



COMUNE DI SERINA

Provincia di Bergamo

# Piano di Governo del Territorio

PIANO DELLE REGOLE

ANALISI ED INTERVENTI NEI NUCLEI STORICI DI ANTICA FORMAZIONE:  
CAPOLUOGO

Adottato con Delibera C.C. n°20 del 14/08/2014

Approvato con Delibera C.C. n°50 del 22/12/2014

Pubblicato sul B.U.R.L. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Sindaco:  
sig. GIOVANNI FATTORI

Segretario Comunale:  
Dott. GIUSEPPE FERRARI

Responsabile Area Tecnica:  
Dott. GIUSEPPE FERRARI

IL PROGETTISTA

ARCH. ADRIANO MARIO GRIGIS

Allegato

5.1



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	1	SERINA	VIA E. SCURI	SCHEDA N °	1
-------------	---	--------	--------------	------------	---



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

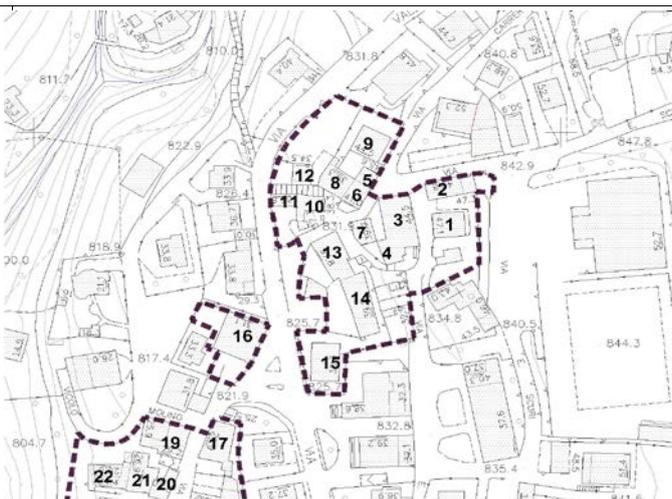
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 4

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	2	SERINA	VIA E. SCURI	SCHEDA N°	2
-------------	---	--------	--------------	-----------	---



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

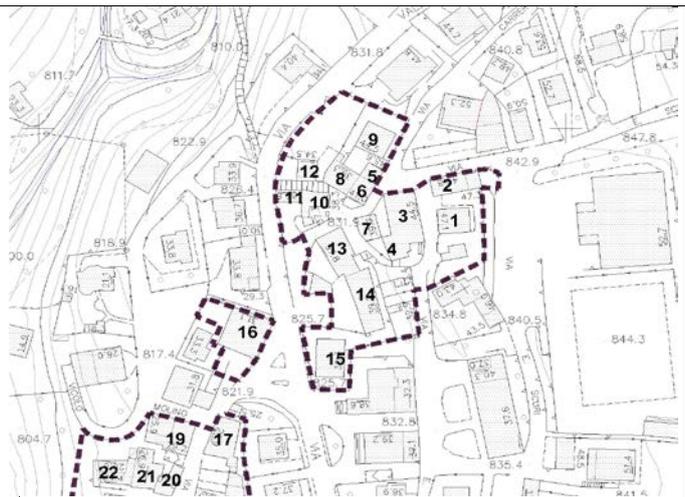
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio completamente riformulato

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	3	SERINA	VIA E. SCURI	SCHEDA N°	3
-------------	---	--------	--------------	-----------	---



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

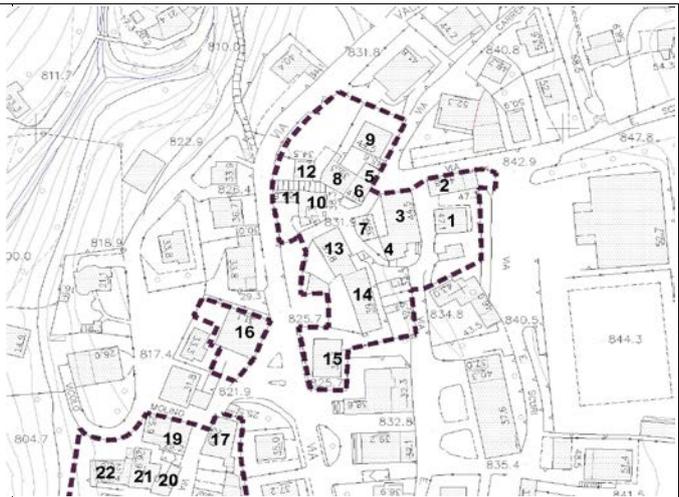
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche: possibilità di aperture in lato verso la via Carrera

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	4	SERINA	VIA E. SCURI	SCHEDA N °	4
-------------	---	--------	--------------	------------	---



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

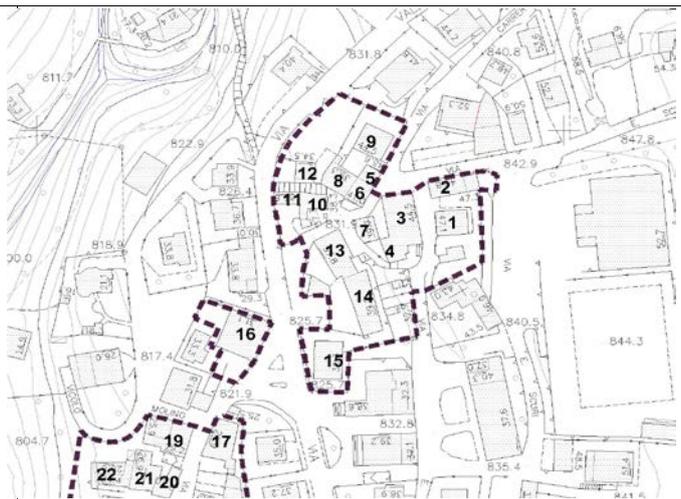
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	5	SERINA	VIA CARRERA	SCHEDA N °	5
-------------	---	--------	-------------	------------	---



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

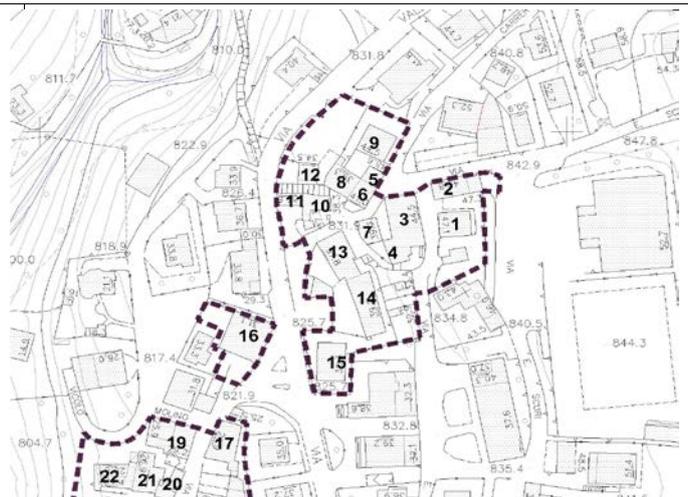
Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note:

### Elementi in contrasto

alcune aperture di dimensioni esagerate  
tapparelle



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	6	SERINA	VIA CARRERA	SCHEDA N°	6
-------------	---	--------	-------------	-----------	---



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

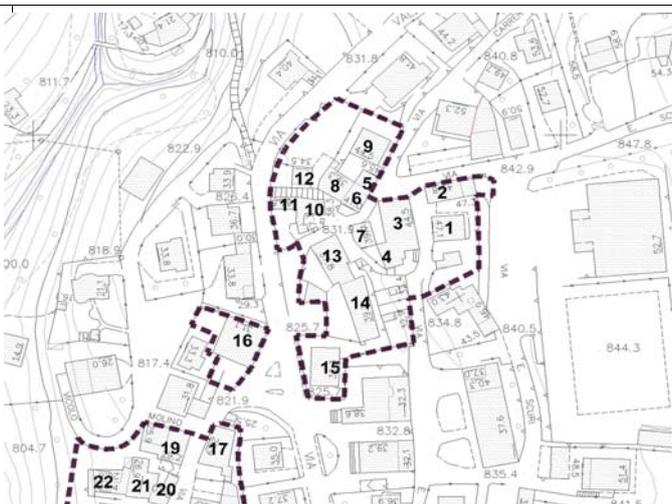
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	7	SERINA	VIA CARRERA	SCHEDA N°	7
-------------	---	--------	-------------	-----------	---



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

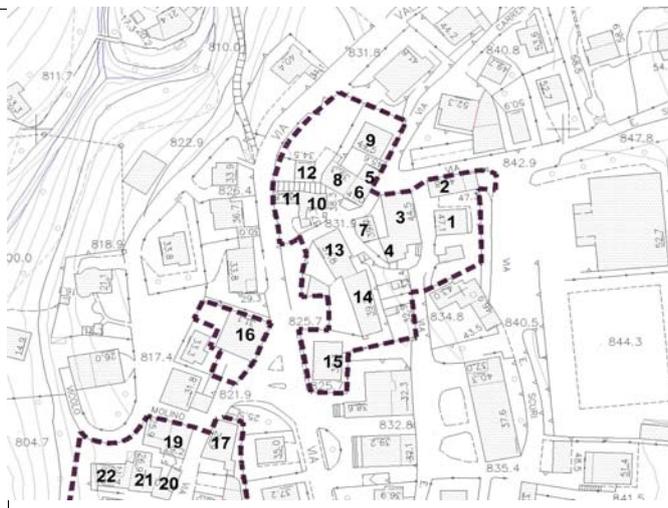
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	8	SERINA	VIA CARRERA	SCHEDA N°	8
-------------	---	--------	-------------	-----------	---



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

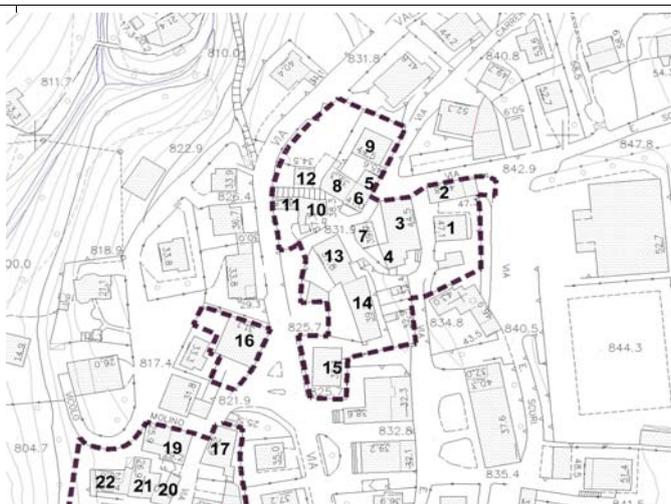
Prescrizioni specifiche:

Note:

### Elementi in contrasto

barriere balconi

timpani con rivestimento in legno



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	9	SERINA	VIA CARRERA	SCHEDA N°	9
-------------	---	--------	-------------	-----------	---



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

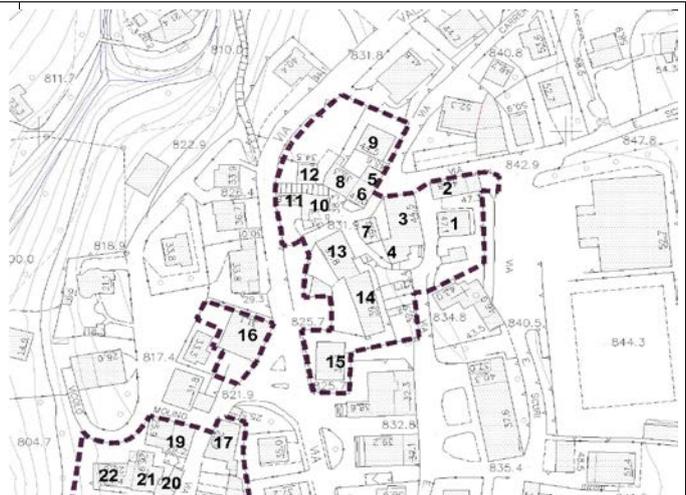
Prescrizioni specifiche:

Note:

### Elementi in contrasto

barriere balconi

timpani con rivestimento in legno



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	10	SERINA	VIA CARRERA	SCHEDA N°	10
-------------	----	--------	-------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

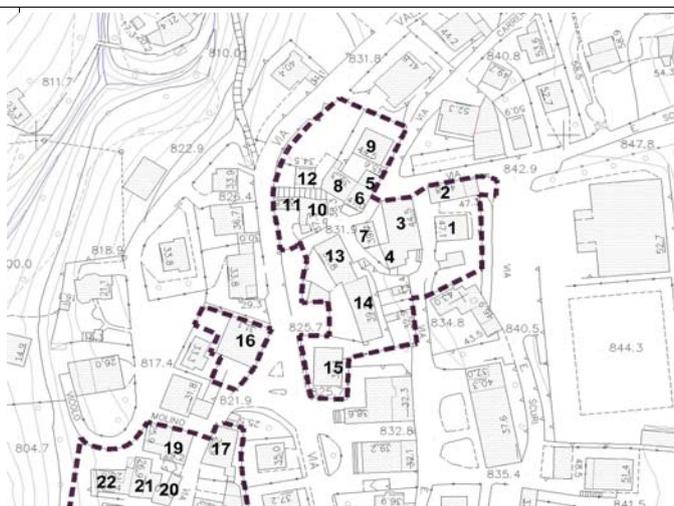
Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

wc esterno



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	11	SERINA	VIA VALLE	SCHEDA N°	11
-------------	----	--------	-----------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

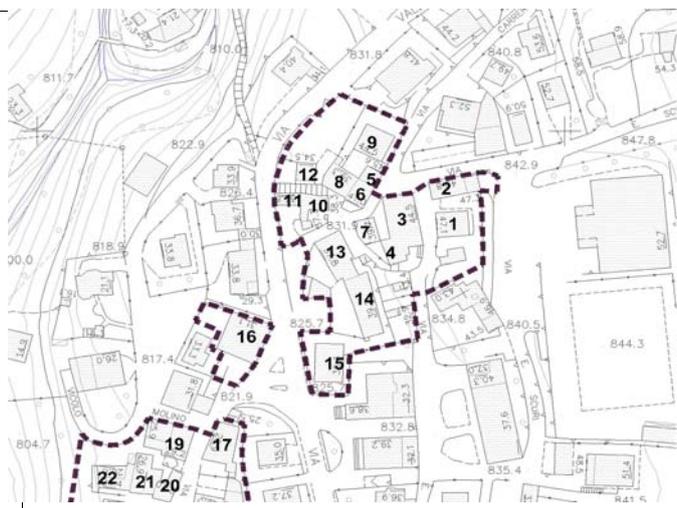
Prescrizioni specifiche:

Note:

### Elementi in contrasto

canna fumaria esterna

allineamento finestra sottotetto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	12	SERINA	VIA VALLE	SCHEDA N°	12
-------------	----	--------	-----------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: demolizione e ricostruzione

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

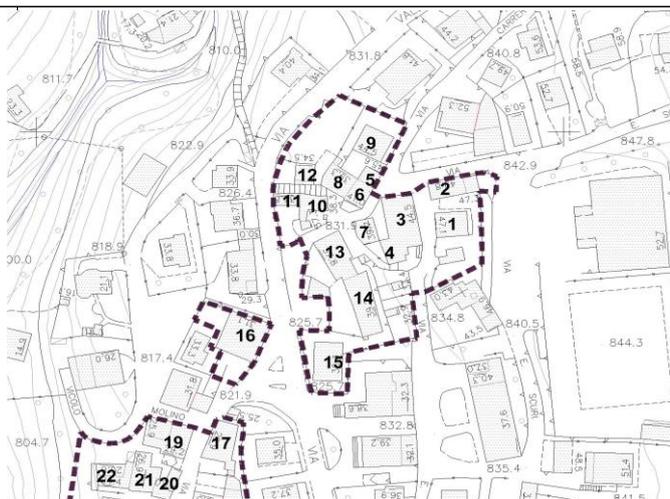
Grado di intervento: 8

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

accessorio esterno



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	13	SERINA	VIA CARRERA	SCHEDA N°	13
-------------	----	--------	-------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

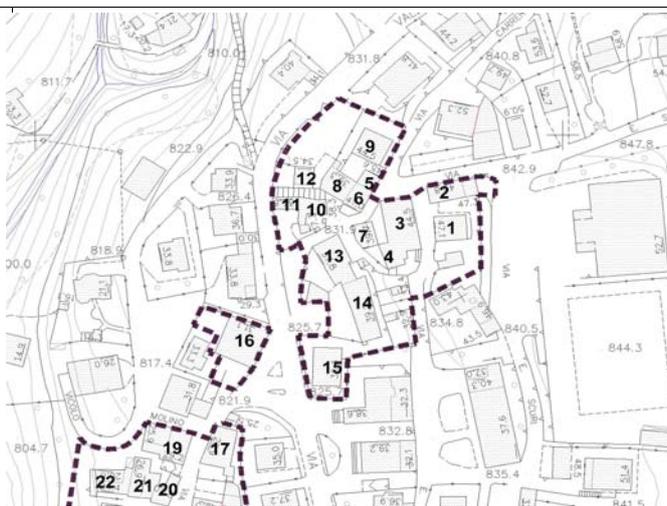
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	14	SERINA	VIA CARRERA	SCHEDA N°	14
-------------	----	--------	-------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

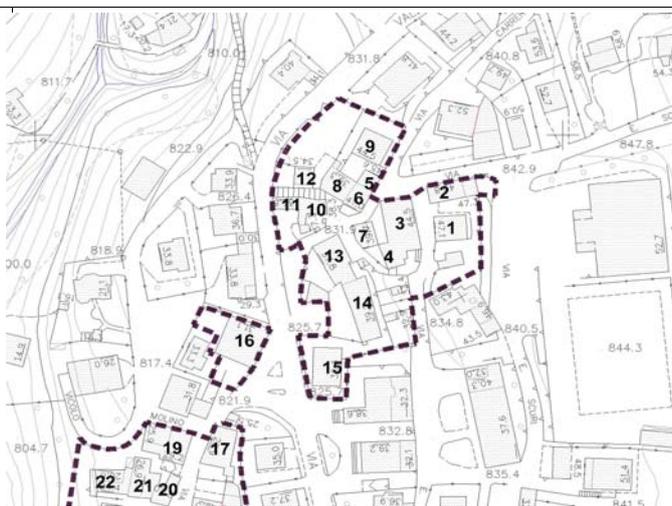
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	15	SERINA	VIA DANTE	SCHEDA N°	15
-------------	----	--------	-----------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

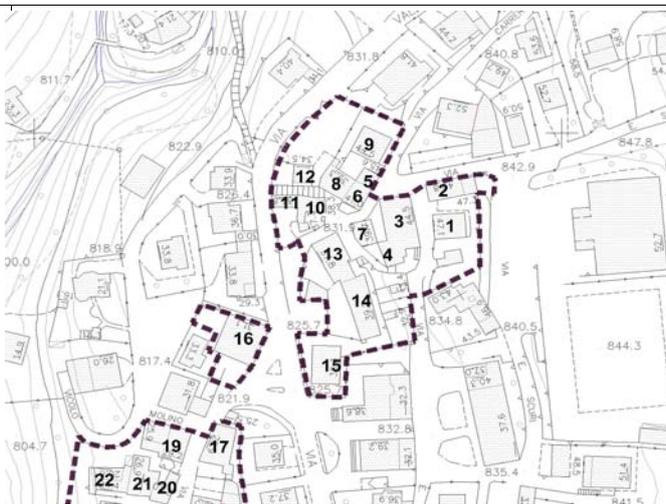
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio a quattro piani con facciate in pietra a vista

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	16	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	16
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

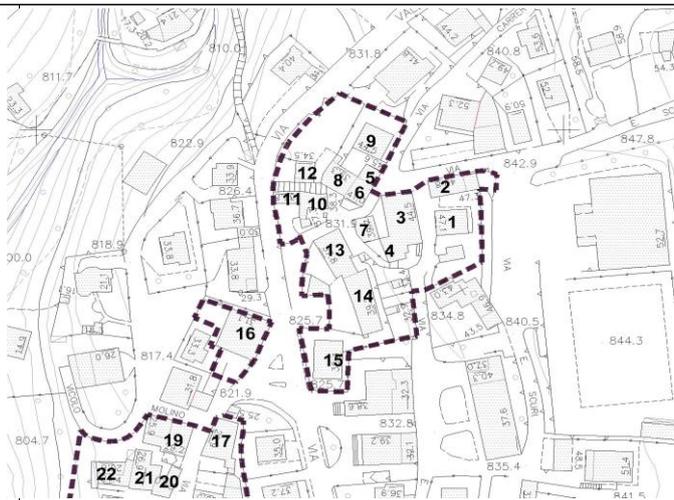
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 4

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	17	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	17
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

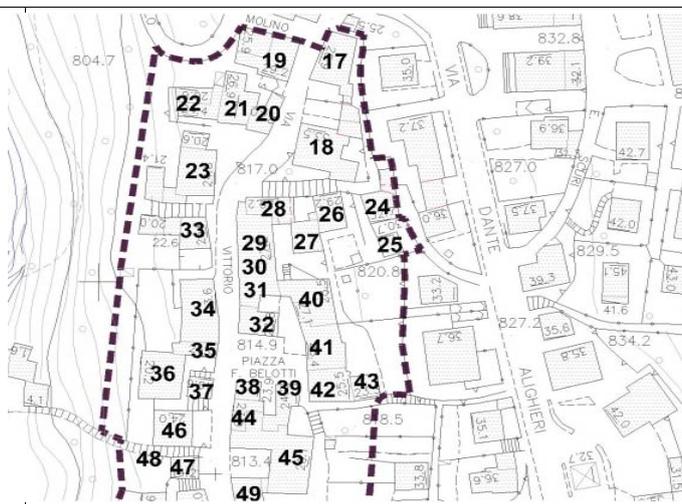
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	18	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	18
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

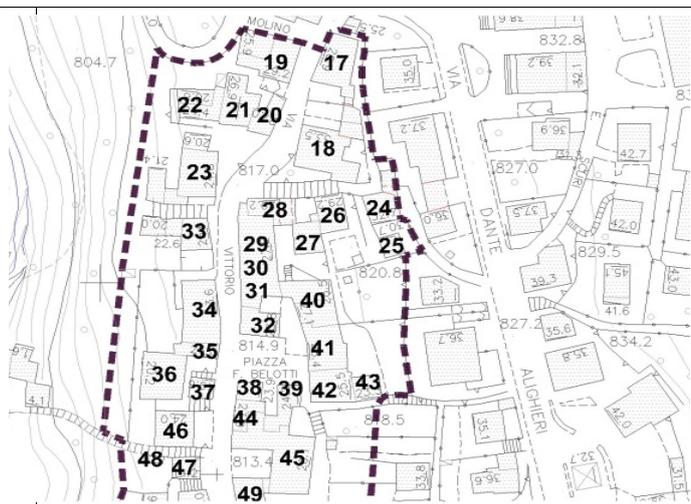
Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio non significativo della zona A - albergo-ristorante

## Elementi in contrasto

tapparelle esterne



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	19	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	19
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

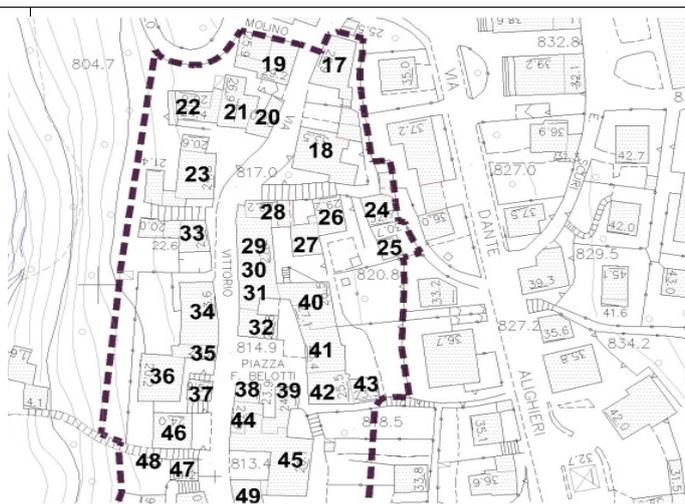
## PREVISIONI DEL P.G.T.

