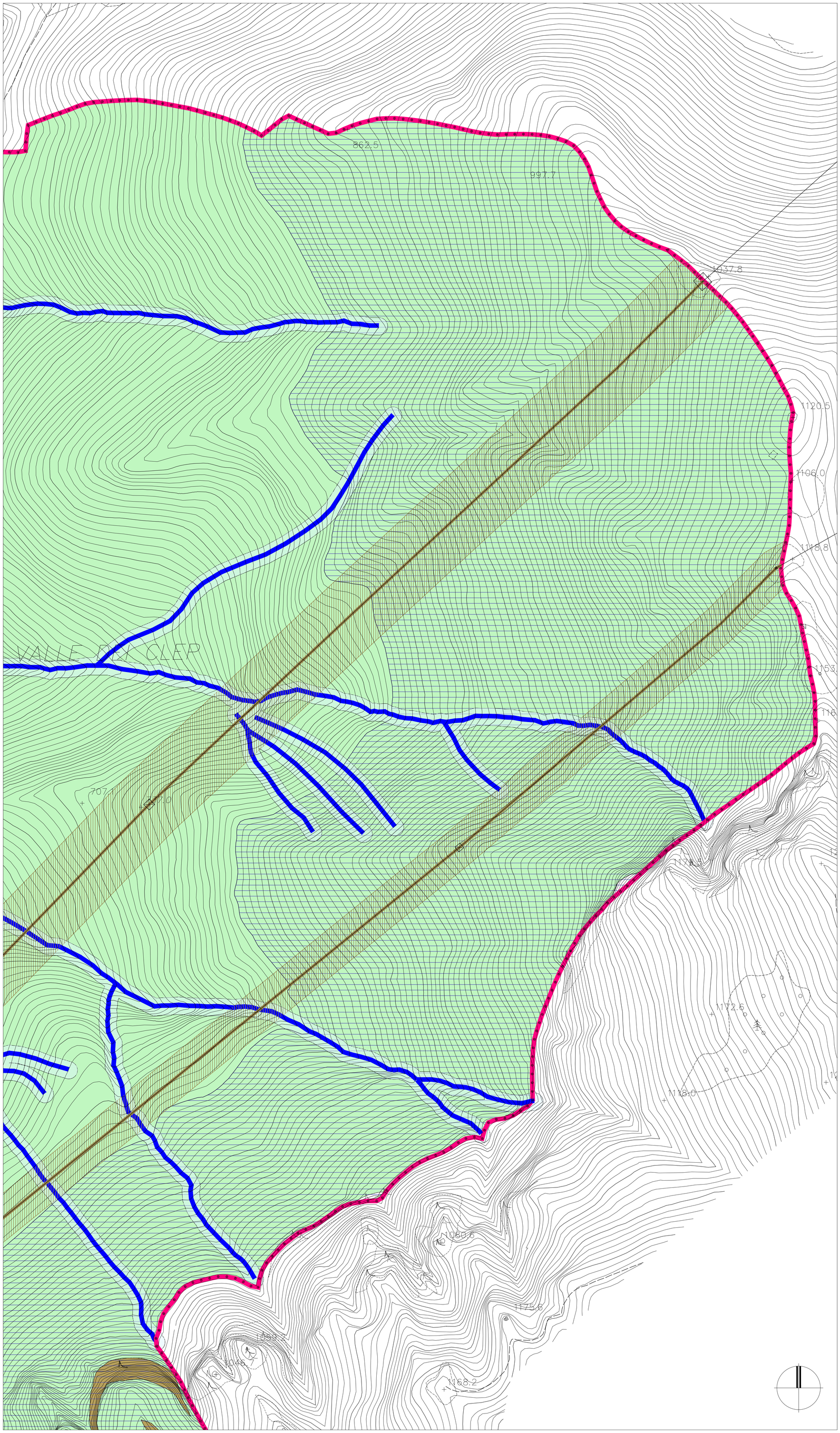
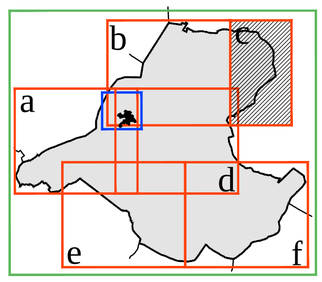




SIMBOLOGIA SCHEMA DI RIFERIMENTO

- Territorio Comunale
- Porzione di territorio rappresentato in scala 1:1000
- Porzione di territorio rappresentato in scala 1:2000
- Porzione di territorio rappresentato in scala 1:5000
- Porzione di territorio rappresentato nel presente elaborato

LEGENDA

- Perimetro comunale

SISTEMA AMBIENTALE

- Area Lagunare (AL) NTA art. 58 PdR
- Corso d'Acqua
- Vegetazione Palustre (VPA) NTA art. 59 PdR
- Aree verdi di rilevanza paesistica (VRP) NTA art. 60 PdR
- Spazi aperti dei versanti collinari (SA) NTA art. 61 PdR
- Boschi (BO) NTA art 62 Pdr
- Pascoli (PAS) NTA art. 63 PdR
- Ghiaioni calcarei (GC) NTA art. 64 PdR
- Ambiti di elevata naturalità (EN) - art. 17 PTPR (quota 800 slm) - NTA art. 65 PdR

