



Settore Gestione e Controllo del Territorio

Servizio edilizia privata ed urbanistica

COMUNE DI NEMBRO
PROVINCIA DI BERGAMO

PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

Nuovo Piano di Governo del Territorio

DICHIARAZIONE DI SINTESI FINALE

1. Premessa

Il presente documento costituisce la Dichiarazione di Sintesi del processo di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Nuovo Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Nembro, da redigersi ai sensi dell'art. 9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 del DCR 0351/13 marzo 2007.

La Dichiarazione di Sintesi, insieme agli atti costituenti il PGT, al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi Non Tecnica, è messa a disposizione delle autorità competenti in materia ambientale e del pubblico in sede di Adozione di Piano; a tale dichiarazione seguirà, in fase di Approvazione del PGT, la Dichiarazione di Sintesi Finale.

2. Schema procedurale e metodologico – Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Regione Lombardia ha introdotto la VAS dei Piani e Programmi con l'art. 4 della legge regionale n. 12 del 2005 (Legge per il governo del territorio), a cui è seguita la delibera del Consiglio regionale n. 351 del 2007 di approvazione degli Indirizzi generali per la Valutazione Ambientale di piani e programmi (VAS).

La Giunta regionale, in attuazione dell'art. 4, comma 1, della l.r. n. 12 del 2005, mediante successive deliberazioni, ha disciplinato e regolamentato la procedura di VAS di Piani e Programmi.

Con la d.g.r. n. 761 del 10 novembre 2010 sono stati approvati i modelli metodologici procedurali e organizzativi della VAS (Allegato 1 Modello generale e Allegati 1a - 1s Modelli di determinati piani e programmi)

Secondo tale impostazione le principali fasi attraverso le quali si sviluppa il procedimento di VAS sono indicate nella seguente tabella.

Schema generale - Valutazione Ambientale VAS

Fase del DdP	Processo di DdP	Valutazione Ambientale VAS
Fase 0 Preparazione	P0.1 Pubblicazione avviso di avvio del procedimento ¹ P0.2 Incarico per la stesura del DdP (PGT) P0.3 Esame proposte pervenute ed elaborazione del documento programmatico	A0.1 Incarico per la redazione del Rapporto Ambientale A0.2 Individuazione autorità competente per la VAS
Fase 1 Orientamento	P1.1 Orientamenti iniziali del DdP (PGT) P1.2 Definizione schema operativo DdP (PGT) P1.3 Identificazione dei dati e delle informazioni a disposizione dell'ente su territorio e ambiente	A1.1 Integrazione della dimensione ambientale nel DdP (PGT) A1.2 Definizione dello schema operativo per la VAS, e mappatura dei soggetti competenti in materia ambientale e del pubblico coinvolto A1.3 Verifica della presenza di Siti Rete Natura 2000 (sic/zps)
Conferenza di valutazione	avvio del confronto	
Fase 2 Elaborazione e redazione	P2.1 Determinazione obiettivi generali P2.2 Costruzione scenario di riferimento e di DdP P2.3 Definizione di obiettivi specifici, costruzione di alternative/scenari di sviluppo e definizione delle azioni da mettere in campo per attuarli P2.4 Proposta di DdP (PGT) deposito della proposta di DdP (PGT), del Rapporto Ambientale e dello Studio di Incidenza (se previsto)	A2.1 Definizione dell'ambito di influenza (scoping), definizione della portata delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale A2.2 Analisi di coerenza esterna A2.3 Stima degli effetti ambientali attesi A2.4 Valutazione delle alternative di piano A2.5 Analisi di coerenza interna A2.6 Progettazione del sistema di monitoraggio A2.7 Studio di Incidenza delle scelte del piano sui siti di Rete Natura 2000 (se previsto) A2.8 Proposta di Rapporto Ambientale e sintesi non tecnica
Conferenza di valutazione	valutazione della proposta di DdP e del Rapporto Ambientale	
Decisione	Valutazione di Incidenza (se prevista); acquisito il parere obbligatorio e vincolante dell'autorità preposta	
PARERE MOTIVATO predisposto dall'autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità procedente		