**Grado di intervento:** 5

**Prescrizioni specifiche:** nel caso di intervento rimodellare il corpo verso valle per un suo miglior inserimento

**Note:**

**Elementi in contrasto**  
corpo aggiunto verso valle



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	20	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	20
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

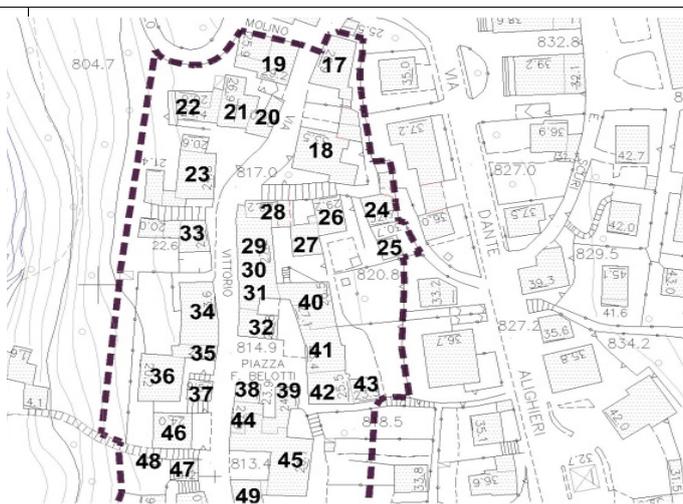
Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche: migliorare composizione verso valle

### Note:

### Elementi in contrasto

tapparelle, aperture su facciata verso valle



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	21	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	21
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

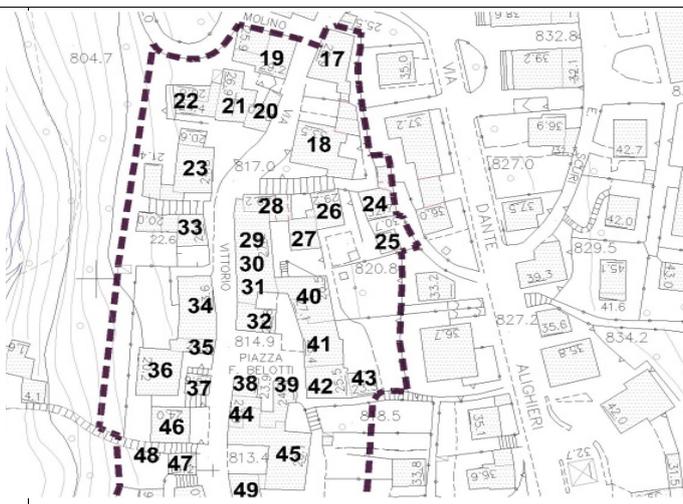
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 2

Prescrizioni specifiche:

**Note:** edificio di culto - soggetto a tutela beni culturali (Chiesa di Santa Margherita)

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	22	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	22
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche: possibilità di modifica delle aperture della parte agricola

Note: in parte fabbricato agricolo

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	23	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	23
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	24	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	24
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

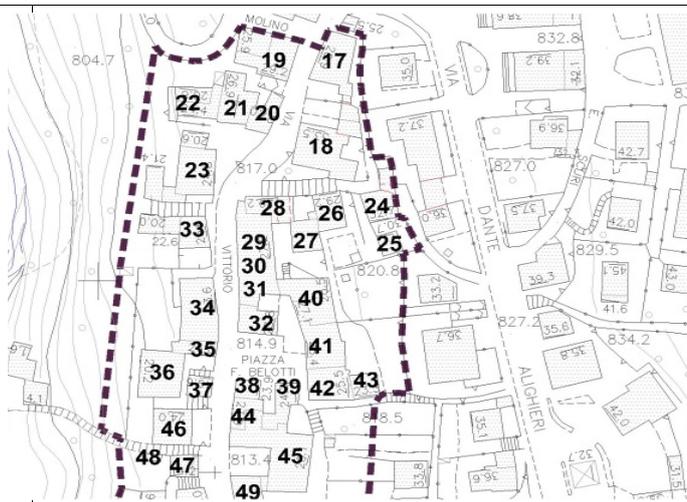
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

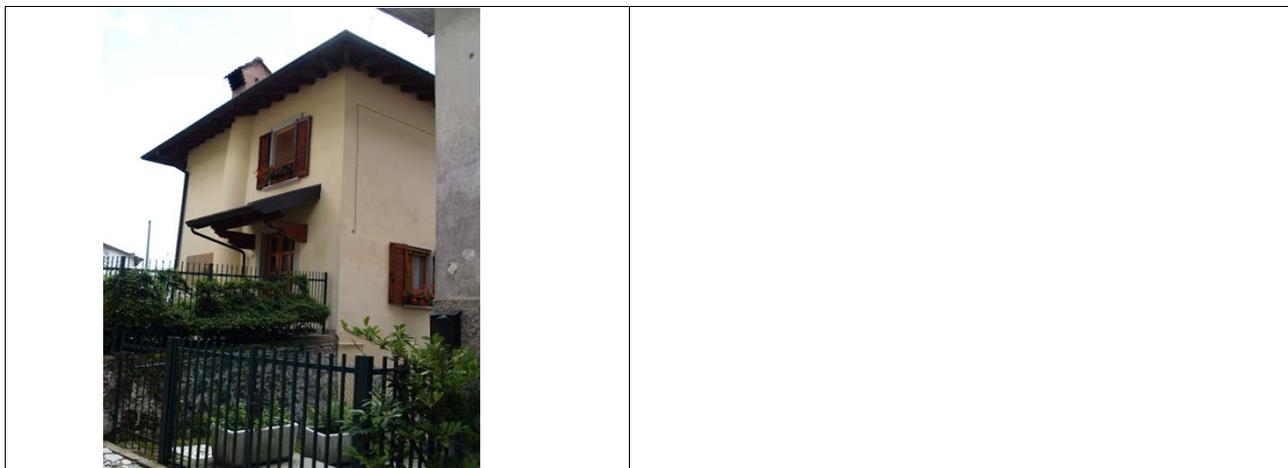


# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	25	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	25
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	26	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	26
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

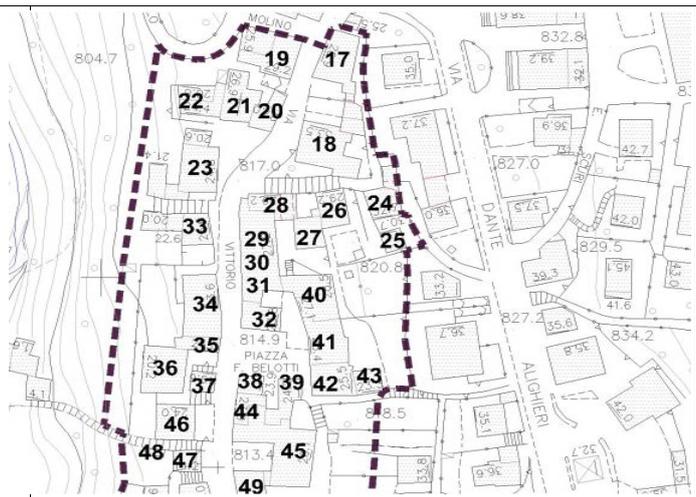
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	27	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	27
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

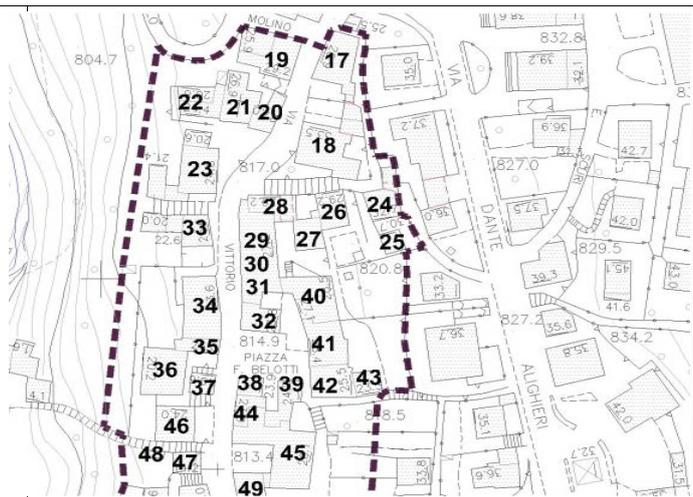
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche: possibilità di modifica aperture con attenzione all'ordine e proporzione

Note: edificio in disuso

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	28	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	28
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

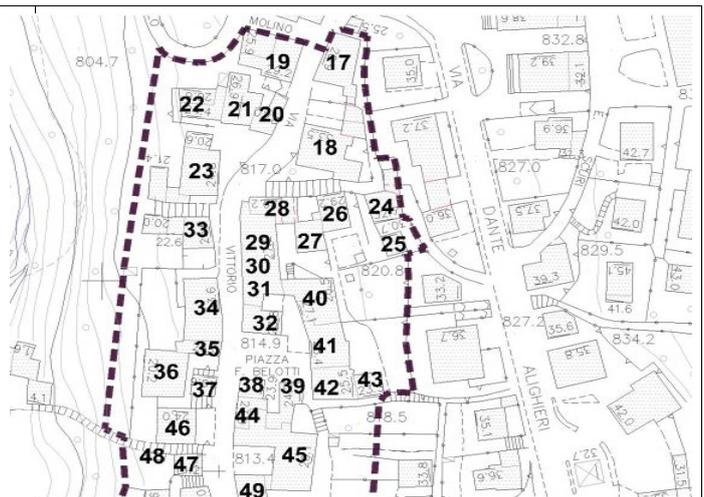
Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

tapparelle



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	29	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	29
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

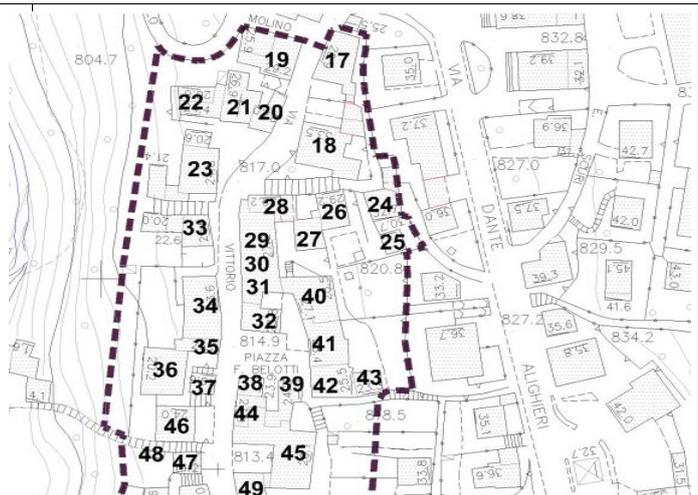
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche: verifica stratigrafica delle facciate

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	30	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	30
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

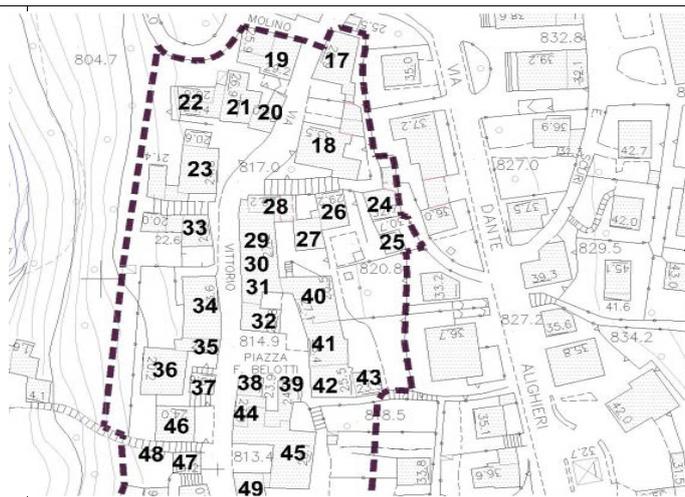
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche: verifica stratigrafica delle pareti

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	31	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	31
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

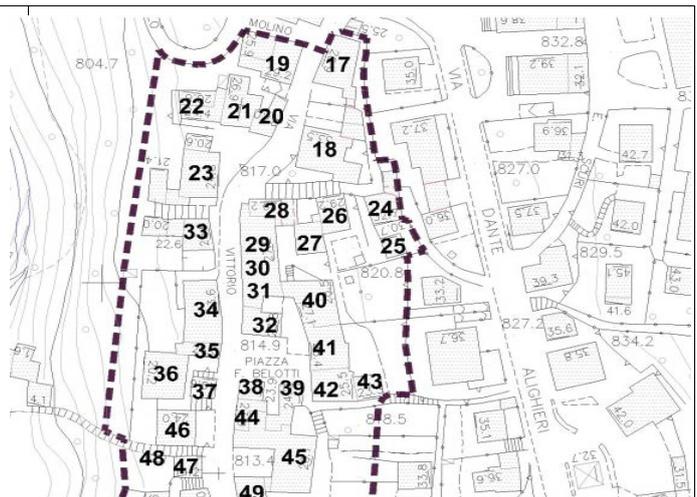
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	32	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	32
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

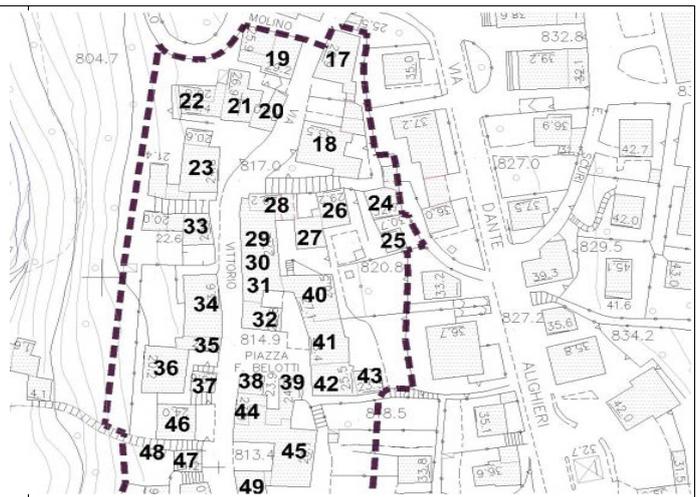
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	33	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	33
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

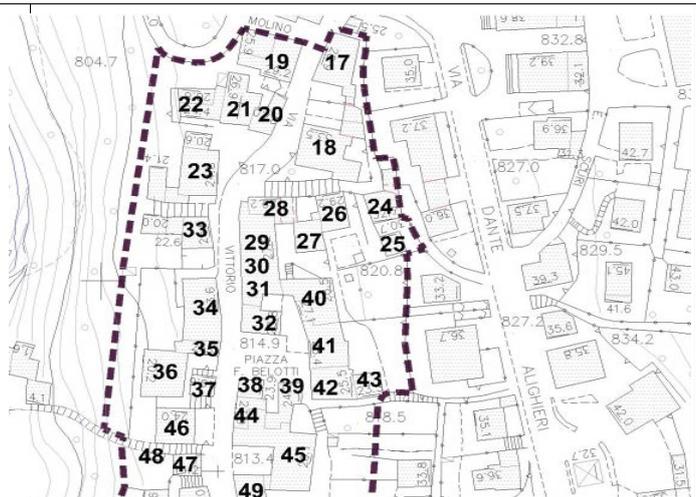
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	34	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	34
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

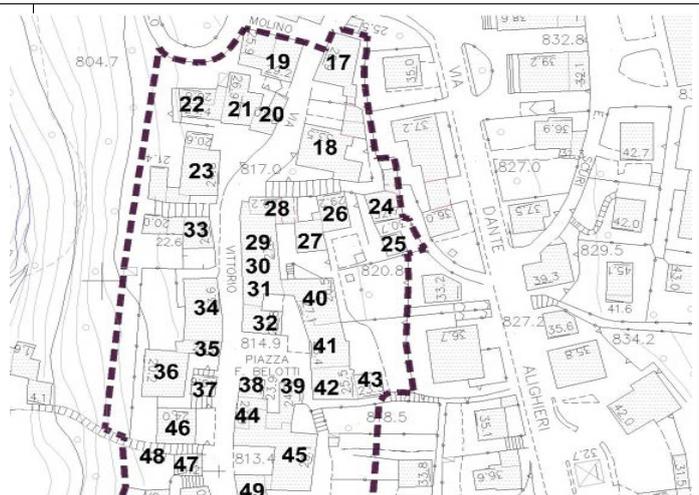
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

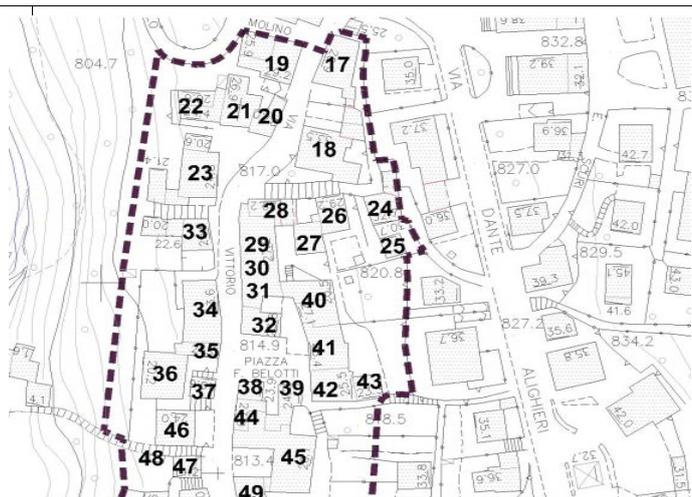
EDIFICIO N°	35	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	35
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



CONDIZIONI ATTUALI	
<p><b>Interventi subiti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione</li> <li><input type="checkbox"/> Restauro</li> <li><input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria</li> <li><input type="checkbox"/> Adeguamento igienico</li> <li><input type="checkbox"/> Ampliamento/Sopralzo</li> <li><input type="checkbox"/> Altri interventi: .....</li> </ul>	<p><b>Stato di conservazione:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> Buone</li> <li><input type="checkbox"/> Discrete</li> <li><input type="checkbox"/> Mediocri</li> <li><input type="checkbox"/> Pessime</li> </ul>

PREVISIONI DEL P.G.T.
<p><b>Grado di intervento:</b> 3</p> <p><b>Prescrizioni specifiche:</b></p>
<p><b>Note:</b></p>

**Elementi in contrasto**  
tapparelle, finestre con dimensioni esagerate



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	36	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	36
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

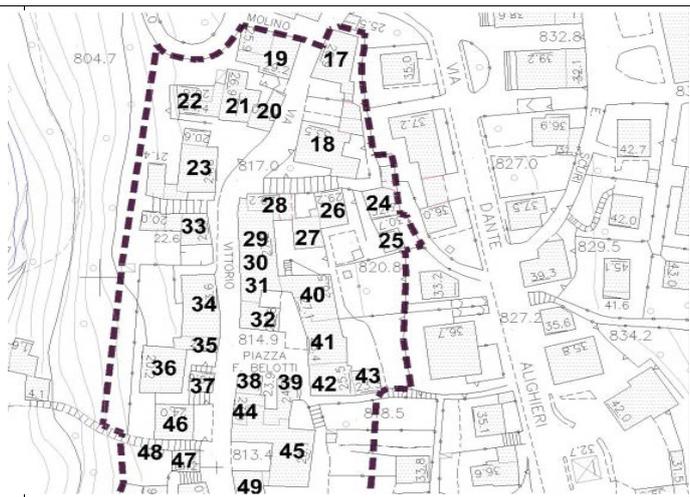
Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche: evidenziare parti chiuse (arcate)

Note:

## Elementi in contrasto

barriere a livello strada



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	37	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	37
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

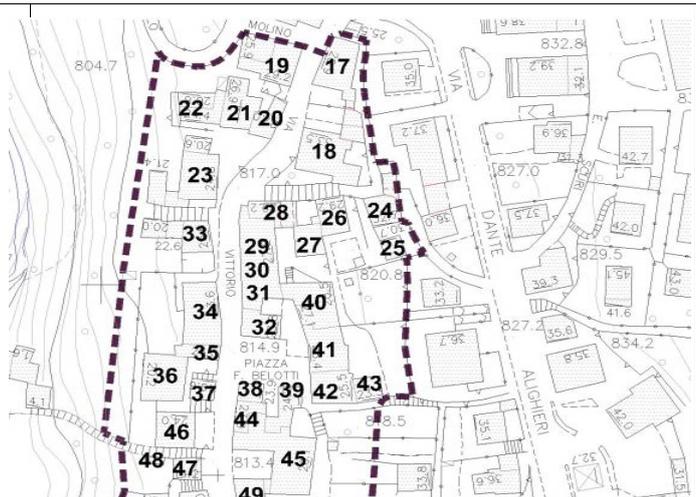
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	38	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	38
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

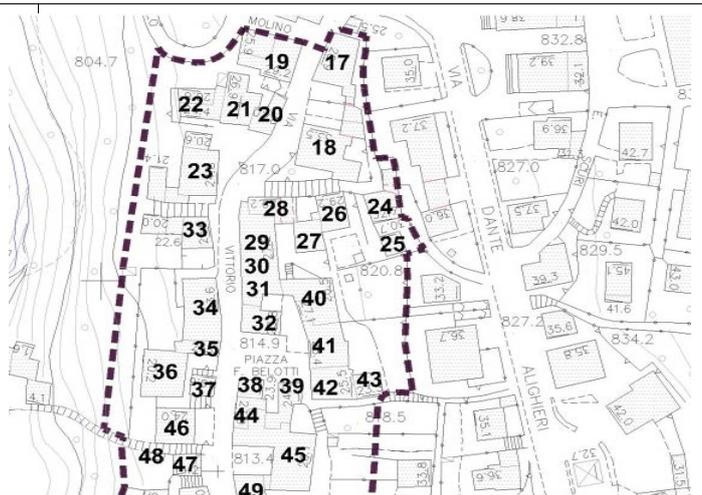
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	39	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	39
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

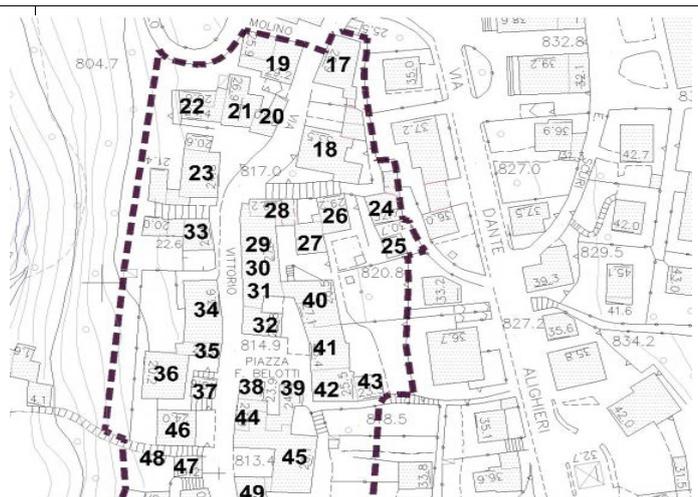
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	40	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	40
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

