

Legenda:

confine comunale

Aree tutelate per legge (art.142 D.L.gs. n.42/2004):

- fascia di rispetto torrente Zerra (D.G.R. n. 4229 del 23/10/2015)
- aree boscate (L.R. 31/2008)

Beni culturali (art.10 D.L.gs. n.42/2004):

- Villa Astori - vincolo diretto per decreto di interesse storico artistico (30/08/2007)
- ritrovamenti archeologici puntuali (fonte P.T.C.P.)

E.N.A.C. - Mappa di vincolo territoriale:

- curve di isolivello altimetriche orografiche - quota 374,95 m s.l.m.
- superficie conica, orizzontale interna ed esterna
- superficie conica - curve di isolivello altimetrico - 20 m -

Vincoli di salvaguardia e di rispetto:

- vincolo di rispetto cimiteriale (D.p.r. 803/75, D.p.r. 285/90);
- fasce di rispetto stradale (D.p.r. 495/92, D.p.r. 147/93)
- fasce di rispetto linee elettrodotti ITALGEN spa (L. 36/01)

Distanze Prima Approssimazione (D.P.A.):

- Tratto A - A: elettrodotto "Villa di Serio/Rezzato" in doppia tema a 132 kV D.P.A. = 24 mt per ciascun lato
- Tratto B - B: elettrodotto "Villa di Serio/Palazzolo" a 45 kV D.P.A. = 6 mt per ciascun lato

fasce di rispetto del reticolo idrografico minore (D.G.R. n. 4229 del 23/10/2015)

vincolo idrogeologico (R.D. 3267/23)

Area di frana attiva (P.A.I.)

Ambiti tutelati di interesse regionale e provinciale:

- centri e nuclei storici (art.91, comma 4, lettera a, N.d.A. P.T.C.P.)
- aree di elevata naturalità (art. 17 P.T.P.R.)
- P.L.I.S. delle Valli d'Argon (L.R. 86/83, D.G.P. del 23.03.2006)



COMUNE DI TORRE DE' ROVERI
Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE N.1

adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. del
approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. del

DOCUMENTO DI PIANO

A 2.5 Tavola dei vincoli

scala 1:5.000

giugno 2017
dicembre 2017 - aggiornamento a seguito 2ª Conferenza V.A.S.

Progettista:
Architetto Matteo Riva - Bergamo