VIA ROMA 13
24027 NEMBRO (BG)

Tel. 035 471 311
Fax 035 471 343
www.nembro.net
comune@nembro.net

Cod.Fisc. 00221710163

Fase 3 Adozione approvazione	3.1 ADOZIONE Il Consiglio Comunale adotta: - PGT (DdP, Piano dei Servizi e Piano delle Regole) - Rapporto Ambientale - Dichiarazione di sintesi 3.2 DEPOSITO / PUBBLICAZIONE / INVIO ALLA PROVINCIA - deposito degli atti del PGT (DdP, Rapporto Ambientale, Dichiarazione di sintesi, Piano dei Servizi e Piano delle Regole) nella segreteria comunale – ai sensi del comma 4 – art. 13, l.r. 12/2005 - trasmissione in Provincia – ai sensi del comma 5 – art. 13, l.r. 12/2005 - trasmissione ad ASL e ARPA – ai sensi del comma 6 – art. 13, l.r. 12/2005 3.3 RACCOLTA OSSERVAZIONI – ai sensi comma 4 – art. 13, l.r. 12/2005 3.4 Controdeduzioni alle osservazioni presentate a seguito di analisi di sostenibilità.	
Verifica di compatibilità della Provincia	La provincia, garantendo il confronto con il comune interessato, valuta esclusivamente la compatibilità del DdP con il proprio piano territoriale di coordinamento entro centoventi giorni dal ricevimento della relativa documentazione, decorsi inutilmente i quali la valutazione si intende espressa favorevolmente – ai sensi comma 5 – art. 13, l.r. 12/2005.	
	PARERE MOTIVATO FINALE <i>nel caso in cui siano presentate osservazioni</i>	
	3.5 APPROVAZIONE (ai sensi del comma 7 – art. 13, l.r. 12/2005) Il Consiglio Comunale: - decide sulle osservazioni apportando agli atti del PGT le modifiche conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni, predisponendo ed approvando la dichiarazione di sintesi finale - provvede all'adeguamento del DdP adottato, nel caso in cui la Provincia abbia ravvisato elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del proprio piano territoriale di coordinamento, o con i limiti di cui all'art. 15, comma 5, ovvero ad assumere le definitive determinazioni qualora le osservazioni provinciali riguardino previsioni di carattere orientativo deposito nella segreteria comunale ed invio alla Provincia e alla Regione (ai sensi del comma 10, art. 13, l.r. 12/2005); pubblicazione su web; pubblicazione dell'avviso dell'approvazione definitiva ALL'Albo protetto e sul BURL (ai sensi del comma 11, art. 13, l.r. 12/2005);	
Fase 4 Attuazione gestione	P4.1 Monitoraggio dell'attuazione DdP P4.2 Monitoraggio dell'andamento degli indicatori previsti P4.3 Attuazione di eventuali interventi correttivi	A4.1 Rapporti di monitoraggio e valutazione periodica

¹ Ai sensi del comma 2 dell'art. 13, l.r. 12/2005.

3. Soggetti coinvolti

Con atto di Deliberazione della Giunta Comunale n. 84, in data 21/04/2022, è stato dato avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) unitamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e sono stati individuati:

- quale Autorità Procedente l'arch. Paola Fabbietti, Responsabile del Settore Gestione e controllo del Territorio del Comune di Nembro;
- quale Autorità Competente l'arch. Giudici Mariagiovanna, Tecnico del Settore Gestione e controllo del Territorio con competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, con libera autonomia funzionale;
- i seguenti soggetti competenti in materia ambientale:
ARPA Dipartimento di Bergamo, ATS, Enti Gestori aree protette, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia,
- i seguenti enti territorialmente interessati:
Regione Lombardia, Provincia di Bergamo, Comunità Montana ed i Comuni confinanti;
- le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni tramite inviti, pubblicazione dell'avviso su sito web e Albo Pretorio;

Con comunicazione in data 28/04/2022 è stato dato avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) unitamente alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