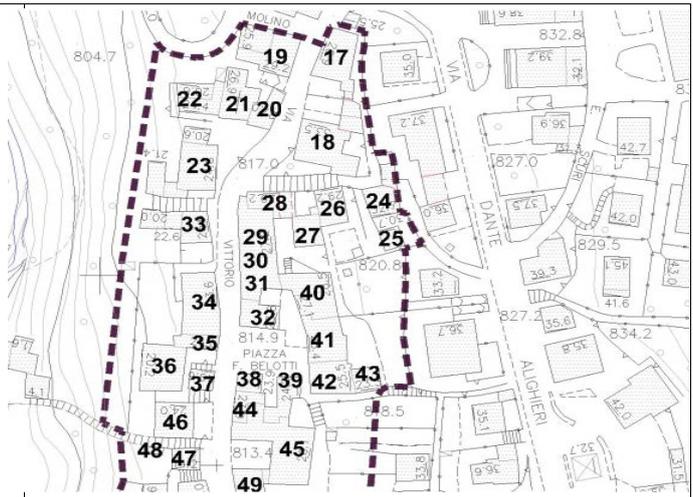
Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

tapparelle



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	41	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	41
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

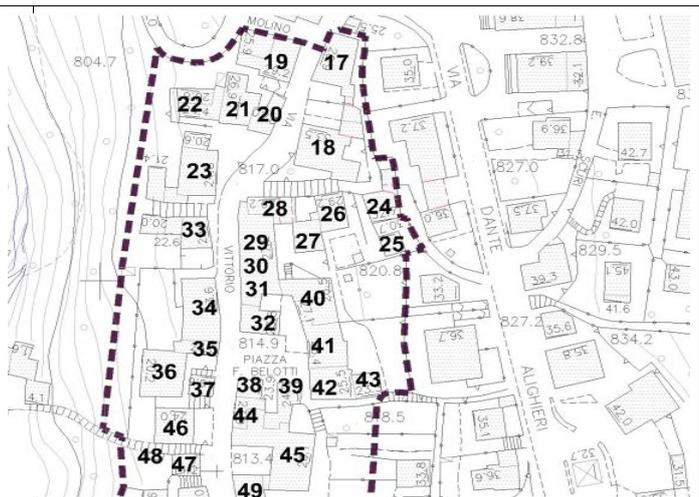
Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

### Elementi in contrasto

tapparelle ed aperture enormi



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	42	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	42
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

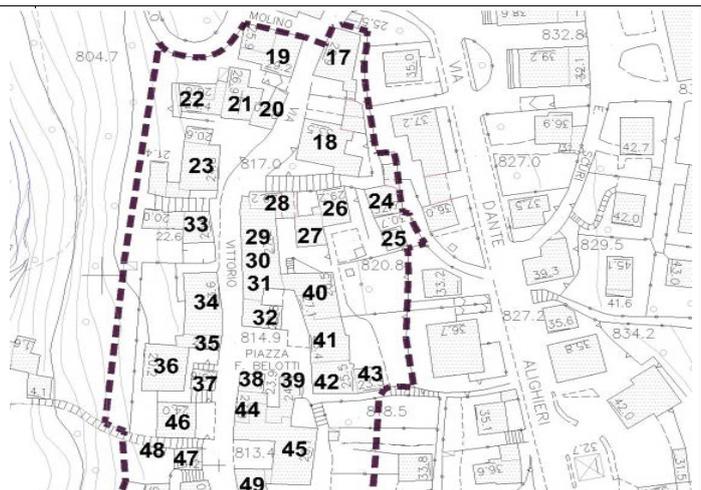
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	43	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	43
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio in corso di ristrutturazione

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	44	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	44
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

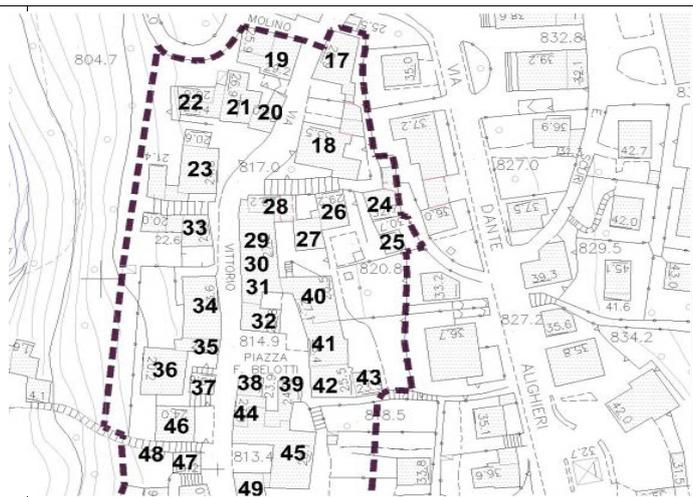
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	45	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	45
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: **3**

Prescrizioni specifiche: nel caso di intervento evidenziare le arcate del P.T.

### Note:

### Elementi in contrasto

balcone su piazzetta in C.A.  
tapparelle

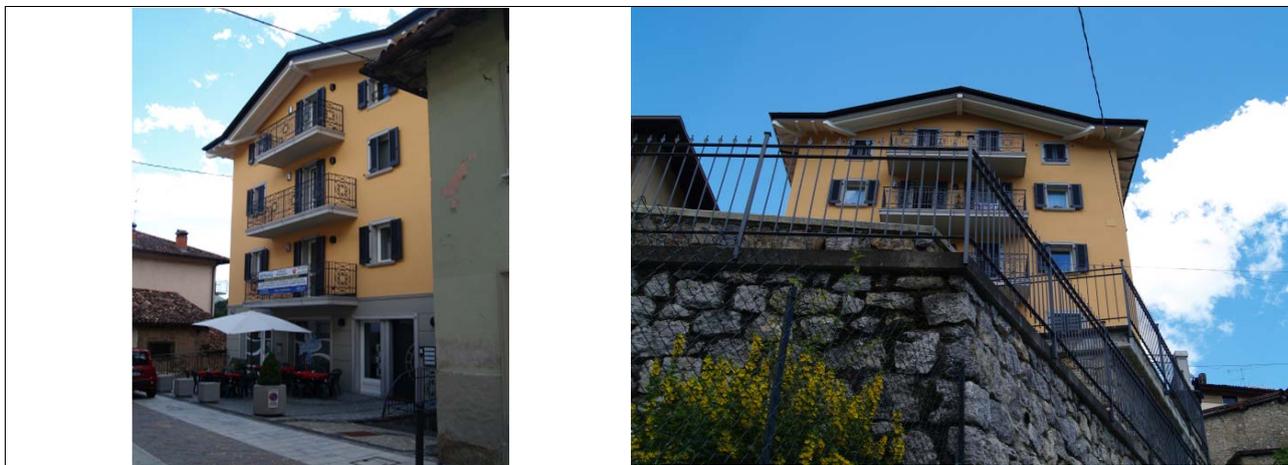


# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	46	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	46
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

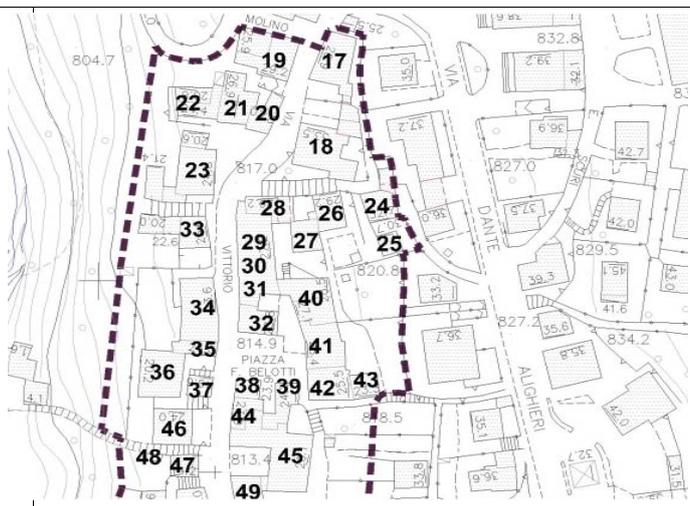
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	47	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	47
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

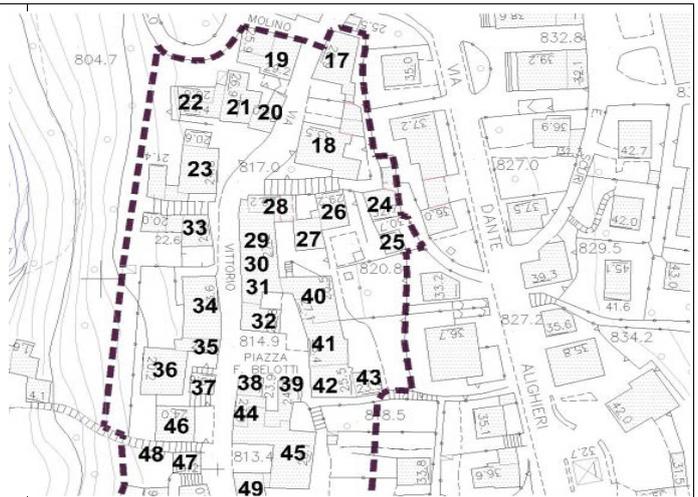
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 2

Prescrizioni specifiche:

Note: cappella religiosa

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	48	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	48
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



<b>CONDIZIONI ATTUALI</b>	
<p><b>Interventi subiti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Ristrutturazione</li> <li><input type="checkbox"/> Restauro</li> <li><input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria</li> <li><input type="checkbox"/> Adeguamento igienico</li> <li><input type="checkbox"/> Ampliamento/Sopralzo</li> <li><input type="checkbox"/> Altri interventi: .....</li> </ul>	<p><b>Stato di conservazione:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Buone</li> <li><input type="checkbox"/> Discrete</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Mediocri</li> <li><input type="checkbox"/> Pessime</li> </ul>

<b>PREVISIONI DEL P.G.T.</b>	
<b>Grado di intervento:</b>	6
<b>Prescrizioni specifiche:</b>	
<b>Note:</b>	piccolo edificio adibito a ripostiglio, deposito

<p><b>Elementi in contrasto</b> disordine dell'area esterna</p>	
---	--

# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	49	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	49
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

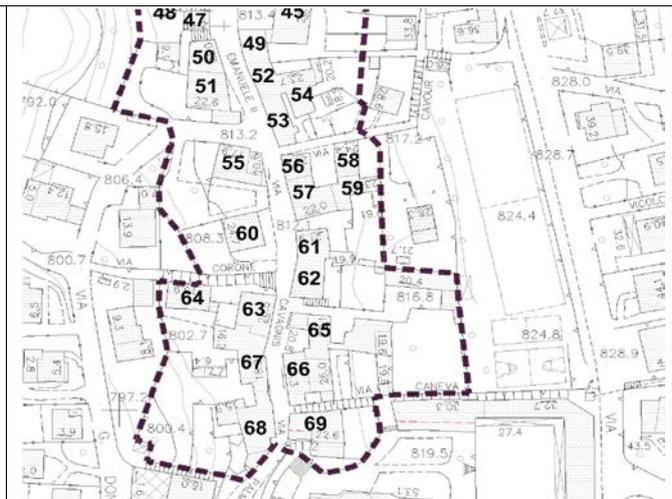
Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

tapparelle



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	50	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	50
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

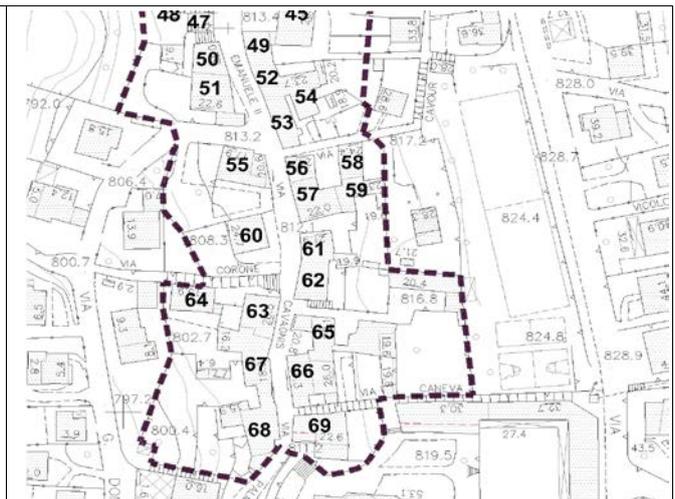
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	51	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	51
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

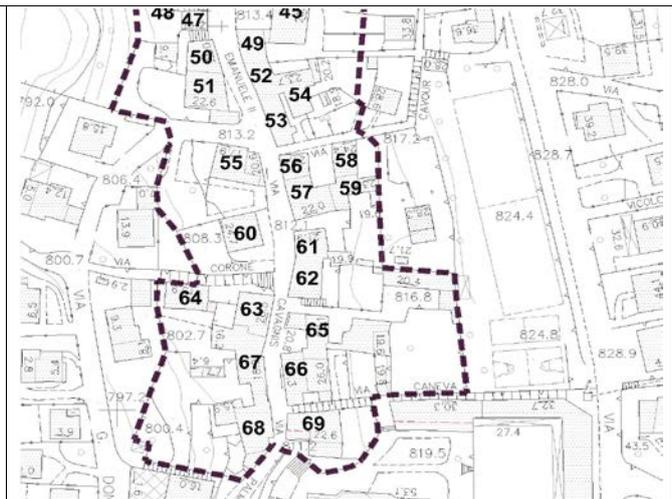
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	52	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	52
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

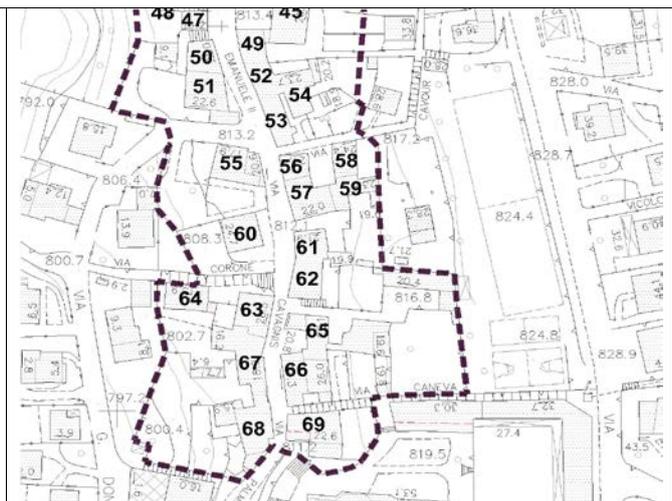
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	53	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	53
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

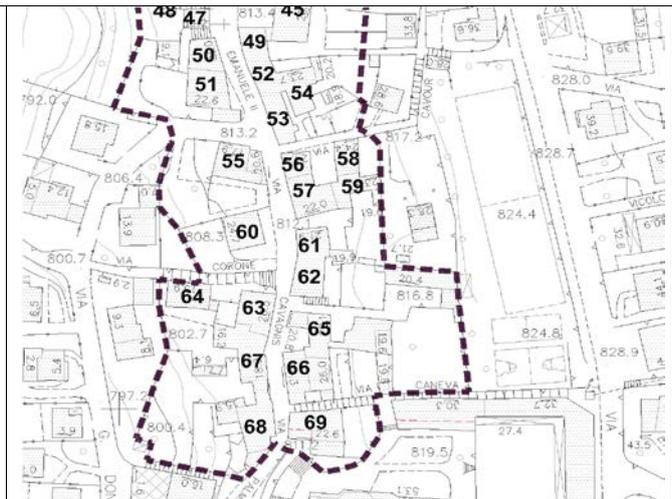
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	54	SERINA	VIA CAVOUR	SCHEDA N°	54
-------------	----	--------	------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

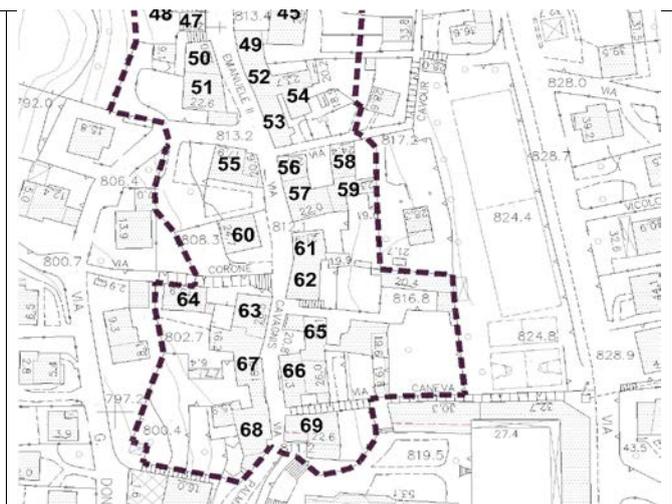
Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

area esterna



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	55	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	55
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

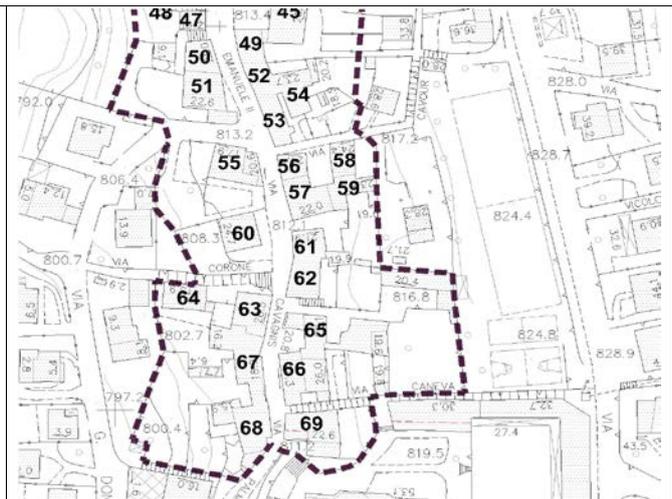
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

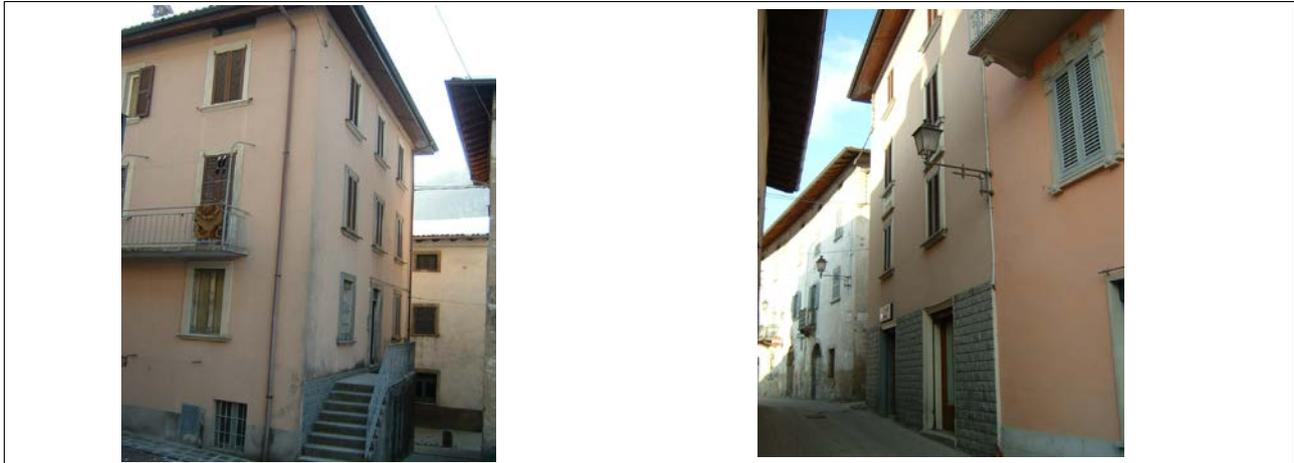


# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	56	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	56
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

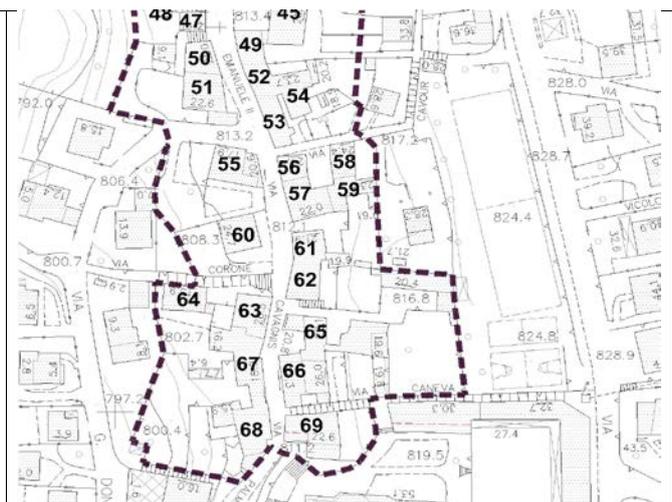
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	57	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	57
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

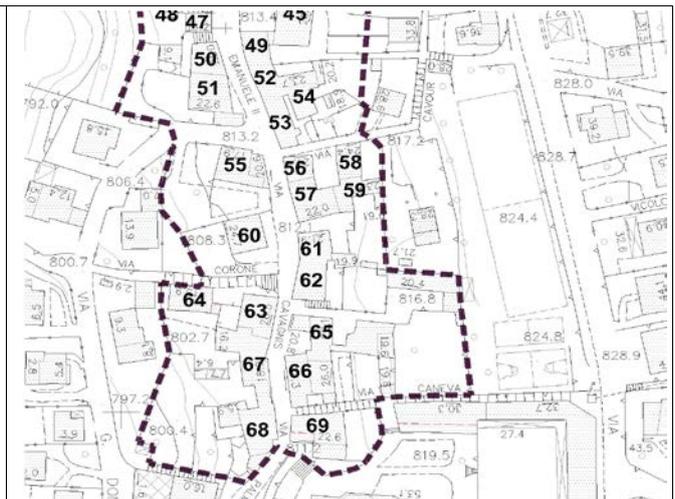
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	58	SERINA	VIA CAVOUR	SCHEDA N°	58
-------------	----	--------	------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

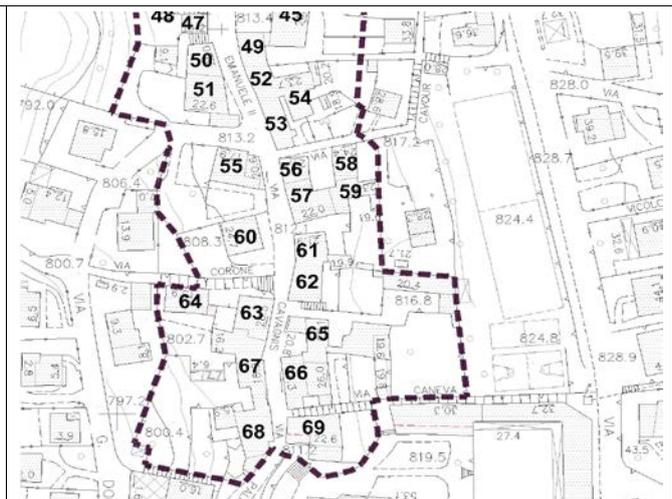
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	59	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	59
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

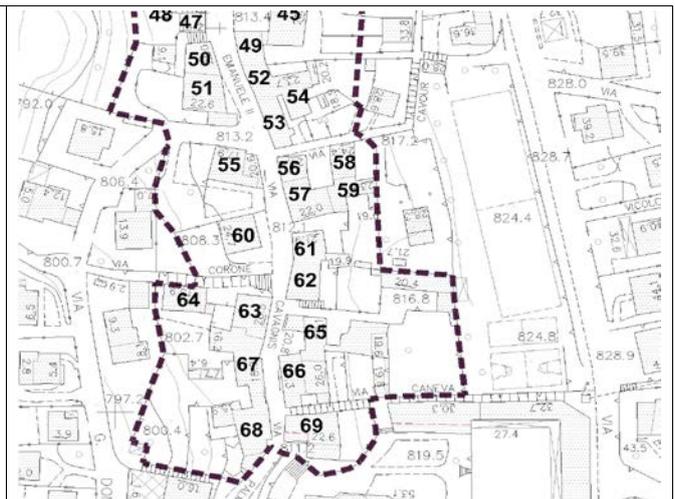
Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

wc esterni  
tettucci



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	60	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	60
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

