



Legenda	
AMBITO DI TRASFORMAZIONE	<ul style="list-style-type: none"> confine comunale T.U.C. (Tessuto urbano consolidato) A.T.R.
AMBITO STORICO	<ul style="list-style-type: none"> Nucleo di antica formazione Interventi principali: riutilizzo in modo organico di contenitori vuoti esistenti
AMBITO RESIDENZIALE	<ul style="list-style-type: none"> Interventi principali: ricerca della qualità urbana sugli spazi pubblici e sull'architettura esistente
AMBITO PRODUTTIVO	<ul style="list-style-type: none"> Interventi principali: raccolta delle opportunità insediative legate a situazioni di dismissione o sottoutilizzo
AMBITO TERZIARIO/COMMERCIALE	<ul style="list-style-type: none"> Interventi principali: promozione dell'insediamento di nuove attività terziarie, promozione dell'insediamento di nuove attività commerciali, aumentando le trasformazioni
AMBITO A SERVIZI E IMPIANTI TECNOLOGICI	<ul style="list-style-type: none"> Interventi principali: <ul style="list-style-type: none"> mantenimento dei servizi significativi valorizzando la presenza nel sistema urbano ri-funzionalizzazione e/o ristrutturazione dei complessi edili o degli ambiti esistenti, per rispondere a una nuova domanda di servizi parcheggio di progetto
AMBITO DELLA MOBILITÀ	<ul style="list-style-type: none"> Interventi principali: <ul style="list-style-type: none"> nuova viabilità riqualificazione urbana (zone 30) soluzione nodo critico connessione da attuare porta urbana
AMBITO EXTRAURBANO E DI PAESAGGIO	<ul style="list-style-type: none"> Tutela assoluta Tutela elevata Tutela differenziata - Aree non soggette a trasformazione urbanistica - Aree di valore paesaggistico ambientale ed ecologico Interventi principali: <ul style="list-style-type: none"> attuazione di strategie di tutela, valorizzazione e promozione turistica, differenziando per le diverse componenti del sistema rurale -paesistico - ambientale anche attraverso l'istituzione di PLIS connessione interna connessione verso territori contigui varco plis Naturalserio plis Piazza individuazione di azioni finalizzate a far interagire le differenti componenti del sistema fisico-naturale, promuovendo i e la costruzione della rete ecologica area di cava antica o esistente luogo museale legato al tema estrattivo punto panoramico area di pregio storico architettonico e paesaggistico attuazione del sistema turistico delle cave e dei luoghi rilevanti previsione di interventi con finalità di protezione ambientale - paesistica (margini urbani, vigneti, terrazzamenti, corridoi ecologici ecc.) edificio di pregio in area extraurbana utilizzabile per la localizzazione di Centri Agricoli Aziendali attuazione del percorso storico vedutistico



Comune di Nembro
Provincia di Bergamo

Eugenio Cavagnis
Vincenzo De Filippis
Marianosa Perico

- sindaco -
- segretario comunale -
- assessore territorio e lavori pubblici -



agenda 21

Piano di governo del territorio

Adottato D.C.C. n° 17 del 25/06/10 Approvato D.C.C. n° 40 del 02/12/10 BURL N° 8 del 23/02/11

Variante n°2: PLIS di Piazza e Trevasco
Verifica di esclusione del procedimento di VAS

Previsioni di Piano
(rif. tav. 16a DoP) scala 1:10.000

PROGETTO E COORDINAMENTO
arch. Domenico Leo

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
geom. Francesco Carrara
arch. Mariagiovanna Gaudici
geom. Manuela Seno
urb. Sara Bertuletti

PROCEDIMENTO DI ESCLUSIONE DI VAS
arch. Domenico Leo autorità procedente
arch. Silvio Ceresa autorità competente

data _____