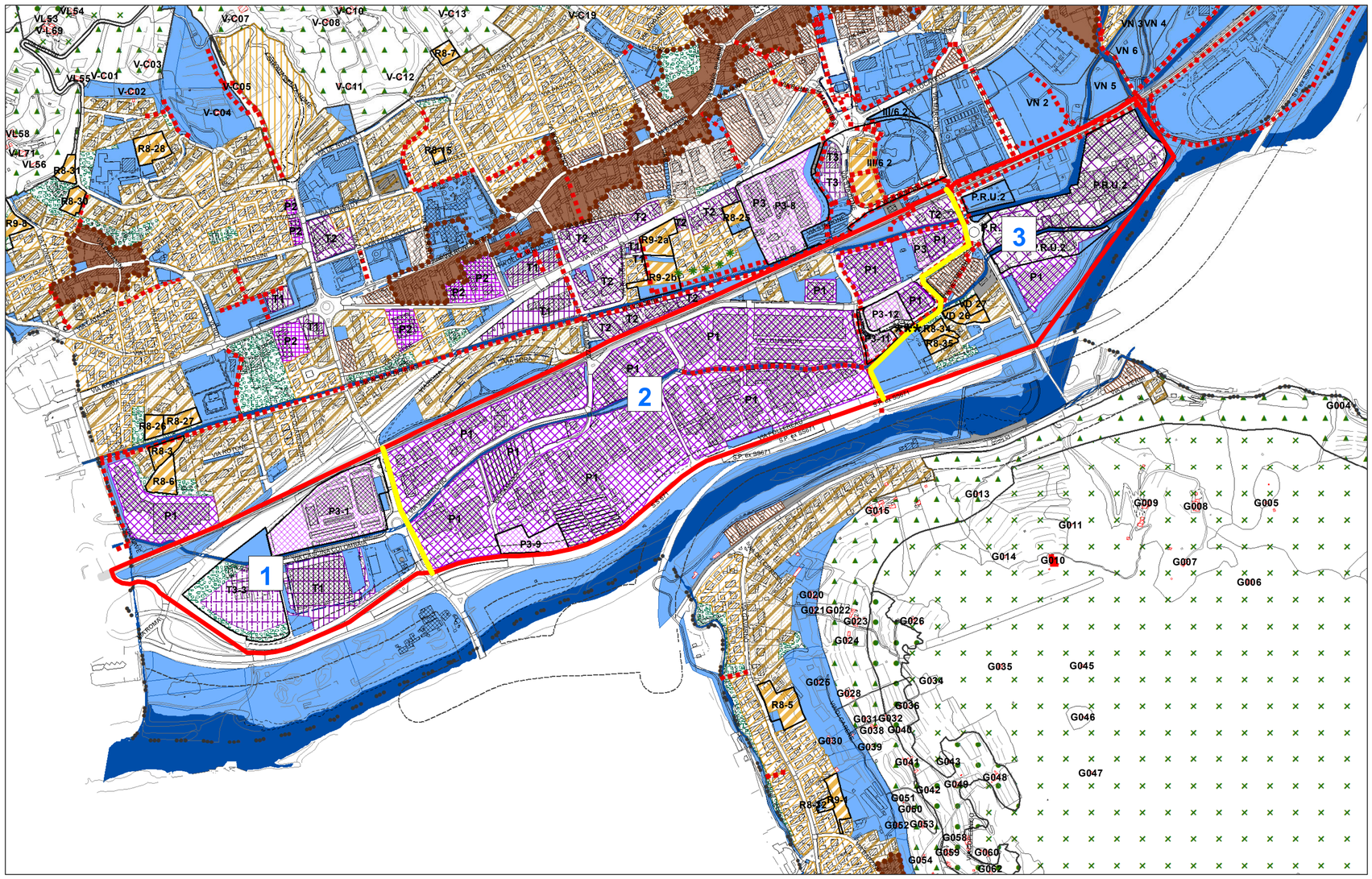
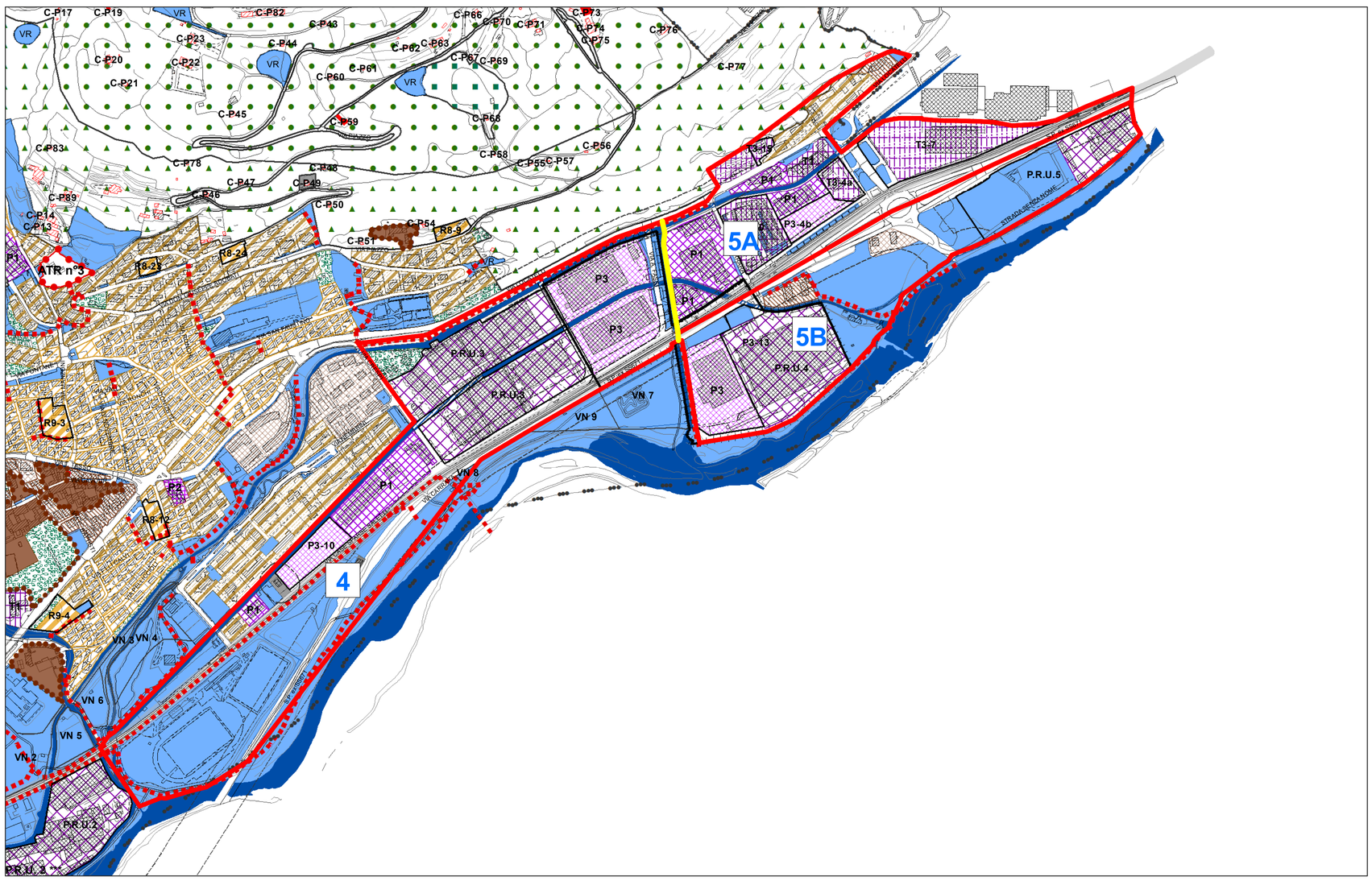
AREA 4 - AMBITO COMMERCIALE-PRODUTTIVO SUD-OVEST