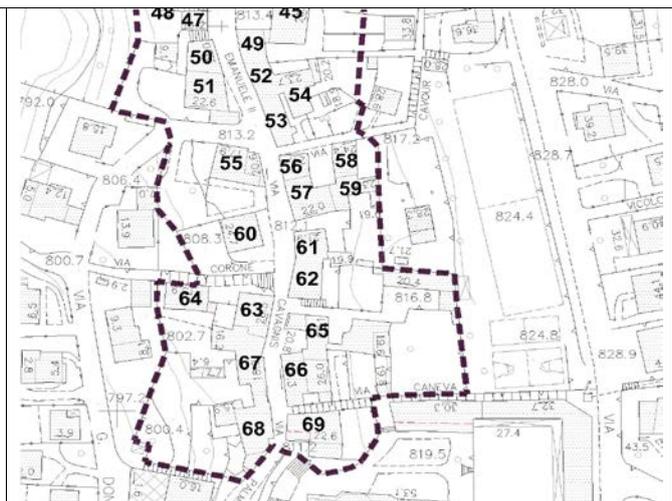
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	61	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N °	61
-------------	----	--------	--------------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

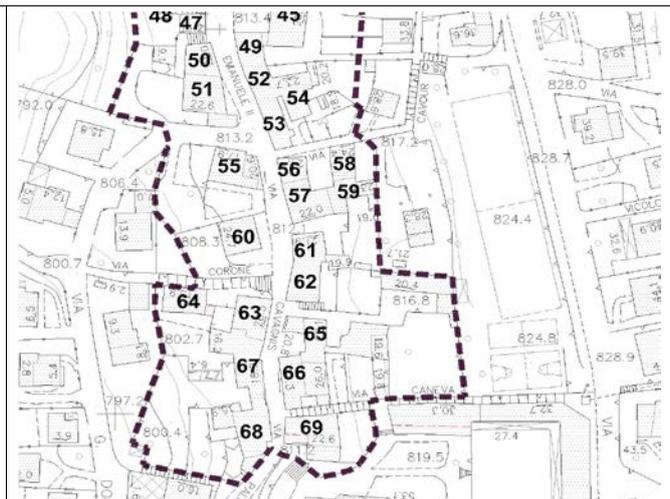
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	62	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	62
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

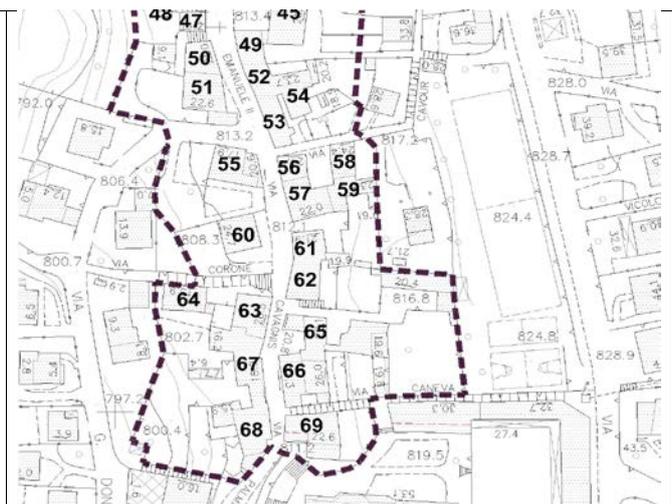
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

Elementi in contrasto  
canne fumarie esterne



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	63	SERINA	VIA VITTORIO EMANUELE II	SCHEDA N°	63
-------------	----	--------	--------------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

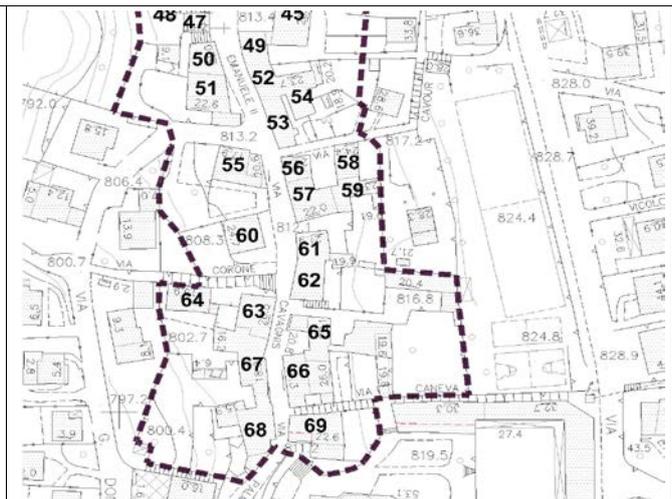
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 2

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	64	SERINA	VIA CORONE	SCHEDA N°	64
-------------	----	--------	------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

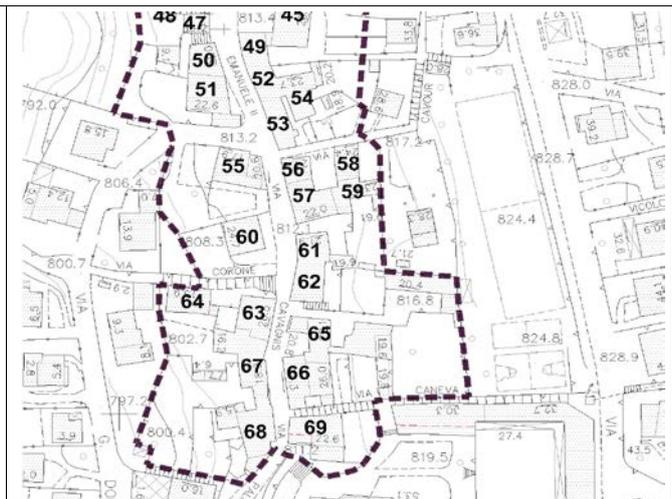
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	65	SERINA	VIA CAVAGNIS	SCHEDA N°	65
-------------	----	--------	--------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

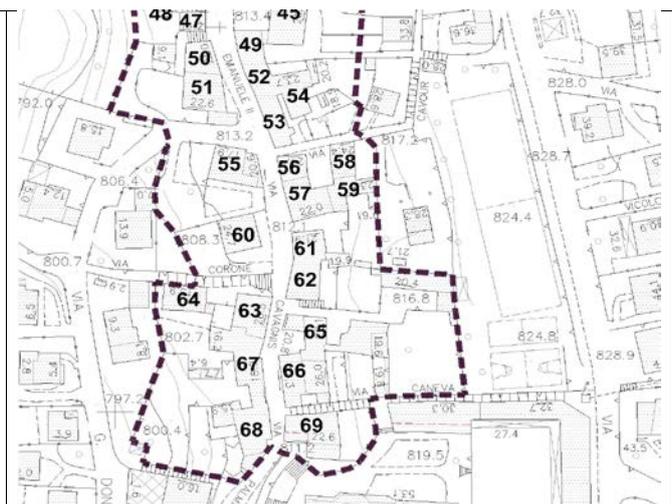
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

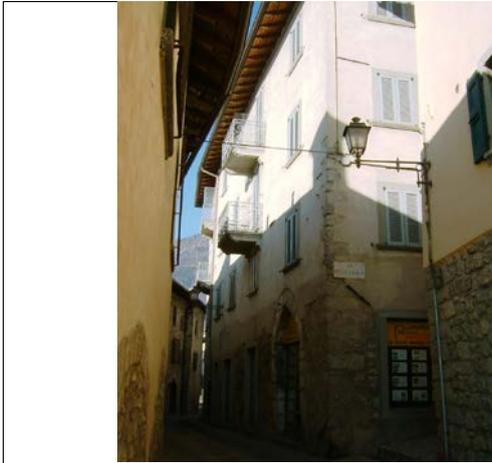


# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	66	SERINA	VIA CAVAGNIS	SCHEDA N °	66
-------------	----	--------	--------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

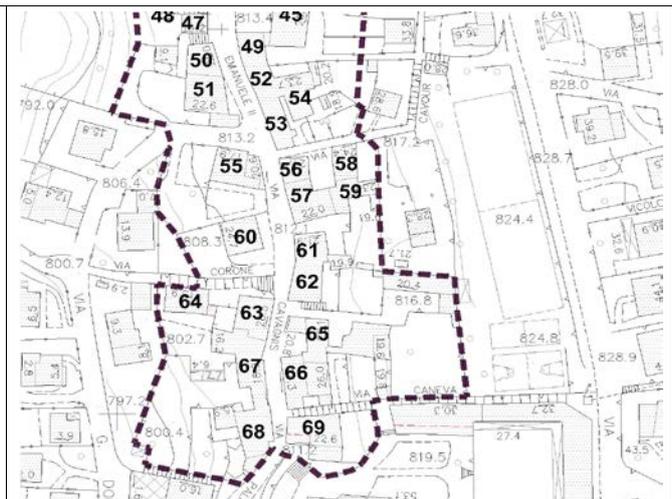
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	67	SERINA	VIA CAVAGNIS	SCHEDA N °	67
-------------	----	--------	--------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

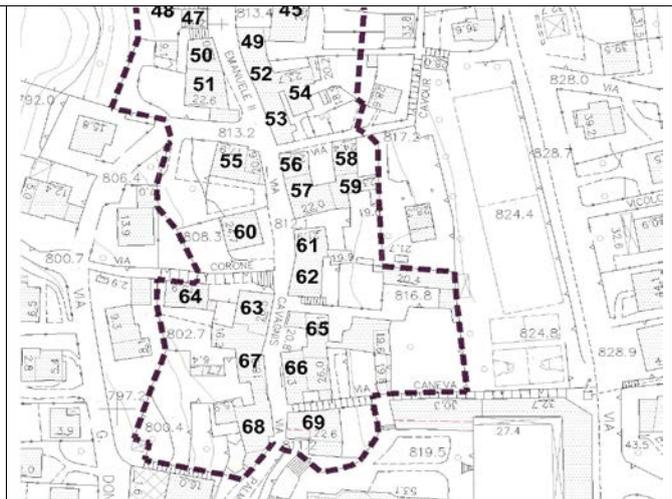
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	68	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	68
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

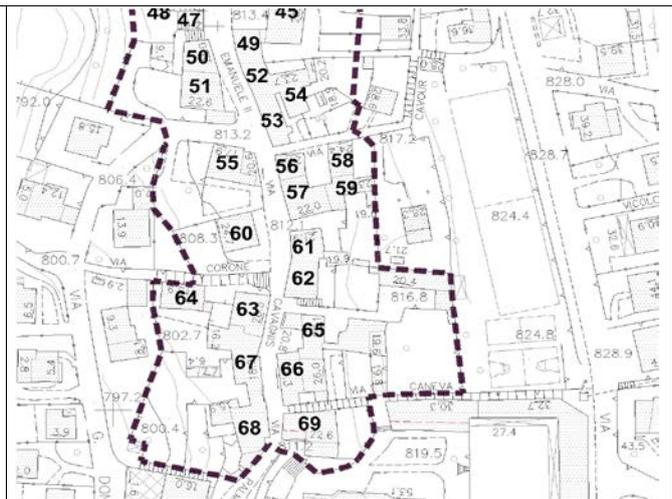
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 2

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	69	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	69
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

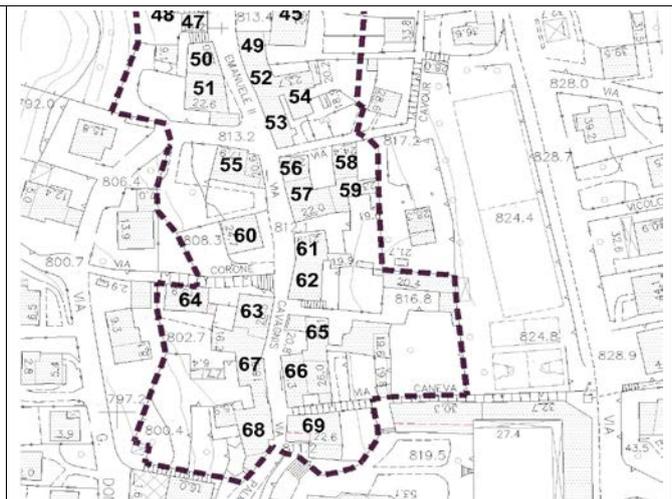
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 2

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	70	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	70
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

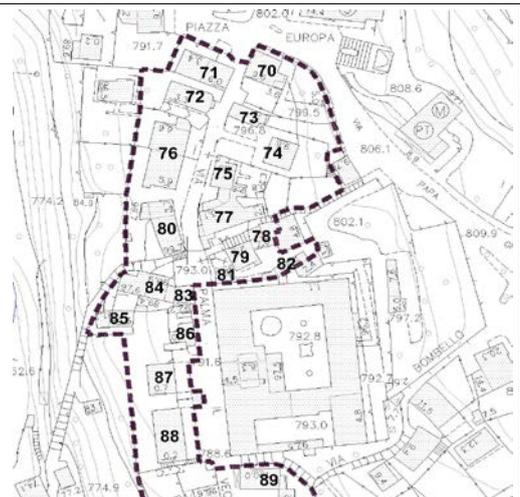
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio di recente costruzione

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	71	SERINA	PIAZZA EUROPA	SCHEDA N°	71
-------------	----	--------	---------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

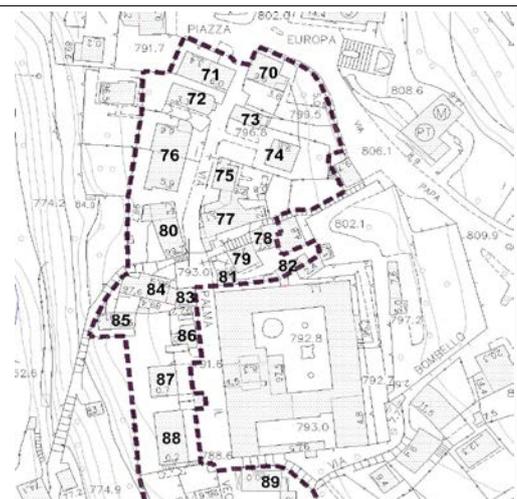
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 4

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	72	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	72
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

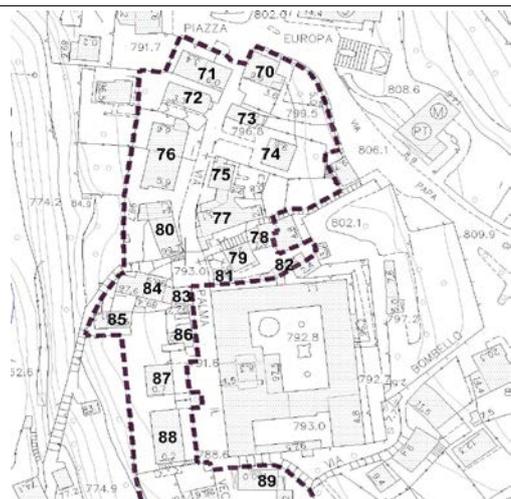
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio ricostruito

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	73	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	73
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

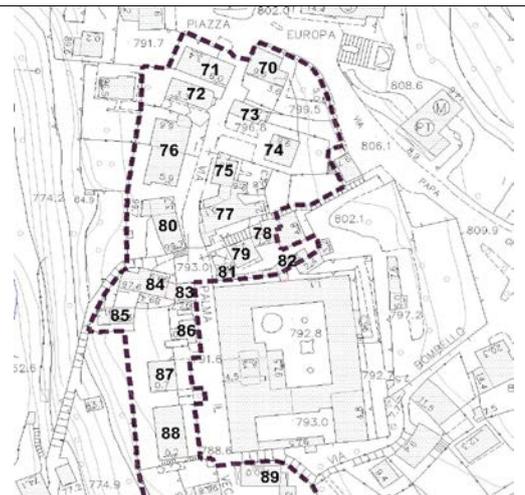
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	74	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	74
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

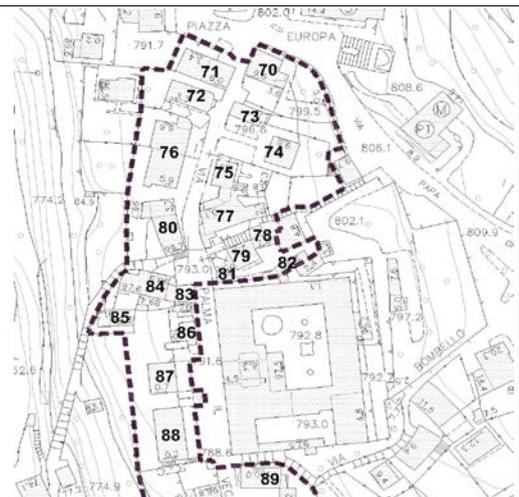
Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche: migliorare la copertura per la parte del corpo aggiunto

Note:

## Elementi in contrasto

terrazzo - abbaino



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	75	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	75
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

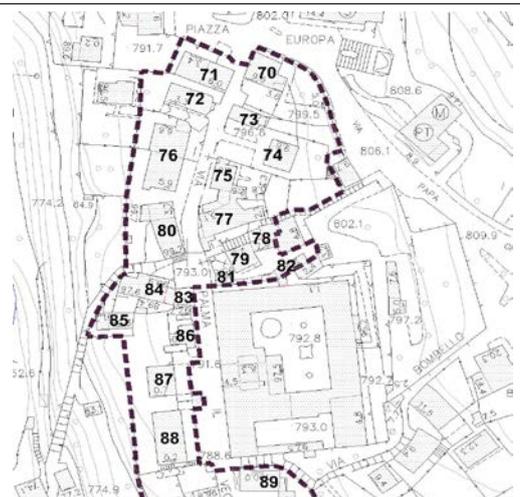
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche: migliorare l'accorpamento dei corpi di fabbrica

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	76	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	76
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

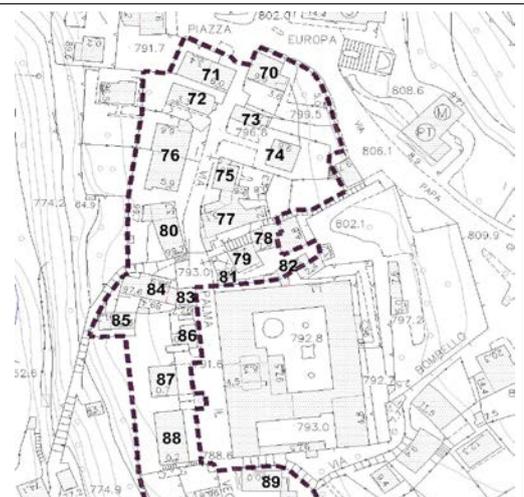
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio di recente costruzione

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	77	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	77
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

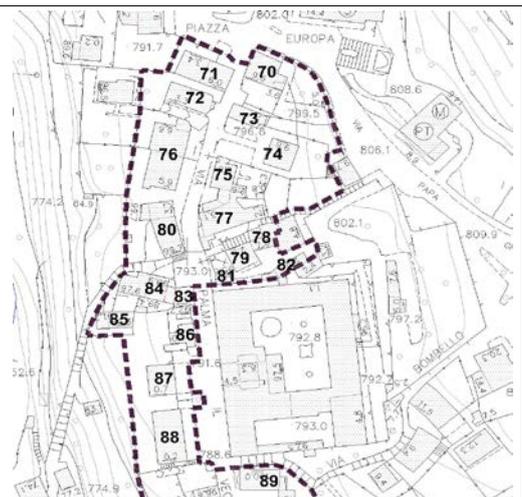
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	78	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	78
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

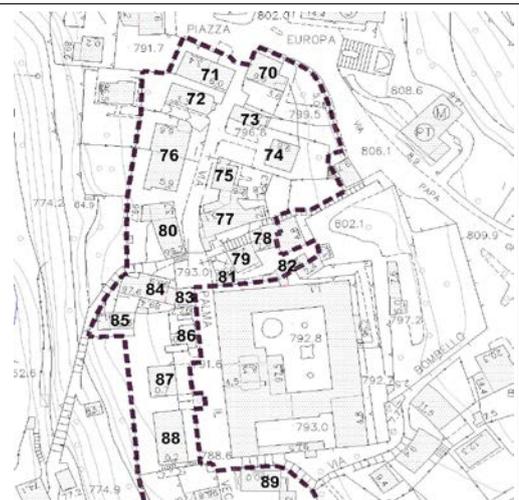
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 4

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	79	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	79
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

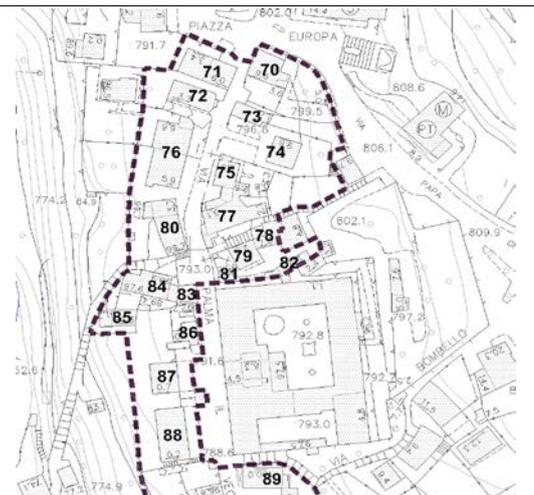
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio di recente ristrutturazione

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	80	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	80
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

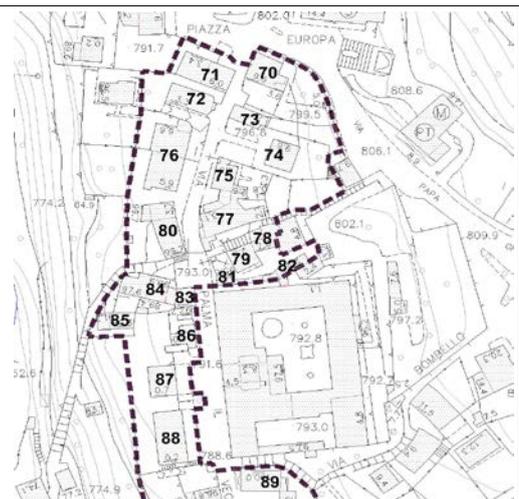
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	81	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	81
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

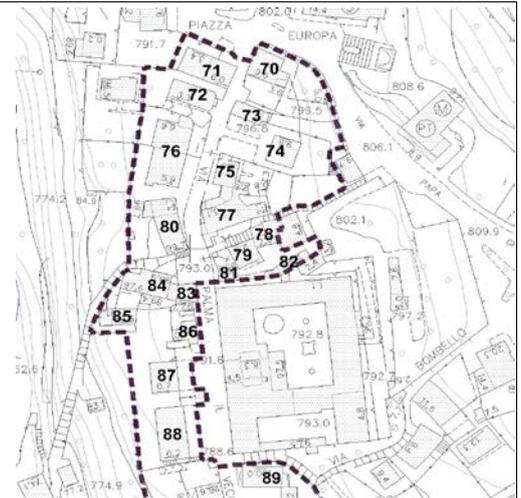
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche:

Note: fontana pubblica con annesso piccolo fabbricato

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	82	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	82
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