In data 10/11/2022 è stato dato avviso di messa a disposizione del Rapporto preliminare in libera visione presso l'ufficio tecnico del Comune di Nembro, sul sito istituzionale del Comune e sul sito web SIVAS, provvedendo altresì alla convocazione della prima conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PGT, ai fini delle valutazioni ed acquisizione dei pareri, suggerimenti ed osservazioni al riguardo da rendersi entro il 10 dicembre 2022;

In data 15/12/2022 si è tenuta la prima conferenza di Valutazione Ambientale Strategica al cui verbale si rimanda per gli esiti della stessa;

Nei termini di convocazione della conferenza sono pervenute le seguenti comunicazioni:

- Prot. 20843 del 18/11/2022 – Comunità Montana Valle Seriana – Servizio Agricoltura Foreste Ambiente Difesa del suolo, nella quale vengono espressi pareri e suggerimenti in materia forestale rispetto alla modifica della pianificazione comunale;

- Prot. 22061 del 07/12/2022 – Terna Rete Italia, nella quale vengono trasmesse precisazioni rispetto alle distanze di prima approssimazione e il tracciato georeferenziato degli elettrodotti aerei in alta tensione;
- Prot. 22099 del 06/12/2022 – Provincia di Bergamo, nella quale vengono trasmessi contributi in tema di aree protette e vincoli ambientali-paesistici, e rispetto agli indirizzi ed alle politiche territoriali definiti dal PTCP sotto il profilo ambientale-paesistico;
- Prot. 22176 del 07/12/2022 – Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica belle arti e Paesaggio, nella quale vengono trasmesse osservazioni sotto il profilo paesaggistico, culturale, archeologico;
- Prot. 22346 del 13/12/2022 – ARPA Lombardia – nella quale viene trasmesso un contributo tecnico per gli aspetti che dovranno essere approfonditi nel futuro rapporto ambientale.
- Prot. 22500 del 15/12/2022 – ATS Bergamo – nella quale vengono trasmessi gli obiettivi prioritari per la formazione del nuovo DdP e l'adeguamento e la revisione del PdS e del PdR

In data 23/05/2024 sono stati messi a disposizione sul sito regionale SIVAS, sul sito web comunale e presso il Settore Gestione e Controllo del Territorio il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica, nonché degli elaborati di Piano, provvedendo altresì alla convocazione della seconda conferenza di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PGT, ai fini delle valutazioni ed acquisizione, suggerimenti ed osservazioni al riguardo da rendersi entro il 07 luglio 2024;

In data 28/06/2024 si è tenuta la seconda conferenza di Valutazione Ambientale Strategica al cui verbale si rimanda per gli esiti della stessa;

Alla data del 08/07/2024 sono pervenute le seguenti osservazioni:

- Prot. 11812 del 30/05/2024 – ATS Bergamo;
- Prot. 12054 del 03/06/2024 – EDIGAS spa;
- Prot. 14256 del 01/07/2024 e Prot. 14330 del 01/07/2024 - Provincia di Bergamo, Settore Pianificazione e Sviluppo;
- Prot. 14516 del 04/07/2024 e Prot. 14330 del 01/07/2024 - ARPA, Dipartimento di Bergamo;
- Prot. 14666 del 05/07/2024 – Sig.ra Galimberti Daniela;

Con atto di Deliberazione della Giunta Comunale n. 322 in data 03/12/2024, è stata individuata in sostituzione della precedente Autorità Competente per la VAS in fase di adozione Arch. Mariagiovanna Giudici, la dott.ssa Alessandra Locatelli, Segretario Comunale del Comune di Nembro con competenze in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile, con libera autonomia funzionale;

