

1. SERVIZI PER LA SOSTA DI AUTOVEICOLI

Superficie aree destinate a parcheggi	Sup. territoriale mq
P01 Via J.F. Kennedy	164,20
P02 Via J.F. Kennedy	400,66
P03 Via Garibaldi	199,29
P04 Via Mazzini	36,79
P05 Via Mazzini	166,16
P06 Viale dei carpini	0,00
P07 Viale dei carpini	78,47
P08 Viale dei carpini	89,11
P09 Viale dei noci	882,15
P10 Via Garibaldi	511,00
P11 Via Monte Grappa	1.422,35
P12 SP 76	495,13
P13 SP 76	674,27
P14 SP 76	71,84
P15 Via XI Febbraio	109,04
P16 Piazza Papa Giovanni XXIII	199,59
P17 Via Don Giovanni Paganessi	302,22
P18 Via San Felice	1.039,74
P19 Via dei casai	101,18
P20 Via dei casai	834,09
P21 Via dei casai	376,94
P22 Via Volpera	1.003,09
P23 Via alla fonte	247,50
P24 Via Foppa	339,48
P25 Via delle cascate	88,01
P26 Via San Felice	638,62
P27 Via Legner	533,25
P28 Via San Felice	402,45
P29 Via degli Alpini	1.531,69
P30 Via San Felice	150,79
P31 Via San Felice	462,26
P32 Via San Felice	130,37
P33 NE2a	1.500,00
P33 NE2b	1.168,45
P34 NE3	61,89
P35 NE3	49,23
P36 NE3	85,91
P37 NE3	105,72
P38 Viale dei carpini (ATI)	840,00
TOTALE	17.493,83

2. SERVIZI PER IL VERDE, SPORT E TEMPO LIBERO

**TABELLA 2A. VERDE PUBBLICO O DI USO PUBBLICO**

Superficie aree destinate a verde pubblico	Sup. territoriale mq
VP01/Viale dei carpini	0,00
VP02/Via Garibaldi	800,74
VP03/Lungolago	1.094,48
VP04/Lungolago	729,13
VP05/Lungolago	62,75
VP06/Lungolago	243,24
VP07/Parco Italia	9.088,53
VP08/Lungolago	4.028,43
VP09/Lungolago	3.506,44
VP10/Cimitero 1	2.200,68
VP11/Cimitero 2	906,81
VP12/Campo Sportivo	1.763,49
VP13/Parco di Via Loj	7.338,58
VP14/Via XI Febbraio	876,39
VP15/Via dei Casai	736,58
VP16/Via San Felice	754,37
VP17/Via San Felice	13.606,56
VP18/Via San Felice	531,32
VP19/Via degli Alpini	1.176,68
VP20/Parco (ATI)	30.915,00
<b>TOTALE</b>	<b>80.350,44</b>

**TABELLA 2B. AREE PER ATTIVITA' SPORTIVE**

Superfici destinate ad attività sportive	Sup. territoriale mq
SP01 Campo Sportivo	2.649,19
SP02 Campo Basket	1.078,33
<b>TOTALE</b>	<b>3.727,54</b>

**6. DOTAZIONE DI SERVIZI DI PROGETTO (solo ambiti NE)**

Den. ambito	Sup. territoriale ambito/mq (1)	SUP max ammissibile / mq (2)	Abitanti (3)	Servizi in previsione / mq (4)	Livello di attuazione
ATI (5)	40728	4000	107	vedi sopra	Da attuare
NE1	12964	3344	67	1,775	Da attuare
NE2a	4065	600	12	3,188	Da attuare
NE2b	7536	1960	39	1,033	Da attuare
NE3	12981	3336	67	1,715	Da attuare
NE4	9653	2349	51	1,351	Da attuare
<b>TOTALE</b>	<b>87677</b>	<b>16249</b>	<b>343</b>	<b>6,252</b>	

(1) Valore indicativo da verificare tramite rilievo planimetrico  
 (2) Vedi PR. 01\_05\_NA  
 (3) SLP massima realizzabile / 50 mq/abitante  
 (4) Abitanti teorici x 26,5 m<sup>2</sup>/abitante  
 (5) Vedi tavola DP 06\_04