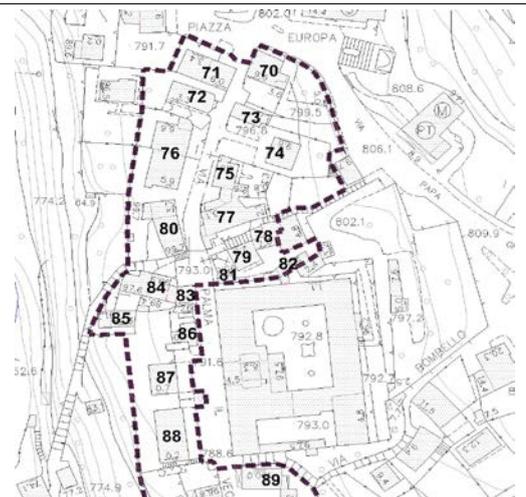
Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio di nuova costruzione o completamente manomesso

## Elementi in contrasto

tapparelle  
copertura ad una falda



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	83	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	83
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

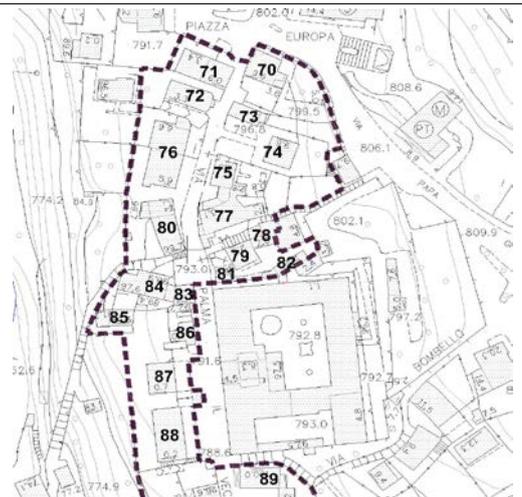
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	84	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	84
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

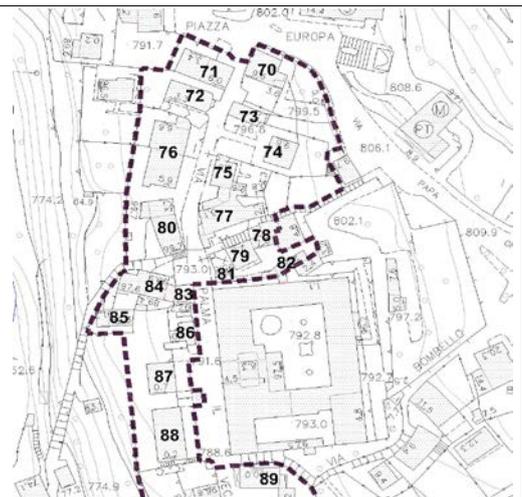
Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche: evidenziare parti chiuse (arcate)

Note:

## Elementi in contrasto

area esterna



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	85	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	85
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

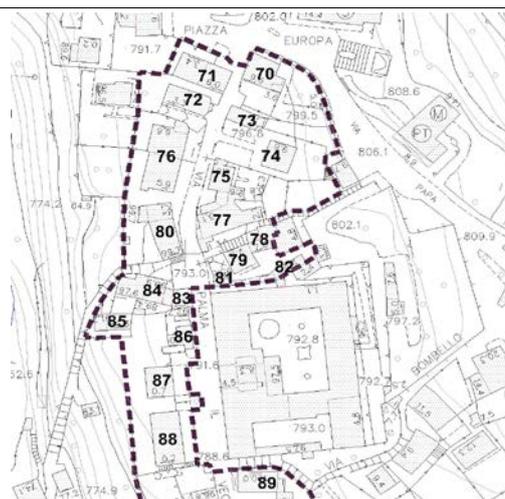
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	86	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	86
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

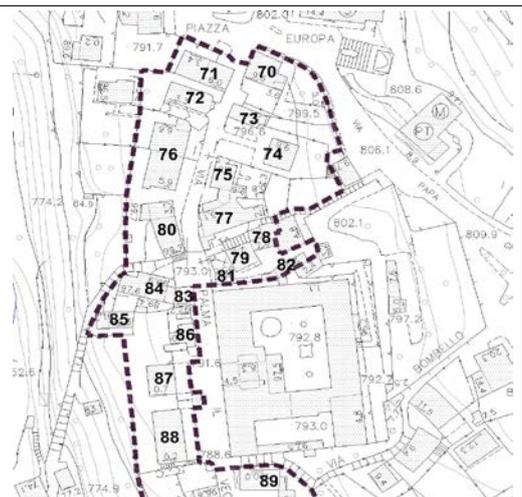
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	87	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N°	87
-------------	----	--------	----------------------	-----------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

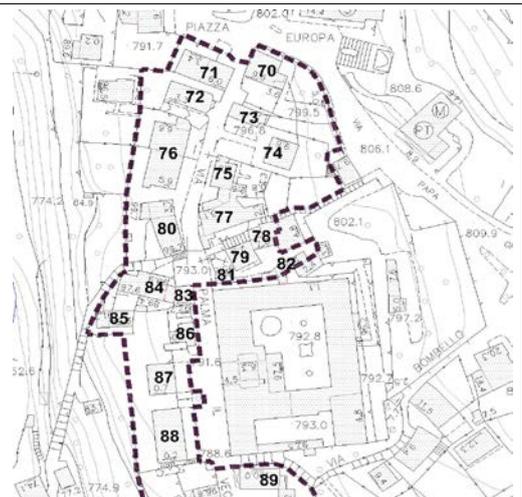
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

**Note:** edificio di recente costruzione - poco inserito nel contesto

**Elementi in contrasto**  
canne fumarie esterne



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	88	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	88
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

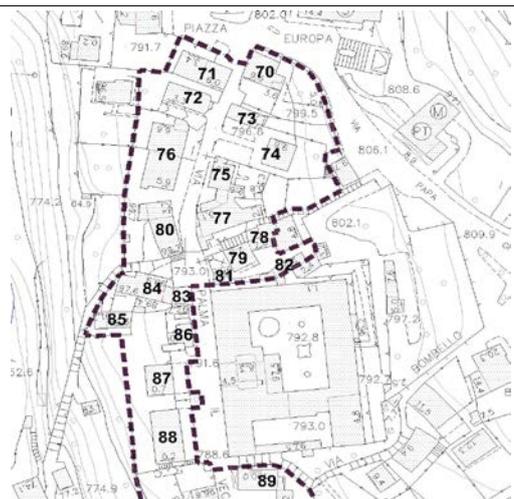
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio di recente costruzione

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	89	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	89
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

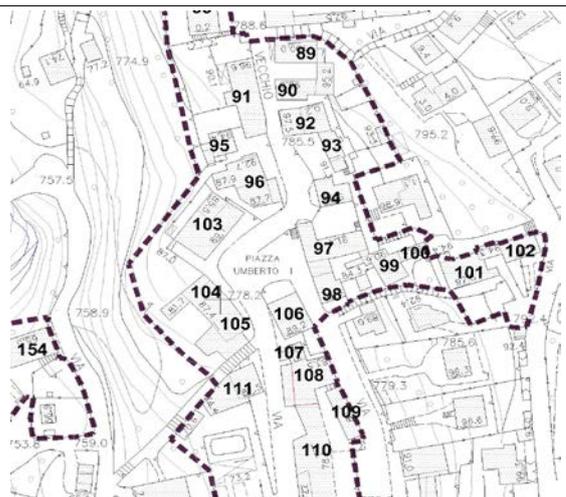
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio di recente ristrutturazione

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	90	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	90
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

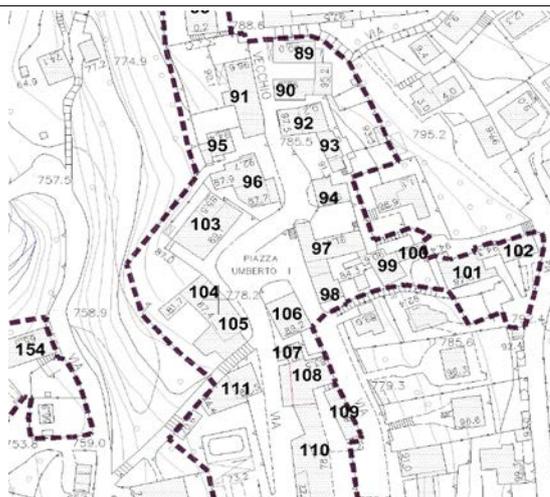
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio di recente ristrutturazione

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	91	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	91
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

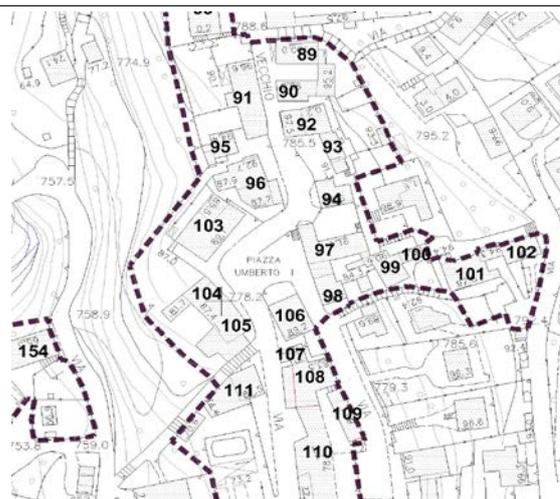
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: struttura ricettiva

## Elementi in contrasto

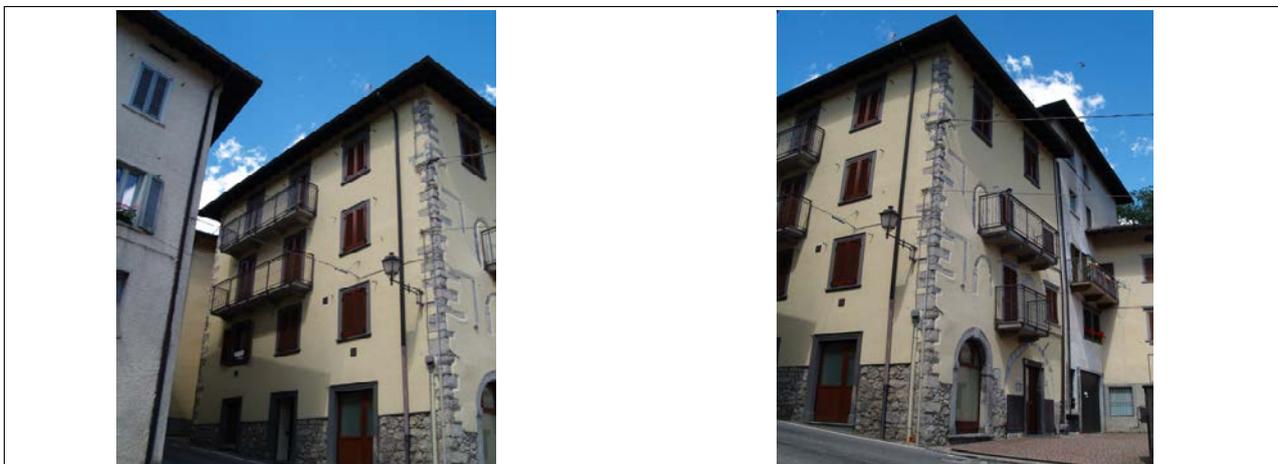


# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	92	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	92
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

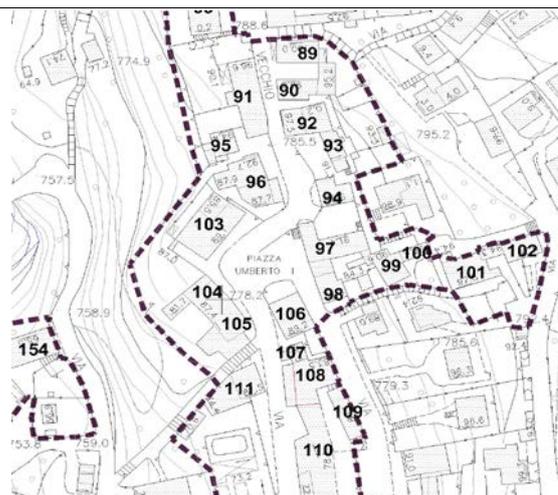
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	93	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	93
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

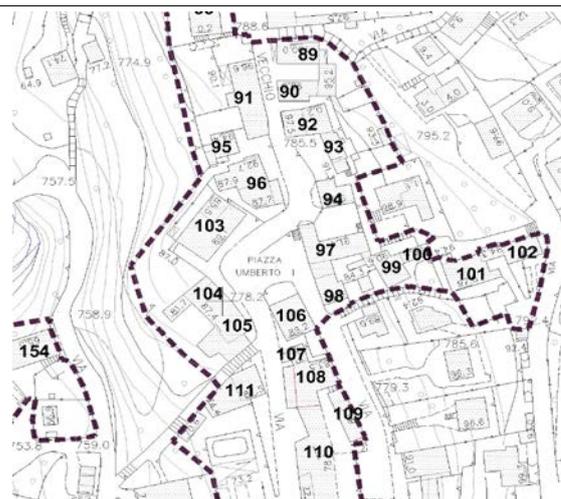
Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche: migliorare parte del corpo basso

Note:

## Elementi in contrasto

aperture sottotetto del corpo basso



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	94	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	94
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

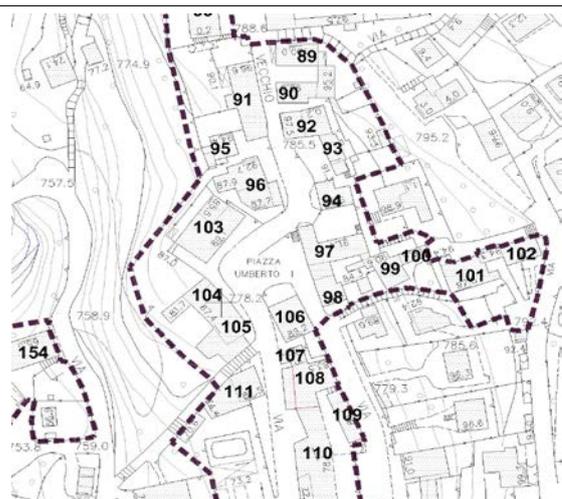
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	95	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	95
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

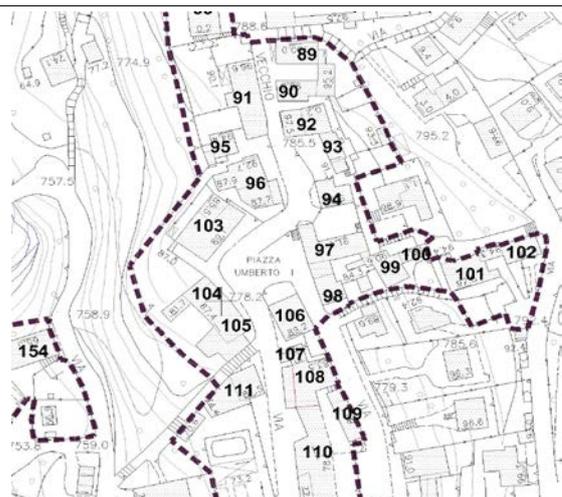
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

Elementi in contrasto  
serramenti in alluminio



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	96	SERINA	VIA PALMA IL VECCHIO	SCHEDA N °	96
-------------	----	--------	----------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

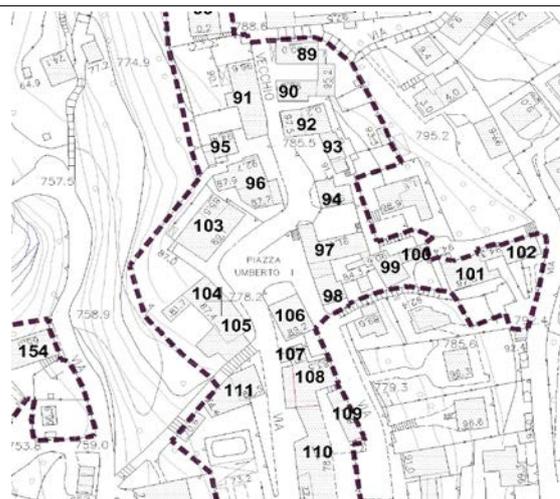
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: corpo aggiunto poco inserito con il corpo originario

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	97	SERINA	PIAZZA UMBERTO I°	SCHEDA N °	97
-------------	----	--------	-------------------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

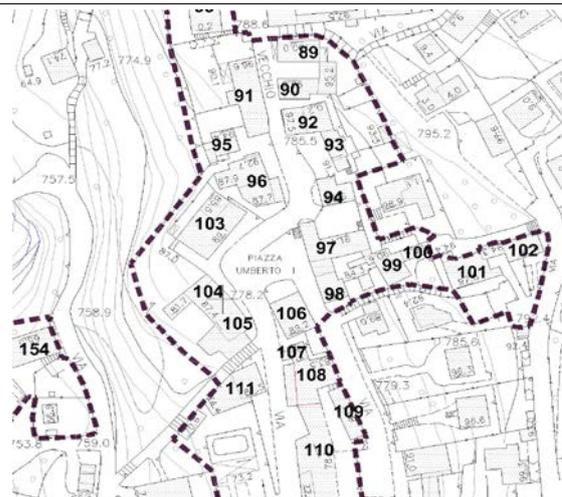
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	98	SERINA	VIA ROMA	SCHEDA N °	98
-------------	----	--------	----------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

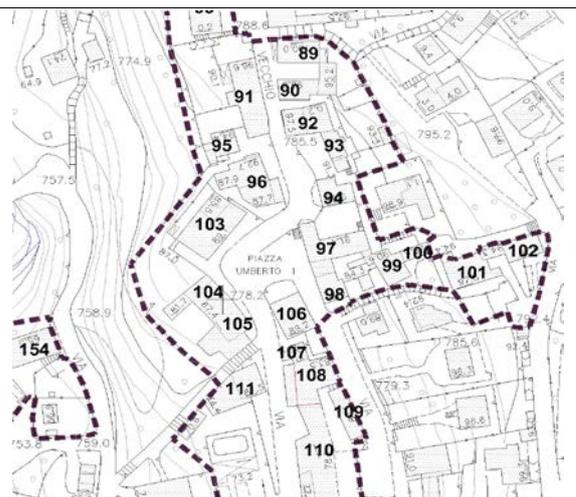
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	99	SERINA	VIA ROMA	SCHEDA N °	99
-------------	----	--------	----------	------------	----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

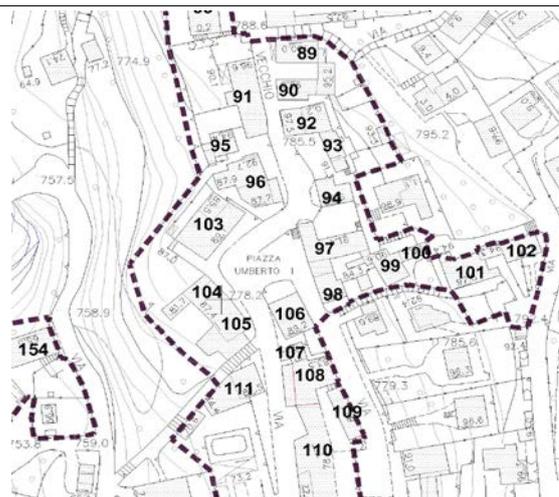
Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

### Elementi in contrasto

wc esterni  
balconi in cls



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	100	SERINA	VIA ROMA	SCHEDA N °	100
-------------	-----	--------	----------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

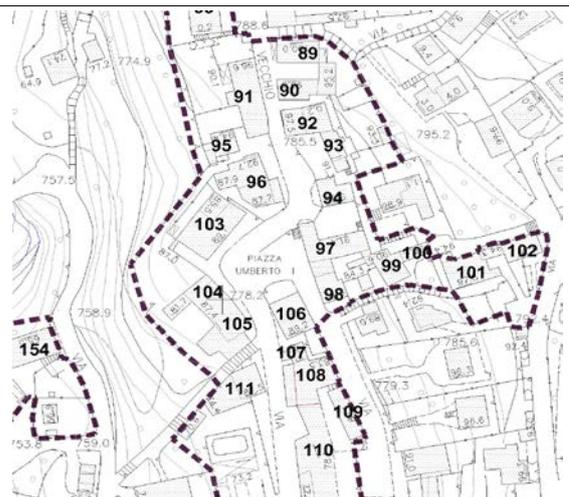
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	101	SERINA	VIA MILANO	SCHEDA N °	101
-------------	-----	--------	------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

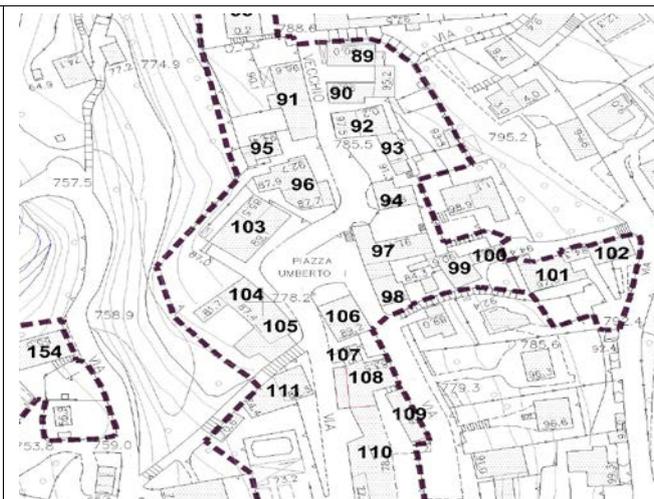
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	102	SERINA	VIA MILANO	SCHEDA N°	102
-------------	-----	--------	------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

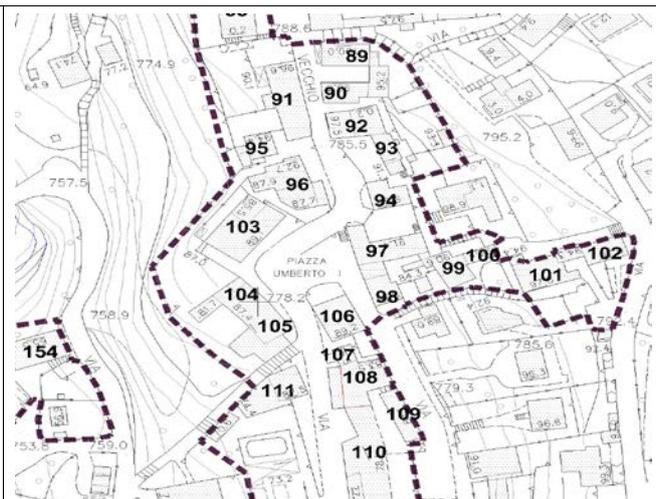
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	103	SERINA	PIAZZA UMBERTO I	SCHEDA N°	103
-------------	-----	--------	------------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

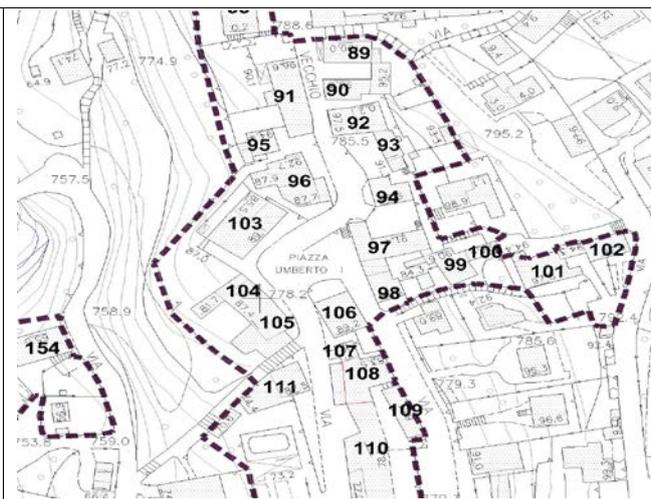
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio anni 50

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	104	SERINA	PIAZZA UMBERTO I	SCHEDA N°	104
-------------	-----	--------	------------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

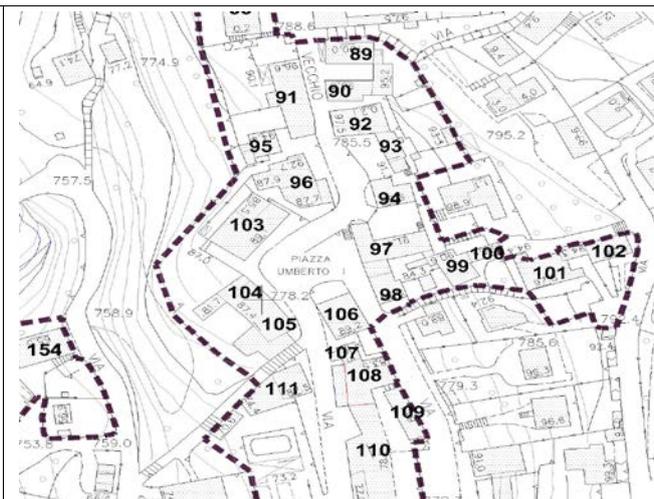
## PREVISIONI DEL P.G.T.