4. Consultazioni effettuate e momenti di partecipazione sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:

- È stato pubblicato l'avviso di avvio del procedimento su quotidiano on line "Bergamo news" dell'avviso di avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio (PGT) unitamente alla valutazione ambientale strategica (VAS);
- Sono stati creati dei momenti di partecipazione condivisi con la cittadinanza con la predisposizione e compilazione di questionari dedicati. Le fasi si sono svolte nel palazzo comunale in quattro date e precisamente: mercoledì 15 marzo 2023, mercoledì 22 marzo 2023, mercoledì 29 marzo 2023 e mercoledì 5 aprile 2023. Durante gli incontri erano presenti gli estensori del Piano, i tecnici del Settore Gestione e Controllo del Territorio e l'Amministrazione Comunale;
- è stato pubblicato un apposito avviso dell'avvenuto avvio del procedimento VAS sul sito web del Comune di Nembro, all'Albo Pretorio e sul sito web regionale SIVAS;
- ogni documento significativo per il processo VAS è stato depositato presso gli uffici del Comune di Nembro, sul sito internet web e sul sito web regionale SIVAS;

5. Alternative/strategie di sviluppo e motivazioni/ragioni per le quali è stata scelta la proposta di Piano

Con riferimento alle alternative/strategie di sviluppo, all'interno del RA è stato analizzato l'ambito di influenza della variante di piano, in relazione al PGT vigente.

Sono stati individuati tre possibili ambiti (scale spaziali) entro i quali si potranno esercitare i potenziali effetti del nuovo PGT. Tali ambiti riguardano:

“Il primo ambito è relativo ai luoghi e ai comparti urbani ed extra-urbani che potranno essere direttamente interessati dagli effetti cogenti (trasformazione, consolidamento, tutela) dei contenuti del piano. Entro tali ambiti saranno più evidenti sia i cambiamenti ‘fisici’ dei materiali urbani ed extra-urbani sia le modalità di fruizione degli stessi da parte di residenti e utenti.

Il secondo ambito coincide con l'intero territorio comunale, entro il quale si dispiegheranno gli effetti indiretti e cumulativi delle trasformazioni attese in virtù del nuovo piano.

Il terzo ambito territoriale entro il quale potranno essere registrati gli effetti del nuovo PGT è quello dell'area vasta entro cui Nembro è collocato; l'eventuale qualificazione / consolidamento dell'offerta insediativa e servizi (per popolazione e imprese e turisti) derivata dagli interventi di rigenerazione e consolidamento della forma urbana possono costituire significativi fattori di modificazione dei rapporti funzionali e di gravitazione tra le diverse porzioni di cui si compone la bassa Valle Seriana e il suo rapporto con l'area urbana più prossima a Bergamo.”

Quanto in premessa deriva dagli obiettivi specifici del piano che riguardano: **“RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO, RIGENERAZIONE URBANA E ATTRATTIVITÀ RESIDENZIALE, SOSTENIBILITÀ E SALVAGUARDIA DELL'AMBIENTE”**.

Dall'analisi condotta e dalle risultanze emerse dal Rapporto Ambientale si evince come la proposta di nuovo PGT, assumendo le indicazioni della pianificazione territoriale di scala regionale e provinciale, e coerentemente alle mutate condizioni del contesto socioeconomico, opera una riduzione delle previsioni urbanistiche definite dal piano vigente.

Attraverso l'eliminazione degli ambiti di trasformazione su suolo libero e di alcune previsioni del PdS, il nuovo piano ridestina ad uso agricolo/ambientale oltre 49 mila mq di suolo precedentemente urbanizzabile.

Il nuovo piano attiva una riduzione della superficie degli Ambiti di Trasformazione che agiscono su suolo libero pari al **42%** circa delle previsioni vigenti. In totale, il nuovo assetto di piano lascia sostanzialmente invariato l'indice di consumo di suolo complessivo del territorio comunale (con una riduzione dello 0,5%). Questo in quanto la significativa riduzione di superficie urbanizzabile (-80% circa) è pressoché compensata dall'incremento della superficie urbanizzata dovuto all'attuazione o approvazione di una serie di ambiti soggetti a strumenti attuativi già previsti nei piani previgenti che il nuovo PGT recepisce necessariamente nei propri atti.

Parallelamente, il bilancio ecologico del suolo (BES), calcolato ai sensi dei criteri attuativi della LR 31/2014, risulta positivo, con una complessiva riduzione di superficie urbanizzata e urbanizzabile che viene contestualmente ridestinata nel medesimo strumento urbanistico a superficie agricola di oltre **49 mila mq**. Nel nuovo PGT, la superficie agricola che viene trasformata per la prima volta dagli strumenti di governo del territorio è pari a 364 mq, lieve variazione dovuta alla riconfigurazione del perimetro dell'ex ATR3 ora AT3 via Trevasco.

