



COMUNE DI TORRE DE' ROVERI  
Provincia di Bergamo

# PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

## VARIANTE N.1

adottato dal Consiglio Comunale  
con delibera n. 2 del 05/02/2018  
approvato dal Consiglio Comunale  
con delibera n. 24 del 30/07/2018

### DOCUMENTO DI PIANO

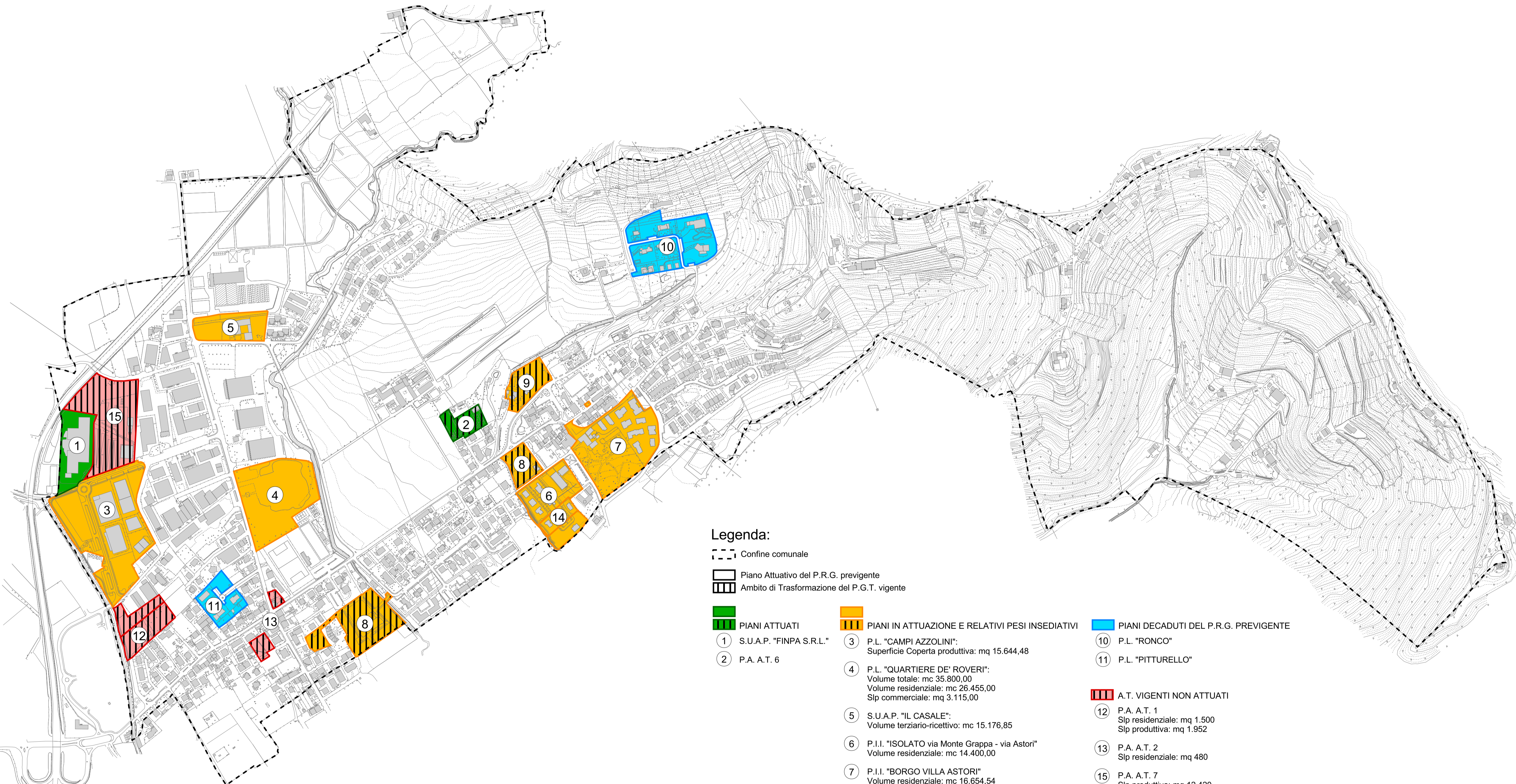
## A 3.5.1

Tavola dello stato di attuazione del P.G.T.

scala 1:5.000

giugno 2017

Progettista:  
Architetto Matteo Riva - Bergamo  
VERSIONE AGGIORNATA 2018



### Legenda:

--- Confine comunale

▭ Piano Attuativo del P.R.G. previgente

▨ Ambito di Trasformazione del P.G.T. vigente

▭ PIANI ATTUATI

① S.U.A.P. "FINPA S.R.L."

② P.A. A.T. 6

▨ PIANI IN ATTUAZIONE E RELATIVI PESI INSEDIATIVI

③ P.L. "CAMPI AZZOLINI":  
Superficie Coperta produttiva: mq 15.644,48

④ P.L. "QUARTIERE DE' ROVERI":  
Volume totale: mc 35.800,00  
Volume residenziale: mc 26.455,00  
Slp commerciale: mq 3.115,00

⑤ S.U.A.P. "IL CASALE":  
Volume terziario-ricettivo: mc 15.176,85

⑥ P.I.I. "ISOLATO via Monte Grappa - via Astori"  
Volume residenziale: mc 14.400,00

⑦ P.I.I. "BORGO VILLA ASTORI"  
Volume residenziale: mc 16.654,54  
Volume commerciale: mc 1.350,00

⑧ P.A. A.T. 3 - A.T. 9  
Slp residenziale: mq 7.361,60

⑨ P.A. A.T. 5  
Slp residenziale: mq 650,00

⑭ P.A. A.T. 4  
peso insediativo già ricompreso  
nella volumetria residenziale del P.I.I.  
"ISOLATO via Monte Grappa - via Astori"

▭ PIANI DECADUTI DEL P.R.G. PREVIGENTE

⑩ P.L. "RONCO"

⑪ P.L. "PITTURELLO"

▨ A.T. VIGENTI NON ATTUATI

⑫ P.A. A.T. 1  
Slp residenziale: mq 1.500  
Slp produttiva: mq 1.952

⑬ P.A. A.T. 2  
Slp residenziale: mq 480

⑮ P.A. A.T. 7  
Slp produttiva: mq 12.420