**Grado di intervento:** 5

**Prescrizioni specifiche:** possibilità di sopralzo della parte interna lato nord per mq.150 di Slp, con vincolo di destinazione a ricettivo

**Note:** struttura ricettiva

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	105	SERINA	PIAZZA UMBERTO I	SCHEDA N °	105
-------------	-----	--------	------------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

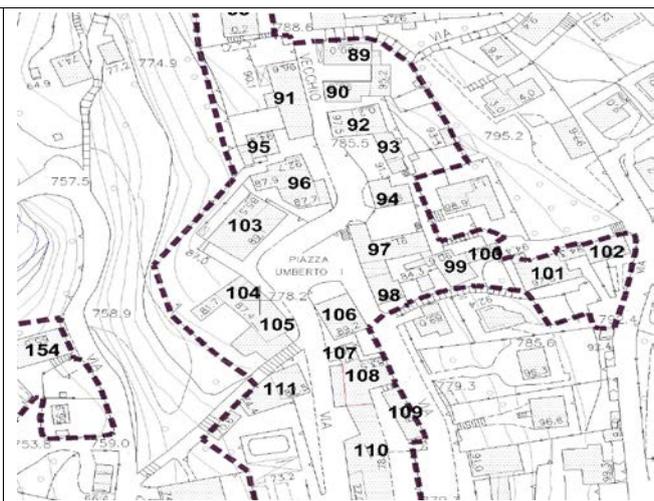
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	106	SERINA	PIAZZA UMBERTO I	SCHEDA N °	106
-------------	-----	--------	------------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

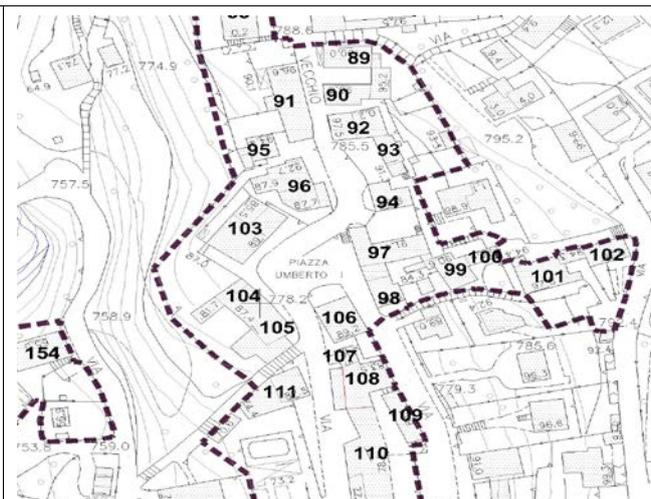
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: struttura ricettiva

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	107	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	107
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

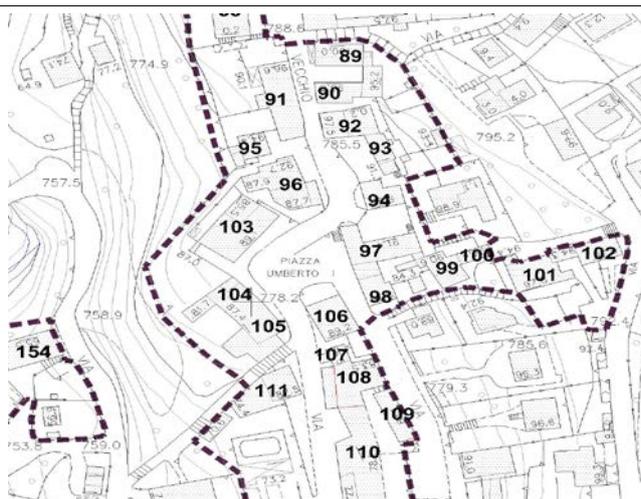
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio completamente rifatto

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	108	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	108
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

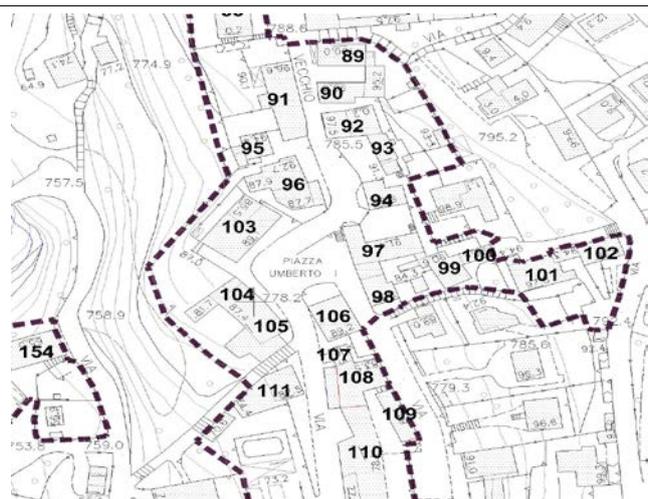
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	109	SERINA	VIA ROMA	SCHEDA N°	109
-------------	-----	--------	----------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

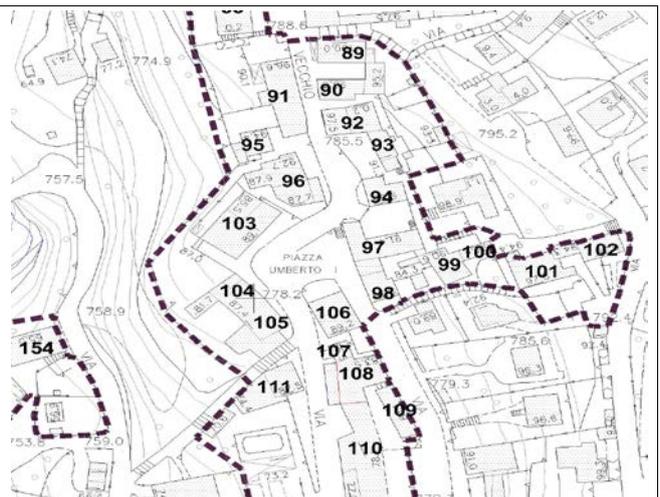
Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

tapparelle



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	110	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	110
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

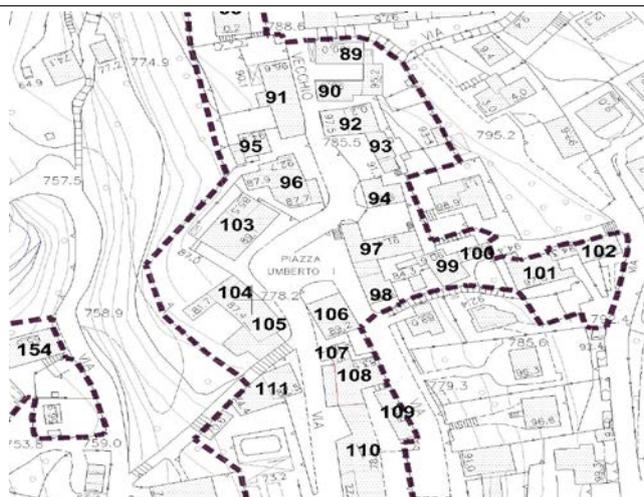
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 8

Prescrizioni specifiche:

Note: rimessa in disuso

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	111	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	111
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

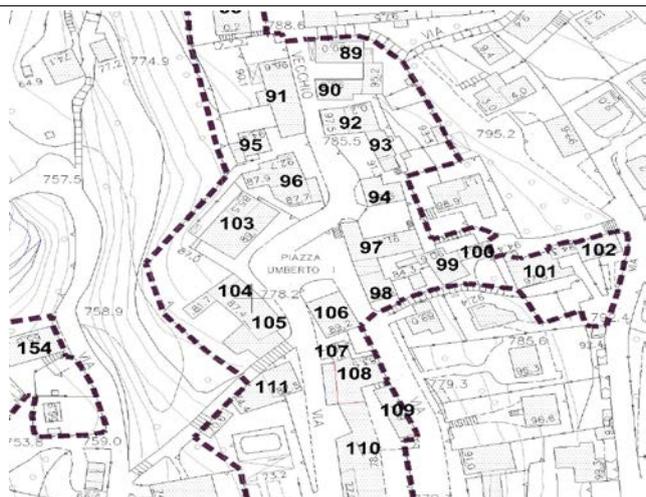
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	112	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N°	112
-------------	-----	--------	----------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

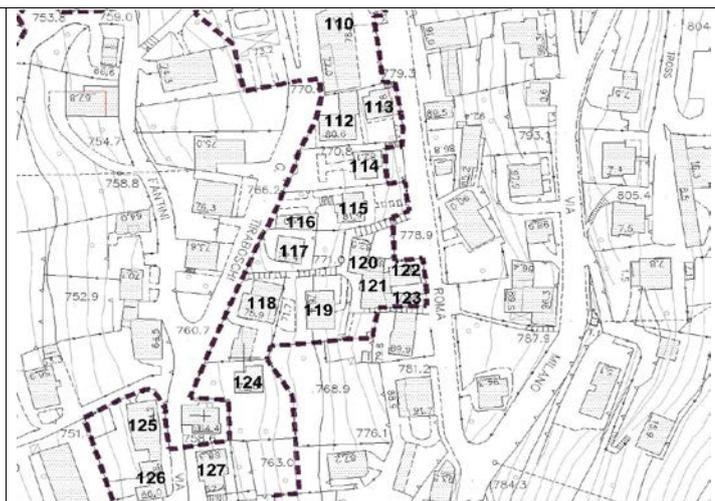
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	113	SERINA	VIA MILANO	SCHEDA N °	113
-------------	-----	--------	------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

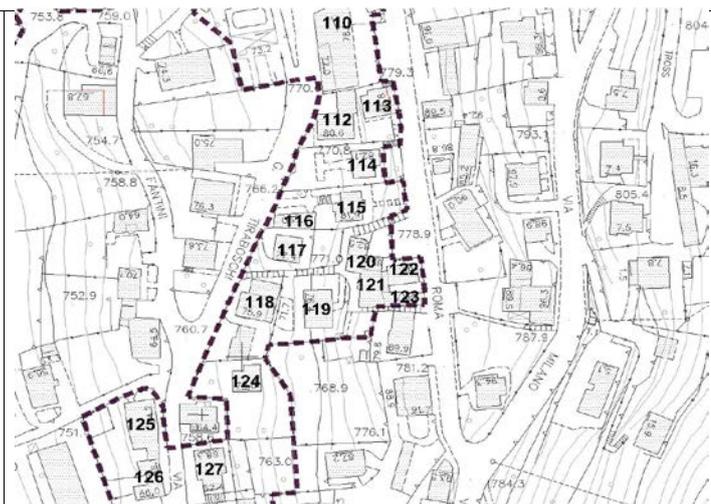
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio di epoca recente

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	114	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	114
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

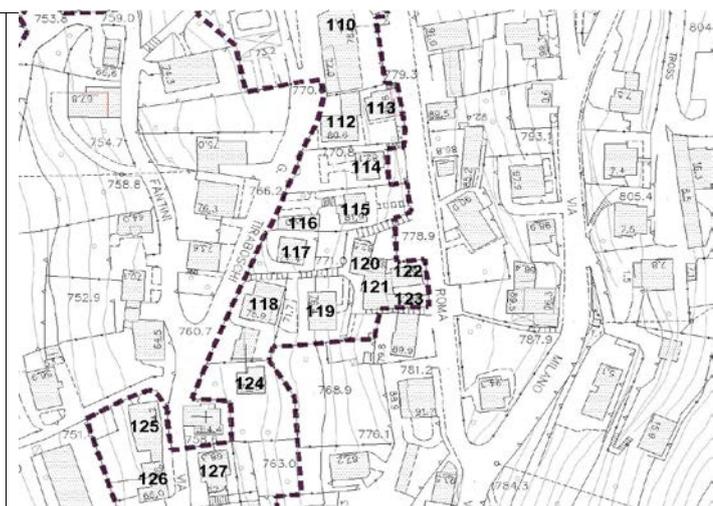
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

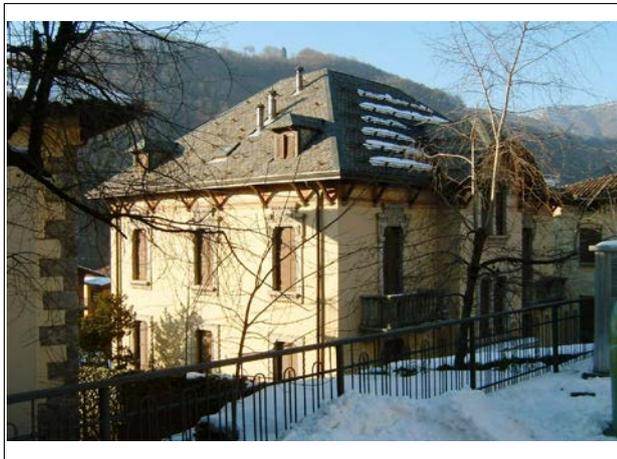


# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	115	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	115
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

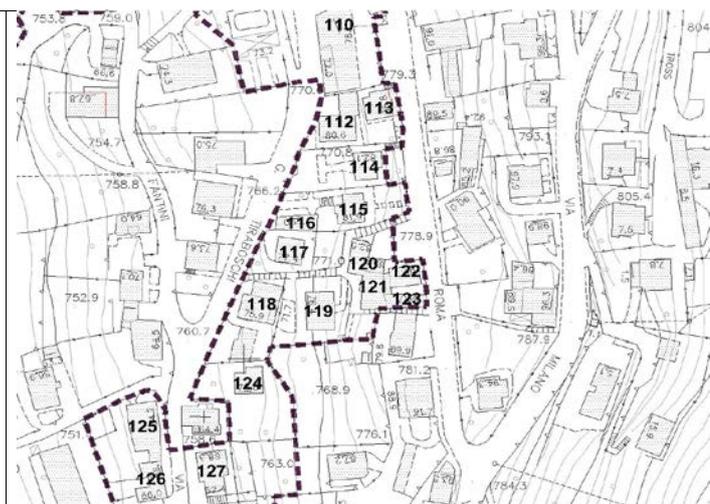
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	116	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	116
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

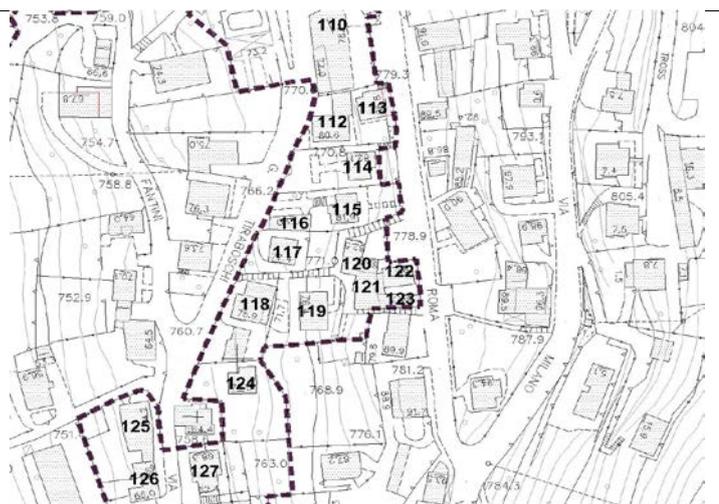
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio di epoca recente

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	117	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	117
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

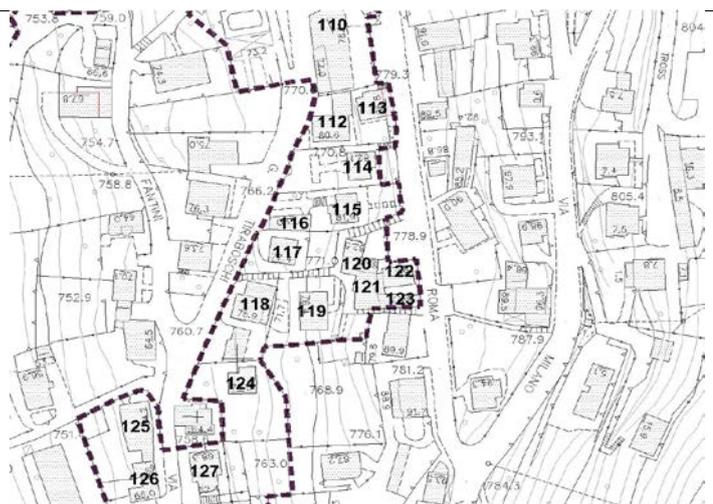
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio recente

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05 Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	118	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N°	118
-------------	-----	--------	----------------	-----------	-----



### CONDIZIONI ATTUALI

#### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

#### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

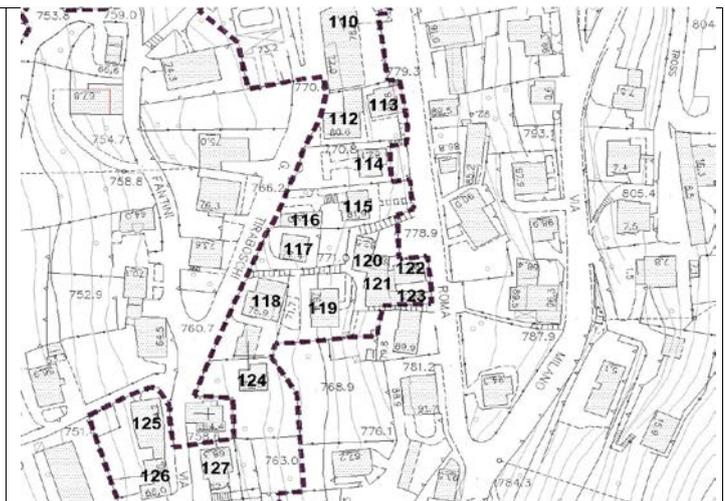
### PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

### Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

## VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE

### DEFINIZIONE DEI GRADI DI INTERVENTO DEL CENTRO STORICO

EDIFICIO N°	119	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	119
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



#### CONDIZIONI ATTUALI

##### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

##### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

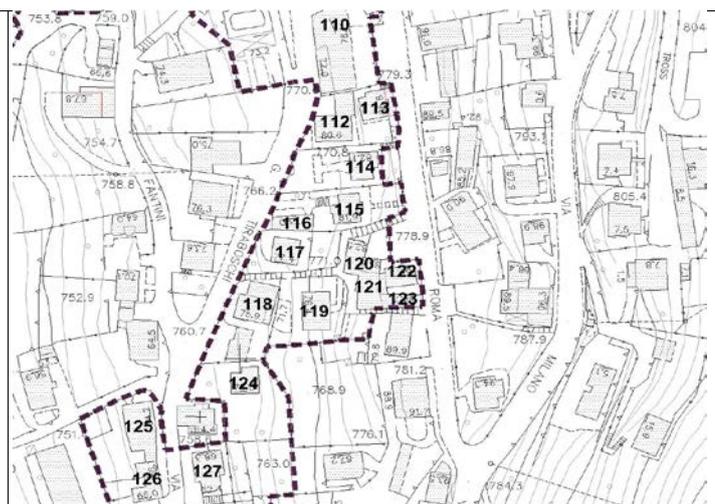
#### PREVISIONI DEL P.G.T.

**Grado di intervento:** 7

**Prescrizioni specifiche:**

**Note:** edificio recente

#### Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	120	SERINA	VIA ROMA	SCHEDA N °	120
-------------	-----	--------	----------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

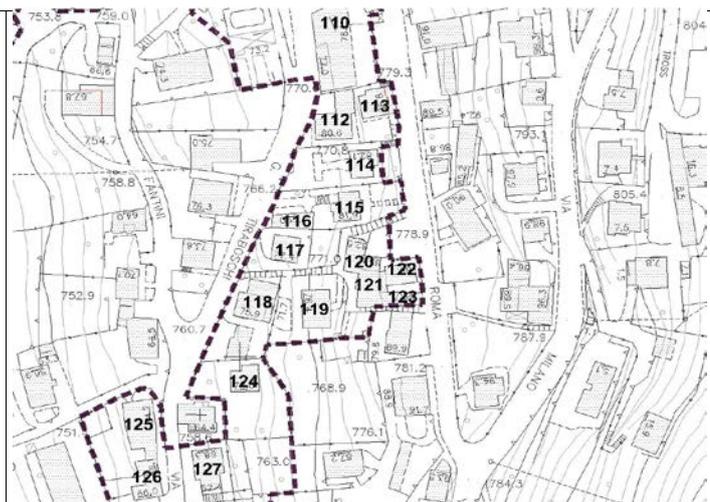
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	121	SERINA	VIA ROMA	SCHEDA N °	121
-------------	-----	--------	----------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

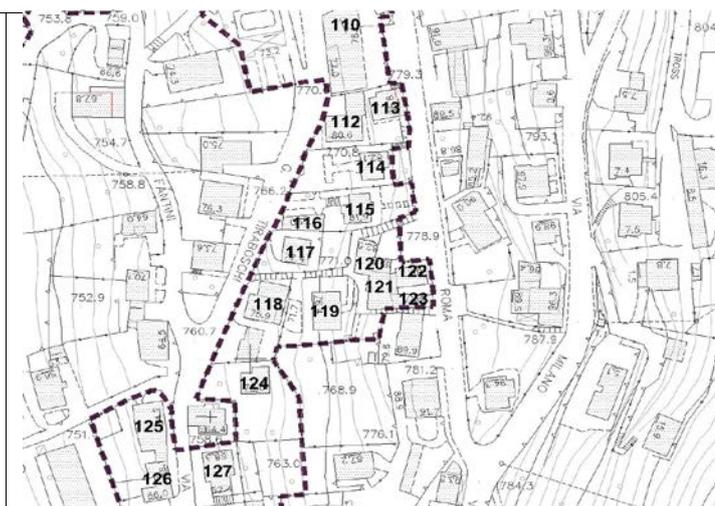
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	122	SERINA	VIA ROMA	SCHEDA N°	122
-------------	-----	--------	----------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

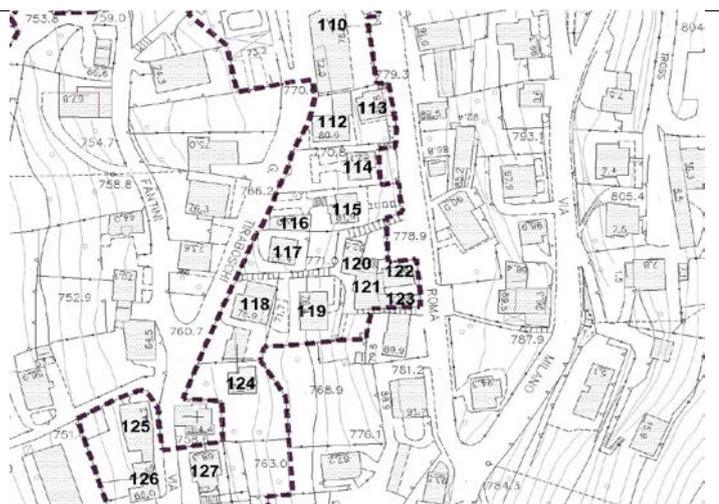
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	123	SERINA	VIA ROMA	SCHEDA N°	123
-------------	-----	--------	----------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

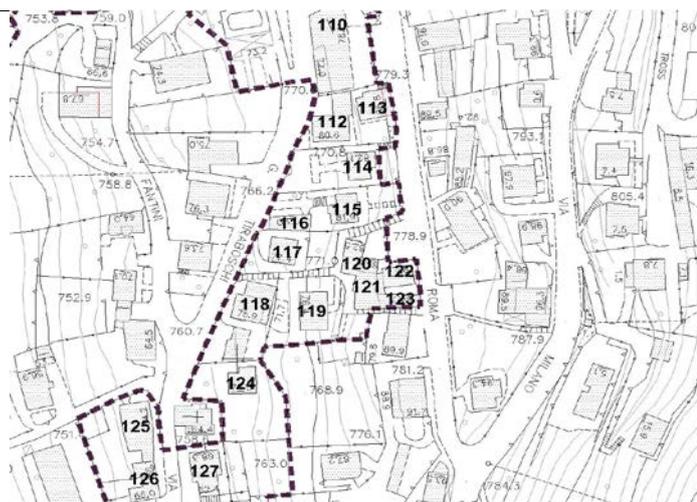
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05 Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	124	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	124
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



### CONDIZIONI ATTUALI

#### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

#### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

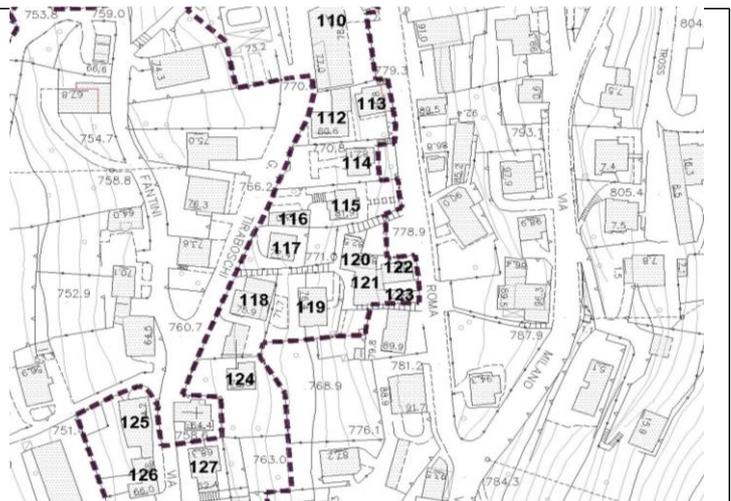
### PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

### Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	125	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N°	125
-------------	-----	--------	----------------	-----------	-----



<b>CONDIZIONI ATTUALI</b>	
<b>Interventi subiti:</b>	<b>Stato di conservazione:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione	<input checked="" type="checkbox"/> Buone
<input type="checkbox"/> Restauro	<input type="checkbox"/> Discrete
<input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria	<input type="checkbox"/> Mediocri
<input type="checkbox"/> Adeguamento igienico	<input type="checkbox"/> Pessime
<input type="checkbox"/> Ampliamento/Sopralzo	
<input type="checkbox"/> Altri interventi: .....	

