



COMUNE DI NEMBRO
(Provincia di Bergamo)
Settore Gestione e Controllo del territorio
Servizio edilizia privata ed urbanistica

PGT 2015
AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DEGLI ATTI DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) UNITAMENTE ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E CONTROLLO DEL TERRITORIO**

Vista la Legge Regionale del 11 marzo 2005 n° 12 e s.m.i. per il Governo del Territorio ed i relativi criteri attuativi:

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con DCR 13 marzo 2007, n° VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n° VII/6420 del 27 dicembre 2007

RENDE NOTO

che il Comune di Nembro intende avviare il procedimento di redazione del Nuovo Piano di Governo del Territorio.

Gli atti costituenti il PGT sono soggetti al procedimento di Valutazione Ambientale – VAS come previsto al punto 4.2 lettera a) degli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale.

Il Comune di Nembro con deliberazione del Consiglio Comunale n° 8 del 26 febbraio 2015 ha approvato un "ATTO D'INDIRIZZO PER LA STESURA DEL NUOVO PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI NEMBRO" nel quale sono individuati, a grande scala, i principi a cui far riferimento nella pianificazione del PGT che dovrà trovare soluzioni sostenibili per il territorio del Comune di Nembro.

Per effetto dell'atto sopra citato, ai fini della definizione del Documento di Piano e del Piano dei Servizi, chiunque abbia interesse, anche a tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte relative ai seguenti temi:

OBIETTIVI DI SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO

- Politiche per le attività produttive
- Politica demografica
- Aree boscate ed agricole
- Politiche per il commercio
- Politiche per il welfare
- Edilizia residenziale pubblica
- Politiche per la scuola, la formazione permanente e la cultura
- Politiche per lo sport
- Politiche per la mobilità
- Turismo leggero

ELEMENTI DI QUALITA' E DI TUTELA

- Rete ecologica
- Aree protette (PLIS)

Inoltre è possibile presentare proposte o suggerimenti legati a problematiche puntuali e relative alle seguenti tematiche di competenza del Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi:

- a) gli ambiti del tessuto urbano consolidato, quali insieme delle parti di territorio su cui è già avvenuta l'edificazione o la trasformazione dei suoli, comprese le aree libere intercluse o di completamento;
- b) gli immobili assoggettati a tutela in base alla normativa statale e regionale;
- c) le aree e gli edifici a rischio di compromissione o degrado e a rischio di incidente rilevante;
- d) la componente geologica, idrogeologica e sismica;
- e) le aree destinate all'agricoltura;
- f) le aree di valore paesaggistico-ambientale ed ecologiche;
- g) le aree non soggette a trasformazione urbanistica;
- h) criteri di perequazione e compensazione alternativa;
- i) aree verdi;
- i) parcheggi;
- l) servizi per la collettività.

Le proposte ed i suggerimenti possono essere presentati con il modello predisposto e disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale o scaricabile (in formato modificabile) dal sito Internet www.nembro.net (sezione PGT).

Le istanze dovranno essere redatte in carta semplice e presentate, in triplice copia, all'ufficio protocollo presso la sede municipale di via Roma n° 13 entro il giorno **venerdì 8 maggio 2015**.

Le istanze che perverranno oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

Il presente avviso viene pubblicato, oltre che all'Albo Pretorio Comunale, anche sul sito Internet Comunale www.nembro.net (sezione PGT) e sul quotidiano "Bergamo news".

Per informazioni e chiarimenti, si prega di contattare il Settore Gestione e Controllo del Territorio – Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata – 035471330 oppure scrivere all'indirizzo e-mail: domenico.leo@nembro.net

Nembro, 8 aprile 2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

F.to arch. Domenico LEO