

## COMUNE DI TORRE DE' ROVERI

### PROVINCIA DI BERGAMO

DELIBERAZIONE N. 21

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

#### Adunanza di Prima Convocazione Seduta

OGGETTO: PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO. RETTIFICHE E PRECISAZIONI.  
ART. 13, COMMA 14 BIS, DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I..

L'anno duemilaventuno addi ventotto del mese di giugno alle ore 19:30 e seguenti nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All'appello risultano:

Lebbolo Matteo Francesco	Sindaco	Presente
Ruggeri Emanuele	Vice Sindaco	Presente
Cassina Roberta	Consigliere	Presente
Gregis Cristina	Consigliere	Presente
Ceresoli Simone	Consigliere	Presente
Olivieri Leonardo	Consigliere	Presente
Bonfanti Enrico Andrea	Consigliere	Assente
Zenoni Claudia	Consigliere	Presente
Barcella Marco	Consigliere	Presente
Rossi Giacomo	Consigliere	Presente
Barbetta Diego	Consigliere	Presente

Totale presenti 10

Totale assenti 1

Partecipa alla adunanza il Segretario Generale Sig. Bua Dott. Rosario il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Lebbolo Matteo Francesco nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto posto al numero 5 dell'ordine del giorno.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 21 IN DATA 28/06/2021.

Pareri ed attestazioni art. 49 del Testo Unico approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000 sulla proposta di deliberazione avente per oggetto:

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO. RETTIFICHE E PRECISAZIONI. ART. 13, COMMA 14 BIS, DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I..

---

Il sottoscritto, Responsabile del settore, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000

E S P R I M E

In relazione alle sue competenze parere favorevole sotto il profilo della regolarità TECNICA.

Addì, 21/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to BUA ROSARIO

---

Il sottoscritto, Responsabile del settore, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico approvato con D.Lgs. 267 del 18.08.2000

E S P R I M E

In relazione alle sue competenze parere favorevole sotto il profilo della regolarità TECNICA.

Addì, 21/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.to ASSI SERGIO

---

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- la Regione Lombardia ha approvato la legge 11 marzo 2005 - n. 12 “Legge per il governo del territorio”, pubblicata sul BURL del 16/03/2005 ed entrata in vigore dal 31/03/2005;
- la Legge Regionale n.12/2005 afferma il principio della programmazione sulla base irrinunciabile della pianificazione e riconosce ed attua il principio della sussidiarietà, sia fra enti pubblici che nei rapporti pubblico-privati, aprendo nuovi spazi all’iniziativa privata ed alla collaborazione fra gli enti locali confinanti;
- il comune di Torre de’ Roveri è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 24 del 30/07/2018 ed efficace dal 21/11/2018, data di pubblicazione sul BURL (pubblicazione sul B.U.R.L. n. 47) articolato nel Documento di Piano, nel Piano delle Regole e nel Piano dei Servizi;

*RICHIAMATO l’art. 13 comma 14 bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. che recita espressamente: “I comuni, con deliberazione del consiglio comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali, a rettifiche e a interpretazioni autentiche degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione, rettifica e interpretazione autentica degli atti di PGT sono depositati presso la segreteria comunale, pubblicati nel sito informatico dell’amministrazione comunale e acquistano efficacia ai sensi del comma 11”;*

RITENUTO che in ordine al PGT vigente, alla sua applicazione normativa ed alle definizioni indicate dal legislatore regionale si è manifestata la necessità di apportare precisazioni, rettifiche e correzioni atte a meglio specificare l’applicazione delle norme tecniche dei documenti costituenti il Piano di Governo del Territorio, non costituente variante allo stesso PGT in particolare:

CONSIDERATO che le rettifiche, le correzioni, le precisazioni e le integrazioni sono individuate nel dettaglio all’interno della documentazione depositata dall’arch. Riva Matteo, già estensore del PGT locale, con studio in Bergamo, afferiscono agli articoli 12 e 54 delle norme di attuazione del Piano delle Regole;

ATTESO l’obbligo di astensione dal prendere parte alla discussione ed alla votazione relativa all’odierno argomento ove ci fossero interessi specifici e diretto, propri o di congiunti ed affini sino al quarto grado;

RICHIAMATA la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 s.m.i.;

VISTO l’avviso pubblicato all’albo pretorio on–line in ordine al contenuto delle presenti rettifiche e precisazioni;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed atteso che la proposta di deliberazione e gli atti e documenti ad essa connessi sono stati pubblicati sul sito web comunale ai sensi dell’articolo 39, comma 1, del medesimo decreto;

SENTITO l'intervento del Sindaco Matteo Francesco Lebbolo, il quale introduce il punto n. 5) all'ordine del giorno cedendo la parola all'arch. Matteo Riva, estensore della variante n. 1, per illustrare nel dettaglio la proposta.

ASCOLTATO l'intervento dell'arch. M. Riva, il quale relazione e spiega le rettifiche che si propone di apportare alle NTA per meglio chiarirne il contenuto.

ACQUISITO e fatto proprio il parere reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art. 47 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

ATTESO che la votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, ha dato il seguente esito:  
Consiglieri presenti n. 10, Votanti n. 10, Astenuti n. 0;  
Voti favorevoli n. 10, Contrari n. 0,

### **DELIBERA**

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, le rettifiche e le precisazioni dei documenti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente come indicato nel documento di seguito indicato:
  - Relazione rettifiche e precisazioni delle NTA Piano delle Regole
2. Di dare mandato al responsabile del Settore Tecnico per l'espletamento degli atti amministrativi conseguenti la presente deliberazione, nonché, di concerto con l'incaricato delle predette rettifiche e precisazioni all'aggiornamento dei corrispondenti elaborati del P.G.T.;
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 13, comma 14 bis, della L.R. 12/2005 e s.m.i. le rettifiche e precisazioni di che trattasi non costituiscono variante agli atti del P.G.T.;
4. Di provvedere al deposito ed alla pubblicazione degli atti oggetto della presente deliberazione a conclusione del iter di legge.

Successivamente, con separata ed unanime votazione espressa nelle forme di legge,

### **DICHIARA**

il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to Lebbolo Matteo Francesco

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Bua Dott. Rosario

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art.124, T.U. approvato con D.Lgs 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 02 luglio 2021 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Addì, 02 luglio 2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Bua Dott. Rosario

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134, T.U. approvato con D.Lgs 267/2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del T.U. approvato con D.Lgs 267/2000.

Addì,

IL SEGRETARIO GENERALE

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Addì, 02 luglio 2021

IL SEGRETARIO GENERALE