<b>PREVISIONI DEL P.G.T.</b>
<b>Grado di intervento:</b> 5
<b>Prescrizioni specifiche:</b>
<b>Note:</b>

<b>Elementi in contrasto</b>	
------------------------------	--

# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	126	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	126
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

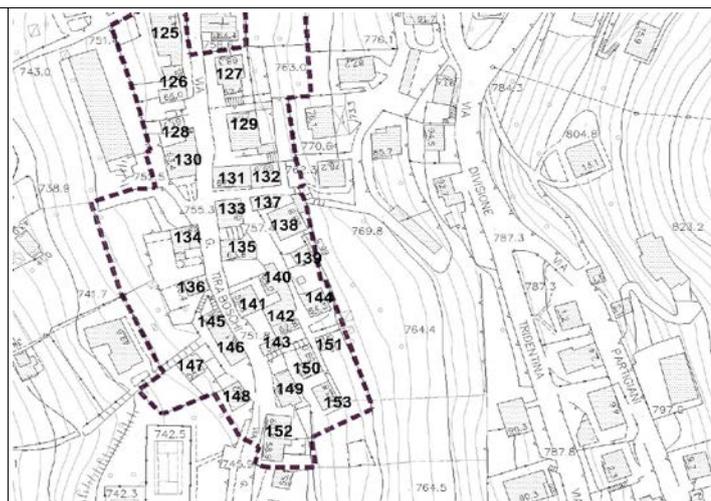
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

**Note:** il corpo centrale ha avuto un intervento pesante

**Elementi in contrasto**  
taparelle corpo centrale



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	127	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N°	127
-------------	-----	--------	----------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

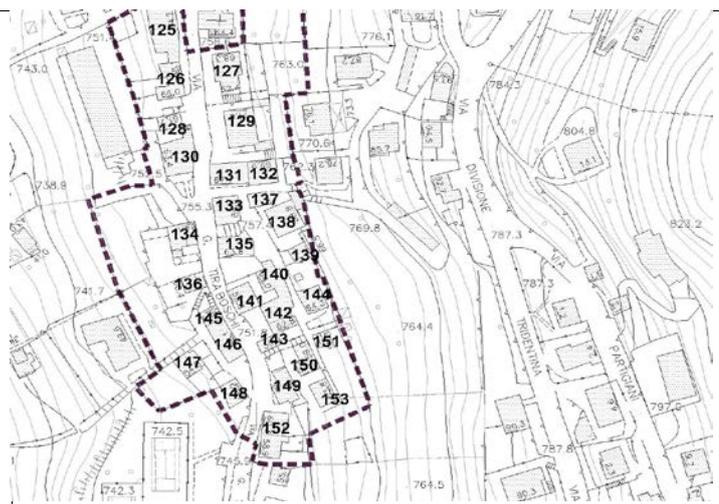
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: oggetto di intervento recente

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	128	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	128
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

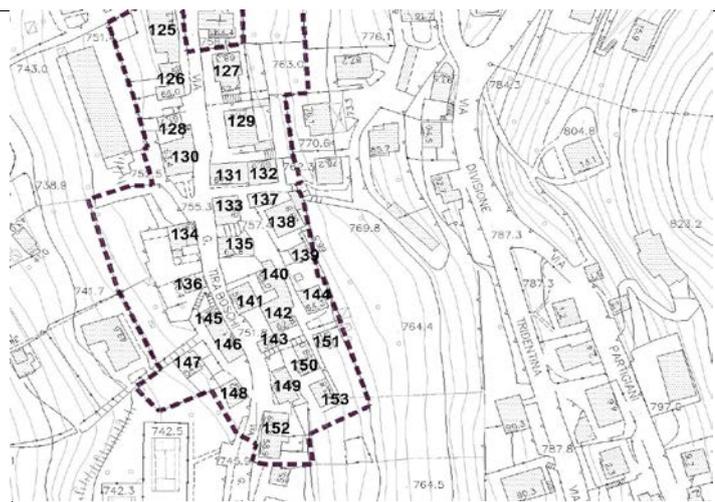
Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: intervento recente

## Elementi in contrasto

timpano in legno



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	129	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	129
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

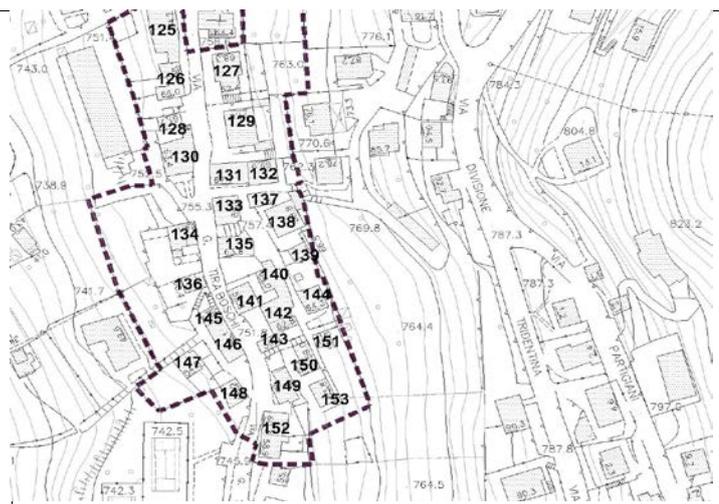
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 8

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio recente

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	130	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	130
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

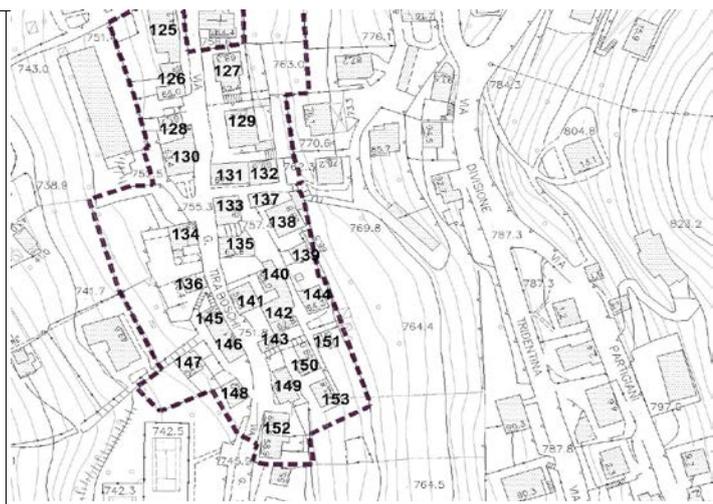
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note: intervento di recente di ricostruzione

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	131	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	131
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

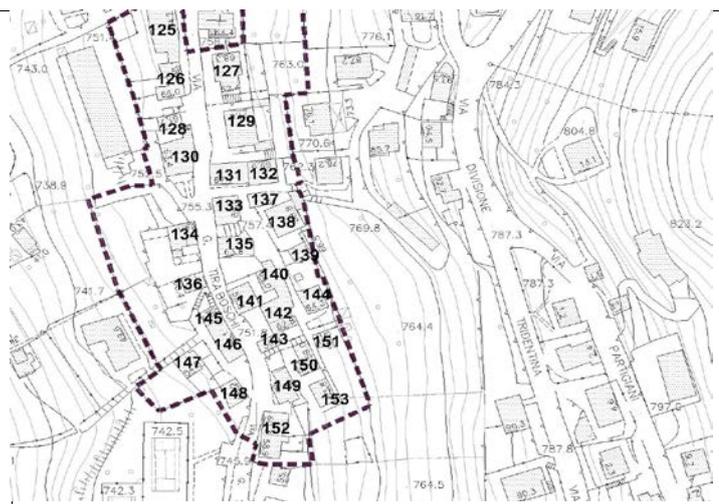
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche: recupero parti chiuse (arcate), verifica stratigrafica

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	132	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	132
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

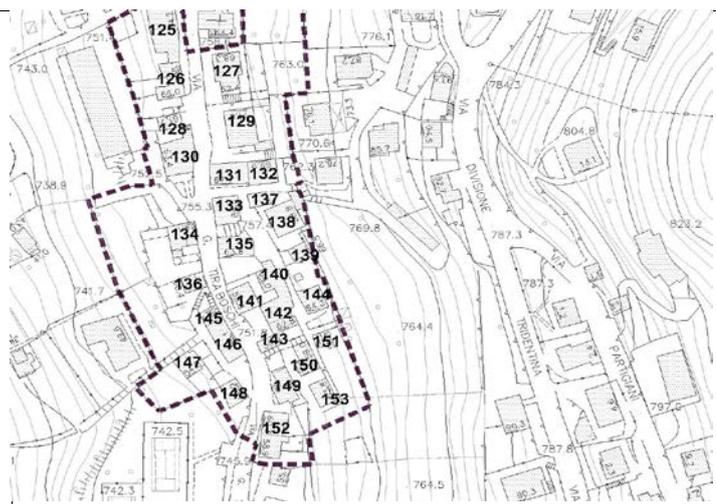
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 3

Prescrizioni specifiche: verifica stratigrafica

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	133	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	133
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

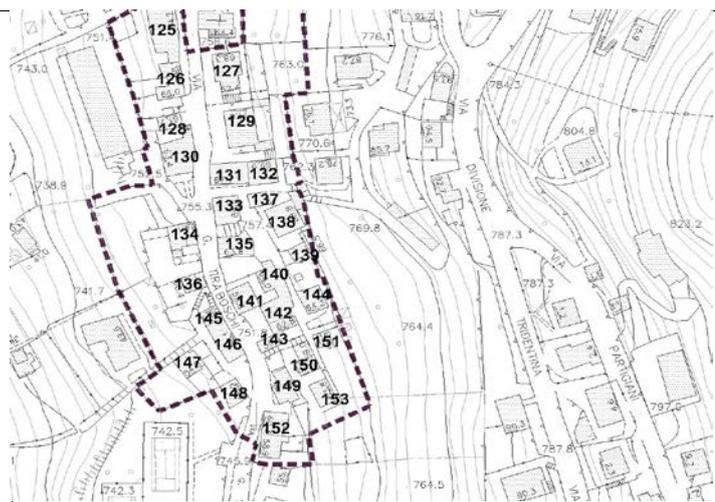
- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

**Grado di intervento:** 4  
**Prescrizioni specifiche:** recupero facciate in pietra

**Note:**

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	134	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	134
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

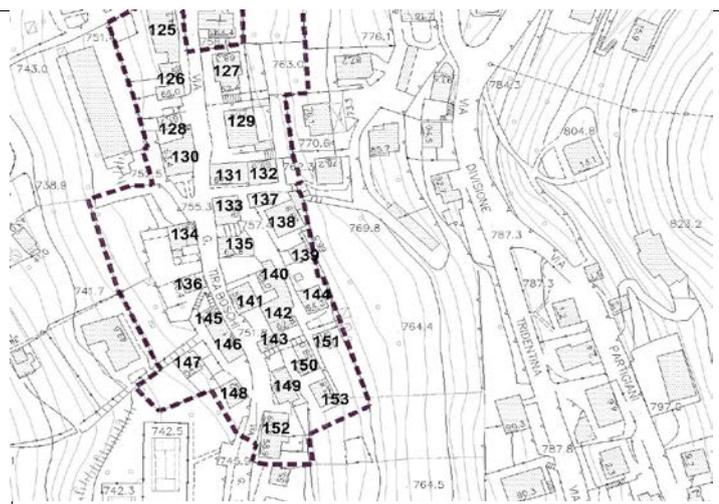
Grado di intervento: 4

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

tettucci esterni



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	135	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	135
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

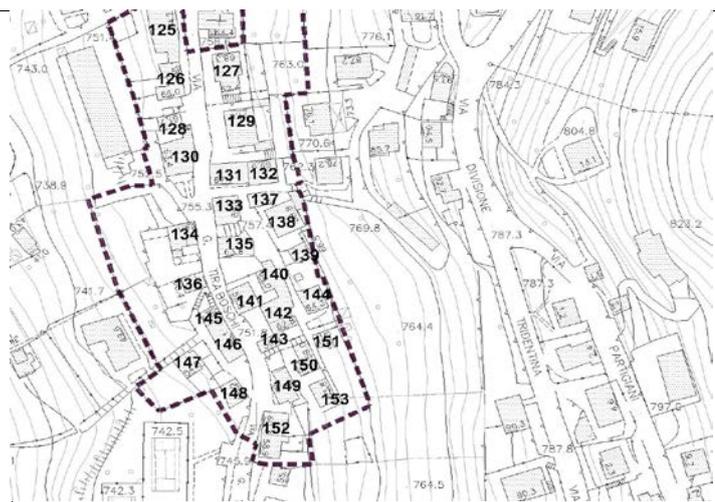
- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 4  
Prescrizioni specifiche: recupero facciate in pietra

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	136	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	136
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

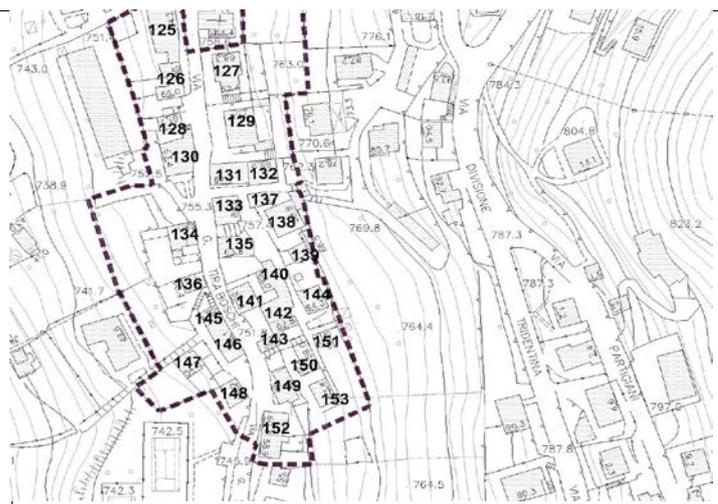
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 7

Prescrizioni specifiche:

Note: fabbricato di epoca recente o comunque rifatto

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	137	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	137
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



<b>CONDIZIONI ATTUALI</b>	
<b>Interventi subiti:</b> <input type="checkbox"/> Ristrutturazione <input type="checkbox"/> Restauro <input type="checkbox"/> Manutenzione straordinaria <input type="checkbox"/> Adeguamento igienico <input type="checkbox"/> Ampliamento/Sopralzo <input type="checkbox"/> Altri interventi: .....	<b>Stato di conservazione:</b> <input checked="" type="checkbox"/> Buone <input type="checkbox"/> Discrete <input type="checkbox"/> Mediocri <input type="checkbox"/> Pessime

<b>PREVISIONI DEL P.G.T.</b>	
<b>Grado di intervento:</b>	5
<b>Prescrizioni specifiche:</b>	
<b>Note:</b>	accessorio

<b>Elementi in contrasto</b>	
------------------------------	--

# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	138	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	138
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

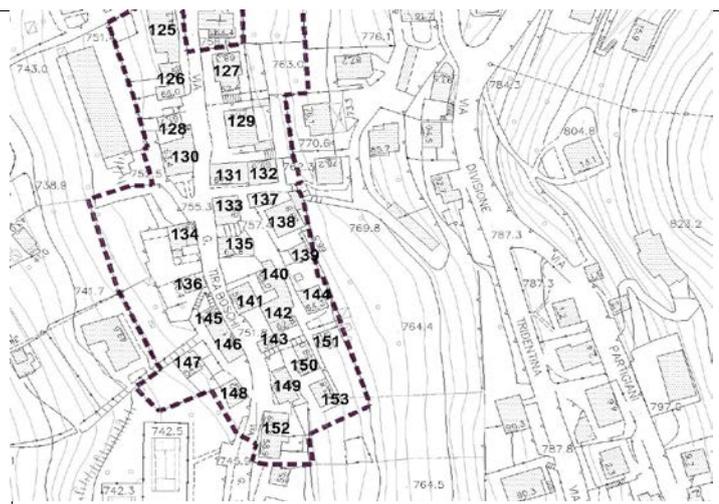
Grado di intervento: 8

Prescrizioni specifiche:

Note: fabbricato di recente costruzione

### Elementi in contrasto

canne fumarie esterne  
tapparelle  
balconi  
rivestimenti in legno



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	139	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	139
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

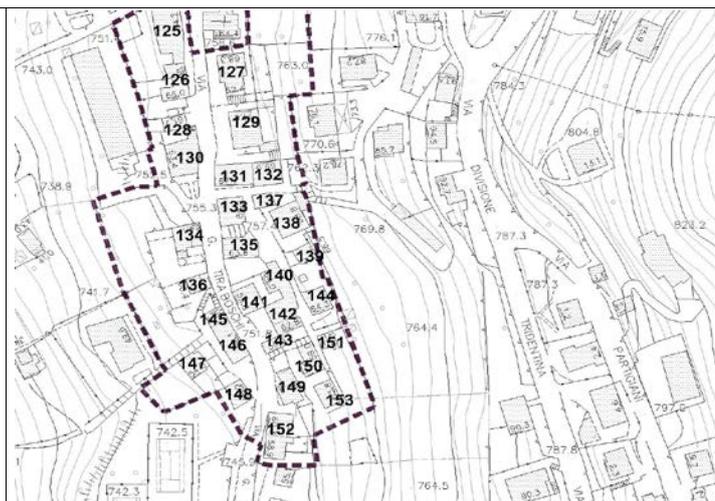
Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

### Elementi in contrasto

timpani in legno  
accessori esterni



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	140	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	140
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

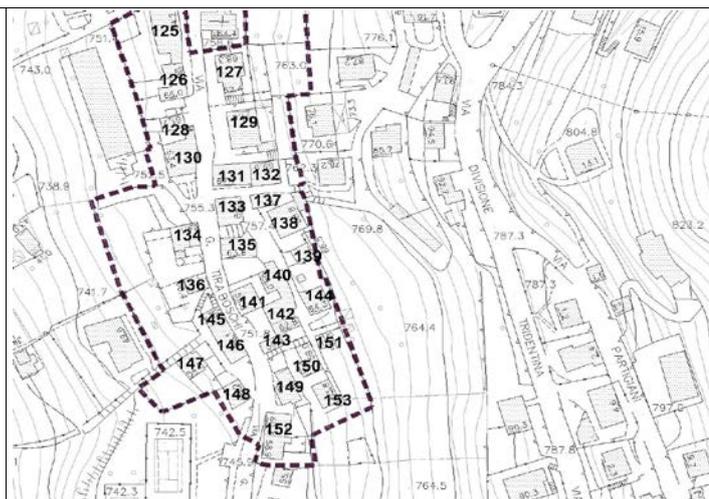
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	141	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N°	141
-------------	-----	--------	----------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

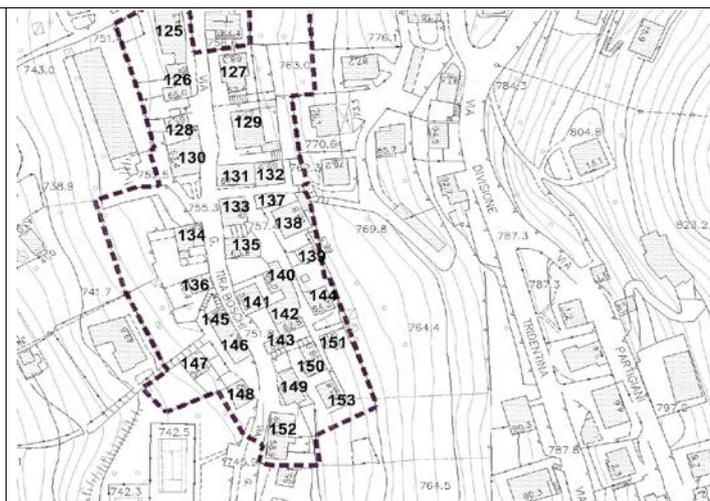
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	142	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	142
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

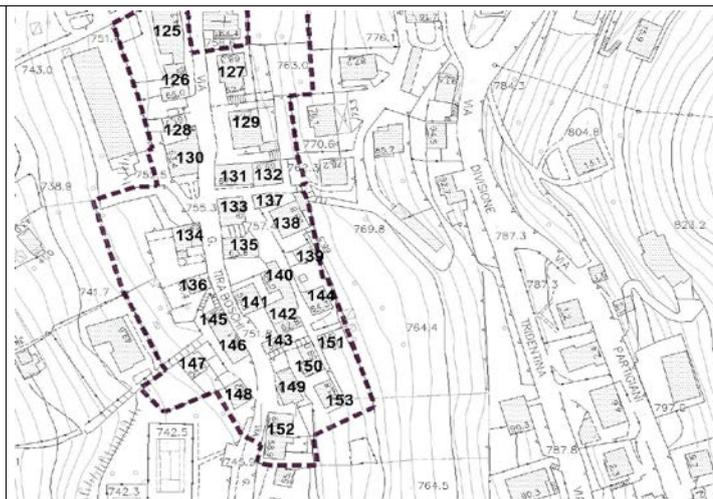
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 8