6. Modalità di integrazione delle considerazioni ambientali nel Piano, in particolare di come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale

Il procedimento di valutazione ambientale ha costantemente accompagnato l'elaborazione dei contenuti della variante di Piano. Tale integrazione è stata garantita dallo sviluppo contestuale degli elaborati della variante di Piano e della sua Valutazione Ambientale e dal costante confronto e scambio di informazioni e documenti tra Pubblica Amministrazione, consulenti dell'azienda proponente e consulenti per la VAS.

Da punto di vista normativo, il riferimento per le valutazioni di piani e programmi è dato dai provvedimenti attuativi e specificativi del D.Lgs. del 3/4/2006 n. 152 recante 'Norme in materia ambientale' (noto come Testo Unico Ambientale).

È stata effettuata la verifica della presenza, sul territorio comunale di Nembro e in un raggio adeguatamente ampio dai suoi confini comunali, di siti appartenenti a Rete Natura 2000: da tale verifica si è appurata:

- l'assenza di tali siti nel territorio comunale di Nembro e nel territorio dei comuni limitrofi contermini;

- la considerevole distanza tra il confine comune e i siti di RN 2000 più prossimi (ZSC IT2060011 'Canto Alto e Valle del Giongo' e IT2060016 Valpredina e Misma).

7. Considerazioni in merito ai pareri espressi dagli enti e soggetti coinvolti nel processo di VAS e modalità di integrazione del Parere Motivato nel Piano

Durante il procedimento di VAS sono pervenuti pareri e contributi da parte degli Enti e dei soggetti coinvolti nel processo (cfr capitoli 3 e 4 del presente documento) che sono stati mappati e rispetto ai quali è stato dato puntuale riscontro all'interno dell'**Allegato A**, parte integrante della presente al quale si rimanda per maggiori dettagli.

Il Parere Motivato, da redigersi ai sensi degli artt. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, è stato emesso in data 15/07/2024 da parte dell'Autorità Competente.

Il parere positivo circa la compatibilità ambientale del Nuovo PGT del Comune di Nembro in esso contenuto, ha individuato una serie di raccomandazioni e suggerimenti da inserire negli atti di PGT e nel Rapporto Ambientale.

Tutte le raccomandazioni e i suggerimenti sono stati presi in considerazione e, la maggior parte di essi, sono stati recepiti nella documentazione del PGT e della procedura VAS.

8. Misure previste in merito al monitoraggio

Un efficace monitoraggio dell'attuazione del PGT implica la definizione del panel di soggetti coinvolti, con specifiche responsabilità che vanno dalla attuazione delle linee di azione definite dal piano alla produzione del dato da monitorare.

È una filiera che implica sia responsabilità deliberative (la componente politico-amministrativa) sia la loro traduzione in responsabilità tecnico-operative (la componente tecnica).

Il processo di monitoraggio del PGT si potrà strutturare su un ciclo biennale.

Il ciclo biennale è organizzato in quattro macro-fasi:

1. la fase di acquisizione dati e calcolo indicatori;
2. la fase di interpretazione dei dati e di verifica del raggiungimento obiettivi;
3. la fase di comunicazione e partecipazione
4. la fase della predisposizione di eventuali azioni correttive del piano.

Per maggiori dettagli in riferimento al monitoraggio si rimanda al capitolo 32 del Rapporto Ambientale.