AREA 5 - AMBITO COMMERCIALE-PRODUTTIVO SUD-EST



LEGENDA

Ambito residenziale

- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R1 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R2 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R3 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto fortemente consolidato a prevalente destinazione residenziale - R4 (art.21 NTA PdR)
- Tessuto consolidato a prevalente destinazione residenziale - R5 (art.22 NTA)
- Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R6 (art.23 NTA PdR)
- Tessuto consolidato ad assetto modificabile e a prevalente destinazione residenziale - R7 (art.23 NTA PdR)
- Tessuto di completamento a prevalente destinazione residenziale - R8 R9 (art.24 NTA PdR)
- ATR in attuazione
- Tessuto consolidato a verde privato - RV (art.25 NTA PdR)

Ambito non residenziale

- Tessuto consolidato a destinazione produttiva - P1 (art.27 NTA PdR)
- Tessuto consolidato a destinazione terziaria - T1 (art.27 NTA PdR)
- Tessuto consolidato a destinazione non residenziale modificabile - PRU (art.28 NTA PdR)
- Tessuto consolidato misto trasformabile in terziario - T2 (art.29 NTA PdR)
- Tessuto consolidato misto non residenziale trasformabile in residenziale - P2 (art.30 NTA PdR)
- Tessuto di completamento a destinazione produttiva - P3 (art.31 NTA PdR)
- Tessuto di completamento a destinazione terziaria - T3 (art.31 NTA PdR)

Ambito a servizi

- P — Area per parcheggio pubblico o di interesse pubblico (art.18 NTA PdR)
- P Int — Area per parcheggio interrato (art.18 NTA PdR)
- IS — Area per istruzione, assistenza alla prima infanzia, verde naturale (art.17 NTA PdR)
- VN — Area per verde naturale (art.17 NTA PdR)
- VN n° — Area per verde naturale (all.to 1 NTA PdR)
- VS — Area per verde sportivo (art. 17 NTA PdR)
- VR — Area per verde ricreativo (art.17 NTA PdR)
- AC — Area per attrezzature di interesse collettivo, attrezzature per servizi religiosi (art.17 NTA PdR)
- IT — Area per impianto tecnologico (art.15 NTA PdR)

- Area di insediamento
- Limite di zona
- 1 — n° dell'area

Comune di Nembro
Provincia di Bergamo

PGT nembro — Piano delle regole

Claudio Cancelli - sindaco -
Vittorio Carrara - segretario comunale -

Piano di governo del territorio 2015

Adottato D.C.C. n° 22 del 28/04/16 Approvato D.C.C. n° 43 del 26/10/16 BURL n° 50 del 14/12/16

SUAP - Sportello Unico Attività Produttive

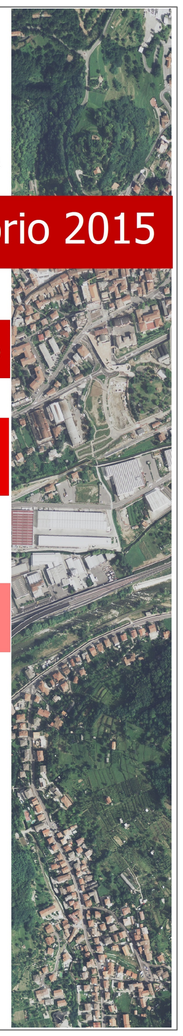
Piano delle Regole
Componente commerciale

Variante 3 al PGT 2015

Adottato D.C.C. n° 26 del 15/04/21 Approvato D.C.C. n° 47 del 22/07/21 D.C.C. N° 8 del 27/01/2022
BURL n° 10 del 09/03/2022

9A-3 Individuazione aree d'insediamento:
Ambito commerciale-produttivo

PROGETTO E COORDINAMENTO
ing. Giovanni Moretti

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

geom. Gerolamo Vavassori
urb. Sara Bertuletti
ing. Elena Surini