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio completamente ricostruito

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	143	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	143
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: demolizione - parziale ricostruzione

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

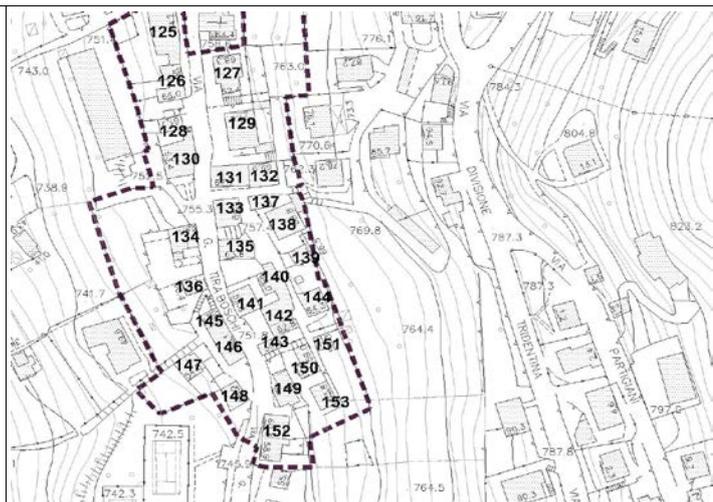
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 8

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio ristrutturato

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	144	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N°	144
-------------	-----	--------	----------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

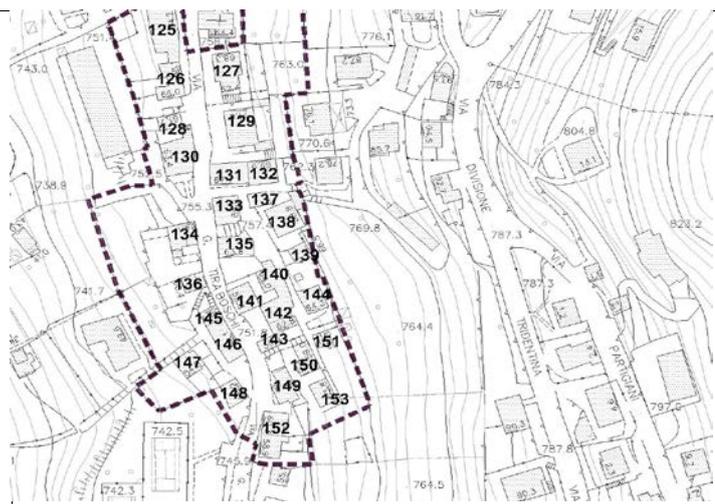
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche: recupero facciate in pietra

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	145	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N°	145
-------------	-----	--------	----------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

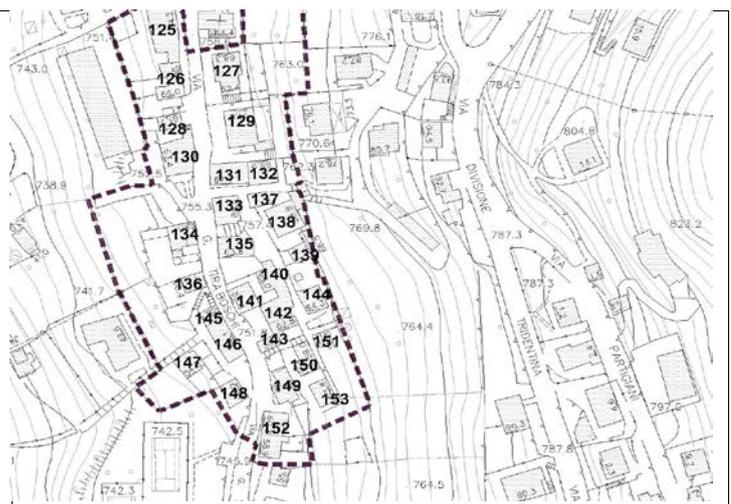
**Grado di intervento:** 5

**Prescrizioni specifiche:** per il corpo più basso possibile sopralzo del tetto per ottenere il piano con altezze normali

**Note:**

### Elementi in contrasto

wc esterni  
copertura senza gronda



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	146	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	146
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

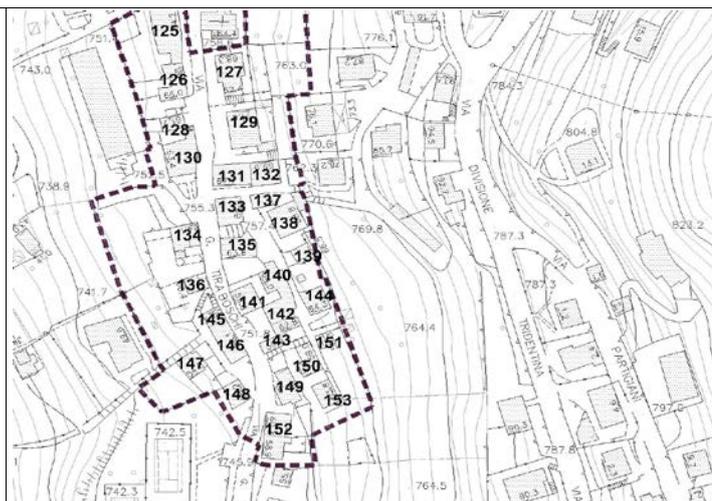
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	147	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N°	147
-------------	-----	--------	----------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

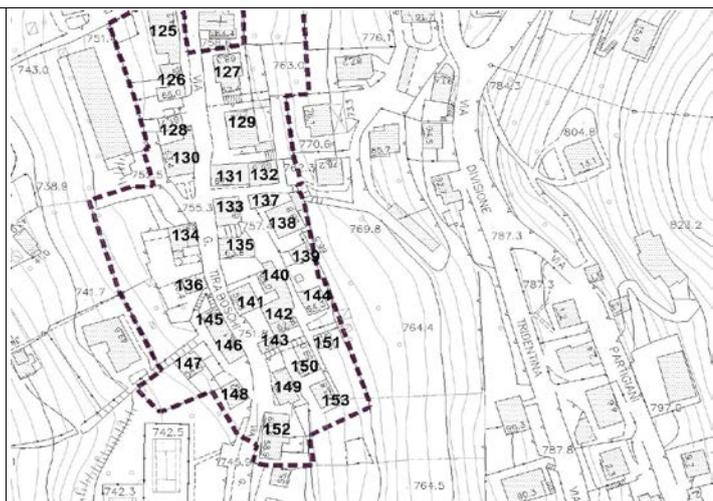
Grado di intervento: 8

Prescrizioni specifiche:

Note: fabbricato recente

## Elementi in contrasto

tapparelle  
copertura



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	148	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N°	148
-------------	-----	--------	----------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

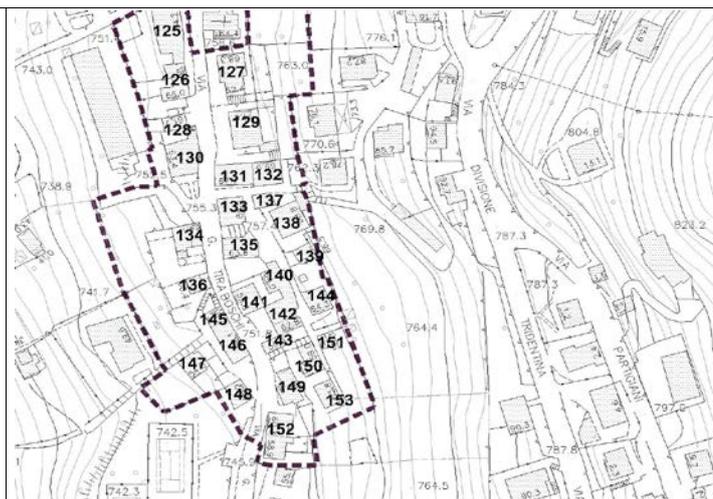
Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

taparelle



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	149	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	149
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

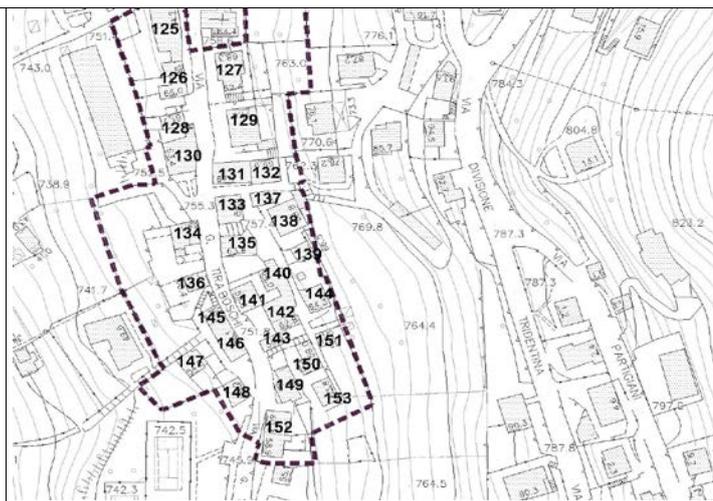
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

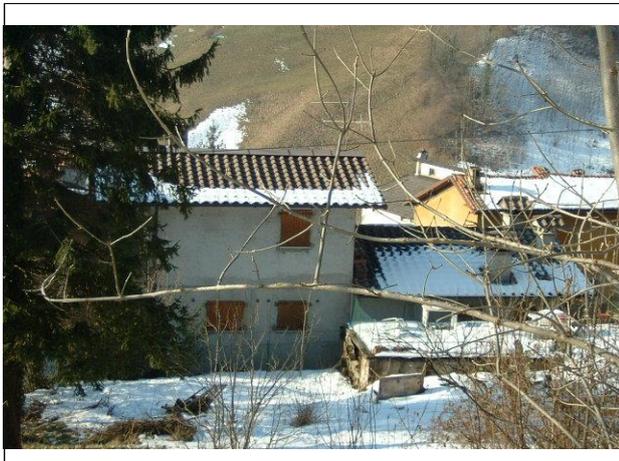


# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	150	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	150
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

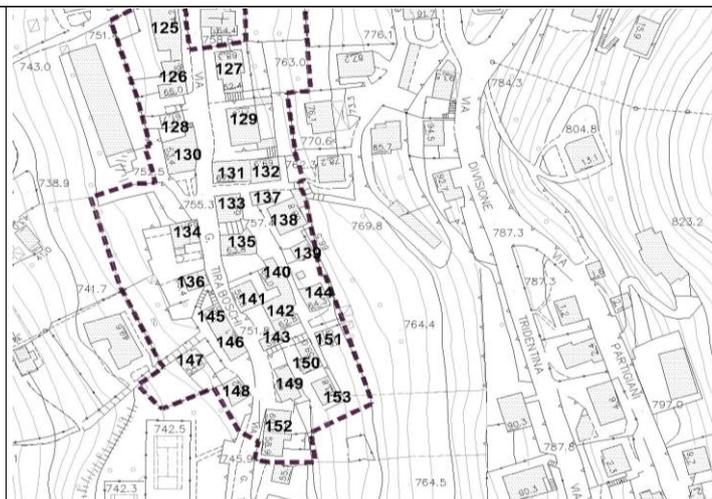
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	151	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N°	151
-------------	-----	--------	----------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

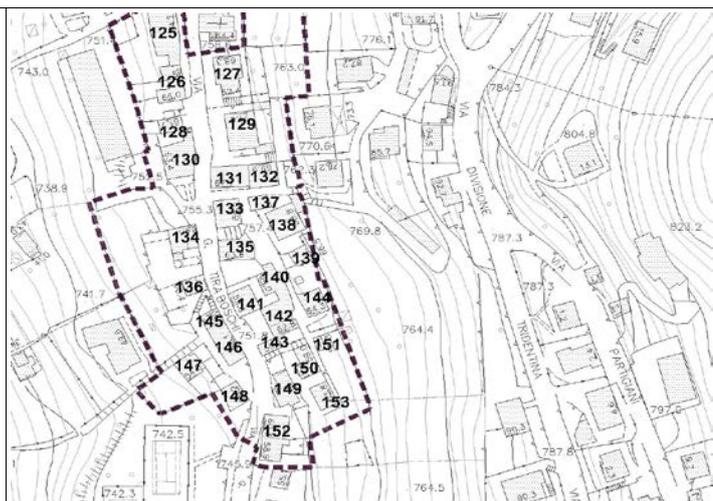
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note: corpo accessorio

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	152	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	152
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

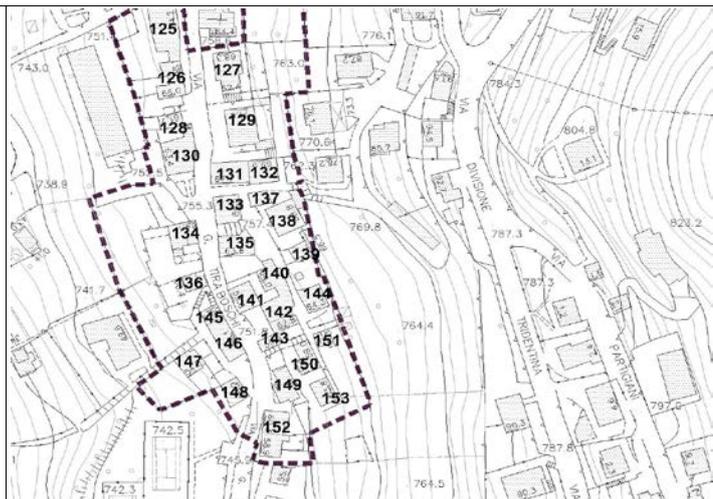
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	153	SERINA	VIA TIRABOSCHI	SCHEDA N °	153
-------------	-----	--------	----------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

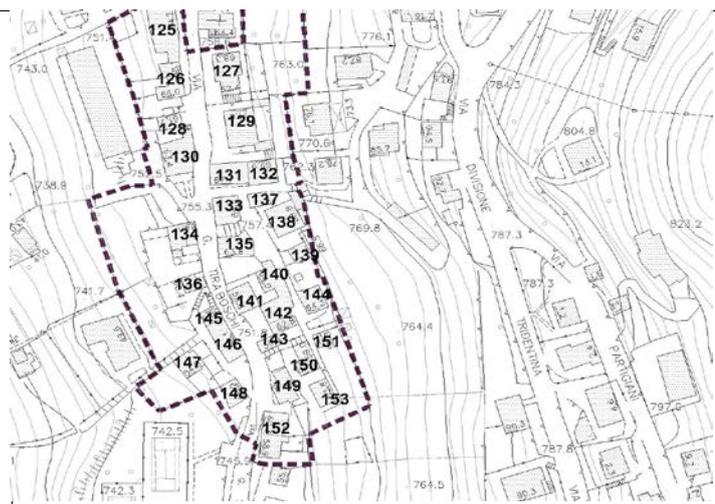
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 8

Prescrizioni specifiche:

Note: edificio direcente costruzione

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	154	SERINA	VIA FANTINI	SCHEDA N °	154
-------------	-----	--------	-------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

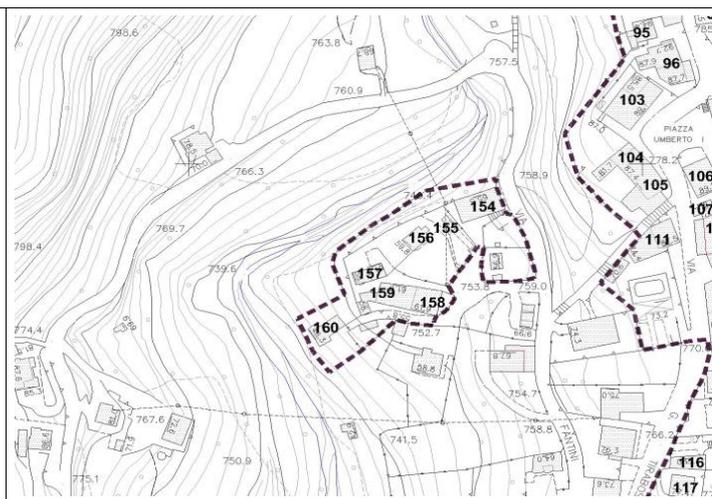
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 5

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	155	SERINA	VIA FANTINI	SCHEDA N°	155
-------------	-----	--------	-------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

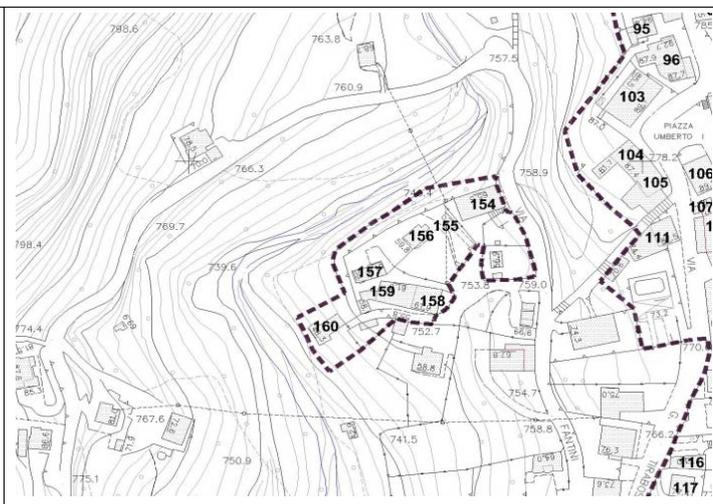
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 8

Prescrizioni specifiche:

Note: accessorio

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	156	SERINA	VIA FANTINI	SCHEDA N°	156
-------------	-----	--------	-------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

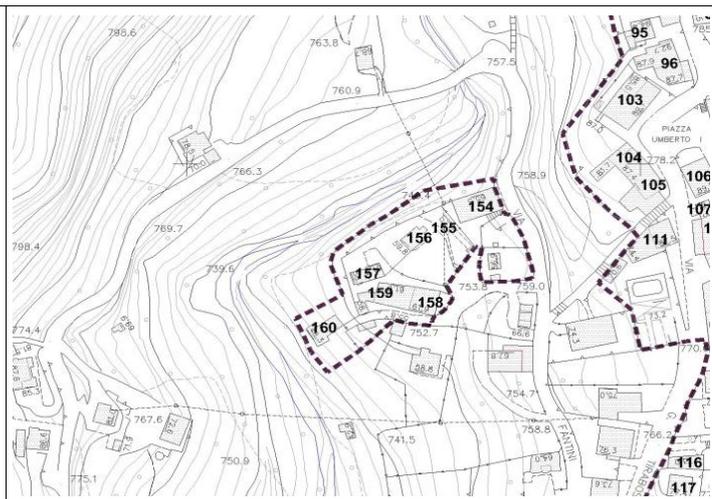
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 8

Prescrizioni specifiche:

Note: fabbricato recente

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	157	SERINA	VIA FANTINI	SCHEDA N°	157
-------------	-----	--------	-------------	-----------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

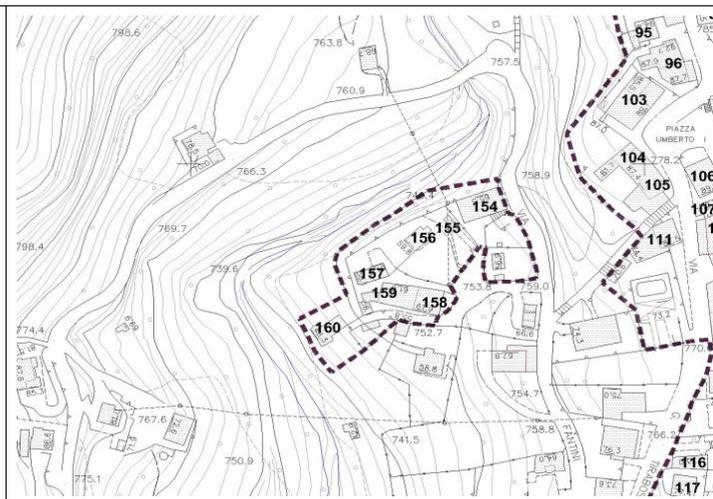
Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

### Elementi in contrasto

canne fumarie esterne  
corpi aggiunti



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	158	SERINA	VIA FANTINI	SCHEDA N °	158
-------------	-----	--------	-------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

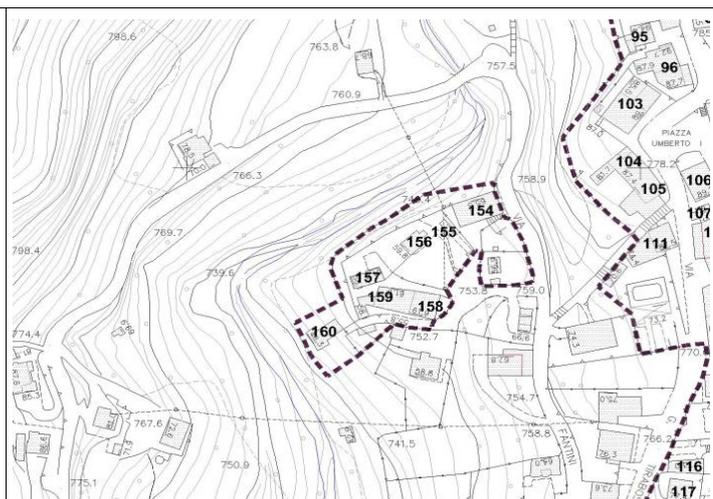
## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	159	SERINA	VIA FANTINI	SCHEDA N °	159
-------------	-----	--------	-------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

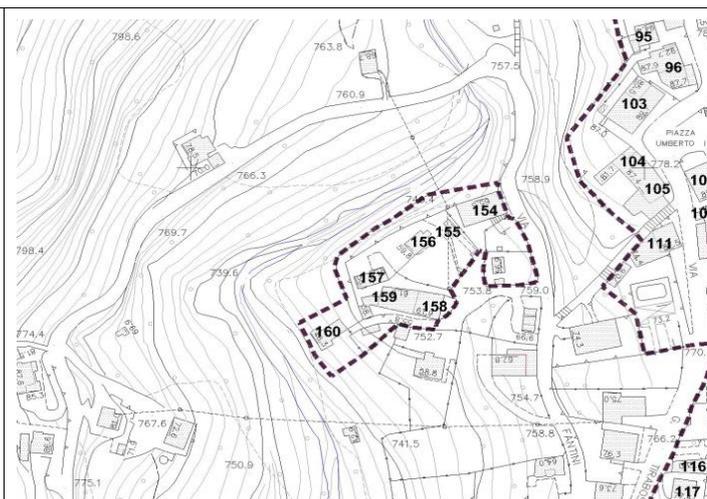
Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

area esterna



# COMUNE DI SERINA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DELLE REGOLE Art. 10 L.R. 12/05

Analisi ed interventi nei nuclei storici di antica formazione

EDIFICIO N°	160	SERINA	VIA FANTINI	SCHEDA N °	160
-------------	-----	--------	-------------	------------	-----



## CONDIZIONI ATTUALI

### Interventi subiti:

- Ristrutturazione
- Restauro
- Manutenzione straordinaria
- Adeguamento igienico
- Ampliamento/Sopralzo
- Altri interventi: .....

### Stato di conservazione:

- Buone
- Discrete
- Mediocri
- Pessime

## PREVISIONI DEL P.G.T.

Grado di intervento: 6

Prescrizioni specifiche:

Note:

## Elementi in contrasto

area esterna

