



LEGENDA

Perimetro comunale

- SISTEMA AMBIENTALE**
- Area Lagunare (AL) NTA art. 58 PdR
 - Corso d'Acqua
 - Vegetazione Palustre (VPA) NTA art. 59 PdR
 - Aree verdi di rilevanza paesistica (VRP) NTA art. 61 PdR
 - Spazi aperti dei versanti collinari (SA) NTA art. 62 PdR
 - Boschi (BO) NTA art. 63 PdR
 - Pascoli (PAS) NTA art. 64 PdR
 - Chiaioli calcarei (GC) NTA art. 65 PdR
 - Ambiti di elevata naturalità (EN) - art. 17 FTFR (quota 800 sin) - NTA art. 65 PdR
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Tessuto Urbano Consolidato (TUC)
 - Nucleo di Antica Formazione (NAF) NTA art. 73 PdR
 - Ambito di trasformazione (AT) Tav. DP. 06/04
 - Tessuto urbano per nuova edificazione (NE)
 - Tessuto urbano di contenimento prevalentemente residenziale (R1) NTA art. 75 PdR
 - Tessuto urbano di completamento prevalentemente residenziale (R2) NTA art. 76 PdR
 - Tessuto urbano di completamento prevalentemente commerciale e direzionale (C1) - NTA art. 77 PdR
 - Tessuto urbano per attrezzature ricettive esistenti - NTA art. 78 PdR
 - Tessuto urbano per attrezzature ricettive nuove - NTA art. 79 PdR
 - Tessuto urbano per attività artigianali e terziarie NTA art. 80 PdR
 - Perimetro Centro Abitato
- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- Viabilità carrare di progetto
 - Fascia di rispetto stradale
 - Viabilità pedonale esistente
 - Viabilità pedonale di progetto
 - Viabilità ciclopedonale di progetto in recepimento della DGR n. 50 del 20.02.2012
 - Parcheggio pubblico o di uso pubblico
 - Ristituto complessivo dell'innesto viabilistico
- SISTEMA DEI SERVIZI**
- SERVIZI PER ISTITUTI SCOLASTICI (IS)**
- Area per attività scolastiche
 - Edifici scolastici
- SERVIZI PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE (IC)**
- Area per funzioni amministrative assistenziali culturali esistenti e o di nuovo impianto
- SERVIZI PER CULTO (CU)**
- Edifici di culto
- SERVIZI PER LO SVAGO E LA SOCIALITA' (VP)**
- Verde Pubblico o di uso pubblico
- SERVIZI PER ATTIVITA' SPORTIVE (SP)**
- Area per attività sportive
- ALTRI SERVIZI**
- Sorgente acqua minerale
 - Sorgente acqua potabile
 - Zona di tutela assoluta sorgenti (raggio 10 mt)
 - Area di rispetto sorgenti (raggio 200 mt)
- SISTEMA DEI VINCOLI**
- SIMBOLOGIA VINCOLI BENI PAESISTICI**
- Area di notevole interesse pubblico (art. 136 comma 1 lettera C e D del D. Lgs 42/2004)
 - Territori contenuti ai laghi compresi in una fascia di profondità di 200 mt dalla battigia (art. 142 comma 1 lettera B del D. Lgs 42/2004)
 - Fascia di rispetto corso d'acqua (150 mt) (art. 142 comma 1 lettera C del D. Lgs 42/2004)
 - Territori coperti da boschi (art. 142 comma 1 lettera G del D. Lgs 42/2004)
- SIMBOLOGIA VINCOLI BENI CULTURALI**
- Castello di Monasterolo del Castello (art. 10 comma 3 lettera A del D. Lgs 42/2004)
- ALTRE SIMBOLOGIE**
- Limite area soggetta a vincolo idrogeologico
 - Linee Elettriche aeree ad alta tensione
 - Fascia di Rispetto Cimiteriale
 - Fascia di rispetto di RIM
 - Fascia di rispetto linee elettriche aeree
 - Aree con edificabilità residenziale limitata temporaneamente

Comune di Monasterolo del Castello
Provincia di Bergamo

Sindaco
MAURIZIO TRUSSARDI
Ass. all'Urbanistica e Paesaggio
MAURIZIO TRUSSARDI
Valutazione Ambientale Strategica
Ingegnere ERIC PASINETTI
Studio Geologico
Geologo FABIO PLEBANI
Geologo ANDREA GRITTI
Reticolo Idrico Minore
Geologo FABIO PLEBANI
Geologo ANDREA GRITTI
data: **Febbraio 2015**

Adottato con DCC n. 6 del 10.04.2014
Approvato con DCC n. 21 del 22.12.2014

01 03d

IL PROGETTO
le previsioni

Walter Coccia & Tiziana Comi
architetti associati
via Giovanni Rodici n. 68/B
24020 TORRE BOLDONE (BG) Italia eu

Collaboratori:
Fabrizio Costa Cristina Elvini
Emma Anna Giambalvo Valentina Guerini
Arch. Paolo Pandegaglia
Progetto urbanistico

Piano delle Regole

Disciplina delle aree

scala 1:2.000