**TABELLA 3A. SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE**

Superfici aree destinate a servizi pubblici di interesse comunale	Sup. territoriale mq
IC01 Spazio polifunzionale	5.493,66
IC02 Spazio att. parrocchiali	172,84
IC03 Pro Loco	20,64
IC04 Sala Civica - Uff. Turismo	118,91
IC05 Spazio polifunzionale	592,39
IC06 Strad. polif. - Municipio	178,27
IC07 Spazio attente pubblica	248,59
IC08 Spese Associazioni	232,70
IC09 Casa della gente	368,84
IC10 Cimitero	1.682,08
IC11 Struttura polifunzionale	5.963,65
IC12 Casa di riposo	382,08
IC13 Piazzola ecologica	1.362,98
IC14 Centro sociale (ATI)	300,00
<b>TOTALE</b>	<b>15.317,55</b>

**TABELLA 3B. SERVIZI PER ATTIVITA' DI CULTO**

Superfici destinate a servizi di culto	Sup. territoriale
CU01 Chiesa Parrocchiale	492,78
CU02 Campione	33,17
CU03 Chiesa	39,82
CU04 Santella	18,01
CU05 Santella	14,06
CU06 Santella	6,42
CU07 Santella	14,06
CU08 Santella	4,08
CU09 Santella	6,50
CU10 Santella	20,29
<b>TOTALE</b>	<b>672,92</b>

3. SERVIZI DI INTERESSE COLLETTIVO DI INT. COMUNALE E SOVRACOMUNALE

### TABELLA 3A. SERVIZI DI INTERESSE COMUNALE E SOVACOMUNALE

Superficie aree destinate a servizi pubblici di interesse comunale	Sup. territoriale mq
IC01 Struttura polifunzionale	5.493,66
IC02 Spazio att. parrocchiali	172,84
IC03 Pre-Lavoro	30,65
IC04 Sala Civica - Uff. Turismo	118,91
IC05 Struttura polifunzionale	592,39
IC06 Strut. polif. - Municipio	178,27
IC07 Spazio attività pubblica	248,59
IC08 Sede Associazioni	232,70
IC09 Casa della gente	368,84
IC10 Cimitero	1.682,06
IC11 Struttura polifunzionale	3.963,65
IC12 Casa di riposo	382,00
IC13 Piastriforme ecologica	1.562,06
IC14 Centro sociale (ATI)	300,00
<b>TOTALE</b>	<b>15.317,55</b>

### TABELLA 3B. SERVIZI PER ATTIVITÀ DI CULTO

Superficie destinate a servizi di culto	Sup. territoriale mq
CU01 Chiesa Parrocchiale	492,78
CU02 Campanile	33,17
CU03 Santella	38,82
CU04 Santella	18,01
CU05 Santella	14,00
CU06 Santella	6,42
CU07 Santella	44,87
CU08 Santella	6,50
CU09 Santella	20,29
<b>TOTALE</b>	<b>672,92</b>

0 lo ambenti NE)

Arti (n) 3	Previsione / mq (4)	Attivazione di servizio (5)
0	vedi sopra	Da attuare
1	1.775	Da attuare
2	1.033	Da attuare
3	1.775	Da attuare
4	1.351	Da attuare

3 6.252

ettro

4. DOTAZIONE DI STRUTTURE DESTINATE ALL'ISTRUZIONE

Superficie aree destinate a istruzione	Sup. territoriale mq
IS01 Plesso scolastico	7.945,43
IS02 Scuola Materna	2.029,70
TOTALE	10.575,13

5. DOTAZIONE DI SERVIZI PUBBLICI

Superficie aree destinate a servizi pubblici	Sup. territoriale mq
Tab. 1 Parcheggi (P)	17.493,83
Tab. 2a Verde (VP)	80.350,44
Tab. 2b Verde Sportivo (SP)	3.727,54
Tab. 3a Interesse Comunale (IC)	15.317,55
Tab. 3b Culto (CU)	672,92
Tab. 4 Istruzione (IS)	10.575,13
TOTALE	128.137,41