SISTEMA INSEDIATIVO

- Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
- Nucleo di Antica Formazione (NAF) NTA art. 73 PdR
- Ambito di trasformazione (AT) Tav. DP_06_04
- Tessuto urbano per nuova edificazione (NE) NTA art. 74 PdR
- Tessuto urbano di contenemento prevalentemente residenziale (R1) NTA art. 75 PdR
- Tessuto urbano di completamento prevalentemente residenziale (R2) NTA art. 76 PdR
- Tessuto urbano di completamento prevalentemente commerciale e direzionale (C1) - NTA art. 77 PdR
- Tessuto urbano per attrezzature ricettive esistenti - NTA art. 78 PdR
- Tessuto urbano per attrezzature ricettive nuove - NTA art. 79 PdR
- Tessuto urbano per attività artigianali e terziarie NTA art. 80 PdR
- Perimetro Centro Abitato

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- Viabilità carrale di progetto
- Fascia di rispetto stradale
- Viabilità pedonale esistente
- Viabilità pedonale di progetto
- Viabilità ciclopedonale di progetto in recepimento della DGR n. 50 del 20.02.2012
- P27 — Parcheggio pubblico o di uso pubblico
- * — Ristudio complessivo dell'innesto viabilistico

SISTEMA DEI SERVIZI

SERVIZI PER ISTITUTI SCOLASTICI (IS)

- IS01 — Area per attività scolastiche
- Edifici scolastici

SERVIZI PER ATREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE (IC)

- IC07 — Area per funzioni amministrative assistenziali culturali esistenti e o di nuovo impianto
- Edificio Pubblico o di uso pubblico

SERVIZI PER CULTO (CU)

- CU01 — Edifici di culto

SERVIZI PER LO SVAGO E LA SOCIALITA' (VP)

- VP17 — Verde Pubblico o di uso pubblico

SERVIZI PER ATTIVITA' SPORTIVE (SP)

- SP01 — Area per attività sportive

ALTRI SERVIZI

- Sorgente acqua minerale
- Sorgente acqua potabile
- Zona di tutela assoluta sorgenti (raggio 10 mt)
- Area di rispetto sorgenti (raggio 200 mt)

SISTEMA DEI VINCOLI

SIMBOLOGIA VINCOLI BENI PAESISTICI

- Aree di notevole interesse pubblico (art. 136 comma 1 lettera C e D del D. Lgs 42.2004)
- Territori contermini ai laghi compresi in una fascia di profondità di 300 ml dalla battigia (art. 142 comma 1 lettera B del D. Lgs 42.2004)
- Fascia di rispetto corso d'acqua (150 ml) (art. 142 comma 1 lettera C del D. Lgs 42.2004)
- Territori coperti da boschi (art. 142 comma 1 lettera G del D. Lgs 42.2004)

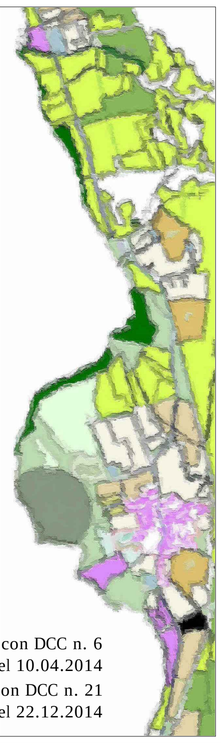
SIMBOLOGIA VINCOLI BENI CULTURALI

- Castello di Monasterolo del Castello (art. 10 comma 3 lettera A del D.Lgs 42.2004)

ALTRE SIMBOLOGIE

- Limite area soggetta a vincolo idrogeologico
- Linee Elettriche aeree ad alta tensione
- Fascia di Rispetto Cimiteriale
- Fascia di rispetto di RIM
- Fascia di rispetto linee elettriche aeree
- Aree con edificabilità residenziale limitata temporaneamente

Comune di Monasterolo del Castello
Provincia di Bergamo



Sindaco
MAURIZIO TRUSSARDI

Ass. all'Urbanistica e Paesaggio
MAURIZIO TRUSSARDI

Valutazione Ambientale Strategica
Ingegnere ERIC PASINETTI

Studio Geologico
Geologo FABIO PLEBANI
Geologo ANDREA GRITTI

Reticolo Idrico Minore
Geologo FABIO PLEBANI
Geologo ANDREA GRITTI

data: **Febbraio 2015**

Adottato con DCC n. 6
del 10.04.2014
Approvato con DCC n. 21
del 22.12.2014

scala 1:2.000

Piano delle Regole

Disciplina delle aree

01_03c
IL PROGETTO
le previsioni

Walter Coccia & Tiziana Comi
architetti associati
via Giovanni Reich n. 68/B
24020 TORRE BOLDONE (BG) Italia eu

Collaboratori:
Fabrizio Costa Cristina Elvini
Emma Anna Giambalvo Valentina Guerini
Arch. Paolo Pendeggia

Progetto urbanistico