9. Riepilogo delle fasi successive all'adozione e controdeduzioni alle osservazioni

- con deliberazione n° 31 del 24.07.2024 il Consiglio Comunale ha adottato il nuovo Piano di Governo del Territorio;
- la stessa è stata pubblicata per 30 giorni consecutivi e nei successivi 30 giorni è scattato il termine per la presentazione di osservazioni scaduto il giorno 05 ottobre 2024;
- entro i termini sono pervenute n°40 Osservazioni da parte di cittadini;
- oltre il termine di scadenza sono pervenute n°6 Osservazioni che l'Amministrazione Comunale ha comunque ritenuto di valutare;
- tutte le osservazioni pervenute sono state raccolte e protocollate singolarmente alla data di ricezione delle stesse e analizzate, come riportato nell'Allegato A allegato alla presente;
- ai sensi dell'art 13, c.5 il progetto del nuovo Piano di Governo adottato è stato inoltrato alla Provincia di Bergamo al fine di acquisire il parere di compatibilità al PTCP;
- ai sensi dell'art 13, c.6 il progetto del nuovo Piano di Governo adottato è stato inoltrato all'ATS di Bergamo e all'ARPA Lombardia sezione di Bergamo;

- l'ATS Lombardia sezione di Bergamo ha espresso le proprie valutazioni con osservazione pervenuta il 13.08.2024 prot. 17458;
- l'ARPA Lombardia Dipartimento di Bergamo ha espresso le proprie valutazioni con osservazione pervenuta il 02.10.2024 prot. 20701;
- la Provincia di Bergamo ha espresso parere FAVOREVOLE di compatibilità al PTCP condizionato al recepimento di prescrizioni con Decreto del Presidente, ricevuto con Ns. prot. n°25701 del 05/12/2024;

10. Modifiche ed integrazione ai documenti di piano adottato

Si precisa che la proposta di controdeduzione alle osservazioni, predisposta dal team di progetto per ciascuna delle osservazioni pervenute e allegata alla presente, che ha previsto il recepimento di alcune osservazioni e pareri degli Enti coinvolti, ha determinato la modifica di alcuni elaborati grafici.

Ebbene, tutte le proposte di accoglimento parziale e recepimento delle osservazioni e pareri non determinano effetti ambientali negativi, anzi sono coerenti con gli indirizzi strategici e gli obiettivi prefissati dall'Amministrazione Comunale.

Si sono rese necessarie modifiche puntuali agli elaborati del Piano delle Regole e Piano dei Servizi per dei meri errori grafici, come riscontrato dalle osservazioni pervenute, che hanno riportato lo stato dei luoghi alla loro classificazione in sede di seconda conferenza di VAS e che pertanto non hanno modificato lo stato giuridico dei suoli.

11. Modifiche ed integrazione del rapporto ambientale e parere motivato

Alla luce di quanto sopra argomentato, atteso che non variano i giudizi, le valutazioni e le indicazioni di compatibilità espresse nel Rapporto Ambientale depositato in sede di adozione, soprattutto in merito a:

- situazione delle previsioni di piani di carattere sovraordinato;
- situazione dei vincoli gravanti sul territorio;
- carichi insediativi;
- consumi previsti di risorse e di suolo;
- interferenze con le Reti Ecologiche di livello Regionale e Provinciale;
- interferenze con le caratteristiche del contesto territoriale;

non si è reso necessario apportare modifiche agli elaborati di carattere ambientale.

Pertanto, la Dott.ssa Alessandra Locatelli, individuata quale Autorità Competente per la VAS in fase di approvazione del nuovo PGT del Comune di Nembro, con il supporto del team di progetto specificatamente dedicato all'ambiente, ha espresso in data 05/12/2024 il proprio PARERE MOTIVATO FINALE POSITIVO.

12. Dichiarazione di sintesi finale

In seguito al succitato PARERE MOTIVATO FINALE POSITIVO ed all'accoglimento dei pareri della Provincia di Bergamo, all'accoglimento delle osservazioni dell'A.T.S. nonché di alcune osservazioni dei cittadini, così come è stato in precedenza descritto con le motivazioni relative a ciascuna delle osservazioni, predisposta dagli estensori del PGT e dall'Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica, si dichiara che non sono state apportate modifiche di carattere strategico al Documento di Piano e che, pertanto, si può procedere all'approvazione del Piano di Governo del Territorio senza ulteriori valutazioni di sostenibilità ambientale delle scelte di pianificazione effettuate.

Nembro, 09/12/2024

L'AUTORITA' PROCEDENTE PER LA VAS

arch. Paola FABBIIETTI

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e
la firma autografa*