6. DOTAZIONE DI SERVIZI DI PROGETTO (solo ambiti NE)

Den. ambito	Sup. territoriale ambito/mq (1)	SLP max ammissibile / mq (2)	Abitanti teorici (3)	Servizi in previsione / mq (4)	Livello di attuazione
ATI (5)	40728	4600	107	vedi sopra	Da attuare
NE1	12864	3344	67	1.775	Da attuare
NE2a	4065	600	12	318	Da attuare
NE2b	7536	1960	39	1.033	Da attuare
NE3	12851	3336	67	1.775	Da attuare
NE4	3663	2409	51	1.351	Da attuare
TOTALE	87677	16349	343	6.252	

(1) Valore indicativo da verificare tramite rilievo planimetrico  
(2) Vedi PR\_01\_05\_NTA  
(3) SLP massima realizzabile / 50 mq/abitante  
(4) Abitanti teorici a 26,3 mq/abitante  
(5) Vedi tavola DP 06\_04

**SIMBOLOGIA SCHEMA DI RIFERIMENTO**

Teritorio Comunale

Porzione di territorio rappresentato in scala 1:1000

Porzione di territorio rappresentato in scala 1:2000

Porzione di territorio rappresentato in scala 1:5000

Porzione di territorio rappresentato nel presente elaborato

LEGENDA

Perimetro comunale

**SISTEMA AMBIENTALE**

Area Lagunare (AL)

Corso d'Acqua

Vegetazione Palustre (VPA)

**SISTEMA INSEDIATIVO**

Nucleo di Antica Formazione (NAF)

Ambito di trasformazione (AT)

Tessuto urbano per nuova edificazione (NE)

Aree antropizzate

Perimetro Centro Abitato

**SISTEMA INFRASTRUTTURALE**

Fascia di rispetto stradale

Viabilità pedonale esistente

Viabilità pedonale di progetto

Viabilità ciclopedonale di progetto in recepimento della DGR n. 50 del 20.02.2012

Parcheggio pubblico o di uso pubblico

Parcheggio pubblico o di uso pubblico di progetto o modificato

**SISTEMA DEI SERVIZI**

SERVIZI PER ISTITUTI SCOLASTICI (IS)

Area per attività scolastiche

Edifici scolastici

SERVIZI PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE (IC)

Area per funzioni amministrative assistenziali culturali esistenti e o di nuovo impianto

Edificio Pubblico o di uso pubblico

Centro sociale di interesse collettivo di progetto

SERVIZI PER CULTO (CU)

Edifici di culto

SERVIZI PER LO SVAGO E LA SOCIALITA' (VP)

Verde Pubblico o di uso pubblico

Verde Pubblico o di uso pubblico di progetto o modificato

SERVIZI PER ATTIVITA' SPORTIVE (SP)

Area per attività sportive

★

Comune di Monasterolo del Castello  
Provincia di Bergamo

Sindaco  
**MAURIZIO TRUSSARDI**  
Ass. all'Urbanistica e Paesaggio  
**MAURIZIO TRUSSARDI**  
Valutazione Ambientale Strategica  
**Ingegnere ERIC PASINETTI**

Studio Geologico  
**Geologo FABIO PLEBANI**  
**Geologo ANDREA GRITTI**

Reticolo Idrico Minore  
**Geologo FABIO PLEBANI**  
**Geologo ANDREA GRITTI**

data: **Febbraio 2015**

Adottato con DCC n. 6 del 10.04.2014  
Approvato con DCC n. 21 del 22.12.2014

**Piano dei Servizi in previsione**

01\_02b  
IL PROGETTO  
le previsioni

**Walter Coccia & Tiziana Comi architetti associati**  
via Giovanni Rodi n. 68/B  
24020 TORRE BOLDONE (BG) Italia eu

Collaboratori:  
Fabrizio Costa, Cristina Elvini  
Emma Anna Giambalvo, Valentina Guerini  
Arch. Paolo Pandegaglia  
Progetto urbanistico

scala 1:2.000